



COMUNE DI SAN QUIRINO

PROVINCIA DI PORDENONE

Proposta nr. 277 Del 24/06/2026
Determinazione nr. 712 Del 25/06/2026

AREA LLPP AMBIENTE PATRIMONIO

OGGETTO: Determina a contrattare mediante procedura negoziata, art. 51 c. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori correlati all'intervento denominato: "L.R. 7/2003. Pordenone e l'area Pordenonese: un territorio coeso che condivide strategie ed azioni sinergiche verso la capitale italiana della cultura, del turismo, dell'ambiente e dell'innovazione - Restauro del Battiferro Cadelli". CUP: G39D23000160006".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Decreto n. 864 del 31.05.2024 la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, per il tramite di EDR di Pordenone, ha concesso al Comune di San Quirino un contributo di Euro 635.000,00 su una spesa complessiva di Euro 795.000,00 per la realizzazione dell'intervento denominato "*Pordenone e l'area pordenonese: un territorio coeso che condivide strategie ed azioni sinergiche verso la capitale italiana della cultura, del turismo, dell'ambiente e dell'innovazione*" – Intervento "*Restauro del Battiferro Cadelli*" – CUP G39D23000160006";

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 27.09.2023 con la quale è stato approvato il D.I.P. dell'intervento di "Restauro del battiferro "Cadelli", con un quadro economico di Euro 795.000,00, di cui Euro 465.000,00 per lavori;

DATO ATTO che l'intervento è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2024/26 dell'Ente, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 29.04.2024 e

prevede il restauro dell'immobile di proprietà comunale catastalmente identificato al Foglio 23 mapp. 138 subb. 1 e 2, al fine di realizzarvi un museo delle arti e dei mestieri;

RICHIAMATE le determinazioni n. 995 del 03.10.2024 e n. 953 del 23.09.2024 con le quali sono stati affidati gli incarichi per la progettazione completa e direzione lavori dell'intervento allo studio AB&P Engineering di Pordenone e per il coordinamento della sicurezza all'Ing. Roberto Egidi di Porcia (PN);

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 80 del 17.06.2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera "CUP G39D23000160006 - L.R. 7/2003. PORDENONE E L'AREA PORDENONESE: UN TERRITORIO COESO CHE CONDIVIDE STRATEGIE ED AZIONI SINERGICHE VERSO LA CAPITALE ITALIANA DELLA CULTURA, DEL TURISMO, DELL'AMBIENTE E DELL'INNOVAZIONE - RESTAURO DEL BATTIFERRO CADELLI", la quale ha un quadro economico di Euro 865.000,00, di cui Euro 552.826,17 per lavori (di cui Euro 72.908,64 quali oneri per la sicurezza) e Euro 312.173,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che, pertanto, l'importo a base di gara della procedura, è pari a Euro 552.826,17, e che l'importo stimato dell'appalto, sommando le possibili modifiche al contratto di cui all'art. 120 del codice appalti, e previste nel bando di gara, ammonta a Euro 663.391,40;

CONSIDERATO che l'importo suddetto fa rientrare l'appalto nella casistica prevista all'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 recante:

"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

...

c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 e inferiore a 1 milione di Euro;

RITENUTO, pertanto:

- di indire una procedura negoziata con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, come previsto dall'art. 50 comma 2 punto 4 del D. Lgs. 36/2023;
- di avviare, per la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura, una manifestazione d'interesse mediante RDI sul portale e-Appalti fvg;
- al fine di garantire la massima trasparenza, concorrenza e parità di trattamento tra gli operatori economici presenti sul mercato, nonché di accertare la presenza di interesse transfrontaliero, di informare dell'avvio della procedura mediante avviso, pubblicato sul sito internet del Comune di San Quirino nella sezione trasparente e all'albo pretorio;
- di richiedere la garanzia provvisoria prevista all'articolo 53 del D. Lgs. 36/2023, al fine di tutelare l'Ente in caso di mancata aggiudicazione dopo la proposta di aggiudicazione e la mancata sottoscrizione del contratto imputabili a ogni fatto riconducibile all'affidatario, considerata l'esigenza di completare l'opera in tempi ragionevoli consentendone la fruizione da parte della collettività;

CONSIDERATO che trattasi di lavori di tipologia e caratteristiche ordinarie, per le quali il possesso dell'attestazione SOA già dimostra la capacità esecutive delle imprese partecipanti, di effettuare la selezione dei cinque operatori economici da invitare con le modalità indicate nell'avviso allegato ritenendo che le stesse siano le uniche praticabili al fine di garantire l'oggettività, trasparenza e non discriminazione richiamate nel codice appalti;

DATO ATTO che:

- i lavori di cui si compone l'opera, corrispondono alle seguenti categorie:
 - OG2 cl. II – Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela di beni culturali e ambientali;
 - OS30 cl. I – Impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi;
- il contratto verrà formalizzato [--_Hlk137369851--]mediante la stipula di scrittura privata ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023 (e smi);

CONSIDERATO che, in applicazione della Delibera ANAC n. 524/2025 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 112 del 16 maggio 2026) la stazione appaltante è tenuta al versamento delle spese di funzionamento ad ANAC, le quali, per l'appalto in oggetto, ammontano a Euro 410,00;

Richiamati:

- il Decreto di nomina del Sindaco n.18 del 30.12.2022, con il quale la sottoscritta è stata nominata responsabile dell'Area con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 (Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali), il quale disciplina i compiti di spettanza dei responsabili di Area;

Richiamate le seguenti Deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 51 del 29.12.2025 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028";
- n. 52 del 29.12.2025 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2026-2028";

Visto l'art. 17, co. 1, del D. Lgs. n. 31.03.2023, n. 36 (e s.m.i.);

Visto il vigente Statuto;

Visto l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

Espresso formalmente il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di indire, per l'affidamento dei lavori correlati all'opera denominata "**L.R. 7/2003. Pordenone e l'area Pordenonese: un territorio coeso che condivide strategie ed**

azioni sinergiche verso la capitale italiana della cultura, del turismo, dell'ambiente e dell'innovazione - Restauro del Battiferro Cadelli". CUP: G39D23000160006" una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, su una base di gara di € 552.826,17 e con invito a 5 operatori economici;

- 2) Di approvare l'avviso di manifestazione d'interesse, con relativo modulo, dando atto che la procedura di acquisizione delle manifestazioni verrà espletata tramite RDI sul portale eAppalti FVG;
- 3) Di dare atto che tale documentazione verrà altresì pubblicata per 15 giorni sul sito internet del Comune, sezione Amministrazione Trasparente e Albo pretorio;
- 4) Di impegnare la somma di euro 410,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - C.F. 97584460584, con la seguente imputazione:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
						2	2	1	1	9		
2026	2026		2890/0	5-1	RISTRUTTURAZIONE EX BATTIFERRO CADELLI (VEDI CAP E/950)				0		410,00	ANAC AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI cod.fisc. 97163520584/ p.i. IT 12030221001

- 5) di imputare la spesa all'esercizio 2026 quale scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata risultando in tale esercizio completamente adempiuta la prestazione da cui scaturisce l'obbligazione;
- 6) di dare atto che i contenuti nella presente determina saranno pubblicati sul sito internet del Comune di San Quirino nella sezione "Amministrazione Trasparente" – PROVVEDIMENTI, ai sensi del D. Lgs. 33/2013.
- 7)

Il Responsabile
Ilenia Rosso



COMUNE DI SAN QUIRINO

PROVINCIA DI PORDENONE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVA'
712	25/06/2026	AREA LLPP AMBIENTE PATRIMONIO	25/06/2026

OGGETTO: Determina a contrattare mediante procedura negoziata, art. 51 c. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori correlati all'intervento denominato: "L.R. 7/2003. Pordenone e l'area Pordenonese: un territorio coeso che condivide strategie ed azioni sinergiche verso la capitale italiana della cultura, del turismo, dell'ambiente e dell'innovazione - Restauro del Battiferro Cadelli". CUP: G39D23000160006".

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE
(art.147/bis D.Lgs.267/2000)

E

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA***

(art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000)

LA RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
(F.to Alessandra Frattolin)

Impegna la spesa complessiva di euro 410,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
						2	2	1	1	9			
2026	2026		2890/0	5-1	RISTRUTTURAZIONE EX BATTIFERRO CADELLI (VEDI CAP E/950)	2	2	1	1	9	410,00	ANAC AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI cod.fisc. 97163520584/ p.i. IT 12030221001	1136

Accerta l'entrata complessiva di euro 410,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Accert.
					4	2	1	2	1			
2026	2026		950/0	CONTRIBUTO REGIONALE EX BATTIFERRO CADELLI (VEDI CAP S/2890)	4	2	1	2	1	410,00	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA cod.fisc. 80014930327/ p.i. IT 00526040324	990

Riferimento pratica finanziaria : 2026/682

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
712	25/06/2026	AREA LLPP AMBIENTE PATRIMONIO	25/06/2026

OGGETTO: Determina a contrattare mediante procedura negoziata, art. 51 c. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori correlati all'intervento denominato: "L.R. 7/2003. Pordenone e l'area Pordenonese: un territorio coeso che condivide strategie ed azioni sinergiche verso la capitale italiana della cultura, del turismo, dell'ambiente e dell'innovazione - Restauro del Battiferro Cadelli". CUP: G39D23000160006".

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 25/06/2026 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 10/07/2026.

Addì 25/06/2026

L'IMPIEGATA RESPONSABILE
Alessandra Frattolin

L'ORIGINALE E' SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R.445/2000 E DEL D.LGS.82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI