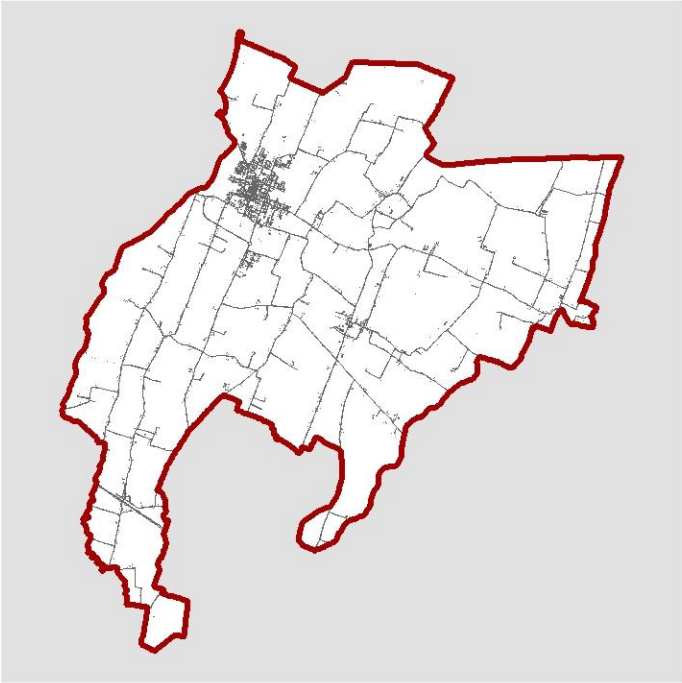
Comune di Busseto

P.U.G.

Piano Urbanistico Generale

PUG BUSSETO



VST.R_All.3

Schede per il monitoraggio degli interventi

Sindaco Stefano Nevicati

Assessore all'urbanistica Andrea Trabucchi

Responsabile Ufficio di Piano Roberta Lanfossi

Progettista incaricato Fabio Ceci

Collaboratori Emanuela Baistrocchi
Elisa Cantone
Stella Fasciana
Beatrice Salati
Martina Zucconi

Assunzione Proposta PUG
Del. C.C. n. del. . .

Adozione Proposta PUG
Del. C.C. n. del. . .

Approvazione PUG
Del. C.C. n. del. . .

Data elaborazione
19/06/2026

Premessa

La presente scheda è finalizzata alla raccolta dei dati necessari al monitoraggio dell'attuazione del PUG e alla verifica degli effetti prodotti dagli interventi rispetto ai Requisiti Prestazionali della ValSAT.

La scheda deve essere compilata dal soggetto attuatore/proponente e trasmessa al Comune contestualmente alla presentazione del titolo edilizio o del titolo attuativo. Per gli interventi complessi e per gli Accordi Operativi, la scheda costituisce parte integrante della documentazione di verifica prestazionale dell'intervento. La scheda dovrà essere aggiornata in caso di varianti sostanziali e confermata o integrata alla conclusione dei lavori.

I dati dichiarati consentiranno la valutazione degli effetti dell'intervento e l'aggiornamento periodico degli indicatori di monitoraggio del Piano.

1. Dati identificativi dell'intervento

Denominazione intervento: _____

Soggetto attuatore / proponente: _____

Tecnico incaricato: _____

Dati localizzativi dell'intervento

Indirizzo: _____

Riferimenti catastali: Foglio _____ Mappali _____ Sub: _____

Contesto di valutazione (n°): _____

Ambito territoriale: ☐ Territorio Urbanizzato ☐ Territorio Rurale

Estensione dell'intervento (St): _____mq

Tipologia di intervento:

☐ Intervento ordinario di tipo manutentivo (fino alla RE, senza demolizione/ricostruzione)

☐ Intervento ordinario, con demolizione/ricostruzione, senza incremento di Sc

☐ Intervento ordinario incrementale, senza demolizione/ricostruzione.

☐ Intervento ordinario incrementale, con demolizione/ricostruzione

☐ Intervento ordinario di nuova costruzione

☐ Intervento ordinario di rigenerazione, completamento e ridefinizione morfologica e funzionale (Indicatore di monitoraggio associato: I7)

☐Intervento complesso di rilevanza strategica (riconosciuti dalla schedatura dell'elaborato del PUG *VST.R_All.2 - Schede di valutazione dei poli urbani e territoriali*)

☐Intervento complesso

Usi insediati ante operam: _____

Usi previsti post operam: _____

Presenza di vincoli o tutele: ☐ Sì ☐ No

Specificare: …….

…….

3. Requisiti Prestazionali applicati

Indicare i Requisiti Prestazionali applicabili all'intervento in relazione al Contesto di Valutazione di appartenenza, distinguendo tra requisiti prescrittivi e requisiti attivabili.

Requisiti Prestazionali soddisfatti dall'intervento			**Prescrittivo / Attivabile**	**Livello prestazionale dichiarato**	**Elaborato di verifica**	**Dati e note**
☐	RP.1 – Continuità e rafforzamento della rete ecologica	I1				
☐	RP.2 – Incremento delle infrastrutture verdi e blu e dei servizi ecosistemici	I2				Estensione di superfici verdi o blu di nuova realizzazione (mq/ml).
☐	RP.3 – Gestione sostenibile delle risorse idriche e invarianza idraulica	I3				Rispetto del principio di invarianza idraulica: ☐ Sì ☐ No
☐	RP.4 – Riduzione delle pressioni ambientali diffuse	I4				Incidenza delle superfici impermeabili % St: _____%
☐	RP.5 – Tutela dell'identità paesaggistica	I5				
☐	RP.6 – Limitazione del consumo di suolo e contenimento della dispersione insediativa	I6				

☐	RP.7 – Qualità urbana e dotazioni territoriali	I8				Superficie di nuove dotazioni territoriali realizzate (mq) per tipologia: - Verde pubblico: _____mq - Interesse comune: _____mq - Parcheggi: _____mq - Altre (specificare): _____mq Tipo: …….. …….. …….. Numero e superficie alloggi destinati ad ERS/ERP realizzati: n: _____ superficie: _____ mq
☐	RP.8 – Integrazione tra insediamenti, mobilità e rete ecologica	I11				Ml di percorsi ciclabili o pedonali realizzati. Piste ciclabili: _____ ml Percorsi pedonali: _____ ml
☐	RP.9 – Efficienza e sostenibilità delle reti tecnologiche	I12				Intervento coinvolto in CER? ☐ Sì ☐No
☐	RP.10 – Riduzione dell'esposizione ai rischi naturali	I14				Intervento in area a rischio idraulico P2-P3 del PGRA? ☐ Sì ☐No

☐	RP.11 – Adattamento e mitigazione climatica	I15				Presenza di superfici trattate con tetti/pareti verdi o superfici drenanti: ☐ Sì ☐No Mq di superfici desigillate nette: _____ mq Numero incrementale netto di alberature piantumate: _____ Adozione di materiali ad alta riflettenza (albedo): ☐ Sì ☐No Note: …… …… …… …… …… ……

NOTE:
……
……
……
……
……
……

4. Documentazione minima da allegare

Alla scheda dovranno essere allegati, ove pertinenti:

- planimetria dello stato di fatto;
- planimetria dello stato di progetto;
- relazione di soddisfacimento dei Requisiti Prestazionali previsti/selezionati dall'intervento;
- shapefile, geopackage, dwg georeferenziato o altro formato digitale concordato con il Comune per l'aggiornamento del quadro conoscitivo e del monitoraggio
- altra eventuale documentazione ritenuta utile ai fini della complessiva valutazione dell'intervento e del monitoraggio ai fini del PUG.