



COMUNE di DESANA

Provincia di Vercelli

Servizio Affari Generali

Originale [x]

Copia []

DETERMINAZIONE N. 28

DEL 1 giugno 2022

Oggetto : Gestione degli uffici comunali. Affidamento incarico supporto per registrazione atti pubblici plurimi. Determinazione a contrarre e impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CIG: ZF336A62C8 .

Premesso che:

- Il Comune di Desana è in possesso di una dotazione organica estremamente deficitaria ;
- È emersa la necessità di effettuare una serie di registrazioni e trascrizioni presso la locale Direzione dell'Agenzia delle Entrate, in riferimento a degli atti pubblici di trasformazione di diritto di superficie in diritto di proprietà di cui all'art. 35, L. 865/197 e ss.mm.ii. ;
- La limitata dotazione organica del Comune intestato, nonché la limitata presenza del segretario comunale e del responsabile del servizio tecnico presso gli uffici comunali, rendono fortemente difficoltoso l'espletamento della pratica relativa alla registrazione ed alla trascrizione di n. 6 (sei) atti della *species* come in appresso identificata ;
- Il bilancio di previsione 2022/2024 è stato approvato con deliberazione consiliare n. 20 del 20.04.2022;

Evidenziata la necessità avvalersi di un professionista qualificato, onde concludere in tempi rapidi la pratica di cui all'oggetto ;

Preso atto che :

- Il professionista di cui l'Amministrazione Comunale normalmente si avvale, risulta in questo preciso periodo storico eccezionalmente oberato di lavoro e, conseguentemente, non risulta disponibile ad accettare l'incarico in discorso;
- l'Amministrazione Comunale, a seguito di una rapida verifica sul mercato, ha ritenuto opportuno individuare un idoneo professionista nella figura dello

STUDIO TECNICO GEOMETRI BORRO - ZANOTTI (Via Ferraris, ang. Via Burocco – 13049 Tronzano V. ; tel. 0161-911279 ; mail: infostbz@gmail.com) ;

Visti e richiamate le norme che disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni CONSIP ed il mercato elettronico e, nello specifico :

- l'art. 26, L.488/1999 ;
- l'art. 1, comma 450, L. 296/2006;
- l'art. 1, commi 496, 497 e 499, L.208/2015 ;

Dato atto che :

- l'art. 1, co. 449 - 450, L. 296/2006, stabilisce che le PP.AA. :
 1. per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della PA (M.E.P.A.), ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
 2. possono ricorrere alle convenzioni CONSIP S.p.A. ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per le stipulazioni dei contratti;
- l'art.1 comma 270 della “*Legge di stabilità 2016*” (modificativo dell'art.1 comma 450 della L. 296/2006) consente alle PP.AA. di acquistare i servizi o i beni per valore inferiore ai 1.000,00€ al di fuori del M.E.P.A., selezionando il fornitore direttamente tra gli operatori economici locali;
- la ditta **STUDIO TECNICO GEOMETRI BORRO - ZANOTTI** (Via Ferraris, ang. Via Burocco – 13049 Tronzano V. ; tel. 0161-911279 ; mail: infostbz@gmail.com), in data 26.05.2022 ha presentato un preventivo così articolato :
 1. onorario => €1.200,00 ;
 2. spese ufficio => € 420,00 ;
 3. cassa previdenza (5%) => 60,00 ;
 4. IVA (22%) = € 277,20 ;
- il suddetto preventivo prevede la fornitura della prestazione in discorso per un valore di € **1.260,00** oltre a IVA ai sensi di legge (così per complessivi €1.957,20), cui deve essere detratta la ritenuta d'acconto;

Considerato che ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 130, L. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450, L. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le

amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Visto il parere ANAC del 30.10.2018 con il quale l'autorità riteneva, in attuazione del co. 450 sopra citato, che per gli acquisti inferiori a € 1.000,00 (ora 5.000,00) permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche;

Stabilito, quindi, di dover procedere all'individuazione dell'operatore economico al di fuori del M.E.P.A.;

Dato atto che la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art.3, L.136/2010 ;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di effettuare la registrazione e la trascrizione di una serie di atti pubblici, così come dettagliato nel preventivo dello **STUDIO TECNICO GEOMETRI BORRO - ZANOTTI** (Via Ferraris, ang. Via Burocco – 13049 Tronzano V. ; tel. 0161-911279 ; mail: infostbz@gmail.com) ;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Riconosciuta la propria competenza a decidere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;

Visti:

- lo statuto comunale;
- il regolamento di contabilità;
- il regolamento sul funzionamento degli uffici e dei servizi;
- Il Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato con delibera C.C. n. 39 del 29/09/2009, e in particolare i suoi articoli 4, 7 e 13, comma 4, lettera d);
- Il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e, in particolare gli artt. 107, 183, 191 e 192 ;
- Il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- Il D.Lgs. 50/2016 e nello specifico, gli artt. 36, comma, 2 lett. a) e 37, comma 1 ;

DETERMINA

1. Di approvare quanto descritto in narrativa;
2. Di dare atto che per le suddette finalità è stato interpellato lo **STUDIO TECNICO GEOMETRI BORRO - ZANOTTI** (Via Ferraris, ang. Via Burocco – 13049 Tronzano V. ; tel. 0161-911279 ; mail: infostbz@gmail.com) ;
3. Di precisare che sussistono conclamate esigenze di celerità nella definizione della procedura tali da rendere opportuno procedere a favore dello **STUDIO TECNICO GEOMETRI BORRO - ZANOTTI** (Via Ferraris, ang. Via Burocco – 13049 Tronzano V. ; tel. 0161-911279 ; mail: infostbz@gmail.com), stante la necessità della scrivente Amministrazione Comunale di ottenere un supporto tecnico ad hoc per lo svolgimento delle operazioni necessarie per la registrazione degli atti dettagliati in narrativa ;
4. Di procedere nella selezione dell'operatore economico di proprio interesse operando al di fuori del M.E.P.A., ai sensi di quanto previsto dall'art.1 comma 270 della "*Legge di stabilità 2016*" ;
5. Di selezionare lo **STUDIO TECNICO GEOMETRI BORRO - ZANOTTI** (Via Ferraris, ang. Via Burocco – 13049 Tronzano V. ; tel. 0161-911279 ; mail: infostbz@gmail.com), individuandolo aggiudicatario per l'esecuzione delle prestazioni descritte in premessa;
6. Di considerare congruo il corrispettivo richiesto in relazione alla tipologia delle prestazioni offerte ed alla affidabilità e serietà dell'offerente;
7. Di dare atto che il servizio in argomento comporta una spesa inferiore ad € 40.000,00 al netto dell'IVA e, pertanto, è possibile operare mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 e 37, D.Lgs. 50/2016 (rubricato "*Nuovo codice dei contratti pubblici*");
8. Di impegnare a tale scopo la somma di € **1.260,00** oltre a IVA ai sensi di legge (così per complessivi €1.957,20), sulla Missione 01 , Programma 05 , Titolo 1 , Macro Aggregato 103 , Capitolo 1086.99 del bilancio di previsione 2022/2024 - esercizio 2022, esecutivo ai sensi di legge ;
9. Di precisare che la scadenza dell'obbligazione che sorge a carico del Comune di Desana è riferita all'esercizio 2022 ;
10. Di dare atto che è stato attribuito il codice CIG : **ZF336A62C8** ;
11. Di dare atto che si provvederà al pagamento del corrispettivo, solo previa verifica della corretta e regolare esecuzione della prestazione dedotta in contratto, da parte dei competenti uffici comunali;
12. Di comunicare la presente determinazione all'impresa affidataria, specificando

che il codice univoco della scrivente amministrazione è : **7VUBM0** ;

13. Di dare atto che, ai sensi del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, il pagamento conseguente all'adozione della presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
14. Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147bis, co.1, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
15. Di dare atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, co.1, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che il presente provvedimento comporta riflessi sulla situazione economico finanziaria dell'ente e diventa esecutivo con la sottoscrizione del responsabile del Servizio Economico – Finanziario ;
16. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Economico - Finanziario per i conseguenti adempimenti, anche ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
17. Di dare atto che la presente determinazione verrà comunicata alla Giunta Comunale, per il tramite del Segretario Comunale;
18. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il TAR del Piemonte entro 30 (trenta) giorni dalla della pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, co. 2 bis, D.Lgs. 104/2010 ;
19. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio per ottemperare agli obblighi di pubblicità e trasparenza sanciti dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Stefano SCAGLIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il presente provvedimento è regolare sotto il profilo contabile, e se ne attesta la copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2022/2024 - esercizio 2022, esecutivo ai sensi di legge :

- Missione : 01
- Programma : 05
- Titolo : 1
- Macro Aggregato : 103
- Capitolo : 1086.99

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Stefano SCAGLIA

PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. Public.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia della presente determinazione viene pubblicata on line sul sito istituzionale dell'Ente il _____

Desana, lì

Il MESSO COMUNALE
Stefano BESSI

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano SCAGLIA