



COMUNE DI MONTEPRANDONE

(Provincia di Ascoli Piceno)

Registro Generale n. 297

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 2^

(LAVORI PUBBLICI – TECNICO - MANUTENTIVO)

n. 139 del 18-06-2026

Ufficio: **TECNICO**

Oggetto: Sistemazione straordinaria viabilità e pertinenze stradali - CUP: G57H25000600004. Decisione a contrarre e indizione procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

L'anno duemilaventisei addì diciotto del mese di giugno, il Responsabile del 2^ Settore, geom. Pino Cori,

Visti:

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 33/2013;
- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., di seguito anche *Codice*;
- IL D.Lgs. n. 209/2024, di seguito anche *Correttivo*;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 108 del 31/07/2025 è stato adottato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026-2028 e relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 29/09/2025 è stato deliberato di prendere atto e di approvare il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028;
- con Deliberazione di G.C. n. 153 del 11/11/2025 è stata adottata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026-2028, successivamente approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 29/12/2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 11/11/2025 è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 29/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026-2028 e relativi allegati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 29/12/2025 è stata approvata la nota

di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028;

- con Deliberazione della G.C. n. 1 del 08/01/2026, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – PEG per il triennio 2026-2028, i Responsabili dei Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, ad adottare tutti gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- con Deliberazione di Giunta n. 2 del 08/01/2026 è stata approvata la variazione degli stanziamenti di competenza e di cassa del bilancio 2026-2028;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 10/03/2026 è stata approvata la variazione degli stanziamenti di competenza e di cassa del bilancio di previsione 2026-2028;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 59 del 29/12/2025 è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, Elenco annuale 2026, con l'inserimento dell'intervento "**Sistemazione straordinaria viabilità e pertinenze stradali**", per l'importo di € 250.000,00, CUP: G57H25000600004, CUI L00376950440202600002;

Considerato che risulta necessario, opportuno ed urgente procedere all'affidamento dei lavori, al fine di osservare il rispetto delle tempistiche previste per la realizzazione dell'intervento;

Preso atto che, ai fini dell'attuazione dell'intervento, il Gruppo di lavoro è composto dai seguenti dipendenti dell'Ente:

- geom. Pino Cori (Responsabile di Settore), funzionario tecnico del 2^a Settore facente altresì parte della Struttura Organizzativa Stabile della Stazione appaltante, individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del *Codice*;
- ing. Serena Camaioni, ing. Adele Di Renzo, ing. Fabiola Pierantozzi funzionari tecnici del 2^a Settore, facenti altresì parte della Struttura Organizzativa Stabile della Stazione appaltante, per le specifiche attività tecniche inerenti l'intero iter di realizzazione l'intervento;
- dott.ssa Patrizia Capriotti, istruttore amministrativo del 2^a Settore, collaboratore del RUP per le attività amministrative;

Richiamate:

- la determinazione R.G. n. 192 del 24/04/2026, con la quale si approvava il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) redatto dal gruppo di lavoro, depositato nel fascicolo d'ufficio;
- la determinazione R.G. n. 206 del 05/05/2026, con la quale si affidavano i *servizi di ingegneria* per redazione progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento "Sistemazione straordinaria viabilità e pertinenze stradali" a favore dell'operatore economico *Geom. Fabrizio Vagnoni*, con sede legale in via Matteotti n. 72, Monteprandone (AP), CF VGNFRZ68M06H769Z, P.IVA 01357500444, per un importo pari a € 10.327,67, oltre IVA al 22%, per complessivi € 12.599,76;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 11/06/2026, con la quale si approvava il progetto esecutivo dell'intervento "Sistemazione straordinaria viabilità e pertinenze stradali", depositato agli atti di ufficio, redatto dal Geom. Fabrizio Vagnoni e acquisito al protocollo comunale n. 13705 del 10/06/2026, composto dai seguenti elaborati:
 - Tav 0 Elenco Elaborati
 - Tav 1 Relazione Tecnica Generale
 - Tav 2- E1 Planimetria Tecnica generale
 - Tav 2- E2 Rilievo Stato attuale
 - Tav 2- E3 Planimetria di progetto
 - Tav 3 Elenco dei prezzi unitari
 - Tav 4 Computo Metrico estimativo

- Tav 5 Stima di incidenza manodopera
- Tav 6 Stima dei costi della sicurezza
- Tav 7 Quadro Economico
- Tav 8 Cronoprogramma
- Tav 9 Capitolato speciale di appalto
- Tav 10 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Tav 11 Relazione CAM
- Tav 12-Piano di manutenzione dell'opera
- Tav 13-Fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera
- Tav 14 Schema di Contratto

e avente importo complessivo pari a € 250.000,00, di cui € 188.000,00 per lavori, comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.950,00 e dei costi della manodopera pari a € 26.185,82, e € 62.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, suddiviso secondo il prospetto economico di seguito riportato:

A) Importo dei Lavori		€
A1	Importo dei lavori	€ 188 000,00
	Costi per la manodopera	€ 26 185,82
A2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2 950,00
A4	Totale Lavori soggetti a ribasso	€ 185 050,00
TOTALE LAVORI (A2+A3)		€ 188 000,00
(B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
B1	Spese tecniche di progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza	€ 10 000,00
B2	Oneri previdenziali	€ 500,00
B3	Lavori in economia, imprevisti (compresa IVA)	€ 3 613,47
B4	Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023 - 2% del valore dell'appalto - 20% Fondo innovazione	€ 752,00
B5	Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023 - 2% del valore dell'appalto - 80% Funzioni tecniche	€ 3 008,00
B6	IRAP su Incentivo per Funzioni Tecniche	€ 206,53
B7	Spese ANAC	€ 250,00
B8	IVA sui lavori	€ 41 360,00
B9	IVA su spese tecniche e relativi oneri previdenziali	€ 2 310,00
B10	Economie di gara	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 62 000,00
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)		€ 250 000,00

Richiamati altresì:

- l'attestazione del RUP del 11/06/2026 circa a disponibilità delle aree e la regolarità urbanistica dell'intervento;
- il verbale di verifica del 11/06/2026, prot. 13765-2026, depositato nel fascicolo d'ufficio, redatto dal Responsabile tecnico della verifica, in qualità di RUP, geom. Pino Cori, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, e sottoscritto in contraddittorio dal progettista Geom. Fabrizio Vagnoni;
- il verbale di validazione del 11/06/2026, prot. 13766-2026, redatto dal RUP geom. Pino Cori ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e in conformità all'art. 34, comma 4, della Sezione IV dell'Allegato I.7 del menzionato decreto, e depositato nel fascicolo d'ufficio;

Constatato che risulta necessario ed urgente procedere con sollecitudine all'affidamento dei lavori di cui trattasi, come dettagliatamente descritti nel capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel

progetto esecutivo con i relativi allegati, al fine di dare attuazione all'intervento secondo le tempistiche imposte dal Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, Elenco annuale 2026;

Richiamato l'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, cosiddetto principio del risultato, il quale recita testualmente *“le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra, improntare tutte le fasi inerenti all'attuazione dell'intervento in oggetto alla semplificazione, razionalizzazione e al massimo contenimento possibile dei tempi necessari;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023, il valore complessivo dell'appalto è stato stimato in € 188.000,00 per lavori, comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.950,00 e dei costi della manodopera pari a € 26.185,82, IVA esclusa, e pertanto si tratta di lavoro di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;
- l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavoro di importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'art. 62, commi 1 e 2, del Codice stabilisce che tutte le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500 mila euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valore su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori e che per effettuare le procedure di importo superiore alle suddette soglie, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4 sempre dello stesso Codice;
- il Comune di Monteprandone in data 21/07/2025 è stato qualificato Stazione appaltante con livello L1 per lavori, Codice AUSA 0000162100, pertanto può procedere autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- questo Ente ha disponibilità della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Net4market, reperibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunemonteprandone;

Precisato, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:

- il fine che si intende perseguire è quello di provvedere all'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato “Sistemazione straordinaria viabilità e pertinenze stradali”;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato “Sistemazione straordinaria viabilità e pertinenze stradali”;
- la scelta del contraente sarà effettuata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, in virtù del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del menzionato decreto, invitando a presentare offerta gli operatori economici individuati mediante albo fornitori;
- il contratto verrà stipulato, in conformità a quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del Codice, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata;

Ritenuto di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto, approvati con la citata Delibera di Giunta Comunale RG 71 del 11/06/2026, ed in particolare le seguenti clausole essenziali:

- **termine di ultimazione dei lavori:** 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Si sottolinea la necessità di completare i lavori entro l'inizio del nuovo anno scolastico essendo coinvolta anche Via Benedetto Croce ove sorge la scuola primaria di nuova realizzazione;
- **remunerazione:** a misura;
- **pagamenti:**
 - anticipazione: ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 70.000,00 (settantamila/00), come da previsione del CSA;
 - saldo a conclusione dei lavori, come da previsioni del CSA;
- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 117 c. 10, del Codice;
- **penali:** saranno applicati le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno del CSA, in conformità all'art. 126, comma 1, del Codice;
- **subappalto** è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente, nel rispetto dell'art. 119 del Codice e del CSA;
- **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** si applica quanto previsto del CSA e ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023;
- **garanzie:** ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria; ai sensi dell'art. 53 comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. In applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, trattandosi di appalto inferiore alle soglie comunitarie, la garanzia definitiva è calcolata in misura pari al 5% dell'importo contrattuale.

Considerato che:

- il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58 comma 2 del Codice;
- l'affidamento in oggetto non riveste interesse transfrontaliero, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 36/2023;

Ritenuto pertanto di procedere alla scelta del contraente ai sensi di quanto disposto dal suindicato art. 50, comma 1, lett. c) del Codice;

Dato atto che:

- le categorie dei lavori sono individuate come segue:

Lavorazione	Categoria	Clas.	Importo (€)	Incidenza %	Prevalente o Scorporabile	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
Strade	OG3	I	188.000,00	100	Prevalente	SI	Max 50%

- ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera, di importo pari a € 26.185,82 come da elaborato progettuale approvato;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice, si dà atto che il C.C.N.L. applicabile al personale dipendente impiegato per il presente appalto è il CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA siglato in data 03/03/2022, codice F012 – edili: industrie e cooperative, e affini;
- il CPV principale dell'intervento in oggetto è: 45233141-9 "Lavori di manutenzione stradale";

Valutato di riservare la partecipazione a operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

1. Requisiti di ordine generale (obbligatori)

- a) assenza delle cause di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice. Le circostanze di cui all'art. 94 sono causa di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'art. 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico;
- b) non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 68, co. 14, del Codice;
- c) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 165/2001.

2. Requisiti di idoneità professionale (obbligatori)

Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto del presente avviso;

3. Requisiti di idoneità economico-finanziaria e tecnico-professionale (obbligatori)

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 100, commi 4 e 5 del Codice, dell'Allegato II.12 al Codice e della L. n. 80/2014, l'operatore economico dovrà possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate nelle lavorazioni di seguito specificate, ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.12 al Codice e in conformità alla tabella «A» del citato Allegato II.12.

In particolare, l'operatore economico dovrà dimostrare idonea qualificazione secondo le seguenti modalità:

- o OG 3: Strade, Classifica I

Ritenuto, inoltre, di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte a discrezione del RUP:

- a) individuare gli operatori economici selezionandoli dall'Elenco dei fornitori della piattaforma Net4Market, in dotazione all'Ente e reperibile al seguente link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunemonteprendone, aventi caratteristiche compatibili con i lavori da eseguire nel rispetto delle tempistiche stabilite dall'Amministrazione, ossia:
 - a. Sede operativa in provincia di Ascoli Piceno stante la necessità di acquisire l'immediata operatività dell'o.e. in ragione dell'interesse pubblico al celere avvio dell'intervento, nonché di ridurre l'incidenza dei costi organizzativi legati alla distanza dal luogo di esecuzione, onde comprimere il più possibile i rischi di una possibile gara deserta;
 - b. Iscrizione all'Elenco aggiornata di recente (dopo il 01/01/2026) al fine di garantire informazioni veritiere e aggiornate;
 - c. Applicazione del CCNL Edilizia;
 - d. Impresa mai invitata per procedure analoghe;
- b) invitare a presentare offerta almeno n. 5 gli operatori economici aventi fatturato medio dell'ultimo triennio diversificato, individuati anche mediante sorteggio, al fine di garantire parità di accesso, non discriminazione e concorrenza effettiva;
- c) ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, l'appalto verrà aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso determinato dal massimo ribasso percentuale del prezzo offerto, rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
- d) ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del Codice, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, prevedere, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo "A" punto 2 dell'Allegato II.2 al Codice dei Contratti per la determinazione della soglia di anomalia;
- e) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- f) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;

- g) stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- h) di dare atto che, in applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
- i) ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la garanzia provvisoria, in quanto non ricorrono particolari esigenze per la tipologia e specificità dell'affidamento;
- j) ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice, dare atto che la garanzia definitiva richiesta è pari al 5% dell'importo contrattuale e che alla stessa non si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'art. 117, comma 2 del medesimo Codice;
- k) di dare atto che secondo l'art. 17, comma 8, del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni, ed è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui all'art. 17, comma 9, del D. lgs 36/2023;
- l) di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, il Comune si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- m) ai sensi dell'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, dare atto che l'aggiudicazione dovrà avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con l'invio telematico della lettera d'invito;

Visto il verbale n. 1 del 18/06/2026, depositato nel fascicolo d'ufficio, con il quale si è proceduto all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

Ritenuto opportuno, pertanto:

- procedere alla consultazione degli operatori economici in possesso dei requisiti previsti, individuati tramite verbale di cui sopra, al fine di espletare su piattaforma telematica di negoziazione una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di cui all'art. 76 del Codice, come disposto dall'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, in virtù del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del menzionato decreto;
- in attuazione alle disposizioni sopra citate, avviare una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di cui all'art. 76 del Codice, come disposto dall'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, da espletare su piattaforma di negoziazione Net4market, reperibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunemonteprandone, ai fini dell'affidamento dei lavori relativi all'intervento in oggetto;
- stabilire che al fine di rispettare il cronoprogramma di attuazione dell'intervento, il termine per la presentazione delle offerte è individuato in **7 (sette) giorni** dalla data di trasmissione della lettera d'invito;

Dato atto che il Gruppo di lavoro ha predisposto la seguente documentazione per l'espletamento della procedura di selezione:

- Lettera d'invito/disciplinare di gara;
- Disciplinare telematico;
- Timing di gara;
- Modello "Domanda di partecipazione";
- Modello "Dichiarazione titolare effettivo";
- Modello "Dichiarazione Conflitto di interessi"

Dato atto che, all'interno della lettera di invito:

- sono inserite specifiche clausole sociali con le quali sono richieste, come requisiti necessari dell'offerta, misure orientate a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, nonché l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, in conformità agli artt. 57, comma 1, e 102, del Codice, e Allegato II.3; in particolare l'appaltatore si impegna ad adempiere all'obbligo di riservare sia all'occupazione giovanile che all'occupazione femminile una quota di assunzioni pari ad almeno il **30%** di quelle necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
- è chiaramente riportato che la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità, e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n.159/2011;
- è chiaramente riportato l'obbligo per l'operatore economico di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune reperibile sul profilo di committente sezione "Amministrazione Trasparente" e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

Preso atto che, alla luce del Decreto correttivo al Codice dei contratti:

- in caso di malfunzionamenti tecnici, anche parziali, del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità, ai sensi del nuovo comma 3-bis dell'art. 99 del D.Lgs 36/2023, decorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione, l'organo competente è autorizzato a disporre comunque l'aggiudicazione, previa acquisizione di un'autocertificazione dell'offerente, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione;
- l'eventuale revisione dei prezzi, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva determinanti una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera, scatta per variazioni superiori al 3% del valore complessivo ed operano nella misura del 90 % della parte eccedente, tali revisioni avverranno con adeguamento automatico del valore del contratto, tenuto conto della natura e del settore merceologico dell'appalto, e degli indici disponibili, anche in considerazione dell'eventuale ricorso al subappalto, secondo le modalità applicative definite all'Allegato II.2-bis, introdotto dall'art. 86 del D.Lgs. 209/2024, ed ai sensi del nuovo comma 4-quater dell'art. 60 del D.Lgs 36/2023;
- in caso di subappalto, i contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 % delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'art. 1, co 1, lett o) dell'all. I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento. Nei contratti di subappalto o nei subcontratti comunicati alla stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto. Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, è tenuto ad applicare il medesimo contratto collettivo di lavoro del contraente principale, ovvero un differente contratto collettivo, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative di quello applicato dall'appaltatore, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto oppure riguardino le prestazioni relative alla categoria prevalente;
- le varianti in corso d'opera sono possibili nelle ipotesi previste all'art. 120 del D.Lgs 36/2023, così come aggiornato dal Decreto correttivo, nei casi di "circostanze imprevedibili" che giustificano modifiche durante l'esecuzione del contratto così come specificati ed ampliati al comma 1, inoltre non sono considerate sostanziali, ai sensi del comma 7, le modifiche che assicurino risparmi, realizzino soluzioni equivalenti o migliorative, o siano imposte dal direttore dei lavori, e concordate nelle modalità di cui al nuovo comma 15-bis in coerenza con il principio del risultato;

Dato atto che:

- il Codice Unico di Progetto CUP assegnato al progetto è il G57H25000600004;
- il codice CIG relativo alla presente gara sarà acquisito mediante piattaforma di negoziazione in sede di pubblicazione della gara stessa;
- ai sensi della Delibera ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 250,00, mentre l'importo del contributo a carico degli operatori concorrenti per la presente procedura è pari ad € 0,00;

Considerato, pertanto, di potere quantificare in € 229.360,00 le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento come da prospetto seguente:

A)	Totale lavori	188.000,00 €
di cui: -	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.950,00 €
-	Costi della manodopera	26.185,82 €
-	Lavorazioni soggette a ribasso d'asta	185.050,00 €
B)	Somme a disposizione (IVA al 22%)	41.360,00 €

Verificato che la somma complessiva pari ad € 229.360,00 è disponibile al capitolo 3515/1 dell'approvato bilancio comunale 2026-2028;

Dato atto che ai fini dell'attuazione dell'intervento, il Gruppo di lavoro è composto dai seguenti dipendenti comunali:

- geom. Pino Cori (Responsabile di Settore), funzionario tecnico del 2^ Settore facente altresì parte della Struttura Organizzativa Stabile della Stazione appaltante, individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice;
- ing. Serena Camaioni, ing. Adele Di Renzo, ing. Fabiola Pierantozzi funzionari tecnici del 2^ Settore, facenti altresì parte della Struttura Organizzativa Stabile della Stazione appaltante, per le specifiche attività tecniche inerenti l'intero iter di realizzazione l'intervento;
- dott.ssa Patrizia Capriotti, istruttore amministrativo del 2^ Settore, collaboratore del RUP per le attività amministrative;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle norme di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato da questo Ente comunale e, in particolare, che non esiste, conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e al RUP e in relazione alla natura delle attività poste in essere con il presente provvedimento;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Accertato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

Dato atto che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1. di approvare** la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **di avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "Sistemazione straordinaria viabilità e pertinenze stradali" approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 11/06/2026 per un importo totale dei lavori pari a € 188.000,00 Iva esclusa, di cui € 2.950,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 26.185,82 per costi della manodopera, procedendo alla consultazione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti previsti;
3. **di procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del *Codice*, in virtù del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del menzionato decreto, da espletare su piattaforma di negoziazione Net4market, reperibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunemontepandone;
4. **di approvare** il verbale n. 1 del 18/06/2026, depositato nel fascicolo d'ufficio, con il quale si è proceduto all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
5. **di stabilire** che gli operatori economici con i quali negoziare, secondo quanto previsto all'art. 50, comma 2 e all'art. 1 dell'Allegato II.1, del D.Lgs. 36/2023, sono stati individuati nel verbale n. 1 del 18/06/2026, documento conservato agli atti dell'ufficio;
6. **di garantire** la segretezza dei nominativi fino al termine per la presentazione delle offerte stabilito nella lettera di invito relativa alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 35, comma 2, lettera b) del *Codice*;
7. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 54 del *Codice*, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista – qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo "A" dell'allegato II.2 del *Codice*;
8. **di stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, tutte le scelte discrezionali specificate in narrativa;
9. **di approvare** la seguente documentazione predisposta dal Gruppo di lavoro per l'espletamento della procedura di selezione:
 - Lettera d'invito/disciplinare di gara;
 - Disciplinare telematico;
 - Timing di gara;
 - Modello "Domanda di partecipazione";
 - Modello "Dichiarazione titolare effettivo";
 - Modello "Dichiarazione Conflitto di interessi";
10. **di stabilire** che al fine di rispettare il cronoprogramma di attuazione dell'intervento, il termine per la presentazione delle offerte è individuato in **7 (sette) giorni** dalla data di trasmissione della lettera d'invito;
11. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto CUP assegnato al progetto è il G57H25000600004;
12. **di dare atto** che il codice CIG relativo alla presente gara sarà acquisito mediante piattaforma di negoziazione in sede di pubblicazione della gara stessa;
13. **di dare atto** che la somma complessiva necessaria per l'esecuzione dei lavori pari ad € 229.360,00 è disponibile al capitolo 3515/1 dell'approvato bilancio comunale 2026-2028;

14. di impegnare l'importo del contributo ANAC a carico del soggetto appaltante per la presente procedura pari ad € 250,00 al capitolo 3515/1 dell'approvato bilancio comunale 2026-2028;

15. di impegnare la somma pari ad € 3.966,53 al capitolo 3515/1 dell'approvato bilancio comunale, destinando le risorse finanziarie per le attività tecniche specificate nell'allegato I.10, ai sensi dell'art. 45 del Codice, come segue:

Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023 - 2% del valore dell'appalto - 20% Fondo innovazione	€ 752,00
Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023 - 2% del valore dell'appalto - 80% Funzioni tecniche	€ 3 008,00
IRAP su Incentivo per Funzioni Tecniche	€ 206,53

16. di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del *Codice* è stato individuato nella persona del geom. Pino Cori, Responsabile del 2^a Settore;
- il Gruppo di lavoro individuato per lo svolgimento delle funzioni tecniche specificate nell'allegato I.10 del *Codice* è formato dai seguenti funzionari tecnici del 2^a Settore: ing. Adele Di Renzo, ing. Fabiola Pierantozzi, ing. Serena Camaioni, dott.ssa Capriotti Patrizia;

17. di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;

18. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8, 9, del D.Lgs. n. 267/2000;

19. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Pino Cori, responsabile del 2° Settore, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs 36/2023 e obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62.

La presente determinazione diviene immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio di ragioneria.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to geom. Pino Cori

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 18-06-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

f.to dott. Gianni Irelli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on – line, ai sensi dell'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi dal 18.06.2026 al 03.07.2026.

Li 18.06.2026

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Immacolata Casulli

E' **copia conforme all'originale** da servire per uso amministrativo e si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Dalla Residenza Municipale, li 18.06.2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(geom. Pino Cori)
