

COMUNE DI ORIOLO ROMANO
Provincia di Viterbo
COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG., SERVIZI
DEMOGRAFICI, SERVIZI SOCIALI E PUBBLICA ISTRUZIONE

Reg. Generale n. 317 del 27-07-2026

Determinazione Num. 102/AMM.

Data: 27-07-2026

OGGETTO: Affidamento in concessione del servizio di nido comunale per gli anni educativi 2026/2027, 2027/2028, 2028/2029 mediante la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Viterbo. Procedura di gara aperta in via d'urgenza (art. 71 c. 3 D. LGS 36/2023). Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 17 c. 5 del d.lgs 36/2023.
CIG: BBE323715E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- la Legge regionale n. 7 del 6 agosto 2020 recante “Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l’infanzia”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65/2011 di approvazione del “Regolamento di asilo nido” modificato da ultimo con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 9 del 16 marzo 2026;
- il Regolamento Regionale n. 12 del 16 luglio 2021 recante “Regolamento di attuazione e integrazione della legge regionale 5 agosto 2020, n. 7 (Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l’infanzia)”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 7 marzo 2022 recante “Regolamento servizi educativi per la prima infanzia”;
- il Regolamento regionale n. 12 del 27 dicembre 2024 di modifica al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 12 (Regolamento di attuazione e integrazione della legge regionale 5 agosto 2020, n. 7 “Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l’infanzia” e successive modificazioni).

Tenuto conto che con determinazione n. 86/TEC del 2 agosto 2018 era stata aggiudicata la concessione in uso dell’immobile sito in via Raffaele Jozzino per la gestione dei servizi di asilo nido, per la durata di n. 8 anni, con decorrenza dal 1° settembre 2018, con opzione di rinnovo di anni due;

Dato atto che con nota prot. n. 2473 del 13 aprile 2026 l’Ente ha manifestato l’interesse a proseguire il rapporto di concessione per un ulteriore anno educativo, usufruendo di tale specifica facoltà prevista dalla concessione;

Preso atto che la società che gestisce il servizio nido, con nota prot. n. 2638 del 20 aprile 2026, ha rappresentato l’impossibilità di proseguire il rapporto con l’Ente oltre la scadenza del 31 luglio 2026;

Considerato che con Deliberazione di Giunta n. 38 del 14.05.2026 l’Amministrazione comunale, che ha interesse nel garantire la continuità del servizio educativo e dei servizi sociali per la prima infanzia presso l’immobile di via Raffaele Jozzino, ha:

- ritenuto opportuno continuare ad offrire i servizi educativi già esistenti, garantire altresì alle famiglie un supporto educativo specializzato e continuativo per i minori compresi nella fascia di età da 0-3 anni;
- dato atto di indirizzo al Responsabile dell’Area Servizi Sociali Servizi al fine di avviare le necessarie procedure per l’affidamento della gestione in concessione dell’Asilo Nido Comunale all’interno del proprio immobile sito a Oriolo Romano in via Raffaele Jozzino;
- previsto che la durata dell’affidamento sia pari ad almeno n. 3 (tre) anni scolastici;

Atteso che:

- il giorno 31.07.2026 è in scadenza la concessione dell’immobile a destinazione vincolata di asilo nido;
- occorre garantire l’erogazione del suddetto servizio a partire dalla data del 01.09.2026, servizio che viene valutato e qualificato come irrinunciabile sostegno all’attività socioeducativa dei minori e quale sostegno alle famiglie;

- per ragioni di opportunità, economicità, convenienza, non è possibile provvedere alla gestione in forma diretta della gestione dell'asilo nido comunale;
- pertanto, è necessario provvedere ad acquisire il servizio di cui sopra all'esterno;

Considerato che l'art. 7 della DGR 520/2023 relativa al programma regionale dei servizi educativi per la prima infanzia per il triennio 2024/2026:

- determina il "costo standard" del servizio di nido pubblico di € 840,00 per mese/bambino riferito ad un servizio di 8 ore per 5 giorni alla settimana ed è da intendersi onnicomprensivo di tutti i costi di gestione del nido;
- stabilisce che in caso di appalto o concessione della gestione del servizio di asilo nido comunale, in considerazione del fatto che il costo standard è da intendersi onnicomprensivo di tutti i costi di gestione, nel caso alcuni costi non vengano trasferite all'appaltatore/gestore ma rimangano in capo all'Ente ad esempio spese per utenze, affitto dell'immobile etc.) queste possono essere detratte dal costo standard, previa determinazione della loro incidenza mese/bambino da parte del Comune, sempre nel rispetto dei costi incompressibili del personale e degli oneri della sicurezza. Tale incidenza deve essere quantificata e dimostrata utilizzando un metodo parametrico che approvi la decurtazione apportata per la definizione del costo standard da porre a gara;

Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area 1 Reg. Generale n. 228 del 21-05-2026 con la quale si è determinato:

- di procedere ad indizione di nuova procedura di gara aperta in via d'urgenza ai sensi dell'art. 71 comma 3 del D.Lgs n. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di asilo nido nell'immobile comunale sito n Oriolo Romano Via R. Jozzino snc per un periodo di 3 anni educativi;
- di approvare il Capitolato Prestazionale per la concessione del servizio di gestione asilo nido comunale e relativi allegati che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di approvare la Relazione per affidamento in concessione del servizio di asilo nido comunale di Oriolo Romano - ai sensi dell'art. 14 comma 3 d.l. 201/2022 concernente le modalità di affidamento dei servizi pubblici a rilevanza economica, allegata al presente atto;
- di stabilire che la durata della concessione è fissata in 3 anni educativi (2026/2027 -2027/2028 -2028/2029) dal 01 settembre 2026 o effettivo inizio del servizio;
- di dare atto che i termini e le condizioni della concessione sono indicate nella succitata relazione illustrativa e nel Capitolato speciale d'oneri di cui sopra, comprendenti i seguenti elementi essenziali:
 - durata contrattuale di 3 (tre) anni educativi;
 - il valore globale della concessione per 3 anni, per n. 40 posti, è pari ad € 625.218,78, (esclusa IVA) equivalente ad 208.406,26 € annui (esclusa IVA);
 - l'attivazione del servizio comunale per n. 28 posti pubblici è pari ad € 548.874,48 (esclusa IVA), equivalente ad 182.958,16 € annui (esclusa IVA) da porre a gara per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale, derivante dalla determinazione del nuovo costo standard bambino/mese di € 720,02 per tempo pieno e 468,02 per tempo ridotto e che, considerata la capienza di 28 bambini di cui 14 a tempo pieno e 14 a tempo ridotto ed il servizio svolto su 11 mensilità determina;
 - le risorse comunali necessarie all'avvio della procedura di gara per 3 anni sono pari ad € 327.774,48 € (esclusa IVA), equivalenti ad € 109.258,16 annui (esclusa IVA);
- di dare atto che il servizio beneficia del regime di esenzione IVA, come previsto dall'articolo 10 comma 1 numero 21 del d.P.R. 633/72 per gli asili nido che recita "e prestazioni proprie dei brefotrofi, orfanotrofi, asili, case di riposo per anziani e simili, delle colonie marine, montane e campestri e degli alberghi e ostelli per la gioventù di cui alla legge 21 marzo 1958 n. 326, comprese le somministrazioni di vitto, indumenti e medicinali, le prestazioni curative e le altre prestazioni accessorie."
- di dare atto che il Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza non viene elaborato dall'Amministrazione Comunale in quanto non vengono ravvisati rischi da interferenze di cui all'art.26, comma 5, del D.lgs. 81/2008.

- di dare atto che secondo l'allegato prospetto previsionale di spesa per la gestione del servizio, compilato sulla base delle iscrizioni, frequenze, ISEE familiari, dell'anno scolastico 2025-2026, allegato alla presente determinazione, la spesa annua presuntiva annuale di € 182.958,16 €/anno e € 16.632,56 €/mensili (per 11 mesi) è coperta per 73.700,00 € dalla Contribuzione a carico delle famiglie in base agli ISEE 2026 e

Rette per n. 28 alunni di cui n. 14 Tempo pieno e n. 14 a tempo ridotto comunali	Contribuzione a carico famiglia in base agli ISEE 2026	Contributo a carico del Comune Oriolo Romano	
16.632,56 €	6.700,00 €	9.932,56 €	Importo mensile
182.958,16 €	73.700,00 €	109.258,16 €	Importo annuale
548.874486 €	221.100,00 €	327.774,48 €	Importo 3 anni educativi

109.258,16 € dalla contribuzione del Comune Oriolo Romano:

- Di dare atto che, considerate le variabili che concorrono alla determinazione della retta per ciascun bambino frequentante (scelta orario, ISEE), non è possibile, al momento, determinare con precisione l'importo da prenotare/impegnare per la gestione del servizio a partire dell'anno 2026 e che il relativo atto verrà predisposto al momento dell'aggiudicazione sulla base della tariffa offerta dall'operatore economico individuato quale concessionario;

- di stabilire che la concessione verrà affidata a seguito di procedura aperta in via d'urgenza ex art. 71 del D.lgs 36 2023 ed affidata all'offerente che proporrà l'offerta economicamente più vantaggiosa, con ripartizione al 80% offerta tecnica, 20 % offerta economica procedendo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sia ritenuta congrua e conveniente;

- di stabilire che la procedura aperta è riservata ai sensi dell'art. 61 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. alle cooperative sociali di tipo B e da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto prezzo/qualità di cui all'art. 108 commi 1 e 2 lett.a) D.Lgs 36/2023;

- di stabilire che la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Viterbo si avvarrà della facoltà di inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, procedendo all'esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale sarà effettuata esclusivamente nei confronti dell'offerente collocatosi al primo posto in graduatoria, fermo restando l'obbligo di estendere la verifica agli altri concorrenti qualora ciò si renda necessario per garantire il corretto svolgimento della procedura;

- di motivare la procedura aperta in via d'urgenza per la necessità di affidare la gestione del servizio asilo nido comunale con decorrenza dall'AE 2026/2027, ossia **dal 01.09.2026**, al fine di permettere al concessionario di procedere con l'accreditamento del servizio secondo le disposizioni della Regione Lazio;

- di dare atto che:

- i requisiti di partecipazione e i criteri di valutazione delle offerte tecniche sono contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- ai sensi dell'art.11 commi 1 e 2 e dell'allegato I.01 D.Lgs. n.36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto della concessione è quello delle cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo (cod. CNEL T151);

- di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta purché ritenuta valida e congrua e che l'amministrazione si riserva in ogni caso, ai sensi dell'art. 108 comma 10 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- di approvare il seguente quadro economico preliminare dell'appalto:

A	SERVIZIO	
----------	-----------------	--

a.1	Importo servizio posto a base di gara	625.218,78 €
	di cui Costo manodopera per n. 28 bambini comunali	569.370,69 €
a.2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	0,00 €
	Totale importo servizi a base di gara	625.218,78 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	IVA	0,00 €
b2	Fondo art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 (2%)	12.504,38 €
	art.45 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 (80% del 2%):	10.003,50 €
	IRAP 8,5%	850,30 €
b3	Spese di gara - contributo ANAC	250,00 €
b4	Spese di gara servizio SUA provincia di Viterbo (0,50 %)	3.126,09 €
b5	Compenso commissario di gara (€ 260,00/seduta x n. 1 membro. Presunte n. 2 sedute)	520,00 €
	B: TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	27.254,27 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	652.473,05 €

- di dare atto che il RUP generale del progetto è la Dott.ssa Sara Carone;
- di stabilire che secondo i termini e le modalità previste dalla predetta convenzione con SUA Provincia di Viterbo si ritiene opportuno demandare alla SUA lo svolgimento della procedura di gara in oggetto;
- di demandare, altresì alla SUA Provincia di Viterbo la redazione del bando e del disciplinare di gara, rimanendo a carico dell'ente la predisposizione del capitolato tecnico e degli allegati relativi all'offerta tecnica ed economica, che confluiranno nel disciplinare di gara;
- Di impegnare e liquidare contestualmente la somma di € 3.126,09 da versare alla SUA Provincia di Viterbo a titolo di costo per l'espletamento della gara sul **Cap. 645/26** del Bilancio 2026;
- di impegnare e liquidare contestualmente la somma di € 250,00 al **Cap 645/26** del Bilancio 2026 quale contributo in sede di gara a favore all'ANAC;
- di dare mandato al Servizio Ragioneria di provvedere con urgenza al pagamento a favore della SUA Provincia di Viterbo del costo per l'espletamento della gara e del contributo ANAC in quanto propedeutici all'avvio della procedura di gara da parte della medesima SUA Provincia di Viterbo;
- Di rimandare l'impegno della somma di € 10.003,50 relativa al compenso art. 45 D.Lgs. 36/2023 (80% del 2% dell'importo dei servizi a base di gara) e di € 850,30 relativa all'IRAP 8,5% contestualmente alla nomina del Direttore di Esecuzione;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art.147-bis D.Lgs. 267/2000;
- di dare atto che ai sensi dell'art.147-bis D.Lgs. 267/2000 la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di rendere la presente determinazione esecutiva dal momento dell'apposizione dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9 del D. Lgs n. 267/2000;
- Di dare atto che il sottoscritto Responsabile, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16 D.Lgs. 36/2023, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, come introdotto dall'art.1 comma 41 della legge 190/2012, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento del

Comune di Oriolo Romano, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno con il personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

- di dare atto che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, verrà pubblicata all'Albo on line del Comune per 15 giorni consecutivi ed altresì nelle sezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi e Contratti dell'Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013.

Dato atto che:

- è stata attivata una procedura aperta dalla Stazione Unica appaltante SUA di Viterbo con scadenza del termine ultimo per l'ammissibilità delle offerte su piattaforma entro e non oltre le ore 12.00 del 23/06/2026;
- con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE della Provincia di Viterbo Registro Generale 1481 del 23-06-2026 avente ad oggetto "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE DI ORIOLO ROMANO (VT) PER GLI A.E. 2026/2027-2027/2028-2028/2029 - COMUNE DI ORIOLO ROMANO - CODICE CIG: BBE323715E - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE E SEGGIO DI GARA.";

Visti:

- il Verbale della prima seduta pubblica del Seggio di gara, svolta in data 25/06/2026 alle ore 10:00, in seduta pubblica tramite piattaforma telematica, in cui in applicazione del principio dell'inversione procedimentale vengono esaminate prima le offerte tecniche. La Presidente procede quindi all'apertura ed esame delle offerte tecniche caricate in piattaforma, come pervenute nel termine stabilito che vengono tutte ammesse:

	ditta	Pec	Data	Prot.
1	COOPERATIVA SOCIALE GEA ONLUS	cooperativa.gea@pec.it	22/06/2026	27482

- il verbale della Commissione Giudicatrice per l'esame e l'attribuzione dei punteggi delle offerte tecniche, svolta in data 09/07/2026;

- il Verbale della seconda seduta pubblica svolta il 21/07/2026 con il quale il Seggio di gara ha preso atto del verbale della Commissione Giudicatrice, ha proceduto poi all'apertura del plico elettronico C contenente le offerte economiche ed ha formulato la graduatoria provvisoria, accertando che non sono state presentate offerte anomale ai sensi del Codice, che di seguito si riporta:

	DITTA	PUNTEGGIO Off. Tecnica	PUNTEGGIO Off. Economica	TOTALE PUNTEGGI	GRADUATORIA
1	COOPERATIVA SOCIALE GEA ONLUS	59,68	20	79,68	1

Tenuto conto che dalle risultanze della somma dei punteggi complessivi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica secondo i criteri stabiliti dal bando, si colloca in posizione utile ai fini dell'aggiudicazione provvisoria l'Operatore Economico COOPERATIVA SOCIALE GEA ONLUS, CF 01582190565, con sede legale VIA GARIBALDI, 169/C 01036 NEPI (VT), con un punteggio totale di 79,68/100, che ha offerto un ribasso del 2,27% sull'importo a base d'asta del Costo standard mese/bambino soggetto a ribasso: € 720,02 IVA esclusa per ogni bambino/mese a tempo pieno (ed € 468,02 IVA esclusa per ogni bambino/mese a tempo ridotto) la cui offerta finale è pari a € 703,68 IVA esclusa per ogni bambino/mese a tempo pieno (ed € 457,40 IVA esclusa per ogni bambino/mese a tempo ridotto).

Pertanto:

- l'attivazione del servizio comunale per n. 28 posti pubblici è pari ad € 536.409,72 (esclusa IVA), equivalente ad 178.803,24 € annui (esclusa IVA) aggiudicati per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale, derivante dalla determinazione del costo bambino/mese di € 703,68 per tempo pieno e 457,40 per tempo ridotto e che, considerata la capienza di 28 bambini di cui 14 a tempo pieno e 14 a tempo ridotto ed il servizio svolto su 11 mensilità determina;

- le risorse comunali necessarie all'avvio della procedura di gara per 3 anni sono pari ad € 315.318,96 (esclusa IVA), equivalenti ad € 105.106,32 annui (esclusa IVA);

Visto l'art.17 comma 5 del d.lgs. 36/2023: "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver

verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.”;

Considerato opportuno approvare l'aggiudicazione definitiva in via provvisoria, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. 36/2023, del servizio suddetto alla COOPERATIVA SOCIALE GEA ONLUS, CF 01582190565, con sede legale VIA GARIBALDI, 169/C 01036 NEPI (VT), che ha offerto un ribasso nella misura del 2,27%;

Richiamata la determinazione Reg. Generale n. 290 del 08-07-2026 Determinazione Num. 91/AMM. Data: 08-07-2026 OGGETTO: DETERMINA RG 228/2026. Procedura di gara aperta in via d'urgenza (art. 71 c. 3 D. LGS 36/2023) per l'affidamento in concessione del servizio di nido comunale per gli anni educativi 2026/2027, 2027/2028, 2028/2029 mediante la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Viterbo. Integrazione impegno di spesa n. 214 al Cap 645/26 e liquidazione contributo ANAC, per cui il contributo di gara ANAC è pari a euro 410,00;

- Di dare atto che, a seguito dell'offerta presentata in sede di gara, il corrispettivo contrattuale è determinato in € **611.026,31** per n. 3 anni educativi 2026/2027 – 2027/2028 – 2028/2029;

- di dare atto che il quadro economico post gara risulta essere il seguente:

A	SERVIZIO	
a.1	Importo servizio AGGIUDICATO	611.026,31 €
	di cui Costo manodopera	569.370,69 €
a.2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	0,00 €
	Totale importo servizi	611.026,31 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	IVA	0,00 €
b2	Fondo art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 (2%)	12.220,53 €
	art.45 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 (80%):	9.776,42 €
	IRAP 8,5%	831,00 €
b3	Spese di gara - contributo ANAC	410,00 €
b4	Spese di gara servizio SUA provincia di Viterbo (0,50 %)	3.055,13 €
b5	Compenso commissario di gara (€. 260,00/seduta x n. 1 membro. Presunte n. 2 sedute)	520,00 €
	B: TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	26.813,07 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	637.839,38 €

Viste:

- la nota prot. 32570/2026 della SUA VITERBO, acquisita al prot comunale prot. 4848 del 27.07.2026, con cui ha trasmesso la documentazione attestante i requisiti dichiarati in sede di gara ed i requisiti economici e tecnico-professionale, come da prospetto sotto riportato:

1. Trasmissione requisiti Oriolo Romano servizio asilo nido
2. All 3 Offerta Economica COOP GEA
3. Allegato 1 CCOOP GEA Oriolo Romano
4. ANAGRAFE SANZIONI AMMINISTRATIVE DIPENDENTI DA REATO COOP GEA
5. CARICHI FISC PENDENTI COOP GEA
6. CASELLARIO GIUDIZIARIO Siniscalco Marco COOP GEA
7. CASELLARIO GIUDIZIARIO Senzacqua Alessandra COOP GEA
8. CASELLARIO GIUDIZIARIO Stefano Gabrielli COOP GEA
9. DURC VALIDO COOP GEA
10. Informazione Antimafia COOP GEA
11. Progetto assorbimento COOP GEA
12. REGOLARITA FISCALE COOP GEA
13. Ricevuta Pagamento ANAC COOP GEA
14. VERIFICA INFORMATIVO DISABILI COOP GEA

15. VERIFICA RAPPORTO PERSONALE COOP GEA
16. VISURA CASELLARIO ANAC COOP GEA
17. Attestazione di Servizio Comune di Fara in Sabina COOP GEA
18. VISURA REGISTRO IMPRESA COOP GEA
19. Attestazione di Servizio Comune di Viterbo COOP GEA
20. Attestazione di Servizio Comune di Sutri COOP GEA
21. Statuto aggiornato 2021 COOP GEA
22. Dichiarazione Certificati Qualità COOP GEA

Ritenuto di dover provvedere:

- alla aggiudicazione della gara;
- all'adozione di apposita preventiva Determinazione del Responsabile del Procedimento per la stipula del contratto;
- alla determinazione della cauzione definitiva in misura pari al 5,00% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Art. 15 CAUZIONE DEFINITIVA del Capitolato d'appalto, ridotta del 30% per il possesso della certificazione UNI CEI ISO 9000 e del 20% in quanto in possesso di una o più delle certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.13;

Considerato che In caso di CUMULO DELLE RIDUZIONI, la riduzione successiva è calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente che pertanto la cauzione definitiva è pari a euro 1.833;

Ritenuto di dover provvedere alla determinazione ai sensi dell'ART. 21 STIPULAZIONE CONTRATTO E RELATIVE SPESE del Capitolato speciale di appalto posto a base di gara, di due polizze assicurative con massimale, per sinistro, non inferiore ad € 2.000.000 (due milioni), senza previsione di franchigia e con validità non inferiore alla durata del servizio, per:

- 1) la copertura assicurativa da incendio e rischi accessori per danni arrecati ai locali, strutture, mobili e altri beni dati in uso dal Comune;
- 2) la copertura assicurativa R.C. comprensiva della Responsabilità civile verso terzi (RCT) con specifico riferimento ai servizi oggetto del presente capitolato avente ad oggetto:
 - 2a) la copertura assicurativa dell'aggiudicataria stessa e di tutto il personale impiegato nello svolgimento della concessione per qualsiasi evento e/o danno che possa causarsi a cose persone per danni e/o incidenti che dovessero verificarsi nell'espletamento dei servizi;
 - 2b) i danni causati dagli operatori nello svolgimento della loro attività, l'infortunio dei bambini e la responsabilità civile per i danni a terzi causati dalle attività dei bambini stessi.

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento comunale sui contratti;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 47 del 29/12/2025 di approvazione del Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 48 del 29/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione annuale e pluriennale 2026-2028;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs., n. 36/2023 e smi;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- la Deliberazione della Giunta Municipale n. 586 del 04.07.1998 e successive modifiche ed integrazioni avente per oggetto: "Approvazione Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi";
- il Decreto Sindacale n. 7/2026 con la quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità dell'Area I A.A.G.G., Servizi Demografici, Servizi Sociali e Pubblica Istruzione;
- il CIG **BBE323715E**
- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

- il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all’allegato 42 del suddetto D.lgs. 23 giugno 2011 n.118;
- il D.lgs. n.33 del 14 marzo 2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”;
- il “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, a norma dell'art.54 del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165”, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;

Dato atto che la sottoscritta Responsabile dell’Area 1 non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nell’adozione del presente procedimento amministrativo, in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche solo potenziale;
Attesa la propria competenza a provvedere;

DETERMINA

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono ripetute e trascritte, quale parte integrante del presente atto:

- di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023, la concessione del servizio di asilo nido comunale di Oriolo Romano per n. 3 A.E. dal 2026/2027 al 2028/2029 alla COOPERATIVA SOCIALE GEA ONLUS, CF 01582190565, con sede legale VIA GARIBALDI, 169/C 01036 NEPI (VT), che ha offerto un ribasso nella misura del 2,27 % sull’importo a base d’asta del Costo standard mese/bambino soggetto a ribasso: € 720,02 IVA esclusa per ogni bambino/mese a tempo pieno (ed € 468,02 IVA esclusa per ogni bambino/mese a tempo ridotto) la cui offerta finale è pari a € 703,68 IVA esclusa per ogni bambino/mese a tempo pieno (ed € 457,40 IVA esclusa per ogni bambino/mese a tempo ridotto);
- di dare atto che l’importo finale della concessione è pari ad €. 611.026,31 € IVA esclusa con oltre oneri per la sicurezza pari ad € 0,00 € come da prospetto in narrativa dettagliato;
- di dare atto che il quadro economico post gara risulta essere il seguente:

A	SERVIZIO	
a.1	Importo servizio AGGIUDICATO	611.026,31 €
	di cui Costo manodopera	569.370,69 €
a.2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	0,00 €
	Totale importo servizi	611.026,31 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	IVA	0,00 €
b2	Fondo art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 (2%)	12.220,53 €
	art.45 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 (80%):	9.776,42 €
	IRAP 8,5%	831,00 €
b3	Spese di gara - contributo ANAC	410,00 €
b4	Spese di gara servizio SUA provincia di Viterbo (0,50 %)	3.055,13 €
b5	Compenso commissario di gara (€. 260,00/seduta x n. 1 membro. Presunte n. 2 sedute)	520,00 €
	B: TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	26.813,07 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	637.839,38 €

- di dare atto che le risorse comunali necessarie all’avvio della procedura di gara per 3 anni sono pari ad € 315.318,96 (esclusa IVA), equivalenti ad € 105.106,32 annui (esclusa IVA), che saranno soggetto a eventuale variazione in base alle attestazioni ISEE presentate annualmente dalle famiglie;
- di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblica, conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - rispetto integrale di tutti gli elaborati progettuali ed in particolare del Capitolato speciale d’appalto Comune di Oriolo Romano, approvato con Determinazione del Responsabile dell’Area 1 Reg. Generale n. 228 del 21-05-2026 e posto a base di gara;

- rispetto integrale di quanto previsto nell'Offerta tecnica dell'aggiudicatario (servizi migliorativi);
- alla determinazione della cauzione definitiva in misura pari al 5,00% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Art. 15 CAUZIONE DEFINITIVA del Capitolato d'appalto, ridotta del 30% per il possesso della certificazione UNI CEI ISO 9000 e del 20% in quanto in possesso di una o più delle certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.13, che pertanto è pari a euro 1.833;
- di determinare, ai sensi dell'ART. 21 STIPULAZIONE CONTRATTO E RELATIVE SPESE del Capitolato speciale di appalto posto a base di gara, di Al fine di procedere alla stipula del contratto l'aggiudicataria, oltre alla cauzione definitiva relativa all'esatto adempimento del contratto medesimo, dovrà presentare due polizze assicurative con massimale, per sinistro, non inferiore ad € 2.000.000 (due milioni), senza previsione di franchigia e con validità non inferiore alla durata del servizio, per:
 - 1) la copertura assicurativa da incendio e rischi accessori per danni arrecati ai locali, strutture, mobili e altri beni dati in uso dal Comune;
 - 2) la copertura assicurativa R.C. comprensiva della Responsabilità civile verso terzi (RCT) con specifico riferimento ai servizi oggetto del presente capitolato avente ad oggetto:
 - 2a) la copertura assicurativa dell'aggiudicataria stessa e di tutto il personale impiegato nello svolgimento della concessione per qualsiasi evento e/o danno che possa causarsi a cose persone per danni e/o incidenti che dovessero verificarsi nell'espletamento dei servizi;
 - 2b) i danni causati dagli operatori nello svolgimento della loro attività, l'infortunio dei bambini e la responsabilità civile per i danni a terzi causati dalle attività dei bambini stessi.
- di dare atto che:
 - il Responsabile dell'Area 1° provvederà a comunicare la presente aggiudicazione definitiva, tempestivamente e comunque non oltre cinque giorni dalla data del presente atto, all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, alla SUA VITERBO;
 - il Responsabile dell'Area 1° provvederà contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione ai non aggiudicatari (e comunque non oltre 30 gg. dall'aggiudicazione definitiva), allo svincolo della cauzione provvisoria prestata in sede di offerta dai non aggiudicatari;
 - il Responsabile dell'Area 1° provvederà ad immediata pubblicazione dell'Avviso dei risultati della presente procedura;
- di adottare la presente Determinazione in adempimento a quanto previsto dall'art. 192 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000, per la stipula dei contratti redatti nella forma e con le clausole di cui in premessa;
- di dare atto che i contratti, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 non potranno essere stipulati prima di 35 (trentacinque) giorni decorrenti dall'invio dell'ultima comunicazione relativa all'avvenuta aggiudicazione definitiva ai partecipanti;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Sara Carones;
- di dichiarare che la sottoscritta Responsabile, non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nell'adozione del presente procedimento amministrativo, in alcuna situazione di conflitto di interesse anche solo potenziale, la cui sussistenza sarà oggetto di verifica ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi:
 - dell'art. 6 bis (Conflitto di interessi) della Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
 - dell'art. 53 (Incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi) del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
 - della Legge 6 novembre 2012, n. 190 Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
 - dell'art. 6 (Comunicazione degli interessi finanziari e conflitti d'interesse) e 7 (Obbligo di astensione) del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 (Codice di comportamento) del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. e delle norme in esso contenute;
 - dell'art. 42 (Conflitto di interesse) del D.lgs. 50/2016 Codice degli Appalti;
- di dichiarare di obbligarsi a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute nel corso del procedimento, mediante separato atto successivo.

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 27-07-2026

Il Responsabile del Servizio
F.to Carones Sara

- ☐ Anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;
- ☐ Esecutiva di precedente atto, non soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. L.vo 18/08/2000, n. 267;
- ☐ Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. L.vo 18/08/2000, n. 267;
- ☐ Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D. L.vo 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è Carones Sara e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono, n. 0699837144.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Carones Sara

La presente costituisce copia conforme all'originale e consta di n. _____ fogli.

Data 29-07-2026

Il Responsabile del Servizio
F.to Carones Sara

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto del D.L. vo 18 Agosto 2000, n. 267, APPONE il parere e il visto di regolarità contabile ATTESTANTE la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno è stato registrato sull'intervento 1100105 Cap. 645/26 N. 300
Beneficiario:

()

- -

Oriolo Romano, li 28-07-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Giuseppe Calvaresi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune al n. 798 in data 29-07-2026 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Oriolo Romano, li 29-07-2026

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
VALENTINI SILVIA
