



Settore II - LL.PP. Urbanistica – Edilizia - Ambiente

Il Responsabile del Settore

Tel. 0871 8086214/226/257/225/205/213

arcangelo.cristini@comune.guardiagrele.ch.it

CAPITOLATO TECNICO

per la vendita del materiale legnoso proveniente dagli interventi previsti dal progetto "Interventi prioritari di riduzione della vulnerabilità e maggiore resilienza agli incendi boschivi dei boschi puri e misti di conifere e latifoglie autoctone previsti dal vigente Piano di previsione, prevenzione e lotta agli incendi boschivi del Parco Nazionale della Maiella nella provincia di Chieti - Comuni di Guardiagrele e Rapino" cantiere comune di Guardiagrele.

ART. 1 - OGGETTO DELLA VENDITA

La vendita ha per oggetto il materiale legnoso all'imposto derivante dagli interventi di diradamento e miglioramento forestale realizzati nei boschi comunali interessati dal progetto: "Interventi prioritari di riduzione della vulnerabilità e maggiore resilienza agli incendi boschivi dei boschi puri e misti di conifere e latifoglie autoctone previsti dal vigente Piano di previsione, prevenzione e lotta agli incendi boschivi del Parco Nazionale della Maiella nella provincia di Chieti - Comuni di Guardiagrele e Rapino".

Il quantitativo stimato risulta pari 9.768 quintali di materiale legnoso di conifera (14% tronco, 66% stangame, 20% materiale residuale da cippato) come risultante dalla documentazione tecnica predisposta dalla Direzione Lavori dell'Ente Parco.

Il materiale legnoso sarà progressivamente conferito e accatastato all'imposto nei siti individuati dalla Direzione Lavori nel corso dell'esecuzione dell'intervento.

La vendita è effettuata a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui il materiale si trova.

ART. 2 - IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo posto a base d'asta è fissato in €19.536,00 (diconsi diciannovemialcinquecentotrentasei/00) oltre oneri fiscali previsti dalla normativa vigente.

Saranno ammesse esclusivamente offerte in aumento.

ART. 3 - QUANTITATIVI DEL MATERIALE

L'aggiudicatario non potrà mai pretendere, per qualsiasi ragione, diminuzioni alcuna rispetto al prezzo offerto.

Il concorrente, con la partecipazione all'asta pubblica, dichiara di aver preso visione dei luoghi, delle condizioni degli imposti e del materiale legnoso oggetto di vendita e di ritenere congrue le stime della massa legnosa riportate nel presente capitolato.

Le quantità riportate hanno carattere esclusivamente estimativo e non costituiscono garanzia per l'Amministrazione.

L'offerta presentata tiene conto della natura estimativa dei quantitativi indicati e del fatto che la vendita avviene a corpo e non a misura.



L'aggiudicatario assume integralmente il rischio di eventuali differenze tra i quantitativi stimati e quelli effettivamente conferiti all'imposto e rinuncia sin d'ora a qualsiasi pretesa, compenso o indennizzo per eventuali minori quantità di materiale legnoso ricavabile dagli interventi.

ART. 4 – REQUISITI

Sono ammessi a partecipare i soggetti iscritti alla Camera di Commercio per attività compatibili con il commercio, l'utilizzazione, il trasporto, la lavorazione o la commercializzazione di materiale legnoso e che non si trovino in condizioni ostative alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione.

La partecipazione all'asta comporta l'accettazione integrale e senza riserva delle condizioni contenute nel presente capitolato.

ART. 5 - RESPONSABILITÀ OPERAZIONI DI PRELIEVO E TRASPORTO

Il Comune declina ogni responsabilità civile e penale, per eventuali danni a persone, cose e animali conseguenti alle operazioni di prelievo e trasporto del materiale venduto.

È compito dell'aggiudicatario acquisire le necessarie autorizzazioni per eventuali regolazioni del traffico che dovessero rendersi necessarie per le operazioni di carico e trasporto del materiale legnoso. È altresì compito dell'aggiudicatario accertarsi della presenza di infrastrutture a rete (linee elettriche, linee del metano, linee telefoniche ecc.) e mettere in atto tutte le misure necessarie al fine di poter operare in sicurezza in prossimità delle stesse.

Per ogni infrazione alle clausole e condizioni non prevista nel presente capitolato e per la quale non sia stabilita alcuna valutazione dell'indennizzo per i danni conseguenti, la quantificazione del danno sarà effettuato in base alla stima redatta dal Responsabile del Procedimento o da tecnico incaricato dall'Amministrazione, che terrà conto dell'inevitabilità o dell'evitabilità dell'infrazione, fermo restando il diritto del Comune al risarcimento integrale del danno accertato.

ART. 6 - SOPRALLUOGO

La partecipazione all'asta comporta l'accettazione incondizionata dello stato dei luoghi e del materiale legnoso. Il sopralluogo è obbligatorio.

L'avvenuto sopralluogo sarà attestato mediante apposita dichiarazione sottoscritta dal concorrente da allegare all'offerta.

ART. 7 – SICUREZZA

L'aggiudicatario s'impegna al pieno rispetto delle normative statali e regionali in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro e ad utilizzare unicamente personale regolarmente assunto, esonerando il COMUNE da qualsiasi responsabilità derivante dall'inosservanza parziale o totale delle normative che regolano le materie precedentemente indicate (normative vigenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro – normative sul lavoro).

ART. 8 – VIABILITÀ

Per le operazioni di prelievo l'aggiudicatario dovrà servirsi esclusivamente della viabilità esistente, restando vietata ogni nuova apertura di strade e/o piste forestali.

L'aggiudicatario dovrà mantenere in efficienza la viabilità forestale a servizio dell'imposto.

Sono a completo carico dell'aggiudicatario gli oneri e gli eventuali adempimenti autorizzativi necessari per procedere alla manutenzione ordinaria della viabilità esistente, utilizzata per le operazioni di ritiro del legname. Tali interventi dovranno comunque essere concordati preventivamente ed assentiti dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico.



ART. 9 – SGOMBERO DEL MATERIALE

Il materiale legnoso sarà reso disponibile all'aggiudicatario progressivamente presso gli impianti individuati dalla Direzione Lavori dell'intervento.

La disponibilità dei quantitativi conferiti all'imposto sarà comunicata dal Comune mediante posta elettronica certificata o altro mezzo idoneo a garantirne la tracciabilità.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro del materiale entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione di disponibilità e comunque secondo modalità tali da non ostacolare o rallentare le attività di taglio, esbosco e accatastamento in corso.

Le operazioni di carico, trasporto e allontanamento del materiale si intendono eseguite a totale cura, rischio e spese dell'aggiudicatario.

Qualora il mancato ritiro del materiale determini impedimenti alle attività di cantiere o alla funzionalità degli impianti, il Comune potrà assegnare un termine inferiore a quello ordinario per lo sgombero del materiale.

Il mancato ritiro entro i termini assegnati costituisce inadempimento contrattuale. In tal caso il Comune, previa formale diffida ad adempiere, potrà procedere all'incameramento totale o parziale della cauzione, fatto salvo il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Al termine delle operazioni l'aggiudicatario dovrà lasciare gli impianti e la viabilità utilizzata in condizioni di piena pulizia e funzionalità, provvedendo alla rimozione di eventuali residui derivanti dalle attività di carico e trasporto.

ART. 10 – VERIFICA FINALE

La verifica finale sarà disposta ed eseguita dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, entro trenta giorni dall'ultimazione delle operazioni di ritiro del materiale. L'aggiudicatario sarà invitato ad intervenire e potrà anche farsi rappresentare, ma in caso di mancato intervento, la verifica verrà eseguita ugualmente in sua assenza.

Eventuali danni riscontrati saranno contestati all'aggiudicatario mediante verbale e trattenuti sulla cauzione, fatto salvo il maggior danno.

ART. 11 – GARANZIA DEFINITIVA

Entro non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria dovrà costituire a favore dell'Ente un Deposito Cauzionale pari al 10% (dieci/%) dell'importo di aggiudicazione, a garanzia della esatta applicazione degli obblighi contrattuali. La Cauzione dovrà essere prestata in uno dei modi previsti dalla Legge n. 348 del 10-06-1982 e ss.mm.ii.

La cauzione sarà svincolata soltanto a seguito della verifica finale con esito favorevole.

Il Comune potrà rivalersi sulla cauzione per qualsiasi inadempimento contrattuale dell'aggiudicatario.

ART.12 – PAGAMENTO

Il prezzo di aggiudicazione si riferisce all'intero lotto di materiale legnoso oggetto della presente vendita.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del 50% dell'importo offerto entro 7 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione e il restante 50% a seguito di richiesta del Comune.



CITTÀ DI GUARDIAGRELE

Provincia di Chieti



Il mancato pagamento entro il termine stabilito comporterà la decadenza dall'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione e la facoltà per il Comune di procedere a nuova aggiudicazione o ad indire una nuova procedura di vendita, fatto salvo il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Il ritiro del materiale potrà avvenire esclusivamente successivamente all'avvenuto pagamento dell'intero importo di aggiudicazione e alla costituzione della cauzione definitiva prevista dal presente capitolato.

In caso di ritardo nel pagamento saranno applicati gli interessi legali di mora, fatti salvi gli ulteriori provvedimenti che il Comune riterrà opportuno adottare a tutela dei propri interessi.

ART. 13 – CONSEGNA DEL MATERIALE

La consegna del materiale avverrà progressivamente mediante verbali redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale o dalla Direzione Lavori e sottoscritti dall'aggiudicatario.

Dal momento della consegna ogni rischio relativo al materiale legnoso sarà trasferito all'acquirente.

ART.14 – FIRMA DEL CONTRATTO

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà firmare il capitolato tecnico, in segno di presa conoscenza e completa accettazione delle norme in esso contenute.

ART.15 – CONTROVERSIE

Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato. Eventuali controversie che dovessero insorgere tra le parti durante lo svolgimento del servizio e non componibili in via amichevole, saranno demandate al giudice ordinario. Il foro competente è quello di Chieti.

ART.16 – MATERIALE NON PRELEVATO E NON SGOMBRATO

Decorso inutilmente il termine assegnato dal Comune per il ritiro del materiale, previa comunicazione all'aggiudicatario, quest'ultimo potrà disporre liberamente, fatto salvo l'incameramento della cauzione e il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

ART.17 – REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto sarà da registrarsi solo in caso d'uso, con spese a carico del richiedente.

Guardiagrele, li 02.07.2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Dott. Arcangelo CRISTINI

