



Comune di Gualtieri Sicaminò Città Metropolitana di Messina

AREA DEI SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI

REG. AREA N. 141 DEL 20/07/2026

REG. GENERALE N. 408 DEL 20/07/2026

OGGETTO: PR-FESR SICILIA 2021/2027 Priorità 5 – RSO4.2. – Azione 4.2.1 - Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa *“Intervento di adattamento e di adeguamento funzionale di spazi comuni esterni e spazi sportivi outdoor nei plessi scolastici di scuola primaria e di scuola secondaria di primo grado, ai fini di una maggiore attrattività e di una più ampia accessibilità ai contesti formativi del complesso scolastico sito in Gualtieri Sicaminò – I.C. Pace del Mela”*. CUP: B95E24000140006. **Approvazione quadro economico post gara per servizi (CIG: B7E386D052) e lavori (CIG: BBA02B1198).**

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TERRITORIALI E AMBIENTALI

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n. 17 del 30/06/2026 con il quale allo scrivente sono state attribuite le funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

ATTESTATO ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L.R. 7/2019 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto di interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art. 6 L.R. 7/2019;

PREMESSO CHE:

- con D.D. n. 109 del 30/04/2024, modificato dal successivo D.D. n. 139 del 15/05/2024, l'Assessorato regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF - ha approvato l'Avviso pubblico per la selezione di beneficiari e operazioni di OOPP, beni e servizi a regia regionale finalizzato al conseguimento degli obiettivi: *“Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno”* ed i relativi allegati, afferenti all'Azione 4.2.1 “Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa” – Priorità 5 – Obiettivo Specifico RSO4.2. - PR FESR Sicilia 2021/2027;
- l'Amministrazione Comunale ha partecipato al sopra citato avviso con la proposta progettuale PFTE denominata *“Intervento di adattamento e di adeguamento funzionale di spazi comuni esterni e spazi sportivi outdoor nei plessi scolastici di scuola primaria e di scuola secondaria di primo grado, ai fini di una maggiore attrattività e di una più ampia accessibilità ai contesti formativi del complesso scolastico (Scuola Primaria e Scuola Secondaria di primo grado) sito in Gualtieri Sicaminò – I.C. Pace del Mela”* dell'importo complessivo di € 350.000,00, approvata in linea amministrativa con Deliberazione di G.M. n. 34 del 19/09/2024;
- con D.D. n. 645 del 23/12/2024 è stata approvata la graduatoria regionale definitiva delle operazioni ammesse, finanziabili e non finanziabili;

- con D.D. n. 45 del 13 Marzo 2025 è stato approvato lo scorrimento della graduatoria definitiva delle operazioni ammesse a finanziamento, di cui al suddetto D.D n. 645/2024;

CONSIDERATO CHE, a seguito dello scorrimento della graduatoria definitiva, il Comune di Gualtieri Sicaminò risulta beneficiario di un finanziamento dell'importo complessivo di € 350.000,00 secondo l'Allegato A) "Elenco BENEFICIARI Scorrimento" del D.D. n. 45 del 13 Marzo 2025, distinto per due diverse tipologie di intervento: A – Palestre e spazi Sportivi esterni (€ 87.897,06) e C – Spazi Comuni/laboratori didattici (€ 262.102,94);

DATO ATTO che con opportune variazioni al Bilancio dell'Ente sono stati previsti i capitoli in entrata ed in uscita afferenti agli interventi finanziati per complessivi € 350.000,00;

RICHIAMATA la Delibera di G.M. n. 75 del 11/04/2025 avente ad oggetto "Presa d'atto D.D. 45/2025 e approvazione Allegato 2 - "Schema tipo di Disciplinare di finanziamento fra Regione e beneficiari di operazioni relative di OOPP, all'acquisizione di servizi e forniture", con la quale, tra l'altro sono state assegnate le risorse finanziarie al Responsabile dell'Area STA e mandato allo stesso per ogni adempimento attuativo finalizzato all'effettiva esecuzione dell'intervento;

VISTO il relativo Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria ed il Comune di Gualtieri Sicaminò per la realizzazione dell'operazione in argomento sottoscritto dal Sindaco in data 15/04/2025;

RICHIAMATE:

- la Determina Dirigenziale ASTA Reg. Gen. n. 423 del 16/07/2024 con la quale è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto il Geom. Vincenzo Filippino, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.2 del medesimo decreto;

- la Determina Dirigenziale ASTA Reg. Gen. n. 219 del 08/04/2025 con la quale è stato nominato REO (Responsabile Esterno Operazioni) per il monitoraggio economico, finanziario e procedurale dell'intervento sulla piattaforma Caronte;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 17/04/2026 di approvazione definitiva con contestuale disposizione di efficacia della variante al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art. 19, comma 4, D.P.R. 327/2001 e s.m.i., relativa al PFTE *"Intervento di adattamento e di adeguamento funzionale di spazi comuni esterni e spazi sportivi outdoor nei plessi scolastici di scuola primaria e di scuola secondaria di primo grado, ai fini di una maggiore attrattività e di una più ampia accessibilità ai contesti formativi del complesso scolastico (Scuola Primaria e Scuola Secondaria di primo grado) sito in Gualtieri Sicaminò – I.C. Pace del Mela"* - CUP: B95E24000140006;

VISTA la Determina Dirigenziale ASTA Reg. Gen. n. 463 del 29/07/2025, a contrarre, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, piano di sicurezza, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, certificato di regolare esecuzione per *"Intervento di adattamento e di adeguamento funzionale di spazi comuni esterni e spazi sportivi outdoor nei plessi scolastici di scuola primaria e di scuola secondaria di primo grado, ai fini di una maggiore attrattività e di una più ampia accessibilità ai contesti formativi del complesso scolastico (Scuola Primaria e Scuola Secondaria di primo grado) sito in Gualtieri Sicaminò – I.C. Pace del Mela"*, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, con interpello di n. 3 O.E. sulla piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip SpA, applicando il criterio del minor prezzo;

VISTA la Determina Dirigenziale ASTA Reg. Gen. n. 510 del 13/08/2025 con la quale, a seguito di RDO n. 5553442 del 06/08/2025, il servizio di progettazione esecutiva, piano di sicurezza, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, certificato di regolare esecuzione per *"Intervento di adattamento e di adeguamento funzionale di spazi comuni esterni e spazi sportivi outdoor nei plessi scolastici di scuola primaria e di scuola secondaria di primo grado, ai fini di una maggiore attrattività e di una più ampia accessibilità ai contesti formativi del complesso scolastico (Scuola Primaria e Scuola Secondaria di primo grado) sito in Gualtieri Sicaminò – I.C. Pace del Mela"* – CIG: B7E386D052, è stato affidato al professionista Ing. Rosanna Nastasi, con studio in G. Noè n. 20, 98042 Pace del Mela – P.IVA: 02590710832 C.F.: NSTRNN71H70F206O, per un importo netto contrattuale pari ad € 31.296,20, oltre oneri CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, per una spesa complessiva di € 39.708,62;

VISTO il disciplinare di incarico professionale stipulato con il suddetto professionista in data 10/09/2025, registrato al protocollo dell'Ente al n. 5724;

VISTO il progetto esecutivo degli *"Interventi di adattamento innovativo e di adeguamento funzionale di spazi comuni esterni e spazi sportivi outdoor nei plessi scolastici di scuola primaria e di scuola secondaria di primo grado, ai fini di una maggiore attrattività e di una più ampia accessibilità ai contesti formativi del complesso"*

scolastico sito in Gualtieri Sicaminò – I.C. Pace del Mela” – CUP: B95E24000140006, dell’importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 273.774,91 per lavori a base d’asta, € 1.261,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 74.152,87 per Somme a Disposizione dell’Amministrazione, redatto in data 17/11/2025 dal professionista, Ing. Rosanna Nastasi, ai sensi dell’art. 41, del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 e dell’Allegato I.7, art. 22 del medesimo decreto;

VISTA la Delibera G.M. n. 55 del 20/04/2026 con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo degli *“Interventi di adattamento innovativo e di adeguamento funzionale di spazi comuni esterni e spazi sportivi outdoor nei plessi scolastici di scuola primaria e di scuola secondaria di primo grado, ai fini di una maggiore attrattività e di una più ampia accessibilità ai contesti formativi del complesso scolastico sito in Gualtieri Sicaminò – I.C. Pace del Mela”* – CUP: B95E24000140006;

RICHIAMATA la Determina Reg. Gen. n. 268 del 07/05/2026 con la quale è stata avviata la procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l’appalto indicato in oggetto;

VISTA la procedura negoziata senza bando mediante RDO semplice n. 6314619 effettuata sulla piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip SpA, previa richiesta di offerta ai seguenti 5 operatori economici con il criterio di aggiudicazione del MINOR PREZZO;

RICHIAMATA la Determina ASTA Reg. Gen. n. 338 del 05/06/2026 con la quale, a seguito di verifica di possesso dei requisiti di legge, si è proceduto all’affidamento a favore dell’Operatore economico COSTRUZIONI 1884 SRLS, con sede legale in Via Acquacalda n. 24 cap. 9851 Barcellona Pozzo di Gotto (ME) P.IVA: 03529140836, che ha presentato un’offerta economica di € 267.018,15, con una percentuale di ribasso pari a 2,468% sull’importo a base d’asta di € 273.774,91, e quindi per un importo netto contrattuale di € 268.279,99, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.261,84, oltre IVA al 10%, per una spesa complessiva di € 295.107,98;

VISTO il contratto di appalto in forma di scrittura privata prot. n. 4330 del 08/07/2026;

PRESO ATTO del seguente quadro economico pre e post gara per servizi e lavori:

		A	B	C	D
	Voce di COSTO - Lavori/Forniture	VOCI QE-PRE GARA - ORIGINARIO	VOCI QE-POST GARA- Servizi	QE- ESECUTIVO Approvato con DGM. n. 55 del 20/04/2026	QE POST GARA LAVORI
A	Lavori (compresi costi manodopera stimati)	269.598,56 €	269.598,56 €	273.774,91 €	267.018,15 €
B	Oneri Sicurezza	4.716,38 €	4.716,38 €	1.261,84 €	1.261,84 €
C	Iva al 10% su A+B	27.431,49 €	27.431,49 €	27.503,68 €	26.827,99 €
D	Forniture e Servizi relativi				
E	IVA al 22% su Forniture				
F	IVA al 4% - eventuale - per forniture L.104/92				
	TOT Lav.Fornit.	301.746,43 €	301.746,43 €	302.540,43 €	295.107,98 €
	Incentivi, Spese Tecniche, e generali				
G	RUP e Incentivi Interni (80% del 2% di a+b+d)	4.389,04 €	4.389,04 €	4.400,59 €	4.400,59 €
H	Progett.-Esecutiva+DL+C.Sic.+CRE (max 15% di A+B+D)	40.519,00 €	39.708,62 €	39.708,62 €	39.708,62 €
I	Struttura Supp. RUP (Art.15 c.6) max.1% di a+b+d	- €	- €	- €	- €
L	Imprevisti (5% di A)+D)	1.335,56 €	1.335,56 €	530,02 €	530,02 €
M	Oneri conf.Discarica	1.393,97 €	1.393,97 €	1.393,96 €	1.393,96 €
N	Spese per pubblicità	366,00 €	366,00 €	366,00 €	366,00 €
O	Eventuali spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	- €	- €	- €	- €
P	Altre spese: Contributo ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €
	TOT Somme a Disposizione	48.253,57 €	47.443,19 €	46.649,19 €	46.649,19 €
	Tot.Progetto	350.000,00 €	349.189,62 €	349.189,62 €	341.757,17 €

PRESO ATTO che con Deliberazione di C.C. n. 4 del 30/01/2026 è stato approvato il Bilancio di previsione esercizio finanziario per il triennio 2026/2028;

DATO ATTO che la somma complessiva per i servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione esecutiva, piano di sicurezza, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, certificato di regolare esecuzione pari ad **€ 39.708,62 (euro trentanovemilasettecentootto/62)** risulta allocata nel bilancio comunale di previsione 2026/2028, anno finanziario 2026, residui 2025, e precisamente alla Missione 04 Programma 02 Codice 2.02.01.09.999 capitolo 675, giusto impegno n. 286 del 29/07/2025 (D.D. ASTA Reg. gen. n. 510/2025) a valere sul contributo assegnato con D.D. n. 45/2025 – Assessorato dell’Istruzione e della Formazione

Professionale – Ufficio Speciale per l’edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

DATO ATTO che la somma complessiva per l’affidamento dei lavori in questione pari ad **€ 295.107,98 (euro duecentonovantacinquemilacentosette/98)** risulta imputata nel bilancio comunale di previsione 2026/2028, anno finanziario 2026, residui 2025, e precisamente alla Missione 04 Programma 02 Codice 2.02.01.09.999 capitolo 675, giusto impegno n. 175/2025 del 05/06/2026 (D.D. ASTA Reg. gen. n. 338/2026), a valere sul contributo assegnato con D.D. n. 45/2025 – Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l’edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

ATTESO che le rimanenti somme a disposizione dell’Amministrazione, previste nel quadro economico post gara di **€ 6.940,57 (euro seimilanovecentoquaranta/57)** possono essere impegnate definitivamente nel bilancio comunale di previsione 2026/2028, anno finanziario 2026, residui 2025, alla Missione 04 Programma 02 Codice 2.02.01.09.999 capitolo 675, giusto impegno n. 233/2025 del 20/07/2026, a valere sul contributo assegnato con D.D. n. 45/2025 – Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l’edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- l’Ord. Amm. EE.LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità finanziaria;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. **DARE ATTO** che le premesse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **APPROVARE** il seguente quadro economico pre e post gara per servizi e lavori – colonna “D” per *“Intervento di adattamento innovativo e di adeguamento funzionale di spazi comuni esterni e spazi sportivi outdoor nei plessi scolastici di scuola primaria e di scuola secondaria di primo grado, ai fini di una maggiore attrattività e di una più ampia accessibilità ai contesti formativi del complesso scolastico sito in Gualtieri Sicaminò – I.C. Pace del Mela” – CUP: B95E24000140006*

		A	B	C	D
	Voce di COSTO - Lavori/Forniture	VOCI QE-PRE GARA - ORIGINARIO	VOCI QE-POST GARA- Servizi	QE- ESECUTIVO Approvato con DGM. n. 55 del 20/04/2026	QE POST GARA LAVORI
A	Lavori (compresi costi manodopera stimati)	269.598,56 €	269.598,56 €	273.774,91 €	267.018,15 €
B	Oneri Sicurezza	4.716,38 €	4.716,38 €	1.261,84 €	1.261,84 €
C	Iva al 10% su A+B	27.431,49 €	27.431,49 €	27.503,68 €	26.827,99 €
D	Forniture e Servizi relativi				
E	IVA al 22% su Forniture				
F	IVA al 4% - eventuale - per forniture L.104/92				
	TOT Lav.Fornit.	301.746,43 €	301.746,43 €	302.540,43 €	295.107,98 €
	Incentivi, Spese Tecniche, e generali				
G	RUP e Incentivi Interni (80% del 2% di a+b+d)	4.389,04 €	4.389,04 €	4.400,59 €	4.400,59 €
H	Progett.-Esecutiva+DL+C.Sic.+CRE (max 15% di A+B+D)	40.519,00 €	39.708,62 €	39.708,62 €	39.708,62 €
I	Struttura Supp. RUP (Art.15 c.6) max.1% di a+b+d	- €	- €	- €	- €
L	Imprevisti (5% di A)+D)	1.335,56 €	1.335,56 €	530,02 €	530,02 €
M	Oneri conf.Discarica	1.393,97 €	1.393,97 €	1.393,96 €	1.393,96 €
N	Spese per pubblicità	366,00 €	366,00 €	366,00 €	366,00 €
O	Eventuali spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	- €	- €	- €	- €
P	Altre spese: Contributo ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €
	TOT Somme a Disposizione	48.253,57 €	47.443,19 €	46.649,19 €	46.649,19 €
	Tot.Progetto	350.000,00 €	349.189,62 €	349.189,62 €	341.757,17 €

3. **DARE ATTO** che la somma complessiva per i servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione esecutiva, piano di sicurezza, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, certificato di regolare

esecuzione pari ad € 39.708,62 (euro trentanovemilasettecentootto/62) risulta allocata nel bilancio comunale di previsione 2026/2028, anno finanziario 2026, residui 2025, e precisamente alla Missione 04 Programma 02 Codice 2.02.01.09.999 capitolo 675, giusto impegno n. 286 del 29/07/2025 (D.D. ASTA Reg. gen. n. 510/2025) a valere sul contributo assegnato con D.D. n. 45/2025 – Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

4. **DARE ATTO** che la somma complessiva per l'affidamento dei lavori in questione pari ad € 295.107,98 (euro duecentonovantacinquemilacentosette/98) risulta allocata nel bilancio comunale di previsione 2026/2028, anno finanziario 2026, residui 2025, alla Missione 04 Programma 02 Codice 2.02.01.09.999 capitolo 675, giusto impegno n. 175 del 05/06/2026 (D.D. ASTA Reg. gen. n. 338/2026) a valere sul contributo assegnato con D.D. n. 45/2025 – Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;
5. **IMPEGNARE** definitivamente la rimanente somma a disposizione dell'Amministrazione prevista nel quadro economico post – gara di € 6.940,57 (euro seimilanovecentoquaranta/57) nel bilancio comunale di previsione 2026/2028, anno finanziario 2026, residui 2025, alla Missione 04 Programma 02 Codice 2.02.01.09.999 capitolo 675, giusto impegno n. 233 del 20/07/2026, a valere sul contributo assegnato con D.D. n. 45/2025 – Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;
6. **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DISPONE

La trasmissione della copia del presente atto all'ufficio Segreteria affinché venga effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi e la pubblicazione permanente sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Responsabile A.S.T.A.
Geom. Vincenzo Filippino

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio Finanziario
286/2025	29/07/2025	€ 39.708,62	675	2026 Residui 2025
175/2025	05/06/2026	€ 295.107,98	675	2026 Residui 2025
233/2025	20/07/2026	€ 6.940,57	675	2026 Residui 2025

Data 20/07/2026

Il Responsabile dell'Area S.G.F.
Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.