

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento, ai sensi dell'art 50 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 1 e 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di lavori.

Il Comune di Sarezzo, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del D.lgs. 36/2023, intende avviare un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento avente ad oggetto:

“Intervento di mitigazione del rischio idraulico del torrente zuccone che interessa l'abitato e l'area industriale/artigianale di sarezzo a seguito dell'evento di colata detritica del 9 e 10 giugno 2024” –

CUP C98H24000330002 – CIG: BC41EAF54

CODICE NUTS: ITC47

CPV: 45222000-9, Lavori di costruzione di opere d'arte, esclusi ponti, gallerie, pozzi e sottopassaggi

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Sarezzo.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale, e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Sarezzo, che sarà libero di sospendere, modificare, annullare o revocare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Sarezzo, Piazza C. Battisti, n. 4 - 25068 Sarezzo (BS).

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è il Geom. Andrea Cedoni, coordinatore del Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile del Comune di Sarezzo.

3. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione dei lavori “INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO DEL TORRENTE ZUCCONO CHE INTERESSA L'ABITATO E L'AREA INDUSTRIALE/ARTIGIANALE DI

SAREZZO A SEGUITO DELL'EVENTO DI COLATA DETRITICA DEL 9 E 10 GIUGNO 2024”
 - CUP C98H24000330002 – CIG: BC41EAFF54.

Luogo esecuzione lavori: in Comune di Sarezzo (BS) – alveo Rio Zuccone.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo massimo presunto del contratto ammonta complessivamente a € **749.268,06**, oltre iva 22%, così suddiviso:

- opere principali: € 541.986,79 (di cui lavori a base d'asta € 533.966,01, di cui incidenza manodopera € 78.989,39, e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 8.020,78) oltre iva 22%;

- opere opzionali: € 207.281,27 (importo massimo, anche realizzabili parzialmente in funzione delle risorse disponibili, e oneri della sicurezza da quantificare in funzione di quanto realizzabile), oltre iva 22%;

Ai sensi dell'art. 41, comma 13, del codice, i costi della manodopera stimati per l'esecuzione delle prestazioni principali oggetto di affidamento sono pari ad € **78.989,39**.

Il contratto viene affidato **a misura**, precisando che a seguito dell'aggiudicazione, verrà limitato solo per l'esecuzione delle opere principali, mentre la stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio e senza possibilità di pretese da parte dell'appaltatore, di attivare un contratto aggiuntivo per le opere opzionali.

CATEGORIE DELLE OPERE

Lavorazioni	Cat.	cl.	Qualificazione Obbligatoria si/no	Avvalimento si/no	Importo in € al netto iva e comprensivo degli oneri da PSC	%	Prevalente o scorporabile	Sub appalto
Barriere paramassi, fermaneve e simili	OS 12-B	III	SI, in proprio o mediante R.T.I.	NO	Opere Principali € 430.969,52 di cui € 6.377,88 per oneri della sicurezza + Opere Opzionali € 207.281,27	79,52 Opere Principali + 100 Opere Opzionali	PR	Si, nei limiti di cui al punto 5
Ingegneria naturalistica	OG 13	I	SI, in proprio o mediante R.T.I.	SI	Opere Principali € 111.017,27 Di cui € 1.642,90 per oneri della sicurezza	20,48 Opere Principali	SC	SI

** Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente. (art.30 c.1 Allegato II.12 D.Lgs.36/2023).*

Ai soli fini informativi di maggior comprensione della tipologia delle lavorazioni, si precisa che all'interno della categoria prevalente OS 12-B sono ricomprese anche le lavorazioni classificabili all'interno della categoria OG 8 ma, come si evince dal capitolato speciale d'appalto, le stesse sono di importo inferiore al 10% e a € 150.000,00 e pertanto sono da considerarsi non scorporabili.

5. SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni della categoria prevalente.

6. SOPRALLUOGO

Nella lettera d'invito sarà richiesto il sopralluogo obbligatorio da effettuare in autonomia.

7. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

Considerato che trattasi di opere finanziate da contributo regionale, la consegna dei lavori avverrà nei tempi strettamente necessari alla formalizzazione del contratto.

L'esecuzione del contratto potrà avvenire anche prima della stipula del contratto con apposito verbale di consegna del lavoro redatto sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.lgs.36/2023.

8. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

I lavori saranno aggiudicati sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.108, comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici, con applicazione del metodo A come criterio di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023 e con l'ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE ai sensi dell'art. 54 del D.lgs 36/2023.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, che possiedano i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

- non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 e art. 53, co. 16 ter del D.lgs. n. 165/01.

Requisiti di idoneità

- essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Requisiti di capacità economia e finanziaria, tecnica e professionale

• **possesso della qualificazione SOA** con riferimento alle lavorazioni di cui all'articolo 4 del presente avviso (da allegare al Modello Richiesta).

Altri Requisiti:

• **Iscrizione** nell'elenco dei fornitori telematico della **piattaforma SINTEL di ARIA SPA**.

10. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

L'Amministrazione comunale intende selezionare **n. 5 operatori economici** da invitare alla successiva gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023.

Nel caso pervenissero oltre 5 manifestazioni di interesse, la selezione dei 5 operatori da invitare alla procedura negoziata sarà espletata valutando i seguenti requisiti, indicati in **ordine di priorità**:

1. maggior importo complessivo relativo allo svolgimento di massimo n. 3 lavori presso Enti Pubblici in cui l'oggetto principale è INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO finalizzato al contenimento di colate detritiche e/o al consolidamento di versanti montani, classificati nella categoria SOA OS12-B analoghi a quelli oggetto della procedura per natura e importo, negli ultimi n. 5 anni (2021-2022-2023-2024-2025) per il quale sia stato redatto CRE/Collaudato (da allegare al Modello Richiesta);*

2. maggior importo complessivo relativo allo svolgimento di massimo n. 3 lavori presso Enti Pubblici in cui l'oggetto principale è INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO finalizzato al contenimento di colate detritiche e/o al consolidamento di versanti montani, classificati in categorie diverse dalla SOA OS12-B analoghi a quelli oggetto della procedura per natura e importo, negli ultimi n. 5 anni (2021-2022-2023-2024-2025) per il quale sia stato redatto CRE/Collaudato (da allegare al Modello Richiesta);*

3. maggior importo complessivo relativo allo svolgimento di massimo n. 3 lavori presso PRIVATI in cui l'oggetto principale è INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO finalizzato al contenimento di colate detritiche e/o al consolidamento di versanti montani, analoghi a quelli oggetto della procedura per natura e importo, negli ultimi n. 5 anni (2021-2022-2023-2024-2025) per il quale sia dimostrabile la regolare esecuzione tramite CRE/Collaudato e/o fatture quietanzate (da allegare al Modello Richiesta);*

4. iscrizione nella White List tenuta dalla Prefettura competente ai sensi dell'art. 1, comma 52, L. 190/2012 e D.Lgs. 159/2011";

5. possesso delle certificazioni relative alla sicurezza sui luoghi di lavoro (UNI ISO 45001) (da allegare al Modello Richiesta);

6. possesso delle certificazioni relative al sistema di gestione della qualità (UNI EN ISO 9001) e al sistema di gestione ambientale (UNI EN ISO 14001) (da allegare al Modello Richiesta).

* si precisa che nel caso in cui gli interventi candidati prevedano solo parzialmente lavorazioni analoghe a quelle oggetto della presente procedura, dovrà essere indicato nell'apposito modulo solo l'importo relativo a tali lavorazioni, corredato da idonea documentazione a comprova di quanto dichiarato.

Del possesso di tali requisiti il concorrente dovrà darne atto nel *Modello richiesta*. Si precisa che l'omessa o incompleta produzione degli elementi richiesti a dimostrazione del possesso dei requisiti non darà luogo a richieste di integrazione documentale, e pertanto la valutazione avverrà sulla base dei soli lavori indicati per i quali sia stata fornita la documentazione attestante la regolare esecuzione richiesta caricati sulla piattaforma Sintel.

Il Rup procederà all'esame delle domande di partecipazione e selezionerà gli operatori sulla base dei requisiti sopra indicati e che non incorrono nelle cause di esclusione di cui al successivo punto 11; al termine della selezione, si provvederà alla redazione di apposito verbale.

L'accesso a detto verbale e relativi allegati sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, in osservanza dell'articolo 35 del D.lgs. n. 36/2023.

11. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate utilizzando l'allegato modello di richiesta;
- la mancanza della sottoscrizione digitale in caso di presentazione del modello;
- la carenza dei requisiti richiesti.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori **tutte** le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

12. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando **l'allegato Modello richiesta tramite la piattaforma Sintel**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura, allegando la procura). Nella richiesta dovranno indicare la forma di partecipazione alla procedura, precisando altresì quanto segue:

- in caso di raggruppamento (costituito o costituendo), la/le mandante/i, nel rispetto dell'art. 68 del D.lgs. n.36/2023;

- in caso di avvalimento, la/le ausiliarie nel rispetto dell'art. 104 del D.lgs. n. 36/2023.

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire esclusivamente tramite portale SINTEL entro e non oltre le ore 9:00 del giorno 17/07/2026.

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicati o arrivate in altre forme diverse dalla piattaforma SINTEL.

Le eventuali richieste di informazioni e/o di chiarimenti inerenti alla procedura dovranno essere presentate **entro e non oltre le ore 9:00 del giorno 13/07/2026**, in lingua italiana tramite la piattaforma Sintel. Alle richieste di informazioni pervenute oltre tale termine non si garantisce riscontro.

Si rammenta che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso.

13. INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La successiva procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 50, comma 1 lett.c) del D.Lgs. 36/2023, sarà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA SPA.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione aggiudicatrice di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Qualora il numero di candidature sia inferiore a 5, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.

14. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Sarezzo (titolare del trattamento) nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

15. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato per **15 giorni** sulla piattaforma Sintel, sul sito internet del Comune di Sarezzo nella sezione "Bandi di gara e contratti", all'Albo Pretorio del Comune di Sarezzo e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

Sarezzo, 02 luglio 2026

Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. Andrea Cedoni

(documento firmato digitalmente)