

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 110

**OGGETTO: INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO DEL TORRENTE ZUCCONO CHE INTERESSA L'ABITATO E L'AREA INDUSTRIALE/ARTIGIANALE DI SAREZZO A SEGUITO DELL'EVENTO DI COLATA DETRITICA DEL 9 E 10 GIUGNO 2024 - CUP C98H24000330002 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO REVISIONATO**

L'anno duemilaventisei, il giorno ventinove del mese di Giugno, con inizio della seduta alle ore 18:15, nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
PEDRALI VALENTINA	Sindaco	X	
GUERINI ELENA	Vice Sindaco e Assessore	X	
OTTELLI MASSIMO	Assessore	X	
ZANOLINI FABRIZIO GIOVANNI	Assessore	X	
GATTA GIOVANNI	Assessore	X	
ZOBBIANO GIADA	Assessore	X	

Assiste l'adunanza il Vice Segretario generale dott.ssa Chiara Bertoglio, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Valentina Pedrali nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

*VISTA ED ESAMINATA* la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile di Settore competente, di seguito trascritta;

*ACQUISITI*, sulla suddetta proposta di deliberazione, i preventivi pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi dai competenti Responsabili di Settore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

*RITENUTA* la medesima meritevole di approvazione senza la necessità di apportarvi modifiche o integrazioni;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di Legge;

**DELIBERA**

1 *DI APPROVARE* la proposta di deliberazione di seguito trascritta nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione.

2 *DI DICHIARARE*, con successiva votazione favorevole unanime ed a seguito di specifica e motivata richiesta del Responsabile di Settore proponente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii..

*La presente deliberazione verrà comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo on line, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii..*

*Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e si ritenga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo on line.*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 177 DEL 25/06/2026**

**SETTORE PROPONENTE: SETTORE LLPP E PATRIMONIO**

**OGGETTO: INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO DEL TORRENTE ZUCCONE CHE INTERESSA L'ABITATO E L'AREA INDUSTRIALE/ARTIGIANALE DI SAREZZO A SEGUITO DELL'EVENTO DI COLATA DETRITICA DEL 9 E 10 GIUGNO 2024 - CUP C98H24000330002 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO REVISIONATO**

DETTAGLI DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio propone alla Giunta comunale di approvare:

- il Progetto Esecutivo revisionato relativo ai lavori dell'opera denominata "Intervento di mitigazione del rischio idraulico del Torrente Zuccone che interessa l'abitato e l'area industriale/artigianale di Sarezzo a seguito dell'evento di colata detritica del 9 e 10 giugno 2024 - CUP C98H24000330002", dell'importo complessivo di € 850.900,00, pervenuto al protocollo comunale n. 17048/2026 del 25/06/2026, depositato agli atti dell'ufficio;
- gli accordi bonari sottoscritti dai proprietari delle aree private necessarie all'esecuzione dell'intervento, di seguito elencati:
  - il contratto preliminare di costituzione di servitù di pubblica utilità/occupazione temporanea in luogo di procedura espropriativa relativa al foglio 13 mappali 58 e 62 di cui al prot. 3603/2026 del 04/02/2026;
  - il contratto preliminare di costituzione di servitù di pubblica utilità/occupazione temporanea in luogo di procedura espropriativa relativa al foglio 13 mappali 127 di cui al prot. 7551/2026 del 18/03/2026;
  - il contratto preliminare di costituzione di servitù di pubblica utilità/occupazione temporanea in luogo di procedura espropriativa relativa al foglio 13 mappali 10 e 60 di cui al prot. 9816/2026 del 13/04/2026;
  - il contratto preliminare di costituzione di servitù di pubblica utilità/occupazione temporanea in luogo di procedura espropriativa relativa al foglio 13 mappali 168 di cui al prot. 9850/2026 del 13/04/2026;

MOTIVAZIONE

Con deliberazione di Giunta comunale n. 67 del 15/04/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all'opera denominata "Intervento di mitigazione del rischio idraulico del torrente Zuccone che interessa l'abitato e l'area industriale/artigianale di Sarezzo a seguito dell'evento di colata detritica del 9 e 10 giugno 2024 - CUP C98H24000330002" di cui al prot. 9134/2026 del 02/04/2026 redatto ai sensi dell'art. 41, Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 dall'ing. Davide Grablovitz.

Durante il periodo di pubblicazione della manifestazione d'interesse per l'individuazione di operatori da invitare alla successiva procedura è pervenuta una nota in cui l'associazione A.N.C.E. Brescia esprimeva alcune osservazioni tecniche riguardo la categoria SOA prevalente individuata in quanto non pienamente allineata, almeno in via preliminare, con la natura delle lavorazioni effettivamente previste.

Con nota prot. 11143/2026 del 28/04/2026 la Stazione Appaltante ha richiesto al progettista incaricato una verifica della corretta classificazione dell'opera e dell'esatta individuazione delle categorie da richiedere in fase di affidamento.

Con nota prot. 11268/2026 del 29/04/2026 il progettista ing. Davide Grablovitz ha comunicato che a seguito della revisione del computo metrico estimativo, la categoria SOA prevalente individuata risulta la categoria OS12-B mentre le scorporabili risultano le categorie OG13 e OG8 e pertanto ha proceduto ad aggiornare coerentemente gli elaborati del progetto esecutivo da sottoporre a verifica a soggetto qualificato ai fini della successiva validazione da parte del RUP.

L'amministrazione comunale intende approvare il presente Progetto Esecutivo al fine di dar corso all'avvio della procedura di affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

#### RISVOLTI CONTABILI

La spesa trova copertura sul capitolo 09012.02.11162001 "Opere di mitigazione rischio idraulico versante montano Rio Zuccone" del bilancio 2026/2028.

L'intervento è finanziato con contributo di Regione Lombardia di € 850.900,00, di cui alla D.G.R. 22/07/2024 n. XII/2838, come da stanziamento iscritto al capitolo di entrata 3016.016.

#### DISPOSIZIONI NORMATIVE APPLICATE

Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici":

- art. 41, attinente ai Livelli e contenuti della progettazione, e relativo Allegato I.7 attinente i documenti che compongono la Progettazione Esecutiva;
- art. 42 che fa riferimento al rapporto di verifica finale del Progetto Esecutivo;

D.P.R. n. 380/2001 - art. 7, comma 1, lett. c) che dispone la non necessità del Permesso a Costruire per opere pubbliche assistite dalla validazione.

#### ALTRE INFORMAZIONI

Il Comune di Sarezzo in seguito agli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni 9 e 10 giugno 2024 nel territorio comunale ha presentato istanza per reperire le risorse necessarie per attivare un intervento di mitigazione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi citati, tramite il portale Bandi e Servizi di Regione Lombardia sul sistema informativo Opere di Difesa del Suolo – segnalazione e Monitoraggi – ODSM protocollato al n. Z1.2024.0027624 in data 09/07/2024.

Con D.G.R. 22/07/2024 - n. XII/2838 "PROGRAMMA 2024/2026 DI INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA DIFESA DEL SUOLO E LA MITIGAZIONE DEI RISCHI IDROGEOLOGICI DEL TERRITORIO LOMBARDO E APPROVAZIONE DEI RELATIVI SCHEMI DI DISPOSIZIONI TECNICO - AMMINISTRATIVE E DI RELAZIONE ACCLARANTE", l'intervento in oggetto è risultato ammissibile al finanziamento di € 850.900,00.

L'importo complessivo del progetto è di € 850.900,00, di cui: € 541.986,79 lavori (di cui lavori a base d'asta € 533.966,01 e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 8.020,78) e € 308.913,21 somme a disposizione, come meglio formulato nel quadro economico complessivo dell'opera di cui al protocollo comunale n. 17048/2026 del 25/06/2026 e di seguito riportato:

Cod.	Descrizione	Importo	
<b>A LAVORI E FORNITURE</b>			
A1a	LAVORI A CORPO, A MISURA A BASE D'APPALTO	533.966,01 €	
	di cui incidenza della manodopera	78.989,39 €	
A1b	LAVORI IN VARIANTE		

## Comune di Sarezzo

A1c	RIBASSO IMPORTO LAVORI ( _____ %) relativo a A1a e A1b		
B1	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	8.020,78 €	
D1	OPERE DI MITIGAZIONE E DI COMPENSAZIONE IMPATTO AMBIENTALE (max 2% del finanziamento); monitoraggio ambientale		
<b>TL</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>541.986,79 €</b>	<b>(64%)</b>
<b>E SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
E1	Lavori in amministrazione diretta, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (min 5% - max 10% di A1a+B1)		
E2	Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a diversi livelli di progettazione a cura della Stazione Appaltante		
E3	Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a diversi livelli di progettazione a cura del progettista	7.900,00 €	
E4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze		
E5	Accordi bonari e varie	29.987,36 €	
E6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023		
E7	Acquisizione aree o immobili, indennizi		
E8a	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	90.060,71 €	
E8b	Incentivo di cui all'articolo 45 c. 3 D.Lgs. 36/2023, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	8.671,79 €	
E8c	Spese generali eventualmente previste (ConSORZI, AIPO, ecc.)		
E9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione ai sensi dell'articolo 2, c. 4 del D.Lgs. 36/2023 nonché la verifica preventiva di progettazione ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 32/2023		
E10	Incentivo di cui all'articolo 45 c. 6-7 del D.Lgs. 36/2023		
E11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
E12	Spese per pubblicità, compreso contributo ANAC		
E13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 c. 11 del D.Lgs. 36/2023, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	22.221,26 €	
E14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		
E15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art. 41 c. 4 del D.Lgs. 36/2023		
E16	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		
E17a	IVA su lavori e costi della sicurezza (22% di TL)	119.237,09 €	
E17b	IVA su altre voci (E3+E13+(E8a+E18))	27.232,57 €	
E18	Oneri 4% su spese tecniche (E8a)	3.602,43 €	
	ALTRO (eventuale)		

<b>TSD</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>308.913,21 €</b>	<b>(36%)</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>850.900,00 €</b>	<b>(100%)</b>

Con determina n. 303 del 08/05/2026 è stato affidato alla società APAVE Certification Italia S.r.l. l'incarico di verifica di cui all'art.42 del D.Lgs. 36/2023 della progettazione esecutiva dell'opera citata in oggetto.

Il progetto esecutivo è stato sottoposto a validazione verbale Prot.n. 17095/2026 del 25/06/2026, a firma del Responsabile Unico del Progetto Geom. Andrea Cedoni, sulla base del rapporto di verifica redatto dalla società APAVE Certification Italia S.r.l. pervenuto al prot. 16963/2026 del 25/06/2026.

**RICHIESTA DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ**

Si richiede la dichiarazione di immediata eseguibilità del conseguente verbale di deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, in ragione della necessità di dare rapida attuazione alle azioni conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo, nel rispetto dello stringente cronoprogramma connesso alla conclusione dell'opera e agli obblighi derivanti dal finanziamento regionale.

Il Sindaco /Presidente  
Valentina Pedrali

Il Vicesegretario  
Dott.ssa Chiara Bertoglio

---

*documento informatico sottoscritto digitalmente*