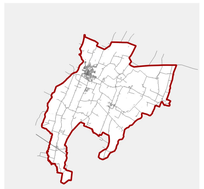
Comune di Busseto

P.U.G.

Piano Urbanistico Generale

PUG BUSSETO

STRATEGIA
PER LA QUALITA' URBANA
ED ECOLOGIOCO AMBIENTALE



S.2

Schema di assetto strategico del territorio comunale

Scala: 1: / 1:10.000

Sindaco Stefano Nevicati
Assessore all'urbanistica Andrea Trabucchi
Responsabile Ufficio di Piano Roberta Lanfossi

Progettista incaricato Fabio Ceci

Collaboratori
Emanuela Bainotrocchi
Elisa Cantone
Stella Fasciana
Beatrice Salati
Martina Zucconi

Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG	*Data elaborazione*
Del. C.C. n. del.	Del. C.C. n. del.	Del. C.C. n. del.	*24/06/2026*

1. Valorizzare il ruolo del Capoluogo e delle principali polarità funzionali all'interno dell'area vasta

La strategia si concentra sulla rigenerazione del centro storico e dei suoi accessi, con particolare attenzione all'area della Stazione come porta urbana e terminale dell'asse di Via Roma.
Si punta al rafforzamento delle piazze e delle funzioni civiche e culturali, insieme alla valorizzazione delle polarità diffuse: da un lato il capoluogo con i poli produttivi e culturali, dall'altro Roncole Verdi come nodo turistico e paesaggistico connesso ai luoghi verdiani.

Busseto: rafforzamento della centralità e delle funzioni urbane del capoluogo HUB urbano del commercio
Poli produttivi
Roncole Verdi: Consolidamento e valorizzazione della centralità turistica e storico/paesaggistica.
Frescarolo: nodo di connessione tra aree di pregio ambientale, rete ciclabile e Po;
valorizzazione della ex scuola come presidio ambientale e culturale.
Sant'Andrea e Contrada della Chiesa: consolidamento delle funzioni residenziali con attenzione al recupero del patrimonio edilizio, interventi di qualificazione dello spazio pubblico, di connessione con la rete dei servizi e con le reti ciclabili.

Valorizzazione di Via Roma

Superamento dell'effetto barriera operato dalle infrastrutture d'area vasta sui tessuti urbani attraverso il potenziamento della loro permeabilità trasversale pedonale, ciclabile e percettiva

Polarità urbane e territoriali

P1 - Rigenerazione dell'ambito ferroviario
P2 - Polo Natatorio
P3 - Riqualificazione dell'ambito tecnologico dismesso per residenza sociale e servizi
P4 - Senior Cohousing

Valorizzazione dell'asse strategico dei Luoghi Verdiani per creare connessioni tra patrimonio, identità locale e turismo esperienziale

2. Rafforzare l'armatura urbana attraverso il miglioramento della qualità degli insediamenti ed il contenimento del consumo di suolo

L'azione strategica interessa il tessuto consolidato del capoluogo e gli spazi della città pubblica, con interventi diffusi di riqualificazione e rigenerazione.
Centrale è la valorizzazione del Parco della Vita, concepito come grande infrastruttura verde urbana, da connettere attraverso percorsi ciclabili alle aree parrocchiali e al centro storico.
La strategia coinvolge anche i nuclei storici minori, le aree produttive esistenti e gli assi viari urbani da riqualificare, orientando le trasformazioni al recupero piuttosto che a nuova espansione.

Valorizzare il Parco della Vita come polmone verde multifunzionale, spazio di benessere, inclusione sociale e rigenerazione ambientale, integrato nel tessuto urbano per promuovere qualità della vita e sostenibilità

Centro storico e nucleo di antica formazione

Territorio urbanizzato all'interno del quale attivare politiche e azioni per la qualificazione edilizia e morfologica del tessuto consolidato

Interventi sui tessuti produttivi attraverso azioni di qualificazione, innovazione e potenziamento infrastrutturale, favorendo la competitività delle imprese, l'attrattività del territorio e la loro integrazione armonica con l'ambiente urbano

Itinerario Verdiano Luoghi Verdiani Itinerari di interesse turistico

3. Potenziare la qualità, la funzionalità e la fruibilità del territorio rurale e del paesaggio

La strategia guarda alle trame storiche del paesaggio agrario (territorio della enturiazione, bonifiche, dossi di pianura) e alla rete dei corsi d'acqua e dei canali, da tutelare e integrare con percorsi di fruizione ambientale.
Si punta al recupero del patrimonio edilizio sparso in territorio rurale e alla valorizzazione dei luoghi verdiani come porta di accesso a un sistema turistico diffuso, che intreccia natura, paesaggio e identità culturale.

Sito Natura 2000

Argine maestro

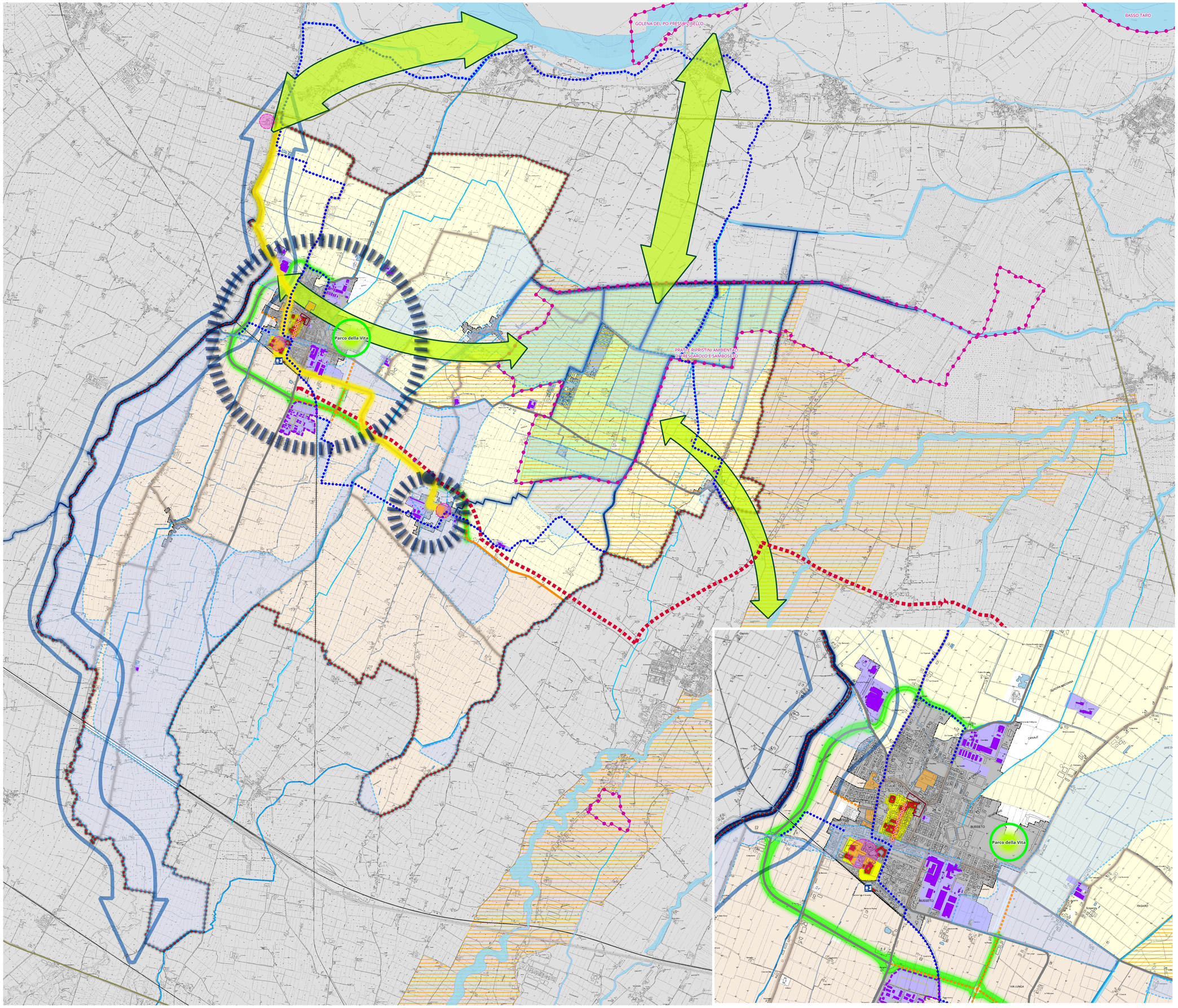
Progetti di tutela, recupero e valorizzazione proposti

4. Incrementare la capacità di adattamento e di resilienza dei sistemi urbani e territoriali

La strategia si focalizza sul rafforzamento della rete ecologica (Corridoi ecologici, stepping stones, nodi della rete ecologica, elementi della rete Natura 2000) e sull'integrazione di questa con il sistema del verde e delle mitigazioni.
Il Parco della Vita riveste il ruolo di nodo ambientale e sociale di connessione tra la dimensione urbana e quella territoriale attraverso il suo duplice valore fruitivo ed ambientale.
Gli interventi di mitigazione e prevenzione del rischio riguardano le aree esondabili, gli assi viari principali, le aree produttive e gli spazi più esposti a inquinamenti e isole di calore, con l'obiettivo di migliorare la sicurezza, la qualità ambientale e microclimatica dei luoghi.

Corridoio ecologico principale - Ongina

Connessioni ecologiche con il bacino del Po e il Sic

Schermature antirumore in corrispondenza dei maggiori flussi di traffico

PGRA 2022
Reticolo secondario di Pianura
P3 - Alluvioni frequenti tempo di ritorno tra 20 e 50 anni - elevata probabilità