

COMUNE DI URAGO D'OGLIO

Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

(Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 13 del 14/04/2009, pubbl. B.U.R.L. n° 21 del 26/05/2010) ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12, e successive modifiche ed integrazioni

VARIANTE GENERALE AL PGT - 2025

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE E ADEGUAMENTO AL PTR

DOCUMENTO DI PIANO

DP 02

Sintesi dei contenuti di livello sovraordinato (scala 1:10.000)

Modificata da parere motivato VAS

Il Sindaco

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario

PROGETTISTA

Arch. Antonio Rubagotti

COLLABORATORI

geom. Roberto Fiore

m.rizzi

CONSULENTI E STUDI SPECIALISTICI

Dott. Davide Gerevini

Dott. Geol. Gianantonio Quassoli

(Studio Geologia Ambiente - Brescia)

Adottato con delibera del C.C. n°

Approvato con delibera del C.C. n°

Publicato sul B.U.R.L. n°

del.....

del.....

del.....

2025 (ns. rif. 612-U)

architettura e territorio

antonio rubagotti architetto

tel. 030 2720001 - fax 030 2720002 - email: info@rubagotti.it - www.rubagotti.it

LEGENDA

Confine comunale

ZPS

SIC / ZSC

Struttura territoriale e mobilità

LEGENDA

Confine comunale

Territorio comunale ricompreso nel perimetro del Parco Oglio Nord

Sistema produttivo policentrico occidentale

Struttura del sistema della mobilità

Alta velocità / Alta capacità

Rete su ferro

Viabilità primaria

Viabilità secondaria

Linee TPI

Itinerari ciclopedonali di fruizione di livello regionale e provinciale

Itinerario esistente

Itinerario comunale di collegamento

Itinerario in fase di studio

Itinerario in previsione

Struttura urbana

Perimetro del NAF

Sistema insediativo

Ambiti a destinazione produttiva

Ambiti a destinazione terziaria-commerciale

Ambiti a destinazione residenziale

Inscindamenti per servizi

Infrastrutturazioni del sistema urbano

Collettori fognari

Depuratori comunali esistenti

Struttura ambientale e paesistica

LEGENDA

Confine comunale

Unità di paesaggio

Alta pianura asciutta tra Chieri e Rovato

Valle fluviale dell'Oglio

Caratterizzazioni ambientali

Palcoscenici

Reticolo idrico principale

Reticolo idrico minore

Elementi di rilevanza percettiva provinciale

Luoghi di rilevanza paesistica

Limiti delle trasformazioni condizionate

Contesti di rilevanza storico-testimoniale

Elementi di rilevanza ambientale

Siepi e filari

Arce ad elevato valore naturalistico

Corridoi ecologici

Prati permanenti

Terrazzi fluviali

Fasce PAI

Ambiti agricoli strategici

Terrazzi naturali

Elementi di caratterizzazione antropica

Testimonianze della struttura insediativa storica

Architettura fortificata

Architetture religiose

Architetture rurali

Manufatti territoriali

Siti di valore archeologico

Idrografia artificiale

Arce agricole di rilevanza paesistica

Antica centuriazione

Parchi e giardini

Margini urbani degradati