



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Classificazione protocollo: III.3 - IX

Trasmessa via: mail

Prot. n. 2026-0021848
del 23.06.2026

Egregio Signor Sindaco,
Gentile Assessore ai Servizi Sociali,
Gentile Responsabile dei Servizi Sociali

Oggetto: **Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica - Vendita all'asta mediante procedura asincrona telematica**

Gentilissimi,

facendo seguito alle comunicazioni già trasmesse da ANCI Lombardia e UPEL in merito all'iniziativa in oggetto, con la presente desidero portare alla Vostra attenzione che ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio ha avviato le operazioni di vendita all'asta mediante procedura asincrona di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ex art. 30 (alloggi liberi) - L.R. n. 16/2016, in conformità alle disposizioni normative vigenti in materia di alienazione del patrimonio immobiliare pubblico.

Questa modalità consente lo svolgimento delle aste in ambiente telematico e senza la necessità di compresenza fisica dei partecipanti, garantisce maggiore trasparenza, efficienza e accessibilità, favorendo una più ampia partecipazione e un miglioramento complessivo dei processi di dismissione.

La pubblicità di questa asta, riguardante alloggi nelle province di Varese, Como e Monza Brianza e nel Comune di Busto Arsizio, è consultabile sul sito aziendale www.alervarese.com al seguente link <https://alervarese.venditetraprivati.com/>; le aste avranno inizio il giorno 08/07/2026 alle ore 10:00 con conclusione il giorno 09/07/2026 alle ore 12:00.

Considerata la crescente problematica abitativa che interessa un numero sempre maggiore di famiglie, riteniamo che la diffusione di questa procedura possa rappresentare un'opportunità per i cittadini del territorio.

Per tale motivo, confidiamo nella Sua collaborazione e in quella dei Servizi Sociali comunali affinché venga promossa e adeguatamente divulgata l'iniziativa, favorendo la massima conoscenza dell'avviso presso la cittadinanza.

L'opportunità di acquistare alloggi sociali a condizioni agevolate può infatti costituire una concreta risposta ai bisogni di molte famiglie che si trovano in condizioni di difficoltà economica e abitativa, spesso penalizzate nell'accesso alla casa e ai servizi essenziali.

Siamo convinti che il coinvolgimento dell'Amministrazione Comunale possa contribuire in modo significativo alla diffusione dell'iniziativa, generando un impatto sociale positivo e offrendo nuove prospettive a numerosi nuclei familiari del territorio.

RingraziandoLa per l'attenzione e per la sensibilità che vorrà riservare a questa proposta, restiamo a disposizione per ogni eventuale approfondimento e porgiamo i nostri più cordiali saluti.

IL PRESIDENTE

Stefano Cavallin

Sede Legale

Via Monte Rosa 21 - 21100 - Varese
Tel. 0332 806911 - Fax 0332 283879
PEC: info@pec.alervarese.it
Sito Internet: www.alervarese.com

P.IVA/C.F./Iscrizione Registro Imprese VA:
00214310120

Azienda certificata
ISO 9001 e ISO 45001