

ONERI DI URBANIZZAZIONE				
DECORRENZA DAL 29/03/2024				
Ai sensi della L.R. 12/2005 ART.44 comma 8 con Delibera n°30 del 29/03/2024 per gli interventi di ristrutturazione edilizia gli oneri di urbanizzazione sono quelli stabiliti per gli interventi di nuova costruzione, ridotti del 65%				
DESTINAZIONE	TIPO	TIPO INTERVENTO	QUOTA ONERI	U.M.
RESIDENZIALE (VALE PER TUTTE LE ZONE DM 2.4.68)	Primaria	NC	6,97 €	Mc.
		RE e RI	2,44 €	Mc.
	Secondaria	NC	9,75 €	Mc.
		RE e RI	3,41 €	Mc.
INDUSTRIA ED ARTIGIANATO	Primaria	NC	13,93 €	Mq.
		RE e RI	4,88 €	Mq.
		Piazzali con sup > 3000mq	2,79 €	Mq.
	Secondaria	NC	13,55 €	Mq.
		RE e RI	4,74 €	Mq.
		Piazzali con sup > 3000mq	2,71 €	Mq.
ALBERGHIERA	Primaria	NC	21,77 €	Mq.
		RE e RI	7,62 €	Mq.
	Secondaria	NC	16,93 €	Mq.
		RE e RI	5,93 €	Mq.
ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI	Primaria	NC	59,99 €	Mq.
		RE e RI	21,00 €	Mq.
	Secondaria	NC	25,25 €	Mq.
		RE e RI	8,84 €	Mq.
PARCHEGGIO COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI	Primaria	NC	239,96 €	P.a.
		RE e RI	83,99 €	P.a.
	Secondaria	NC	101,02 €	P.a.
		RE e RI	35,36 €	P.a.
ATTREZZATURE CULTURALI SANITARIE ASSISTENZIALI	Primaria	NC	12,00 €	Mq.
		RE e RI	4,20 €	Mq.
	Secondaria	NC	5,05 €	Mq.
		RE e RI	1,77 €	Mq.
ATTREZZATURE SPORTIVE	Primaria	NC	6,00 €	Mq.
		RE e RI	2,10 €	Mq.
	Secondaria	NC	2,53 €	Mq.
		RE e RI	0,89 €	Mq.
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO	Primaria	NC	18,00 €	Mq.
		RE e RI	6,30 €	Mq.
	Secondaria	NC	7,58 €	Mq.
		RE e RI	2,65 €	Mq.

L.R. 12/2005 ART.44 comma 8

Per gli interventi di ristrutturazione edilizia, nonché per quelli di demolizione e ricostruzione, anche con diversa sagoma, o anche per quelli di ampliamento mediante utilizzo di premialità dei diritti edificatori, gli oneri di urbanizzazione, se dovuti, sono riferiti alla volumetria o alla superficie interessate dall'intervento, a seconda che si tratti rispettivamente di edifici a destinazione residenziale o diversa dalla residenza; gli oneri di urbanizzazione sono quelli stabiliti per gli interventi di nuova costruzione, ridotti del sessanta per cento, salva la facoltà per i comuni di deliberare ulteriori riduzioni.