



COMUNE DI MOLINA ATERNO

Provincia L'Aquila

Via Colle,1 – 67020 Molina Aterno ☎ e Fax (0864) 79141 P.I. 00216470666 E-mail
molina.aterno@tin.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 39 del 16-07-2026

Oggetto:	Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di: "Messa in sicurezza versante del Centro Storico" CUP: H77J21000000001
----------	--

L'anno **duemilaventisei** il giorno **sedici** del mese di **luglio** alle ore **12:20** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, regolarmente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
Luigi Fasciani	<i>SINDACO</i>	Presente
Massimo Amicosante	<i>VICE SINDACO</i>	Presente in videoconferenza
Marina Civitareale	<i>ASSESSORE</i>	Assente

Partecipa il Segretario comunale: **Dott.ssa Maria Laura Magliulo.**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Programma Triennale di acquisti di beni e servizi dell'Amministrazione Aggiudicatrice, anno 2021/2022 che prevede al CUI: S00216470666202100001, la realizzazione del servizio di progettazione "Messa in sicurezza versante del Centro Storico";

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 03.05.2021, con il quale è stato concesso un contributo per le spese di progettazione per i lavori di "Messa in sicurezza versante del Centro Storico";

Richiamata la determinazione del Servizio Tecnico nr. 21 del 13.07.2021, con la quale si procedeva all'affidamento degli incarichi professionali necessari e propedeutici alla realizzazione dei lavori di "Messa in sicurezza versante del Centro Storico";

Visto l'articolo 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 che indica che il progetto esecutivo:

- determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, e deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa;
- rispetta le prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza dei servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste;

Visto che il tecnico incaricato Arch. Fernando Fabrizio, ha redatto, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, al prot. nr. 88 del 12.01.2026 e precisamente:

1. Relazione Generale;
2. Documentazione geologica e geotecnica
3. Rapporto di prova
4. Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico
5. Elaborati grafici inquadramento territoriale
6. Rilievi geometrici e fotografici
7. Elaborati grafici architettonici | stato di fatto
8. Elaborati grafici architettonici | stato di progetto
9. Elaborati grafici e calcoli delle strutture
10. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
11. Piano di Sicurezza e Coordinamento
12. Quadro di incidenza della manodopera
13. Cronoprogramma
14. Elenco prezzi unitari
15. computo metrico estimativo
16. quadro economico
17. Schema di Contratto
18. Capitolato Speciale di Appalto
19. Piano Particellare di Esproprio
20. Documentazione Ambientale e Paesaggistica
21. Criteri Ambientali e Minimi CAM

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto, come da verbale prot. nr. 1766/2026 del 14.07.2026, agli atti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Visti i seguenti pareri, autorizzazioni e approvazioni rilasciati sul progetto in questione:

- Autorizzazione archeologica ai sensi dell'art. 28 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 del Ministero della Cultura Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo, con provvedimento prot. MIC|MIC_SABAP-AQ-TE|29/01/2026|0001540-P pervenuto a questo Ente in data 29.01.2026 al prot. nr. 277;
- Autorizzazione monumentale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 42.04 del Ministero della Cultura Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo, con provvedimento prot. MIC|MIC_SABAP-AQ-TE|14/07/2026|0014183-P pervenuto a questo Ente in data 14.07.2026 al prot. nr. 1753;
- parere favorevole espresso ai sensi dell'articolo 146 del D. Lgs. n. 42.04 dal Ministero della Cultura Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo, con provvedimento prot. MIC|MIC_SABAP-AQ-TE|14/07/2026|0014183-P pervenuto a questo Ente in data 14.07.2026 al prot. nr. 1753;

- Autorizzazione Paesaggistica del Comune di Molina Aterno nr. 4/2026 del 14.07.2026 prot. nr. 1762/2026;
- Autorizzazione Paesaggistica nr. 4/2026 del 14.07.2026 prot. nr. 1762/2026;
- Presa d'Atto del Parco Naturale Regionale Sirente Velino prot. nr. 1512 del 07.05.2026, acquisito al prot. nr. 1208 del 07.05.2026;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto definitivo;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 d. lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

Con voti unanimi espressi nei sensi di legge

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di: "Messa in sicurezza versante del Centro Storico" redatto dall'Arch. Fernando Fabrizio, per un importo complessivo di euro 1.309.822,56, così suddiviso:

LAVORI A MISURA			
A	A1	Importo lavori a base d'asta	€ 534.409,44
	A2	Costi indiretti per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 140.259,74
	A3	Stima incidenza sicurezza 2,817% (non soggetti a ribasso)	€ 27.802,42
	A4	Costi della manodopera 28,825% (non soggetti a ribasso)	€ 284.489,59
	A5	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione	€ 0,00
	A6	Opere di mitigazione e compensazione dell'impatto ambientale; costi per il monitoraggio	€ 0,00
	A7	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	€ 986.961,19
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B	b1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	b2	Rilievi accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della	€ 0,00
	b3	Rilievi accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del p	€ 0,00
	b4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
	b5	Imprevisti compresa di IVA (5% e il 10%) 5% di A7	€ 49.348,06
	b6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera	€ 0,00
	b7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 28.000,00
	B	TOTALE B	€ 77.348,06
C	c1	Spese di Rilievo, Prog. Esecutiva Architettoniche e Strutture + CSP	-€ 35.617,79
	c2	Spese Servizi Geologici e Geotecnici	-€ 10.643,54
	c3	Spese Servizi Archeologici	-€ 1.700,00
	c4	Spese Direzione Lavori	€ 60.180,17
	c5	Spese C.S.E.	€ 29.706,77
	c6	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di	€ 4.753,09
	c7	Spese per art. 45 c. 2 del codice 36/2023 max 2% di A7 (INCENTIVO 1%)	€ 9.869,62
	c8	Spese per Commissioni Giudicatrici, verifica del progetto comprensivo di versamento C	€ 5.500,00
	c9	Spese per Pubblicità	€ 3.500,00
	c10	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specific	€ 6.500,00
	c11	Spese Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 4.277,39
	c12	Spese Collaudo Statico	€ 11.762,81
	c13	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, c 4 del	€ 0,00
	c14	Assicurazione prof. RUP ai sensi dell'All. 1.7 art.5 c.1 D.Lgs. 36/2023	€ 0,00
	c15	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
	c16	Spese nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 lug	€ 0,00
	C	TOTALE C	€ 51.035,79
D	d1	IVA sui lavori 10% di A7	€ 98.696,11
	d2	IVA sulle spese per accert. di lab. e verifiche tec. 22% di c8+c10	€ 2.640,00
	d3	IVA su spese tecniche e su cassa previdenziale 22% di c1+c2+c3 a detrarre	-€ 10.973,55
	d4	IVA su spese tecniche e su cassa previdenziale 22% di c4+c5+c11+c12	€ 24.200,12
	d5	Cassa previdenziale 4% di c1+c2+c3 a detrarre	-€ 1.918,45
	d6	Cassa previdenziale 4% di c4+c5+c11+c12	€ 4.237,08
	D	TOTALE D	€ 197.477,52
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€ 1.309.822,56

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto

SINDACO
F.to Luigi Fasciani

Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Maria Laura Magliulo

Si esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regolarita' tecnica ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L.;

Data, 16-07-2026

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Salvatore Cifani

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna e che la stessa è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Lì, 30-07-2026

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Maria Laura Magliulo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 16-07-2026

√ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267).

Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Maria Laura Magliulo
