



Comune di TORRI in Sabina

Provincia di Rieti

Piazza Roma, n. 6 – CAP 02049
tel. 0765/62004 – fax 0765/62012
e-mail : areatecnica@comune.torriinsabina.ri.it – PEC : protocollo@pec.comune.torriinsabina.ri.it

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. **87** del **27.04.2026**

OGGETTO : piattaforma elevatrice matricola n. 01/2024 a servizio della sede comunale
con ingresso da Piazza Roma, n. 5
AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA dal 01.01.2026 al 31.12.2026
Ditta STEMON ASCENSORI STELLA s.r.l. di ONOFRI Alessandro
CIG BB6A75EE90

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000.
Si attesta la copertura finanziaria della spesa di € con imputazione
sull'intervento del Bilancio
Impegno

TORRI in Sabina, li 27.04.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. MARCHEGANI Simone)

.....

EMESSI MANDATI : n. del
n. del

Copia della presente determinazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune (art. 32 comma 1 Legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i.) per rimanervi 15 quindici giorni consecutivi (art. 124 c. 1 D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Torri in Sabina li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- visto l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, il quale prevede che spettano ai dirigenti tutti compiti che impegnano l'Amministrazione comunale verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge e dallo statuto tra le funzioni degli organi di governo e non rientranti tra le funzioni del segretario comunale, nonché tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- visto l'art. 109, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000, il quale prevede che nei Comuni privi di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui al citato art. 107 commi 2 e 3, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici e dei servizi:
- vista la deliberazione di G.M. n. 03 del 24.01.2017 con la quale è stato nominato il geom. RONCARA' Luciano responsabile unico del procedimento per la realizzazione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50;
- visto il provvedimento del Sindaco in data 20.10.2021 prot. n. 5512 con il quale è stato nominato il responsabile dei servizi tecnici;
- premesso che presso la sede comunale, con ingresso da Piazza Roma, n. 6, è stata installata una piattaforma elevatrice da parte della ditta TECNO ASCENSORI ROMA s.p.a. con sede in Via Bruno BUOZZI, n. 32 – 00197 – ROMA;
- che detta piattaforma è munita della licenza di esercizio n. 01 / 2024 rilasciata dal Sindaco del Comune di TORRI in Sabina con provvedimento prot. n. 4529 del 16.10.2024;
- che per la messa in esercizio dell'impianto si rende necessario incaricare una ditta manutentrice;
- che a tal fine con nota prot. com. n. 4217 del 28.09.2024 è stata interpellata la ditta STEMON ASCENSORI STELLA di ONOFRI Alessandro con sede in Via M. C. Dentato, n. 5/ - 02100 – RIETI (RI) la quale in data 04.10.2024 al prot. com. n. 4331 ha rimesso la proposta di manutenzione al canone annuo di € 360,00 oltre I.V.A., comprensivo di almeno n. 4 visite annuali;
- che sulla base di detta proposta contrattuale, con propria precedente determinazione n. 162 del 16.10.2024 veniva affidata la manutenzione ordinaria della piattaforma elevatrice della sede comunale, alla medesima ditta;
- ritenuto di dover affidare il servizio in esame alla suindicata ditta anche per il periodo 01.01.2026 – 31.12.2026;
- Visti gli artt. 49 e 50 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
- Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
- Visto lo Statuto comunale;
- Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune:

DETERMINA

- 1) - per le motivazioni riportate nelle premesse, di affidare per il periodo 01.01.2026 – 31.12.2026, la manutenzione ordinaria della piattaforma elevatrice posta a servizio della sede comunale di Piazza Roma, n. 6 (licenza di esercizio n. 01 / 2024 - prot. n. 4529 del 16.10.2024), alla ditta STEMON ASCENSORI STELLA s.r.l. di ONOFRI Alessandro con sede in Via M.C. DENTATO, n. 5/a – RIETI (RI), alle condizioni riportate nella proposta contrattuale agli atti d'ufficio e che prevede almeno n. 4 visite annuali;
- 2) - di impegnare la spesa riferita al canone annuo, pari ad € 360,00 oltre € 79,20 per I.V.A. 22% così complessivi € 439,20, al cap. 134 (impegno 492/2026);

3) - di trasmettere copia del presente atto alla STEMON ASCENSORI STELLA s.r.l. di ONOFRI Alessandro con sede in Via M.C. DENTATO, n. 5/a – RIETI (RI) che dovrà condurre i lavori nel rispetto di tutte le norme in materia di appalti pubblici (D.Lgs 31.03.2023, n. 36 – D.P.R. 05.10.2010, n. 207) e di sicurezza dei luoghi di lavoro (D.Lgs 81/2008);

4) – di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. RONCARA' Luciano e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6-bis della L. 241/1990 e 16 del D.Lgs 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale con l'oggetto del presente affidamento;

5) – di dare atto che il pagamento avverrà previo rilascio del certificato di verifica di conformità, rilasciato dal responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs 36/2023 su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/2000;

6) – di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti a ciò, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;

7) - di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità amministrativa - contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 e dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
-(geom. RONCARA' Luciano)

Visto : IL SINDACO

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato