



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELLE AUTONOMIE LOCALI
E DELLA FUNZIONE PUBBLICA

Dipartimento Regionale delle Autonomie Locali

Servizio 3

“Coordinamento attività di vigilanza e controllo sugli Enti Locali –

Ufficio Ispettivo”

Via Trinacria, 34-36

90144 Palermo

Commissario ad Acta Giuseppe Petralia

Tel. Uff. 091/7074643 Cell. 3358763301

e-mail g.petralia@regione.sicilia.it

P.E.C. giuseppe.petralia@pec.it

Prot. n. 11583

Palermo li, 30/06/2026

OGGETTO: - D.A. n. 107 del 10/03/2026 - - Intervento sostitutivo ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44 - Art. 12, comma 23, della legge regionale 25/05/2022, n. 13 – Istituzione, ove non già istituito, del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco e aggiornamento annuale relativo per le annualità 2022-2024 e documenti allegati – Invito ad adempiere.-

invio per pec

Al Segretario Comunale
Al Presidente del Consiglio comunale
Ai Consiglieri comunali
e, p.c. Al Sindaco
Al Responsabile dell'Area Tecnica
Comune di **Pagliara**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il D.P.R. 19 luglio 1956, n. 977 recante le norme di attuazione dello Statuto in materia di enti locali;

VISTO il vigente Ordinamento amministrativo degli enti locali approvato con l.r. 16.3.1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 1 della legge regionale 23 dicembre 1962, n. 25;

VISTO l'art. 24 della l.r. 3 dicembre 1991, n. 44, nonché il successivo art. 26 in ragione del quale “*I controlli previsti dagli articoli 24 e 25 sono esercitati a mezzo dell'ufficio ispettivo previsto dall'articolo 1 della legge regionale 23 dicembre 1962, n. 25, e successive modifiche.*”;

VISTO il comma 2 dell'articolo 10 della legge 21 novembre 2000, n. 353 e successive modificazioni, che dispone: “*I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. I comuni, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, possono avvalersi, ai fini di cui al primo periodo, del supporto tecnico messo a disposizione dalle strutture organizzative della regione o da altri soggetti operanti nell'ambito territoriale della medesima regione muniti delle necessarie capacità tecniche. L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le*

osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.”;

VISTO il comma 3 dell'articolo 3 del decreto legge 8 settembre 2021, n. 120, convertito con modificazioni dalla legge 8 novembre 2021, n. 155, il quale ha previsto che l'eventuale inadempienza degli enti all'obbligo di cui sopra sarebbe stato oggetto di attività sostitutiva contemplata dalle rispettive leggi regionali;

VISTO l'art. 12, comma 23, della l.r. 25.5.2022, n. 13, che dispone: *“In conformità a quanto previsto dal comma 3 dell'articolo 3 del decreto legge 8 settembre 2021, n. 120, convertito con modificazioni dalla legge 8 novembre 2021, n. 155, qualora i comuni siano inadempienti rispetto a quanto prescritto dal comma 2 dell'articolo 10 della legge 21 novembre 2000, n. 353 e successive modificazioni in merito sia all'obbligo di censire il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco che all'obbligo di aggiornarlo annualmente e alle relative procedure di adempimento, la Regione esercita il potere sostitutivo mediante la nomina di un commissario ai sensi dell'articolo 24 della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44 e successive modificazioni. All'aggiornamento annuale del catasto dei soprassuoli per gli incendi verificatisi nell'annualità precedente, i comuni provvedono entro il 31 luglio di ogni anno.”;*

VISTO il D.A. n. 357 del 9.8.2023 con il quale sono stati disposti, su richiesta dell' Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Comando Corpo Forestale, gli interventi sostitutivi presso i comuni inadempienti all'istituzione del catasto dei soprassuoli e al suo aggiornamento per il quinquennio 2017/2021, ai sensi della legge 21 novembre 2000, n 353 e successive modificazioni;

VISTO il D.A. n. 167 del 23.5.2024 con il quale sono stati disposti, su richiesta dell' Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Comando Corpo Forestale, gli interventi sostitutivi presso i comuni inadempienti all'aggiornamento del catasto dei soprassuoli per l'anno 2022, ai sensi della legge 21 novembre 2000, n 353 e successive modificazioni;

VISTA la nota n. 110183 del 14.10.2025, acquisita al prot. n. 17244 del 15.10.2025 del Dipartimento delle Autonomie Locali, con la quale l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Comando Corpo Forestale – ha chiesto l'intervento sostitutivo da parte dello Assessorato nei confronti dei comuni risultati inadempienti all'aggiornamento del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco per l'anno 2024, secondo le risultanze istruttorie condotte dal Comando del Corpo Forestale;

CONSIDERATO che l'art. 24 della l.r. 44/1991, richiamato nel caso in specie dall'art. 12, comma 23, della l.r. 25.5.2022, n. 13, prevede che *“qualora gli organi delle province e dei comuni omettano o ritardino, sebbene previamente diffidati a provvedere entro congruo termine, o non siano comunque in grado di compiere atti obbligatori per legge, al compimento dell'atto provvede l'Assessore regionale per gli enti locali a mezzo di un commissario”;*

RILEVATO che, nel caso in specie, gli atti deliberativi risultano obbligatori ai sensi del comma 2 dell'articolo 10 della legge 21 novembre 2000, n 353 e successive modificazioni e che gli enti risultano inadempienti qualora non abbiano ottemperato entro i termini di legge previsti all'istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco e all'aggiornamento annuale relativo al 2024;

CONSIDERATO che la natura dell'adempimento ne incardina la competenza in capo al Consiglio comunale, sia per la fase d'istituzione che per quella di aggiornamento, atteso che lo stesso organo, a norma dell'art. 32 della legge n. 142/1990, nel testo recepito con l'art. 1 della l.r. n. 48/1991, ha una specifica competenza nell'adozione dei piani territoriali ed urbanistici, dei programmi annuali e pluriennali per la loro attuazione, nonché nelle eventuali deroghe ad essi, ed in tal senso si è anche espresso l'Ufficio Legislativo e Legale della Regione Siciliana con parere prot. n. 19958 / 87.11.2024 del 11.12.2024;

VISTA la nota prot. n. 18804 del 10.11.2025 del Servizio 3 – Ufficio Ispettivo” del Dipartimento delle Autonomie Locali con la quale i comuni ricompresi nell'annesso allegato “A” sono stati diffidati, ai sensi del citato art. 24 della l.r. 44/1991, a provvedere all'istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ove non già istituito, nonché all'aggiornamento per l'anno 2024 con atto deliberativo del Consiglio comunale, secondo le modalità indicate dalla legge 21 novembre 2000, n. 353, entro il termine di quarantacinque giorni, trascorsi i quali senza esito si sarebbe proceduto alla nomina dei Commissari ad acta per l'adozione dei provvedimenti in via sostitutiva;

CONSIDERATO che il termine assegnato con la diffida ad adempiere è decorso ed è stata completata l'attività di monitoraggio delle comunicazioni pervenute dai comuni in merito agli adempimenti posti in essere;

VISTO il D.A. n. 107 del 10/03/2026 - notificato via pec l'11/03/2026 alla Segreteria Comunale, di nomina del dott. Giuseppe Petralia, funzionario del Dipartimento Regionale delle Autonomie Locali, quale commissario ad acta presso questa Amministrazione per curare gli adempimenti relativi all'istituzione del catasto dei soprassuoli, qualora non ancora istituito, e al suo aggiornamento per il 2024;

VISTA la proposta di deliberazione predisposta munita dei pareri di regolarità tecnica e contabile;

PRESO ATTO che con determinazione presidenziale prot. n. 4178 del 26/06/2026 è stato convocato il Consiglio comunale convocato, in sessione ordinaria, per il giorno 01/07/2026, con al punto 2 dell'O.d.g. il seguente argomento: Aggiornamento e approvazione del catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco per le annualità 2022-2024 (catasto incendi) ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge 21 novembre 2000, n. 353”;

CONSIDERATO che l'approvazione dell'aggiornamento del catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco per le annualità 2022-2024 è adempimento obbligatorio, indifferibile ed urgente, soprattutto nella considerazione dei notevoli ritardi accumulati nell'iter di predisposizione/approvazione da parte dei diversi Organi/Uffici;

CONSIDERATO che la mancata approvazione del predetto documento potrebbe determinare ulteriori gravi conseguenze nell'attività amministrativa dell'ente;

RITENUTO, pertanto, di attivare la procedura prevista dal decreto d'incarico con l'urgenza che il caso richiede;

SI DIFFIDA

Il Consiglio Comunale ad approvare l'Aggiornamento del catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco per le annualità 2022-2024 (catasto incendi) ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge 21 novembre 2000, n. 353, per le motivazioni espresse in premessa, entro il termine massimo di 5 giorni a decorrere dalla data della prima adunanza utile prevista per il giorno 01/07/2026.

SI AVVERTONO

I Sigg.ri Consiglieri:

- che decorso infruttuosamente detto termine si provvederà, in via sostitutiva, all'approvazione dell'aggiornamento del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco per le annualità 2022-2024 (catasto incendi) ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge 21 novembre 2000, n. 353 in applicazione dell'articolo 24 della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44 e del citato D. A. d'incarico;
- che l'esercizio dell'azione sostitutiva, con l'adozione della deliberazione commissariale del citato documento comporterà l'immediata comunicazione all'Assessorato Regionale delle Autonomie Locali e la Funzione Pubblica per le iniziative di competenza.

Il Segretario Comunale avrà cura di datare, protocollare e notificare, senza indugio, l'allegato avviso di convocazione, firmato digitalmente dallo scrivente, ai sigg. consiglieri comunali secondo le ordinarie procedure, prima che abbia inizio la seduta consiliare nonché di fornire comunicazione, all'indirizzo mail g.petralia@regione.sicilia.it, sull'esito della seduta del Consiglio comunale.

Il Presidente del Consiglio comunale avrà cura di provvedere alla lettura del presente avviso all'inizio dei lavori della seduta consiliare, già convocata per il giorno **01/07/2026**.

IL COMMISSARIO AD ACTA

dott. Giuseppe Petralia

Comune di Pagliara Prot. n. @1@ del @2@ @11@ Cat. @41@ CL. @42@