

COMUNE DI TRICERRO

PROVINCIA DI VERCELLI

DELIBERAZIONE N. 2 DEL 03/01/2023

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Verifica della quantità e della qualità delle aree fabbricabili da destinarsi a residenza, ad attività produttive e terziarie per l'anno 2023.

L'anno **2023** addì **tre** del mese di **gennaio** ore 10,00 nella Sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente legge vengono oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

PRESENTE ASSENTE

1	BORGIO CARLO	Sindaco	SI	
2	BUROCCO MAURO	Vicesindaco	SI	
3.	DEMARTINI G.B	Assessore	SI	
TOTALI			3	/

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. **Veloce dr. Guido**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Borgio Carlo** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL SINDACO

VISTO:

- l'art. 172, comma 1, lett. c), del T.U. Enti Locali di cui al D.lgs 18.08.2000, n. 267, a norma del quale costituisce allegato del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale si verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, e con la quale si stabiliscono i prezzi di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

CONSIDERATO CHE:

- è stata effettuata una ricognizione sul patrimonio immobiliare del Comune di Tricerro;
- da tale ricognizione è risultato che il Comune di Tricerro non dispone di aree e fabbricati di cui alle richiamate Leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978 da cedere in proprietà o in diritto di superficie;
- allo stato non sussiste l'ipotesi di verifica e la necessità di stabilire i prezzi di cessione sopra detti, in quanto non vi sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potrebbero essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie;
- il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023 e del bilancio pluriennale 2023/2025, è stato prorogato al 30.04.2023;

RITENUTO di dover prendere atto di tale evenienza negativa, quale documento allegato al progetto di bilancio 2023 e di bilancio pluriennale 2023/2025, da approvarsi con successiva deliberazione;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- la legge n. 167/1962;
- la Legge n. 865/1971;
- la Legge n. 457/1978;

Parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e delle disposizioni previste dal Regolamento sui controlli interni: parere FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO
Borgo Carlo

PROPONE

1. Di dare atto che allo stato non sussiste l'ipotesi di verifica e la necessità di stabilire i prezzi di cessione di cui in premessa, in quanto non vi sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457 - che potrebbero essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.
2. Di dare atto che l'adottanda proposta di deliberazione costituirà allegato al bilancio di previsione 2023, che sarà sottoposto al Consiglio Comunale per l'approvazione nei termini di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Esaminata la suestesa proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi FAVOREVOLI espressi palesemente

DELIBERA

1. Di accogliere ed approvare integralmente la proposta di deliberazione formulata dal Sindaco.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi FAVOREVOLI espressi palesemente

DELIBERA

1. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto

IL SINDACO

F.to Borgo Carlo

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Guido Veloce

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ON LINE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO
(Art.32 L.18/06/2009 n.69 e Art.125 del T.U.E.L.18/08/2000 n.267)

Un esemplare della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo pretorio on-line comunale per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n.69. Si da atto chela presente deliberazione, ai sensi dell'art.125 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Tricerro, li 27/01/2023

L'addetto
F.to Colombo Roberto

VISTO: IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Guido Veloce

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tricerro, 27/01/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Guido Veloce

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Atto esecutivo in data 03/01/2023, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.Guido Veloce