



COMUNE DI USINI

Città metropolitana di Sassari

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2026 / 2031

(Art. 4-bis, D.lgs. n.6 settembre 2011, n. 149)

SINDACO GIOVANNI LUIGI TESTONI

PROCLAMAZIONE 8 GIUGNO 2026

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D.lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n.42" al fine di verificare la situazione economico - finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 08/06/2026.

Sulla base delle risultanze della presente relazione, il sindaco, che l'ha sottoscritta entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti, ove ne sussistano i presupposti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e inoltre con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'ente.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al conto di bilancio 2025, approvato con delibera n. 16 del 30/04/2026 e al bilancio di previsione 2026/2028, approvato con delibera n. 49 del 29/12/2025. Inoltre una parte dei dati è stata desunta dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 / 2005.

Il precedente Sindaco risulta aver sottoscritto la relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. n. 149/2011, che risulta regolarmente pubblicata nel sito istituzionale del comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1.1 Popolazione

Popolazione residente al 31/12/2025: 4134

1.2.1 - Organi politici

1.2.1.1 - Giunta comunale

Carica	Nominativo	Decreto di nomina	Deleghe
Sindaco	Giovanni Luigi Testoni		
Assessore e Vicesindaco	Vittorio Chessa	Decreto n. 15 del 16/06/2026 Decreto n. 19 del 16/06/2026	Agricoltura, Polizia Locale, Protezione Civile, Compagnia barracellare, Ambiente, Verde pubblico, Decoro Urbano.
Assessore	Francesco Fiori	Decreto n. 16 del 16/06/2026	Urbanistica, Edilizia Privata, Lavori pubblici, Manutenzioni, Viabilità, Ecologia, Politiche energetiche.
Assessore	Piera Piredda	Decreto n. 17 del 16/06/2026	Servizi Sociali, Famiglia, Disabilità, Pari opportunità.
Assessore	Rita Piras	Decreto n. 18 del 16/06/2026	Pubblica Istruzione.

1.2.1.2 - Consiglio comunale

L'insediamento del Consiglio comunale e l'esame delle condizioni di eleggibilità, candidabilità e compatibilità è stato effettuato con delibera del Consiglio comunale n. 20 del 26/06/2026. Il Consiglio comunale è così composto:

Carica	Nominativo	Gruppo	In carica dal
Presidente del consiglio comunale	Giovanni Luigi Testoni	Usini sorgente civica	08.06.2026
Consigliere	Vittorio Chessa	Usini sorgente civica	08.06.2026
Consigliere	Francesco Fiori	Usini sorgente civica	08.06.2026
Consigliere	Piera Piredda	Usini sorgente civica	08.06.2026
Consigliere	Luigi Sechi	Usini sorgente civica	08.06.2026
Consigliere	Angelo Michele Fiori	Usini sorgente civica	08.06.2026
Consigliere	Rita Chessa	Usini sorgente civica	08.06.2026
Consigliere	Rita Piras	Usini sorgente civica	08.06.2026
Consigliere	Piera Teresa Pani	Usini sorgente civica	08.06.2026
Consigliere	Gesuina Rita Cudemo	Vivere Usini	08.06.2026
Consigliere	Valentina Tanca	Vivere Usini	08.06.2026
Consigliere	Mario Cuccuru	Vivere Usini	08.06.2026
Consigliere	Giuseppe Pola	Vivere Usini	08.06.2026

1.3.1 - Struttura organizzativa

1.3.1.1 - Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

	Nominativo	
Segretario	Dott.ssa Silvia Cristina Contini	in convenzione con il comune di Uri

Aree organizzative	Nominativo del responsabile
In base alla deliberazione della Giunta Comunale n.170 del 09.12.2024	
FINANZIARIA – TRIBUTI	Dott. Giovanni Libero Chessa
AMMINISTRATIVA	Dott. Giovanni Maria Spissu
SOCIO-CULTURALE	Dottoressa Francesca Contini
TECNICO - MANUTENTIVA	Geom. Sabattino Antonio Satta

1.3.1.2 - Numero totale personale dipendente

Dipendenti in servizio a tempo indeterminato: n.21

Dipendenti in pianta organica: n.22

1.4.1 - Condizione giuridica dell'Ente

Il comune di USINI non è stato commissariato ai sensi dell'art. 141, comma 1, let. C del D.lgs. n. 267/2000.

1.5.1 - Condizione finanziaria dell'Ente

L'ente, nel mandato amministrativo precedente, NON ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art.244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

1.6.1 - Situazione di contesto interno / esterno

Non si riscontrano criticità evidenti.

1.2 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL

Elencare i parametri obiettivi di deficitarietà all'inizio del mandato riferenti all'ultimo Rendiconto di Gestione approvato dall'Ente

Allegato I) al Rendiconto - Parametri comuni

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO - Anno 2025

COMUNE DI USINI	Prov.	SS
-----------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ Si	☒ No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☐ Si	☒ No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ Si	☒ No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☐ Si	☒ No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ Si	☒ No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ Si	☒ No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ Si	☒ No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☐ Si	☒ No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	☐ Si	☒ No
--	-----------------------------	--

PARTE II - SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 - Politica tributaria locale

2.1.1 - IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento

Aliquote IMU	Dati relativi all'anno 2026
Aliquota ordinaria	7,6 per mille
Aliquota abitazione principale	7,6 per mille
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	7,6 per mille
Aree edificabili	7,6 per mille
Terreni agricoli	7,6 per mille

2.1.2 - Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Aliquote	Dati relativi all'anno 2026
Aliquota unica	0,6%
Esenzione	SI < € 10.000,00

2.1.3 - Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	Dati relativi all'anno 2026
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	€ 159,50

2.2 - Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Avanzo di amministrazione	3.161.659,92	1.285.431,91
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	300.714,46	305.273,41
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	1.604.989,86	2.069.905,00
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.592.824,45	1.448.665,19
2 - Trasferimenti correnti	3.531.747,18	3.484.983,10
3 - Entrate extratributarie	427.562,40	482.856,92
4 - Entrate in conto capitale	703.277,52	820.500,00
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	701.133,56	1.190.600,00
Totale	12.023.909,35	11.088.215,53

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00
1 - Spese correnti	5.018.198,82	6.553.334,09
2 - Spese in conto capitale	1.799.490,55	3.344.281,44
3 - Spese per incremento attività finanziarie	500,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	701.133,56	1.190.600,00
Totale	7.519.322,93	11.088.215,53

2.3 - Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026		
			2026	2027	2028
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	300.714,46	305.273,41	2.623,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	5.552.134,03	5.416.505,21	5.316.515,84	5.277.320,84
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	5.323.472,23	6.553.334,09	5.319.138,84	5.277.320,84
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		305.273,41	2.623,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			154.084,09	154.084,09	154.084,09
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		529.376,26	0,00	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti	(+)	918.654,10	831.555,47	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		1.448.030,36	0,00	0,00	0,00

2.4 - Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	2.242.505,82	453.876,44		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	1.604.989,86	2.069.905,00	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	703.277,52	820.500,00	61.500,00	25.500,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		3.869.395,55	3.344.281,44	61.500,00	25.500,00
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		2.069.905,00	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		500,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		681.377,65	0,00	0,00	0,00

2.5 - Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		2.129.408,01	0,00	0,00	0,00

2.6 - Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
Equilibrio di parte corrente (O)		1.448.030,36	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	918.654,10	831.555,47		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		-4.588,17	-831.555,47	0,00	0,00

2.7 - Gestione di competenza

L'ente presenta la seguente situazione di competenza:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	4.542.158,89			
Utilizzo avanzo di amministrazione		1.285.431,91	0,00	0,00
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		2.375.178,41	2.623,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.746.017,52	1.448.665,19	1.448.665,19	1.448.665,19
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	4.051.142,17	3.484.983,10	3.400.870,73	3.394.687,73
Titolo 3 - Entrate extratributarie	564.089,39	482.856,92	466.979,92	433.967,92
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	1.413.653,59	820.500,00	61.500,00	25.500,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	7.774.902,67	6.237.005,21	5.378.015,84	5.302.820,84
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.212.764,36	1.190.600,00	1.190.600,00	1.190.600,00
Totale titoli	8.987.667,03	7.427.605,21	6.568.615,84	6.493.420,84
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	13.529.825,92	11.088.215,53	6.571.238,84	6.493.420,84
Fondo di cassa finale presunto	1.850.600,88			

SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	6.991.590,72	6.553.334,09	5.319.138,84	5.277.320,84
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		2.623,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	3.458.491,98	3.344.281,44	61.500,00	25.500,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	10.450.082,70	9.897.615,53	5.380.638,84	5.302.820,84
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	1.229.142,34	1.190.600,00	1.190.600,00	1.190.600,00
Totale titoli	11.679.225,04	11.088.215,53	6.571.238,84	6.493.420,84
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	11.679.225,04	11.088.215,53	6.571.238,84	6.493.420,84

2.8 - Risultato di amministrazione dell'ultimo rendiconto di gestione approvato 2025

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				5.073.024,79
Riscossioni	(+)	1.053.184,62	5.860.058,65	6.913.243,27
Pagamenti	(-)	512.095,07	6.932.014,10	7.444.109,17
Saldo di cassa al 31/12	(=)			4.542.158,89
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			4.542.158,89
Residui attivi	(+)	1.460.816,73	1.096.486,46	2.557.303,19
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	47.008,91	587.308,83	634.317,74
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			305.273,41
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			2.069.905,00
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2025	(=)			4.089.965,93

2.8.1 - Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025

Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	1.047.871,65
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo obiettivi finanza pubblica	8.703,00
Fondo contenzioso	105.403,25
Altri accantonamenti	108.537,98
Totale parte accantonata (B)	1.270.515,88
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	146.917,63
Vincoli derivanti da trasferimenti	1.599.166,86
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	375.035,70
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	2.121.120,19
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	34.160,00
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	664.169,86
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	0,00

2.9 - Fondo cassa all'inizio del mandato

Tipo fondo	Importo
Vincolato	3.380.825,45
Non vincolato	2.855.341,63
Totale fondo di cassa	6.236.167,08

2.10 - Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	324.468,57	125.672,94	153.352,83	155.689,26	554.617,45	1.313.801,05
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	40.513,97	19.403,17	24.012,39	49.855,95	429.379,10	563.164,58
Titolo 3 - Entrate extratributarie	510,42	5.195,85	3.438,90	5.089,55	69.864,36	84.099,08
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	130.655,14	47.152,50	5.000,00	370.016,53	42.275,55	595.099,72
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	788,76	0,00	350,00	1.138,76
Totale generale	496.148,10	197.424,46	186.592,88	580.651,29	1.096.486,46	2.557.303,19

Residui passivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	12.241,15	1.340,68	12.263,40	6.983,54	482.026,00	514.854,77
Titolo 2 - Spese in conto capitale	0,00	293,75	0,00	0,00	99.669,98	99.963,73
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	10.890,51	1.040,00	770,00	1.185,88	5.612,85	19.499,24
Totale generale	23.131,66	2.674,43	13.033,40	8.169,42	587.308,83	634.317,74

2.11 - Indebitamento

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2023	2024	2025
Residuo debito finale	5.317,38	0,00	0,00
Popolazione residente	4.211	4.167	4.134
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	1,26	0,00	0,00

2.11.2 - Rispetto del limite di indebitamento

	2025	2026	2027	2028
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	0,00	0,00	0,00	0,00

2.12 - Anticipazioni di tesoreria

Importo massimo concedibile: € 1.332.626,45, pari ai tre dodicesimi delle entrate accertate nell'esercizio 2024 relativamente ai primi tre titoli di entrata del bilancio.

Il COMUNE DI USINI NON ha in corso anticipazione di tesoreria.

2.13 - Situazione patrimoniale

2.13.1 - Stato patrimoniale 2025 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	153.574,36	Patrimonio netto	23.000.007,60
Immobilizzazioni materiali	28.880.964,90	Fondo rischi e oneri	209.085,56
Immobilizzazioni finanziarie	118.029,21	Trattamento di fine rapporto	13.558,67
Rimanenze	0,00	Debiti	631.613,05
Crediti	1.509.431,54	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	11.355.409,65
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	4.545.746,39		0,00
Ratei e risconti attivi	1.928,13		0,00
Totale	35.209.674,53	35.209.674,53	35.209.674,53

PARTE III

3.1 - Ricorso al fondo straordinario di liquidità (art. 1 D.L. n.35/2013 convertito in L. n.64/2013)

L'ente non ha fatto ricorso a tale fondo

3.2 - Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha fatto ricorso all'utilizzo di tali strumenti.

3.3 - Debiti fuori bilancio

Con la deliberazione n.19 in data 26 maggio 2026, il Consiglio comunale ha riconosciuto la legittimità di n. 3 debiti fuori bilancio derivanti da sentenze esecutive pronunciate dalla Corte di Giustizia Tributaria di Secondo grado della Sardegna per un importo pari ad **€ 74.611,73**.

Al momento dell'insediamento della nuova amministrazione non vi sono debiti fuori bilancio da riconoscere.

PARTE IV - Società controllate e/o partecipate

4.1 - Situazione delle società controllate al 31/12/2024

In seguito alla ricognizione delle partecipazioni al 31.12.2024, deliberate dal Consiglio comunale con atto n.39 in data 24.11.2025, ai sensi dell'art.24 del D.lgs. n.175/2016, non risultano presenti società controllate.

RISULTATI DI ESERCIZIO DELLE PRINCIPALI SOCIETA' CONTROLLATE PER FATTURATO (1)							
BILANCIO ANNO 0							
Forma giuridica Tipologia di società	Campo di attività (2) (3)			Fatturato registrato o valore produzione	Percentuale di partecipazione o di capitale di dotazione (4) (6)	Patrimonio netto azienda o società (5)	Risultato di esercizio positivo o negativo
	A	B	C				
0	0	0	0	0,00	0,000	0,00	0,00
(1) Gli importi vanno riportati con 2 zero dopo la virgola l'arrotondamento dell'ultima unità è effettuato per eccesso qualora la prima cifra decimale sia superiore o uguale a cinque l'arrotondamento è effettuato per difetto qualora la prima cifra decimale sia inferiore a cinque							
(2) Indicare l'attività esercitata dalle società in base all'elenco riportato a fine certificato							
(3) Indicare da uno a tre codici corrispondenti alle tre attività che incidono, per prevalenza, su fatturato complessivo della società							
(4) Si intende la quota di capitale sociale sottoscritto per le società di capitale o la quota di capitale di dotazione conferito per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(5) Si intende la quota di capitale sociale più fondi di riserva per le società di capitale e il capitale di dotazione più fondi di riserva per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(6) Non vanno indicate le aziende e società, rispetto alle quali si realizza una percentuale di partecipazione fino allo 0,49%							

4.2 - Situazione delle società partecipate al 31/12/2024

In seguito alla ricognizione delle partecipazioni al 31.12.2024, deliberate dal Consiglio comunale con atto n.39 in data 24.11.2025, ai sensi dell'art.24 del D.lgs. n.175/2016, risultano le seguenti partecipazioni:

RISULTATI DI ESERCIZIO DELLE PRINCIPALI AZIENDE E SOCIETA' PER FATTURATO (1)							
BILANCIO ANNO 2024							
Forma giuridica Tipologia azienda o società (2)	Campo di attività (3) (4)			Fatturato registrato o valore produzione	Percentuale di partecipazione o di capitale di dotazione (5) (7)	Patrimonio netto azienda o società (6)	Risultato di esercizio positivo o negativo
	A	B	C				
2	13	0	0	298.961.645,00	0,031	340.263.763,00	2.663.739,00
4	13	0	0	49.273.649,72	0,224	23.095.377,06	-185.222,51
4	13	0	0	2.516.422,00	0,090	529.135,00	429.049,00
6	10	13	0	780.224,00	0,020	504.488,00	91.864,00
(1) Gli importi vanno riportati con 2 zero dopo la virgola l'arrotondamento dell'ultima unità è effettuato per eccesso qualora la prima cifra decimale sia superiore o uguale a cinque l'arrotondamento è effettuato per difetto qualora la prima cifra decimale sia inferiore a cinque							
(2) Vanno indicate le aziende e società per le quali coesistono i requisiti delle esternalizzazioni dei servizi (di cui al punto 3) e delle partecipazioni. Indicare solo se trattasi (1) di azienda speciale, (2) società per azioni, (3) società r.l., (4) azienda speciale consortile, (5) azienda speciale alla persona (ASP), (6) altre società.							
(3) Indicare l'attività esercitata dalle società in base all'elenco riportato a fine certificato							
(4) Indicare da uno a tre codici corrispondenti alle tre attività che incidono, per prevalenza, sul fatturato complessivo della società							
(5) Si intende la quota di capitale sociale sottoscritto per le società di capitale o la quota di capitale di dotazione conferito per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(6) Si intende la quota di capitale sociale più fondi di riserva per le società di capitale e il capitale di dotazione più fondi di riserva per le aziende speciali ed i consorzi - azienda							
(7) Non vanno indicate le aziende e società, rispetto alle quali si realizza una percentuale di partecipazione fino allo 0,49%							

PARTE V - Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

Attività di controllo: nell'anno in corso e/o negli anni precedenti l'ente NON è stato oggetto di deliberazioni, pareri, relazioni, sentenze in relazione a rilievi effettuati per gravi irregolarità contabili in seguito ai controlli di cui ai commi 166-168 dell'articolo 1 della Legge 266/2005.

Attività giurisdizionale: l'ente NON è oggetto di sentenze.

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione

Nell'anno in corso e/o negli anni precedenti, l'ente NON è stato oggetto di rilievi relativi a gravi irregolarità contabili.

Conclusioni

Sulla base delle risultanze della presente Relazione di inizio mandato, redatta dal Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Giovanni Libero Chessa si rileva che la situazione finanziaria e patrimoniale del Comune di Usini non presenta situazioni di squilibrio emergenti né criticità per quanto riguarda la liquidità, e che, pertanto, non sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Usini, 30/07/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DOTT. GIOVANNI L. CHESSA**

**IL SINDACO
GIOVANNI LUIGI TESTONI**