



COMUNE di DESANA
Provincia di Vercelli

Originale [X]

Copia []

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N.19 del 26 luglio 2021

Oggetto: Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI.
Affidamento lavori – ditta EDILNOVA srl.

Codice CUP: B17H21002500001

Codice CIG: 8832775C81

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- Gli artt. 30-32, 36, comma 2, lettera a), e 80, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- L'art. 53, c. 23, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, e s.m.i.;
- Gli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;
- L'art. 1, commi 449-450, della Legge n. 296 del 27 dicembre 2006, e s.m.i.;
- L'art. 1, comma 1, del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito dalla Legge n. 135 del 7 agosto 2012, e s.m.i.;
- L'articolo 23, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- Il Regolamento di organizzazione dei servizi comunali;
- Il Regolamento comunale di contabilità;
- Il Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;
- Le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

Premesso che:

- L'art. 30 del Decreto Legge n. 34 del 30 aprile 2019, convertito dalla Legge n. 58 del 28 giugno 2019, prevede, per i Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti, l'assegnazione di un contributo pari ad € 50.000,00 per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- Con decreto del Direttore generale della direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello Sviluppo Economico in data 30 dicembre 2019 è stato approvato l'allegato elenco dei Comuni beneficiari, ove il Comune di DESANA risulta attributario di un contributo dell'importo di € 50.000,00;
- Di quanto sopra è stata data comunicazione formale all'Ente dal Sottosegretario di Stato dell'Interno;
- Il comma 108 della norma di legge attributiva del contributo dispone testualmente che: "Il comune beneficiario del contributo può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. I lavori e gli interventi di manutenzione straordinaria sono affidati ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera b), e 37, comma 1, del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.";
- Il comma 109 della norma di legge attributiva del contributo dispone a sua volta che l'avvio dei lavori

- debba avvenire entro il 15 settembre 2021, a pena di revoca del contributo stesso;
- È già sin d'ora assentito dal Ministero l'utilizzo di eventuali economie derivanti dalla procedura di aggiudicazione dei lavori o da altre vicende in corso d'opera;
 - E' in particolare opportuno provvedere, utilizzando il contributo straordinario ministeriale di cui sopra si è dato atto, realizzare un intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI;
 - Allo stesso tempo si dà mandato al Responsabile del servizio lavori pubblici e manutenzione del patrimonio di curare tutti gli ulteriori atti esecutivi della stessa deliberazione, dandogli espressamente mandato di affidare l'incarico di progettazione definitivo-esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza a idoneo professionista abilitato, nonché di avviare la successiva procedura di scelta dell'esecutore dei lavori entro il termine del mese di agosto 2021, per consentire poi l'avvio dei lavori entro il termine tassativo del 15 settembre 2021;

Considerato che:

- Con determinazione n.15 in data 07.07.2021 il Responsabile del servizio lavori pubblici e manutenzione del patrimonio incaricava il Dott.Arch.Maurizio CHIOCCHETTI di redigere il progetto definitivo-esecutivo dei lavori sopra indicati, nonché di assumere gli incarichi di direzione lavori, contabilizzazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, impegnando a tale scopo la somma di € 3.500,00 oltre IVA e cassa previdenza, per un totale di € 4.440,80, al cap.7.1 codice 10.05.2.202 di bilancio 2021;
- In esecuzione dell'incarico così ricevuto, il Dott.Arch.Maurizio CHIOCCHETTI faceva pervenire gli elaborati del progetto definitivo-esecutivo per interventi di MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI;
- Con deliberazione di Giunta comunale n°54 del 14 luglio 2021 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI" costituito dai seguenti elaborati, sostanzialmente conformi a quanto richiesto dal combinato disposto degli articoli 23, commi 3, 7 e 8, e 216, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., nonché degli artt. 24-43 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.:
 - Relazione illustrativa;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro tecnico economico;
 - Indicazioni piano di sicurezza;
 - Capitolato speciale d'appalto;
- L'importo complessivo del progetto, come risultante dal quadro economico, è pari a € 50.000,00, incluse le somme a disposizione dell'amministrazione;
- Il quadro economico di progetto è quello risultante dal seguente prospetto:

a1) Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	Euro	37.024,46
di cui per manodopera	Euro	22.450,38
a2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro	975,54

A) Importo lavori	Euro	38.000,00
b1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto comprensivi di IVA 10%	Euro	3.454,20
b2) Progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Euro	2.000,00
Direzione lavori, misurazione e contabilità		
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	Euro	1.500,00
b3) IVA su lavori 10%	Euro	3.800,00
b4) INARCASSA 4% + IVA 22% su spese tecniche	Euro	940,80

b5) Assistenza al RUP compresa IVA 22%	Euro	305,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	12.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	Euro	50.000,00

Dato atto che:

- Il sottoscritto Responsabile di servizio è pertanto il soggetto competente per l'adozione del presente atto;
- In base alle norme sopra riportate è possibile procedere all'affidamento diretto dei lavori, servizi o forniture in oggetto, di importo ampiamente inferiore alla somma di € 150.000,00;
- L'art. 1, comma 2 del D.Lgs. n. 120/2020 prevede la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, senza utilizzare il Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA);
- Fermi restando l'assenza di obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato Decreto;

Considerato altresì che:

- È necessario e urgente porre in essere gli atti di competenza di questo Servizio e inerenti quanto in oggetto, per permetterne l'inizio lavori entro il 15 settembre p.v., così come richiesto dalle disposizioni ministeriali;

Dato altresì atto che:

- In data 14/07/2021 è stata presentata offerta da parte della Ditta EDILNOVA srl, con sede in TICINETO (AL) , C.F/P.IVA 00356540062 di € 38.000,00+IVA di legge pari a € 41.800,00;

Dato ulteriormente atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- Con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI;
- Le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta;
- La scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalla normativa di settore;
- Il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto che:

- L'offerta presentata dalla Ditta EDILNOVA srl, con sede in TICINETO (AL), sia pienamente conforme alle esigenze dell'amministrazione e congrua quanto alla richiesta economica;
- Sussistano esigenze di celerità nella definizione della procedura tali da rendere opportuno

prescindere dalla richiesta di ulteriori preventivi, come peraltro espressamente consentito dalla vigente normativa in ragione dell'importo di contratto;

DETERMINA

1. Di contrarre con un operatore economico privato, individuato come indicato nella successiva parte dispositiva del presente provvedimento, per affidare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI indicati in premessa;
2. Di dare atto che sono stati attribuiti il codice Codice CUP B17H21002500001 e il Codice CIG 8832775C81;
3. Di individuare la figura di responsabile unico del procedimento, relativamente all'incarico tecnico in oggetto, nel sottoscritto Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e manutenzione del patrimonio;
4. Di selezionare l'impresa aggiudicataria con la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
5. Di affidare i lavori in oggetto alla Ditta EDILNOVA srl, con sede in TICINETO (AL) , C.F./P.IVA 00356540062 di € 38.000,00+IVA di legge pari a €. 41.800,00;
6. Di impegnare a tale scopo la somma di €. 41.800,00 al cap.7.1 codice 10.05.2.202 di bilancio 2021, dando atto che l'esigibilità delle prestazioni è prevista per il corrente anno;
7. Di dare atto che l'importo totale del progetto, pari a complessivi € 50.000,00, sarà finanziato interamente con contributo ministeriale, secondo quanto in premessa;
8. Di dare atto che i contenuti tecnici delle prestazioni dovuti e dunque dell'accordo contrattuale sono integralmente contenuti nell'offerta pervenuta dalla società aggiudicataria, agli atti dell'amministrazione;
9. Di comunicare la presente determina all'impresa affidataria, che ne sottoscriverà copia per accettazione;
10. Di disporre che si procederà alla liquidazione della somma dovuta, secondo le ordinarie procedure contabili, previa emissione di regolare fattura elettronica e previa verifica del D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva dell'aggiudicataria;
11. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti, anche ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
12. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di primo livello "Opere Pubbliche", sul sito Internet istituzionale del Comune ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
13. Di dare atto che la presente determinazione verrà comunicata alla Giunta Comunale, per il tramite del Segretario Comunale.
- 14.

Il Responsabile del Servizio
Luigi FERRARIS

Comune di Desana - Servizio Finanziario
(Art. 151, comma 4, del D.lgs n. 267/2000)

Visto: si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria della spesa prevista nella presente determinazione.

Desana,

Il Responsabile del Servizio
(Dott.Stefano SCAGLIA)

Referto di Pubblicazione

Reg. Pubbl. n. _____ del _____

Si certifica che copia informatica della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna sul sito web istituzionale di questo Comune dove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio
(Stefano BESSI)