

ORIGINALE



COMUNE DI FALOPPIO

Provincia di Como

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA

N. **355** del 22.07.2025

N. **138** del Reg. AREA TECNICA

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICO-URBANISTICA ALL'AREA TECNICA INERENTE LA DEFINIZIONE E LA PROCEDURA DI ATTUAZIONE DI AMBITI DI TRASFORMAZIONE CONTENUTI NEL PGT VIGENTE - ARCH. GIOVANNI FRANCHI - CIG B7BB1F872B

L'anno **duemilaventicinque**, addì **ventidue** del mese di **luglio**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- ⇒ Il Decreto Legislativo 18.8.2000 n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- ⇒ Il Decreto in forza del quale il sottoscritto agisce;
- ⇒ Lo Statuto Comunale;
- ⇒ Il Decreto sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Finanziaria;

ADOTTA la seguente determinazione:

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICO-URBANISTICA ALL'AREA TECNICA INERENTE LA DEFINIZIONE E LA PROCEDURA DI ATTUAZIONE DI AMBITI DI TRASFORMAZIONE CONTENUTI NEL PGT VIGENTE - ARCH. GIOVANNI FRANCHI - CIG B7BB1F872B

CONSIDERATO che per supportare il personale dell'Area Tecnica nell'attuale fase di riorganizzazione degli uffici comunali in seguito al recesso del Comune di Faloppio dall'Unione dei Comuni Lombarda Terre di Frontiera si ritiene di affidare esternamente all'ente un incarico di assistenza tecnico-urbanistica all'Area Tecnica, inerente la definizione e la procedura di attuazione di ambiti di trasformazione contenuti nel PGT Vigente, ai sensi del comma 6 dell'Art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che al presente affidamento si applica il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e richiamate tutte le norme in esso contenute relative all'affidamento di contratti di servizi inferiori ad € 40.000,00 che si considerano applicati alla procedura, anche se non materialmente richiamati nel presente atto, in conformità al principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023, e che sinteticamente si riassumono:

- in quanto affidamento di servizi di importo inferiore a € 140.000,00 ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 il Comune può procedere direttamente e autonomamente al loro affidamento e per gli stessi non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;
- art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, affidamento già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, e che per ragioni tecniche non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 verifica della non sussistenza di convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali;
- art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012; art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014; d.P.C.M. 24 dicembre 2015 e 11 luglio 2018, l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche/soglie di importo per le quali ricorre l'obbligo di acquisto tramite convenzioni attive presso i Soggetti Aggregatori (CONSIP e centrale regionale di committenza);
- art. 48 comma 2 del D. Lgs n. 36/2023 mancanza di interesse transfrontaliero del presente affidamento di servizi, per l'importo molto contenuto e distante dalla soglia comunitaria;
- art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023 applicazione del principio di rotazione;
- art. 53, comma 1 non necessità di richiedere la garanzia provvisoria;
- art. 53 comma 4 in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento ed alle modalità di adempimento delle prestazioni, alla breve durata dell'affidamento, nonché all'affidabilità dell'operatore economico che ha già lavorato in passato per l'Amministrazione comunale, non si richiede la cauzione definitiva;
- art. 50 comma 6 del d. Lgs n. 36/2023 per l'esecuzione anticipata del contratto;
- art. 52 del D.Lgs n. 36/202 per l'attestazione e le verifiche dei requisiti di partecipazione e di qualificazione;
- art. 18 comma 1 del D.Lgs n. 36/202 per la stipulazione del contratto in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale ed entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 55 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023;
- rispetto degli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs n. 36/2023;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D. lgs n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni

della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e pertanto si può procedere con un unico atto a contrarre e contestuale affidamento;

VISTA l'istruttoria informale a cura del RUP in attuazione dell'art. 50 del D.lgs n. 36/2023, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D. Lgs n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico:

arch. Giovanni Franchi, con studio in Via Privata Bernasconi n. 3, Cernobbio (CO), CF FRNGNN59D06C933K, P.IVA 01664320130, PEC: giovanni.franchi@archiworldpec.it, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Como al n. 921/A, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni richieste e ha presentato il preventivo/offerta tecnica dell'importo di € 4.500,00 oltre cassa professionale 4% ed IVA 22%, per complessivi € 5.709,60 che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

RICHIAMATO l'art. 49 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 in relazione alla rotazione degli affidamenti che recita "In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi" ed il comma 6 dello stesso articolo che recita "È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro" che si applica al presente affidamento;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, che stabilisce che gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro possono essere effettuati direttamente dalla Stazione Appaltante senza fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006, mentre per i lavori è sempre consentito;

DATO ATTO che l'operatore economico, attesta ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti di cui di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs 36/2023 e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO che in attesa che venga approvato dal Comune apposito regolamento per l'effettuazione del sorteggio a campione di cui al paragrafo precedente, la sottoscritta Responsabile dell'Area Tecnica ritiene di effettuare le verifiche a campione circa il possesso da parte degli operatori economici dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti di cui di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs 36/2023, sugli affidamenti diretti inferiori a € 40.000,00 nel numero minimo di n. 2 all'anno da effettuarsi nell'anno successivo;

RISCONTRATO ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs 267/2000 tutti gli elementi del contratto;

ACQUISITO il CIG B7BB1F872B tramite Piattaforma digitale certificata MIAP di Sintel riferito all'affidamento sia ai fini della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici e la dichiarazione in ordine all'art. 3 comma 7 della Legge n. 136/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari";

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto nonché RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

PRESO ATTO che è stata accertata, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 36/2023;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;

DETERMINA

DI DARE ATTO che quanto descritto nella premessa forma parte integrante del dispositivo del presente provvedimento;

DI AVVIARE con la presente determinazione a contrarre la procedura di scelta del soggetto affidatario dei servizi e di attuare la stessa mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

DI PROCEDERE all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023 del servizio di assistenza tecnico-urbanistica all'Area Tecnica, inerente la definizione e la procedura di attuazione di ambiti di trasformazione contenuti nel PGT Vigente, ai sensi del comma 6 dell'Art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, all'arch. Giovanni Franchi, con studio in Via Privata Bernasconi n. 3, Cernobbio (CO), CF FRNGNN59D06C933K, P.IVA 01664320130, PEC: giovanni.franchi@archiworldpec.it, per un importo di € 4.500,00 oltre cassa professionale 4% ed IVA 22%, per complessivi € 5.709,60 che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

DI IMPEGNARE l'importo di **€ 5.709,60** compresa cassa professionale ed IVA 22% a favore dell'arch. Giovanni Franchi al capitolo n. **10910302/1** del Bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025;

DI TRASMETTERE copia della presente Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di sua competenza;

DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n° 267/2000;

DI DARE ATTO infine che, in relazione al disposto dell'art. 8 della legge 07/08/1990, n. 241, responsabile del procedimento è l'arch. Elisabetta Fasana, Responsabile dell'Area Tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area
Arch. Elisabetta Fasana

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Effettuata l'istruttoria di competenza, ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 attesta la copertura finanziaria della spesa.

Faloppio, lì _____

Il Responsabile Finanziario
Dr.ssa Cinzia Tettamanti

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Verificata la regolarità contabile della determinazione ai sensi dell'art.184, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, dispone l'emissione del mandato di pagamento sul capitolo dell'intervento di bilancio sopra individuato.

Faloppio, lì _____.

Il Responsabile Finanziario
Dr.ssa Cinzia Tettamanti

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal . .

Faloppio, lì . .

La Segretaria Comunale
Dr.ssa Lucia Giordani