



COMUNE di DESANA

Provincia di Vercelli

Servizio Manutenzione del Patrimonio

Originale [x]

Copia []

DETERMINAZIONE N. 61

DEL 17 novembre 2021

Oggetto : attività di manutenzione del patrimonio comunale. Acquisto cronotermostato da installare presso l'edificio denominato «Casa Minella». Determinazione a contrarre e impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CIG: Z2433F2A49 .

Premesso che:

- occorre provvedere all'acquisto di un nuovo cronotermostato settimanale da installare presso l'edificio denominato “*Casa Minella*”, di proprietà comunale;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 03.02.2021 si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione 2021 – 2023 ;

Preso atto che :

- l'attività di manutenzione e di gestione degli immobili comunali costituisce interesse pubblico che deve essere perseguito dall'Amministrazione Comunale nell'ambito della propria attività;
- l'attività di manutenzione costituisce interesse pubblico che deve essere perseguito dall'Amministrazione Comunale nell'ambito della propria attività ;
- occorre provvedere al mantenimento della sicurezza antincendio attraverso una adeguata attività manutentiva;
- detta attività di manutenzione comprende sia quella ordinaria che straordinaria ;
- è interesse dell'Amministrazione Comunale fare in modo che i propri beni immobili vengano conservati e gestiti nel tempo in maniera corretta e regolare, onde evitare che si verifichino danni di entità tale da pregiudicarne la struttura, i quali richiederebbero a loro volta un maggiore impegno finanziario da parte dell'Amministrazione Comunale, per consentirne nuovamente l'utilizzo;

Considerato che è pervenuto al protocollo comunale un preventivo formulato dalla ditta **CEIM**

(Costruzioni Elettriche Industriali Meccaniche, Via Monviso, 15 – 13100 Vercelli ; tel. 0161-391297 ; fax: 0161-293199 ; CCIAA: 44585 ; C.F. e P.IVA: 00146570023 ; ceim@ceimforte.com), relativo all'acquisto di un nuovo cronotermostato settimanale ;

Stabilito , quindi, di dover procedere all'acquisto del servizio di cui si necessita senza ricorrere al M.E.P.A.;

Precisato che :

- la scrivente Amministrazione Comunale si è più volte avvalsa della ditta **CEIM** (Costruzioni Elettriche Industriali Meccaniche, Via Monviso, 15 – 13100 Vercelli ; tel. 0161-391297 ; fax: 0161-293199 ; CCIAA: 44585 ; C.F. e P.IVA: 00146570023 ; ceim@ceimforte.com), per acquistare il cronotermostato di cui all'oggetto ;
- la sopraccitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art.3, L.136/2010 ;

Visti e richiamati :

- l'art. 26, L.488/1999 ;
- l'art. 1, comma 450, L. 296/2006 ;
- l'art. 1, commi 496, 497 e 499, L.208/2015 ;

Atteso che :

- l'art. 1, co. 449 - 450, L. 296/2006, stabilisce che le PP.AA. :
 1. per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della PA (M.E.P.A.), ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
 2. possono ricorrere alle convenzioni CONSIP S.p.A. ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per le stipulazioni dei contratti;

Considerato che in base all'articolo 1, comma 130, L. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450, L.296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, D.Lgs. 165/2001 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Visto il parere ANAC del 30 ottobre 2018 con il quale l'autorità riteneva, in attuazione del co. 450 sopra citato, che per gli acquisti inferiori a 1000 euro (ora 5.000) permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche;

Precisato, ai sensi dell'art. 192, D. Lgs. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di acquistare il cronotermostato settimanale dettagliato in premessa ;

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel preventivo acquisito da questo Ente, il quale deve intendersi qui integralmente richiamata anche se non presente, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione ;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016;
- il contratto di affidamento sarà stipulato secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ossia mediante un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Vista la necessità di provvedere all'esecuzione della manutenzione in discorso, in ottemperanza alle vigenti normative ;

Riconosciuta la propria competenza a decidere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Gli artt. 36, comma, 2 lett. a) e 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (rubricato “*nuovo Codice dei contratti pubblici*”), che consentono alle PP.AA. di selezionare gli operatori economici tramite la procedura dell'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo non superiore ai 40.000,00€;
- Il D.Lgs, 267/2000 e ss.mm.ii. e, in particolare, gli artt. 107, 183, 191 e 192 ;
- Il Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato con delibera C.C. n. 39 del 29/09/2009, e in particolare i suoi articoli 4, 7 e 13, comma 4, lettera d);

DETERMINA

1. Di approvare quanto descritto in narrativa;
2. Di considerare congruo il corrispettivo richiesto in relazione alla tipologia delle prestazioni offerte ed alla affidabilità e serietà dell'offerente;
3. Di dare atto che il servizio in argomento comporta una spesa inferiore ad € 40.000,00 al netto dell'IVA e, pertanto, è possibile operare mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 e 37, D.Lgs. 50/2016 (rubricato “*Nuovo codice dei contratti pubblici*”);
4. Di dare atto che per le suddette finalità è stata interpellata la ditta **CEIM** (Costruzioni Elettriche Industriali Meccaniche, Via Monviso, 15 – 13100 Vercelli ; tel. 0161-391297 ; fax: 0161-293199 ; CCIAA: 44585 ; C.F. e P.IVA: 00146570023 ; ceim@ceimforte.com),

la quale già in precedenza aveva fornito i propri prodotti a questa Amministrazione Comunale, dando prova di elevata professionalità e correttezza;

5. Di precisare che sussistono conclamate esigenze di celerità nella definizione della procedura tali da rendere opportuno procedere a favore della ditta **CEIM** (Costruzioni Elettriche Industriali Meccaniche, Via Monviso, 15 – 13100 Vercelli ; tel. 0161-391297 ; fax: 0161-293199 ; CCIAA: 44585 ; C.F. e P.IVA: 00146570023 ; ceim@ceimforte.com),) ;
6. Di selezionare la ditta **CEIM** (Costruzioni Elettriche Industriali Meccaniche, Via Monviso, 15 – 13100 Vercelli ; tel. 0161-391297 ; fax: 0161-293199 ; CCIAA: 44585 ; C.F. e P.IVA: 00146570023 ; ceim@ceimforte.com), individuandola quale impresa aggiudicataria per la fornitura del servizio di verifica semestrale degli estintori ;
7. Di impegnare a tale scopo la somma di € 180,00 oltre a IVA ai sensi di legge (219,60), sulla Missione 01 , Programma 11 , Titolo 1 , Macro Aggregato 101 , Capitolo 1043.99 del bilancio di previsione 2021/2023 - esercizio 2021, esecutivo ai sensi di legge;
8. Di precisare che la scadenza dell'obbligazione che sorge a carico del Comune di Desana è riferita all'esercizio 2021 ;
9. Di dare atto che è stato attribuito il codice CIG : **Z2433F2A49** ;
10. Di dare atto che si provvederà al pagamento del corrispettivo, solo previa verifica della corretta e regolare esecuzione della fornitura dedotta in contratto, da parte dei competenti uffici comunali;
1. Di comunicare la presente determinazione all'impresa affidataria, specificando che il codice univoco della scrivente amministrazione è : **7VUBM0** ;
2. Di dare atto che, ai sensi del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, il pagamento conseguente all'adozione della presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
3. Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147bis, co.1, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
4. Di dare atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, co.1, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che il presente provvedimento comporta riflessi sulla situazione economico finanziaria dell'ente e diventa esecutivo con la sottoscrizione del responsabile del Servizio Economico – Finanziario ;
5. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Economico - Finanziario per i conseguenti adempimenti, anche ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
6. Di dare atto che la presente determinazione verrà comunicata alla Giunta Comunale, per il

tramite del Segretario Comunale ;

7. Di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR del Piemonte entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, co. 2-*bis*, D.Lgs. 104/2010;
8. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio in ottemperanza ai principi di trasparenza e pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Stefano SCAGLIA

=====

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il presente provvedimento è regolare sotto il profilo contabile, e se ne attesta la copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2021/2023 - esercizio 2021, esecutivo ai sensi di legge.

- Missione : 01
- Programma : 11
- Titolo : 1
- Macro Aggregato : 101
- Capitolo : 1043.99

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Stefano SCAGLIA

PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. Pubblic.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia della presente determinazione viene pubblicata on line sul sito istituzionale dell'Ente il _____

Desana, lì

Il MESSO COMUNALE
Stefano BESSI

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano SCAGLIA