

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N.29 del 21/07/2025

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 34 DEL DLGS 18 AGOSTO 2000 N. 267 E DELLA L.R. 23 LUGLIO 2009 N. 40. MANCATA APPROVAZIONE.

Oggi, 21/07/2025, alle ore 21:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti e assenti:

			PRESENTE	ASSENTE
BROGIALDI	MARIDA	Sindaco	x	
ACQUISTI	PAOLO	Consigliere	x	
FIORI	GABRIELE	Consigliere	x	
PALERMO	SIMONE ANTONIO	Consigliere	x	
SANTIONI	FABIO	Consigliere	x	
CASTIGLIA	GIUSEPPE	Consigliere	x (on-line)	
DONATI	FEDERICO	Consigliere	x	
DONNINI	VALENTINA	Consigliere	x	
DINELLI	GINEVRA	Consigliere	x	
MEAZZINI	FRANCESCO	Consigliere	x	
VATTIMO	ALESSANDRO	Consigliere		x

Consiglieri assegnati n. 10 Presenti n. 9 Assenti n. 1

Presiede la seduta la Dott.ssa Marida Brogialdi nella sua qualità di Sindaco.

Assiste, in modalità online, il Dott. Angelo Capalbo, Segretario Comunale incaricato di redigere il presente verbale.



Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Marida Brogialdi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Angelo Capalbo

Per copia conforme all'originale e per uso amministrativo.

Caprese Michelangelo, 19/11/2025

Il Segretario Comunale
Dott. Angelo Capalbo

Caprese Michelangelo, 19/11/2025

Il Segretario Comunale
Dott. Angelo Capalbo

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- per decorrenza di dieci giorni dalla sua pubblicazione e ciò ai sensi del 3° comma dell'art.134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.

☒ perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, 4° comma, decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267).

Caprese Michelangelo, li 19/11/2025

Il Segretario Comunale
Dott. Angelo Capalbo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e, in particolare, l'art. 34 (Accordi di programma);

Vista la L.R. 1° agosto 2011 n. 35 (Misure di accelerazione per la realizzazione delle opere pubbliche di interesse strategico regionale e per la realizzazione di opere private);

Vista la L.R. 23 luglio 2009 n. 40 (Norme sul procedimento amministrativo, per la semplificazione e la trasparenza dell'attività amministrativa);

Richiamato l'art. 36 della L.R. 24 dicembre 2024 n. 59 (Disposizioni di carattere Finanziario collegato alla legge di stabilità per l'anno 2025) che stabilisce che:

1. La Giunta regionale è autorizzata a concedere al Comune di Caprese Michelangelo un contributo straordinario, fino a un massimo di euro 500.000,00, di cui euro 100.000,00 per l'anno 2025, euro 200.000,00 per l'anno 2026 ed euro 200.000,00 per l'anno 2027, per concorrere alle spese dei lavori di valorizzazione delle mura storiche del castello di Caprese Michelangelo mediante ripristino dell'accessibilità con nuovo ascensore.

2. La concessione del contributo di cui al comma 1 è subordinata alla stipula di un accordo fra la Regione e il Comune di Caprese Michelangelo, che ne disciplini le modalità di erogazione e rendicontazione.

3. All'onere di spesa di cui al comma 1, fino a un massimo di euro 500.000,00, di cui euro 100.000,00 per l'anno 2025, euro 200.000,00 per l'anno 2026 ed euro 200.000,00 per l'anno 2027, si fa fronte con gli stanziamenti della Missione 18 "Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali", Programma 01 "Relazioni Finanziarie con le altre autonomie territoriali", Titolo 2 "Spese in conto capitale", del bilancio regionale di previsione 2025-2027.

Viste le note inviate tramite pec alla Regione Toscana dal Comune di Caprese Michelangelo (prot. Regione AOOGR/AD Prot. n. 0621223 del 28/11/2024, Prot. n. 0649953 del 13/12/2024, Prot. n. 0667156 del 24/12/2024 e Prot. n. 116878 del 19/02/2025) aventi ad oggetto "Contributo straordinario per Lavori di valorizzazione delle mura storiche del Castello mediante ripristino dell'accessibilità con nuovo ascensore nel Comune di Caprese Michelangelo" con le quali sono stati trasmessi:

- il quadro economico,
- relazione illustrativa del progetto,
- cronoprogramma dell'intervento;

Considerato che, come riportato nelle note sopra menzionate, sono in corso di acquisizione tutti gli atti autorizzativi, nulla osta, pareri o altri atti di assenso utili alla realizzazione dell'intervento.

Considerato che l'importo preliminare del quadro economico dell'intervento, pari a euro 880.000,00, risulta così finanziato:

- euro 380.000,00 mediante fondi propri dell'Ente;
- euro 500.000,00 con contributo della Regione Toscana.

Considerato tuttavia che si tratta di progettazione preliminare e che sono in corso di acquisizione tutti gli atti autorizzativi, nulla osta, pareri o altri atti di assenso utili alla realizzazione dell'intervento.

Considerato che alla data odierna alla progettazione preliminare non ha avuto seguito l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica né l'approvazione del progetto definitivo, stante la mancata autorizzazione da parte della soprintendenza adita e che pertanto dovrà essere valutato un nuovo progetto per il quale dovranno essere richiesti nuovi pareri e nuove autorizzazioni;

Preso quindi atto che, ai sensi della L.R. 35/2011:

- l'opera di ristrutturazione di cui trattasi è finanziata in modo prevalente a valere sulle risorse del bilancio regionale ed è quindi di carattere strategico regionale (art. 2, comma 1, lettera a);

Concordato, pertanto, che il trasferimento delle risorse regionali al Comune di Caprese Michelangelo sarà così effettuato:

- € 10.000,00 (diecimila/00) entro 30 giorni dalla pubblicazione sul BURT del presente Accordo,

- € 20.000,00 (ventimila/00) entro 30 giorni dall'invio della dichiarazione del Comune con la quale attesta l'acquisizione di tutti gli atti autorizzativi, intese, nulla-osta, o altri atti di assenso necessari alla realizzazione dell'opera,

- € 20.000,00 (ventimila/00) entro 30 giorni dall'invio dell'approvazione del progetto esecutivo;

- € 50.000,00 (cinquantamila/00) entro 30 giorni dalla trasmissione del Verbale di consegna dei lavori che dovrà avvenire entro il 31 dicembre 2025;

- € 100.000,00 (centomila/00) entro 30 giorni dalla trasmissione dei certificati di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno al 10% del totale del Contratto di appalto;

- € 100.000,00 (centomila/00) entro 30 giorni dalla trasmissione dei certificati di pagamento emessi al 31 dicembre 2026 per un ammontare complessivo pari almeno al 40% del totale del Contratto di appalto e che dovranno essere trasmessi entro il 31 gennaio 2027;

- € 100.000,00 (centomila/00) entro 30 giorni dalla trasmissione dei certificati di pagamento, per un ammontare complessivo pari almeno al 70% del totale del Contratto di appalto,

- il saldo a seguito della trasmissione del certificato di regolare esecuzione/collaudo e della rendicontazione finale delle spese sostenute esigibili al 31 dicembre 2027 (così come definite nel successivo art. 6); tale trasmissione dovrà avvenire entro il 31 gennaio 2028.

Dato atto che le risorse necessarie per l'attuazione dell'Accordo, pari a complessivi euro 500.000,00, sono stanziati sul capitolo 73210 (stanziamento: puro) del bilancio regionale pluriennale 2025- 2027, annualità 2025-2026-2027, ai sensi dell'art. 36 della L.R. 59/2024.

Preso atto dello schema di Accordo di programma tra la Regione Toscana e il Comune di Caprese Michelangelo, che si allega sotto la lettera "A" a formarne parte integrante e sostanziale, relativo al contributo straordinario per i lavori di valorizzazione delle mura storiche del Castello mediante ripristino dell'accessibilità con nuovo ascensore nel Comune di Caprese Michelangelo;

Dato atto che l'impegno delle risorse finanziarie è comunque subordinato al rispetto dei vincoli derivanti dalle norme in materia di equilibrio di bilancio delle regioni e delle disposizioni operative eventualmente stabilite dalla Giunta regionale in materia e delle procedure di attivazione degli investimenti ai sensi del D.Lgs.

118/2011, ed in particolare del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2;

Preso atto, altresì, che il CUP per l'intervento in oggetto è: CUP C65J24000700006;

Richiamato il D.lgs. 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, geom. Luca Landucci, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000.

Ascoltate le seguenti dichiarazioni di voto:

- il Consigliere Fiori: contrario perché nel testo dell'accordo di programma ha riscontrato delle criticità che teme che vincolino il Comune in modo eccessivo;
- la Consigliere Dinelli: contraria perché contraria al progetto dell'ascensore;
- il Consigliere Acquisti: contrario perché contrario al progetto dell'ascensore;
- il Consigliere Meazzini: contrario perché il progetto dell'ascensore comporterà dei costi futuri, anche in termini di manutenzione, che il nostro Ente non potrà sostenere.

Con voti favorevoli n. 5 (Brogialdi, Palermo, Santioni, Donati e Donnini), 5 contrari (Acquisti, Fiori, Castiglia, Dinelli e Meazzini) su 10 consiglieri presenti e votanti:

Si prende atto che la proposta di delibera, come di seguito riportato, non avendo raggiunto il voto favorevole, pari alla metà più uno dei consiglieri presenti, non è stata approvata.

PROPOSTA NON APPROVATA

- A)** *Di approvare lo schema di Accordo di programma tra la Regione Toscana e il Comune di Caprese Michelangelo, che si allega sotto la lettera "A" a formarne parte integrante e sostanziale, relativo al contributo straordinario di euro 500.000,00 per i lavori di valorizzazione delle mura storiche del castello mediante ripristino dell'accessibilità con nuovo ascensore.*
- B)** *Di procedere alla sottoscrizione del suddetto Accordo, autorizzando eventuali modifiche di carattere formale in sede di stipula dell'atto.*
- C)** *Di dare atto che il progetto è in fase di valutazione e necessita dell'acquisizione tutti gli atti autorizzativi, nulla osta, pareri o altri atti di assenso utili alla realizzazione dell'intervento, nonché dell'approvazione da parte dell'organo esecutivo;*
- D)** *Di dare atto che, in seguito all'approvazione da parte dell'organo esecutivo dell'Ente del progetto di fattibilità tecnico-economica, verranno stanziati su apposito capitolo del bilancio pluriennale 2025-2027 le risorse necessarie per l'attuazione dell'Accordo.*
- E)** *Di prendere atto che l'impegno delle risorse finanziarie è comunque subordinato al rispetto dei vincoli derivanti dalle norme in materia di equilibrio di bilancio delle regioni e delle disposizioni operative eventualmente stabilite dalla Giunta regionale in materia e delle procedure di attivazione degli investimenti ai sensi del D.lgs. 118/2011, ed in particolare del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2;*
- F)** *Di comunicare il presente atto agli enti sottoscrittori per gli adempimenti conseguenti.*

Si esprime parere favorevole ex art 49 D. Lgs. 267/2000

Il Tecnico

Geom. Luca Landucci

Richiamato quanto espresso nella presente deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147 bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile previa verifica dell'importo richiesto nel progetto di fattibilità tecnico/economica approvato dall'organo esecutivo e del rispetto dei vincoli derivanti dalle norme in materia di equilibri di bilancio.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Francesca Meazzini