



COMUNE DI AZZATE
PROVINCIA DI VARESE

DETERMINAZIONE	
N.	129
DATA	21/12/2023
IMPEGNO	
CIG:	

Copia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO PIANO DI ZONA

OGGETTO: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI IMMOBILE UBICATO IN MORAZZONE IN VIA MAZZUCHELLI 27, CON VINCOLO DI DESTINAZIONE D'USO ALLA REALIZZAZIONE DI MINIALLOGGI DESTINATE A PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI E DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE, NELL'AMBITO DELLA MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 1.1.2 DEL PNRR - INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, C.S.P., DIREZIONE LAVORI E C.S.E." - INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI DEL CONTRATTO E DEI CRITERI DI SELEZIONE - CUP C64H22000150006 - CIG: A042FA16DF - APPROVAZIONE ATTI DI GARA - ACCERTAMENTO ENTRATE - IMPEGNO DI SPESA.

ANNO 2023



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- ORIGINALE (per Ufficio Protocollo)
- COPIA SERVIZIO RAGIONERIA
- COPIA UFFICIO

OGGETTO: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI IMMOBILE UBICATO IN MORAZZONE IN VIA MAZZUCHELLI 27, CON VINCOLO DI DESTINAZIONE D'USO ALLA REALIZZAZIONE DI MINIALLOGGI DESTINATE A PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI E DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE, NELL'AMBITO DELLA MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 1.1.2 DEL PNRR - INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, C.S.P., DIREZIONE LAVORI E C.S.E." - INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI DEL CONTRATTO E DEI CRITERI DI SELEZIONE - CUP C64H22000150006 - CIG: A042FA16DF - APPROVAZIONE ATTI DI GARA - ACCERTAMENTO ENTRATE - IMPEGNO DI SPESA.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PIANO DI ZONA**

RICHIAMATO il provvedimento del Sindaco n. n. 39 del 19.07.2023 di nomina del responsabile dell'UFFICIO PIANO DI ZONA;

VISTO:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il Nuovo Codice dei Contratti emanato con D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- l'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023 (Conflitto di interesse);
- il bilancio di previsione 2023/2025 approvato con deliberazione C.C. n. 10 del 16.03.2023 e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 17.03.2023 di assegnazione risorse per gli esercizi 2023/2025 e s.m.i.;

PREMESSO che:

- Con Decreto n. 5 del 15 febbraio 2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - Direzione generale per la Lotta alla Povertà e per la Programmazione Sociale, è stato adottato l'Avviso pubblico n. 1/2022, pubblicato in pari data sul sito istituzionale del medesimo Ministero, per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu;
- Il suddetto Avviso si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza - Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimenti 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione, 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità, 1.3 Housing First (innanzitutto la casa) e stazioni di posta, finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU;
- Le risorse assegnate agli investimenti sopra illustrati per la Linea di Investimento 1.1. "Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti" si suddividono in quattro ulteriori sub investimenti, articolati secondo le seguenti Linee di Attività 1.1.1. "Sostegno alle capacità genitoriali e prevenzione della vulnerabilità delle famiglie e dei bambini"; 1.1.2. "Autonomia degli anziani non autosufficienti"; 1.1.3. "Rafforzamento dei servizi sociali domiciliari per garantire la dimissione anticipata assistita e prevenire l'ospedalizzazione" e

1.1.4. “Rafforzamento dei servizi sociali e prevenzione del fenomeno del burn out tra gli operatori sociali”;

- La suddetta linea di sub investimento n. 1.1.2. prevede segnatamente la realizzazione delle seguenti Azioni (A) - Progetti diffusi (appartamenti singoli non integrati in una struttura residenziale) nonché (B) - Progetti diffusi (gruppi di appartamenti non integrati in una struttura residenziale).
- L’articolo 4, comma 3 dell’Avviso Pubblico 1/2022 stabilisce che “Fermo restando l'ammontare massimo finanziabile per progetto, sarà ammessa la presentazione di un progetto da parte di più ambiti a tal fine consorzati, con individuazione di un Ambito Territoriale (ATS) capofila assegnatario delle risorse”;
- In risposta alla FAQ n. 2 dell’art. 4, il Ministero ha ulteriormente precisato la portata della suddetta disposizione, nel senso che essa prevede che gli ATS presentino un progetto in forma associata in base agli strumenti della legislazione vigente, comprese tutte le forme previste dal D.Lgs. 267/2000;
- L’art. 15 della L. n. 241 del 7 agosto 1990 stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e che per tali accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall’art. 11, commi 2 e 3 della medesima legge;
- L’art. 30 della L. n. 267 del 18 agosto 2000 prevede altresì la possibilità per gli enti di stipulare tra di loro apposite convenzioni al fine di svolgere in modo coordinato le rispettive funzioni, regolamentando i rapporti con particolare riferimento ai fini, alla durata, alle forme di consultazione degli enti contraenti, ai loro rapporti finanziari, nonché ai reciproci obblighi e garanzie;

CONSIDERATO che:

- l’Ambito territoriale di Azzate, nella persona del capofila, Azzate, ha partecipato con l’Ambito del Comune di Tradate al bando dei fondi PNRR ed ottenuto il finanziamento per la realizzazione del progetto denominato “2Next to you” – PNRR Missione 5 Componente 1.2 CUP C64H22000150006;
- è stata stipulata convenzione di interambito territoriale ai sensi dell’art. 15 della L. n. 241/1990 e dell’art. 30 del D. Lgs. n. 267/2000 per la realizzazione di interventi diretti a promuovere l’autonomia delle persone anziane non autosufficienti – PNRR Missione 5 Componente 2, Sub investimento n. 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti con il Comune di Tradate, per la realizzazione dell’intervento progettuale (art. 4 della convenzione);
- la proposta progettuale finale, come integrata dalle suddette integrazioni (Verbale Assemblea dei Sindaci Ambito Territoriale di Tradate 22 marzo 2023) e presentata sulla piattaforma Multifondo da parte dell’Ambito Territoriale di Tradate in qualità di soggetto attuatore, relativa all’investimento 1.1.2. “Percorsi di autonomia per persone con disabilità” è stata valutata e ammessa al finanziamento da parte del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;
- in data 09/06/2023 è stato sottoscritto l’Accordo tra l’Ambito Sociale Territoriale di Tradate (Ambito Territoriale attuatore), l’Amministrazione Centrale titolare – Unità di Missione per l’attuazione degli interventi PNRR presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e la Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, ai sensi dell’art. 5 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione della sottocomponente 1 “Servizi sociali disabilità e marginalità sociale” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l’implementazione di Investimento 1.1.2 – “Autonomia degli anziani non autosufficienti”;

- in data 26.10.2023 il Comune di Azzate , in rappresentanza dell'ATS di Azzate ha sottoscritto con il Comune di Tradate – ATS la convenzione di inter-ambito per l'attuazione di quanto sopra e controfirmata da Tradate in data 7.11.2023;
- il soggetto responsabile dell'avvio, dell'attuazione e della funzionalità dell'intervento/progetto finanziato dal PNRR si individua nell'Ambito Territoriale di Tradate, che dunque riveste la qualità di soggetto attuatore ai sensi dell'art.1, comma 4, lett. o) del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108 del 29 luglio 2021;
- ai fini della realizzazione degli interventi progettuali di cui all'articolo 1.1.2 di cui all'Avviso Pubblico n. 1/2022, l'Ambito Territoriale di Azzate riveste la qualità di soggetto associato/esecutore ossia, come definito all'articolo 3 del medesimo Avviso, soggetto e/o operatore economico a vario titolo coinvolto nella realizzazione del progetto.

PRESO ATTO che:

- a seguito di Avviso pubblico di indagine per la raccolta di manifestazione di interesse per l'individuazione di soggetti interessati a mettere a disposizione dell'A.T.S. di Azzate a titolo gratuito un immobile da ristrutturare e da destinare all'autonomia di anziani non autosufficienti in attuazione della M5 C2 I1.1 – CUP C64H22000150006, con comunicazione pervenuta al protocollo comunale n. 1706 in data 14.02.2023 l' "Ente Morale Opera Pia Don Eugenio Castiglioni" manifestava l'interesse a mettere a disposizione delle porzioni dell'immobile di sua proprietà, sito a Morazzone in via Pier Francesco Mazzucchelli;
- in data 19.12.2023 è stato stipulato il contratto di comodato d'uso gratuito tra l'Ambito Territoriale Sociale di Azzate (ATS) e la proprietà dell'immobile di Morazzone, "Ente Morale Opera Pia Don Eugenio Castiglioni", in forma pubblica amministrativa, registrato in data 21.12.2023, e le cui spese, ammontanti ad €. 200,00.- per imposta di registro ed €. 45,00.- per imposta di bollo, restano a carico dell'ATS di Azzate;
- per dar corso all'attuazione degli interventi manutentivi sulle porzioni immobiliari concesse con il comodato d'uso sopra citato, con determinazione del Responsabile del Servizio "Piano di Zona" n. 120 in data 11-12-2023 è stato individuato il geom. Marco Zuccoli, per il suo ruolo di istruttore tecnico cat. C1, dipendente del Comune di Morazzone ed in convenzione per n. 4 ore mensili con il Comune di Azzate – Piano di Zona, nominato quale Responsabile Unico del Procedimento in relazione al progetto "Next to you" PNRR M5 C2 I 1.2 CUP C64H22000150006 richiamato in oggetto;
- con il medesimo atto si è provveduto ad assumere il relativo impegno di spesa per complessivi €. 7.500,00.- (oneri riflessi compresi) per le prestazioni in qualità di RUP del geom. Marco Zuccoli presso il Comune di Azzate, in attuazione della convenzione ex art. 14 del CCNL approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 28.11.2023;

Al fine di poter proseguire l'iter per la realizzazione dell'opera si rende necessario avviare le procedure per l'individuazione del professionista da incaricare per la redazione del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale nr. 171 del 19/12/2023 con la quale:

- è stato preso atto che il progetto di ristrutturazione facente parte del "Next to you" – PNEE Missione 5 Componente 1.2, verrà attuato presso la porzione immobiliare che l' Ente Morale Opera Pia Don Eugenio Castiglioni ha concesso in comodato d'uso gratuito al Comune di Azzate, con atto sottoscritto in data 19-12-2023;
- è stato preso atto che l'intervento proposto nella manifestazione d'interesse inoltrata dal "Ente Morale Opera Pia Don Eugenio Castiglioni", comporta una spesa per lavori di manutenzione ed

adeguamento della porzione immobiliare, comprensiva di oneri della sicurezza diretti, pari ad € 450.000,00, ricompresi nel quadro economico complessivo dell'opera da eseguire come segue:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			
	Lavori soggetti a ribasso		€	440.000,00
	Oneri della sicurezza diretti		€	10.000,00
	Totale importo lavori al netto del ribasso		€	450.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE			
	I.V.A. 10% sui lavori	450.000,00	€	45.000,00
	Spese tecniche incentivo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 (2%)		€	9.000,00
	Competenze Professionali per progettazione esecutiva (D.M. 17-06-2016)		€	50.366,29
	Spese e oneri accessori su competenze professionali (non superiori a 25% CP)		€	12.591,57
	Contributi integrativi su Competenze Professionali (4%)	50.366,29	€	2.014,65
	IVA su Competenze Professionali e contributi integrativi (22%)	52.380,94	€	11.523,81
	Spese convenzione ex art. 14 del CCNL (RUP esterno)		€	7.500,00
	Spese registrazione comodato d'uso		€	245,00
	Contributo ANAC (per gara affidamento progettazione esecutiva)		€	30,00
	Contributo ANAC (per gara affidamento lavori)		€	250,00
	Imprevisti compreso oneri di sicurezza ed IVA		€	11.478,68
	Totale somme a disposizione		€	150.000,00
	TOTALE A + B		€	600.000,00

Considerato che:

- al presente affidamento è stato attribuito il seguente CUP: C64H22000150006;
- occorre espletare la gara di appalto e affidare l'incarico per la progettazione esecutiva delle opere previste nella proposta progettuale trasmessa, e parte integrante, della manifestazione di interesse ritenuta meritevole e beneficiaria del contributo di cui sopra;
- trattandosi di affidamento di servizi di architettura di importo inferiore a € 140.000,00, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36 del 2023, si è scelto di procedere con affidamento diretto previa richiesta di preventivi, in Sintel, ad operatori in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50 comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- l'importo a base di gara complessivo presunto ammonta a € 62.957,86.-, di cui € 50.366,29.- per competenze professionali ed € 12.519,57.- per spese e oneri accessori, oltre contributo previdenziale al 4% ed IVA al 22%, calcolato ai sensi D.M. 17 giugno 2016;
- l'importo a base gara, ai sensi del nuovo Codice dei contratti, in termini di principio, è perfettamente allineato alla legge n. 49/2023, per cui il compenso del professionista non può

essere soggetto a ribasso; è ammissibile la ribassabilità della componente del corrispettivo individuata dalle “spese” che l’art. 5 del DM 17/06/2016 determina forfetariamente;

- il ribasso sarà applicato sul solo importo previsto per le spese e oneri accessori, quantificato in €. 12.519,57.-;
- l’importo di aggiudicazione sarà costituito dall’importo a base d’asta delle sole spese e oneri accessori, ammontante ad € 12.519,57.-, decurtato del ribasso offerto in sede di gara, e sommato all’importo delle competenze professionali di € 50.366,29.-, quale equo compenso, in base a quanto espresso dalla legge n. 49/2023 e calcolato ai sensi D.M. 17 giugno 2016;

Resta inteso che la consultazione degli operatori economici deve avvenire nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

ATTESO, altresì, che:

- Regione Lombardia ha realizzato tramite Lombardia Informatica S.p.A., al fine di contenere e razionalizzare la spesa relativa alla realizzazione di lavori pubblici e all’acquisizione di beni e servizi, una piattaforma regionale denominata “Sistema di Intermediazione Telematica (SINTEL)” dedicata allo svolgimento delle summenzionate tipologie di affidamento, da gestire in tutto o in parte con sistemi telematici, curandone altresì lo sviluppo e promuovendone l’utilizzo da parte dei soggetti di cui al comma 455 dell’art. 1 della L. n. 296/2006, ivi compresi pertanto gli Enti Locali;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. IX/2534 in data 24/11/2011, è stato istituito all’interno dell’anzidetta piattaforma telematica, in attuazione del comma 6-bis dell’art. 1 della L.R. n. 33/2007, l’Elenco Fornitori/Operatori Economici della Regione Lombardia dalla quale poter attingere i nominativi dei potenziali concorrenti da invitare alla procedura in oggetto, previa selezione della categoria merceologica di interesse;
- l’elenco dei nominativi dei soggetti sorteggiati verrà reso pubblico all’atto dell’approvazione del verbale di gara – aggiudicazione definitiva, per garantire il rispetto del principio della segretezza dell’offerta, che potrebbe risultare violato qualora gli operatori economici si accordassero preliminarmente al fine di falsare la concorrenza;

RITENUTO di indire la procedura di affidamento ai sensi l’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, invitando le Ditte da invitare tra quelle iscritte nella banca dati della piattaforma SINTEL che hanno la qualificazione necessaria per i lavori in oggetto;

PRESO ATTO quindi che occorre esperire una nuova gara di appalto per l’affidamento dell’incarico professionale di cui all’oggetto, secondo il principio di parità di trattamento e non discriminazione, trasparenza proporzionalità e rotazione;

VISTO e RICHIAMATO l’art. 192 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO di dovere dare corso alle procedure per l’affidamento dell’incarico professionale;

CONSIDERATO che in relazione al disposto dell’art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti) si intende procedere con applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante un unico ribasso sull’importo posto a base di gara;

RAVVISATA pertanto l'opportunità di procedere all'approvazione:

- degli atti di gara che comprendono: la lettera di invito, il modello 1 - DGUE, il mod. 2: DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DGUE, Modello 3: DICH CODICE COMPORTAMENTALE; Modello 4: TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI, disciplinare d'incarico;
- dell'elenco dei professionisti considerati idonei ed ammessi ad essere invitate alla procedura di gara in parola, precisando che l'elenco dei nominativi dei soggetti verrà reso pubblico all'atto dell'approvazione del verbale di gara – aggiudicazione definitiva, per garantire il rispetto del principio della segretezza dell'offerta, che potrebbe risultare violato qualora gli operatori economici si accordassero preliminarmente al fine di falsare la concorrenza;

PRECISATO che tutti gli elementi di cui all'art. 192 T.U.E.L., in ordine alla necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, hanno la loro estrinsecazione nella narrativa esposta e che è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG): A010B832C8;

TUTTO CIO' PREMESSO,

VISTO che, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e delle disposizioni del nuovo Codice dei Contratti pubblici, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	L'appalto ha per oggetto la redazione del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere citate in oggetto
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	La procedura di gara è finalizzata alla progettazione di interventi di manutenzione a porzione di stabile da destinare alla realizzazione di minialloggi per persone anziane
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Le clausole essenziali sono contenute nella lettera di invito ed allegati
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Codice dei contratti Articolo 50	Selezione degli operatori economici mediante consultazione di un numero adeguato di ditte.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti Articolo 50	La selezione dell'offerta migliore viene fatta con il sistema del minor prezzo in applicazione dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 - codice dei contratti.

DATO ATTO che le ditte saranno invitate contemporaneamente a presentare la propria offerta entro le ore 9:00 del giorno 31.01.2024;

VISTI lo schema della lettera di invito che si compone dei modelli alla stessa allegati, i quali sottoscritti in formato digitale verranno depositati presso l'archivio comunale;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e della L. 190/2012 e successivi provvedimenti attuativi (PTPC), della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;

RICONOSCIUTO di dover assumere formale impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del TUEL;
RITENUTO di dover provvedere nel merito per quanto indicato in narrativa;

D E T E R M I N A

1. DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. DI INDIVIDUARE ed indicare gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e alle disposizioni del nuovo codice dei contratti pubblici:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	L'appalto ha per oggetto la redazione del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere citate in oggetto
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	La procedura di gara è finalizzata alla progettazione di interventi di manutenzione a porzione di stabile da destinare alla realizzazione di minialloggi per persone anziane
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Le clausole essenziali sono contenute nella lettera di invito ed allegati
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Codice dei contratti Articolo 50	Selezione degli operatori economici mediante consultazione di un numero adeguato di ditte.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti Articolo 50	La selezione dell'offerta migliore viene fatta con il sistema del minor prezzo in applicazione dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 - codice dei contratti.

3. DI ACCERTARE per le ragioni espresse in narrativa l'entrata da parte del "Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali" per il finanziamento dell'opera pari ad €. 600.000,00.- al capitolo 4146.1.1 del bilancio 2023.
4. DI DARE ATTO che l'oggetto del presente appalto riguarda l'affidamento del servizio per la REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, C.S.P., DIREZIONE LAVORI E C.S.E. per l'esecuzione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI IMMOBILE UBICATO IN

MORAZZONE IN VIA MAZZUCHELLI 27, CON VINCOLO DI DESTINAZIONE D'USO ALLA REALIZZAZIONE DI MINIALLOGGI DESTINATE A PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI MA CON ANCORA UN BUON GRADO DI AUTONOMIA/INDIPENDENZA E DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE, NELL'AMBITO DELLA MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 1.1.2 DEL PNRR", come da proposta progettuale trasmessa e parte integrante della manifestazione di interesse ritenuta meritevole e beneficiaria del contributo di cui sopra, che prevede una spesa complessiva stimata di €. 600.000,00, come da quadro economico che segue:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			
	Lavori soggetti a ribasso		€	440.000,00
	Oneri della sicurezza diretti		€	10.000,00
	Totale importo lavori al netto del ribasso		€	450.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE			
	I.V.A. 10% sui lavori	450.000,00	€	45.000,00
	Spese tecniche incentivo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 (2%)		€	9.000,00
	Competenze Professionali per progettazione esecutiva (D.M. 17-06-2016)		€	50.366,29
	Spese e oneri accessori su competenze professionali (non superiori a 25% CP)		€	12.591,57
	Contributi integrativi su Competenze Professionali (4%)	50.366,29	€	2.014,65
	IVA su Competenze Professionali e contributi integrativi (22%)	52.380,94	€	11.523,81
	Spese convenzione ex art. 14 del CCNL (RUP esterno)		€	7.500,00
	Spese registrazione comodato d'uso		€	245,00
	Contributo ANAC (per gara affidamento progettazione esecutiva)		€	30,00
	Contributo ANAC (per gara affidamento lavori)		€	250,00
	Imprevisti compreso oneri di sicurezza ed IVA		€	11.478,68
	Totale somme a disposizione		€	150.000,00
	TOTALE A + B		€	600.000,00

5. DI DARE ATTO che la somma di €. 7.500,00.- è già stata precedentemente impegnata con determinazione n. 120 in data 11-12-2023, ed imputata al capitolo 9330-1-1 del bilancio di previsione 2023.
6. DI IMPEGNARE la somma residua del quadro economico, pari a €. 592.500,00.-, imputandola al capitolo 9330-1-1 del bilancio 2023 e si procederà con i successivi sub-impegni ad espletamento delle procedure di gara.
7. DI DARE mandato alla ragioneria di provvedere alla liquidazione dell'imposta di registro e bolli per la registrazione del contratto di comodato d'uso stipulato tra "ATS Azzate" ed "Ente Morale Opera Pia Don Eugenio Castiglioni" di Morazzone, giusto rep. n. 2046 del 19-12-2023, come segue:
 - €. 200,00.- per l'imposta di registro
 - €. 45,00.- per l'imposta di bollo.
8. DI INDIRE la gara, mediante procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi, di cui all'articolo 50 comma 1 lettera b) e comma 4 del decreto legislativo n. 36 del 2023 (servizio di importo inferiore a € 140.000,00), previa consultazione di un adeguato numero di operatori in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici con l'applicazione del disposto relativo all'esclusione delle offerte anomale di cui all'art. 110, del citato decreto, per l'appalto dei lavori in oggetto.

9. DI APPROVARE i seguenti documenti facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
- Lettera di invito;
 - modello 1 – DGUE
 - modello 2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DGUE
 - Modello 3 – DICHIARAZIONE CODICE COMPORTAMENTALE
 - modello 4 - TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI.
10. DI DARE atto che le condizioni e modalità di gara sono riportate nella seguente documentazione:
- proposta progettuale trasmessa e parte integrante della manifestazione di interesse ritenuta meritevole e beneficiaria del contributo di cui sopra;
 - Lettera di invito con relativi modelli allegati, approvati con la presente determinazione.
11. DI STABILIRE che la stessa si espletterà mediante l'ausilio della piattaforma telematica regionale denominata "Sistema di Intermediazione Telematica (SINTEL) di Regione Lombardia.
12. DI PROCEDERE all'invito di un adeguato numero di operatori individuati mediante la consultazione di elenchi di operatori economici presenti sulla Piattaforma regionale Arca Sintel e considerate idonee che, per motivi di riservatezza, non verrà reso pubblico sino ad espletamento della gara.
13. DI DARE ATTO, inoltre, che il Responsabile unico del Procedimento è il Geom. Marco Zuccoli - art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023.
14. DI PRENDERE ATTO, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., della dichiarazione del RUP di NON trovarsi in una situazione di conflitto di interesse rispetto alla specifica procedura.
15. DI DARE ATTO che al progetto è stato attribuito il seguente **CUP: C64H22000150006**.
16. DI DARE ATTO che è stato acquisito il Codice Identificativo Gara **CIG: A042FA16DF**.
17. DI DARE ATTO che la presente determinazione:
- a. è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - b. va pubblicata all'albo on line del Comune per quindici giorni consecutivi.
18. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lg.vo n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PIANO DI ZONA
(Perego Dott.ssa Stefania)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

RILASCI A

NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è divenuto esecutivo ai sensi dell'art. 151, comma 4° del T.U.E.L., come di seguito specificato

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
	Coordinatore Piano di Zona	2023	855	12032	9330	1	1	U.2.02.01.09.99	592.500,00

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
Coordinatore Piano di Zona	2023	897	40200	4146	1	1	E.4.02.01.02.003	600.000,00

VISTO DI COMPATIBILITÀ MONETARIA attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) punto 2) D.L. 78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa.

Azzate, lì

L'ISTRUTTORE CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

Scalisi Dott. Pietro

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Azzate dal 13-feb-2024 e così per 15 giorni consecutivi.

Rep. n. _____

IL MESSO COMUNALE
