

COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile

Via Municipio, 8 C.A.P. 04025 Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596 PEC: protocollo@pec.comune.lenola.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 160 del 06.07.2026

OGGETTO: INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA E PARCHEGGIO LOCALITÀ SAN MARTINO". APPROVAZIONE ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE CUP D31B23000510002

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 06.07.2026

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi
Finanziari e di Ragioneria**
f.to dott.ssa Assunta Rosato

Data, 06.07.2026

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

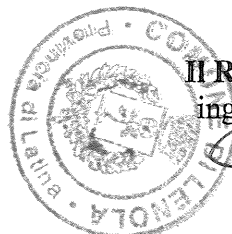
Reg 835 del 20 LUG. 2026

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

Data 06.07.2026

Per copia conforme all'originale

Data, 06.07.2026



Il Resp.le UTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che

- ✓ in Attuazione D.G.R. n. 1246 del 28/12/2022/2016 (pubblicata sul BURL n. 1 del 03.01.2023) – D.G.R. n. 951 del 03/11/2022 – Finanziamenti straordinari in materia di opere pubbliche per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali nel limite dell'autorizzazione di spesa, in attuazione dell'art. 1, comma 38, della legge regionale 11 agosto 2008, come modificato dall'art. 60, comma 1 della legge regionale 11 agosto 2021, n. 14. Programma 2022-2023-2024. Determinazione Regionale n. G19110 del 30.12.2022 il Comune di Lenola è stato assoggettato a concessione finanziamento per importo pari ad € 750.000,00;
- ✓ con successiva determinazione regionale "Direzione Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica" n. G02510 del 06.03.2024 è stato cambiato l'oggetto del finanziamento, a seguito della richiesta del Comune di Lenola, da "Lavori di riqualificazione urbana con realizzazione parcheggio multipiano e area mercato a piazzale Don Bosco – I stralcio" a **"Lavori di Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino"**;

DATO ATTO che

- ✓ con determinazione nr. 126 del 07.06.2024 i servizi tecnici di progettazione, coordinamento della Sicurezza ex D.Lgs. 81/08 e Direzione dei Lavori sono stati affidati al RTP ing. SEGNERI;
- ✓ il progetto di fattibilità è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 71 del 27.08.2024;
- ✓ il progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 76 del 24.09.2024;
- ✓ con determinazione n. 225/2024 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudica a favore della ditta COGEDUM srl, in avvalimento con l'operatore EDUMOL srl, che ha ottenuto un punteggio di 98,97/100 con ribasso pari al 9,93 % sull'importo base soggetto a ribasso e pertanto importo contrattuale pari ad € 498.300,89 - € 35.490,56 = € 462.810,33;
- ✓ con determina del responsabile area tecnico urbanistica n. 228 del 15.10.2024 si è provveduto alla Dichiarazione di efficacia dell'Aggiudicazione disposta con determina n. 225/2024 a favore della ditta COGEDUM srl, in avvalimento con l'operatore EDUMOL srl, che ha ottenuto un punteggio di 98,97/100 con ribasso pari al 9,93 % sull'importo base soggetto a ribasso e pertanto importo contrattuale pari ad € 498.300,89 - € 35.490,56 = € 462.810,33;
- ✓ con deliberazione di Giunta Comunale nr. 35 del 17.04.2025 è stata approvata la variante al progetto;
- ✓ a seguito della procedura di gara si ottiene, dal ribasso d'asta, economia di gara pari ad € 39.039,62;

DATO ATTO altresì che:

- ✓ con determinazione nr. 289 del 10.12.2025 del Servizio Tecnico-Urbanistica avente ad oggetto "provvedimenti in autotutela ex L. 241/90 art. 21 quinquies" è stato determinata la "revoca in autotutela ex L. 241/90 art. 21 quinquies dell'affidamento dell'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al RTP ing. Segneri" rettificando gli impegni di spesa di cui alla determinazione Urbanistica nr. 126 del 07.06.2024, per le motivazioni riportate nella stessa determinazione nr. 289/2025;
- ✓ con determinazione n. 66 del 11.03.2026 si è proceduto alla nomina del Coordinatore della Sicurezza, ing. Giovanni Mastromanno c. f.MST GNN 87D16 L120W, partita iva 03118810591, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Frosinone sezione A numero 2865, per l'importo comprensivo di cassa ed iva di € 5.000,00;

DATO ATTO che in data 25.06.2026 prot 5513 il Rappresentante legale dell'Impresa COGEDUM Srl p.i. 03090490594, sig Francesco Molinaro trasmette richiesta di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale relativo ai lavori di cui in oggetto, pari ad un importo di € 92.563,00 al netto di iva, ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTO la polizza fideiussoria n.0376428233 emessa dalla compagnia assicurativa HDI Assicurazioni Spa agenzia 0376/4zz Roma Taranto del 22.06.2026 a garanzia della somma di € 94.050,00;

VISTO:

- ✓ il D.Lgs.36/2023 e ss. mm. e ii;
- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- ✓ lo Statuto dell'Ente;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;

DI Autorizzare la richiesta di anticipazione contrattuale del 20% alla ditta COGEDUM Srl con sede in Ienola Via degli Uliveti p.i. 03090490594 dell'importo complessivo di € 92.563,00;

DI DARE ATTO che in relazione al presente non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012.

dalla Residenza Comunale, 06.07.2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica
ing. Pietro D'Orazio