



Comune di
CAPRESE MICHELANGELO
Provincia di Arezzo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 32 del 07/04/2026

OGGETTO: PROPOSTA DI ACCORDO DA PROPORRE AI FRONTISTI PER LA QUESTIONE DELLA STRADA DEL MOLINO DI SELVADONICA
--

Oggi, 07/04/2026, alle ore 10:00, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale

Presiede la seduta La Sig.ra MARIDA BROGIALDI nella sua qualità di Sindaco.

FATTO L'APPELLO NOMINALE RISULTANO PRESENTI ED ASSENTI I SIGNORI:

		PRESENTE	ASSENTE
Brogialdi Marida	Sindaco	X	
Acquisti Paolo	Assessore		X
Simone Antonio Palermo	Assessore	X	

Presenti n.2 Assenti n. 1

Assiste, in modalità online, il Dott. Angelo Capalbo, Segretario Comunale incaricato di redigere il presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Marida Brogialdi

Il Segretario Comunale
Dott. Angelo Capalbo

Per copia conforme all'originale e per uso amministrativo.

Caprese Michelangelo, 15-04-2026

Il Segretario Comunale
Dott. Angelo Capalbo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- COPIA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE È STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO IN DATA ODIERNA E VI RIMARRA' PER 15 GIORNI CONSECUTIVI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.124, COMMA 1, DEL D.LGS. 18/08/2000, N. 267.

Caprese Michelangelo, 15-04-2026

Il Segretario Comunale
Dott. Angelo Capalbo

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata comunicata con lettera prot. n. 15/6 del 15-4-26 ai Sig.ri capigruppo consiliari;

- è divenuta esecutiva:

- per decorrenza di dieci giorni dalla sua pubblicazione e ciò ai sensi del 3° comma dell'art.134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.

☒ perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, 4° comma, decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267).

- Caprese Michelangelo, 15-04-2026

Il Segretario Comunale
Dott. Angelo Capalbo

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la lettera della Signora Maia Francini prot. 3713 del 01/09/2025 in cui esponeva al Comune il problema della percorribilità della strada vicinale che collega la località Mulino di Selvadonica alla località Selvadonica.

Accertato che la strada, che catastalmente ha una larghezza di poco più di 3 metri, nella realtà e specialmente nel suo tratto iniziale ha una larghezza risulta di poco più di 2 metri consentendo a malapena il passaggio delle autovetture precludendolo ai mezzi pesanti, anche di soccorso.

Accertato che il restringimento della strada è causato sia dallo spostamento a valle delle pietre facenti parte del muro a secco che sorregge il terreno del campo a monte, di alcune piante che aggettano da monte, sia dell'allargamento delle querce situate a valle e dell'erosione della strada sempre a valle causata da un fossato limitrofo.

Considerato che:

- la strada vicinale è ad uso pubblico e quindi in base all'art. 3 del Decreto legge luogotenenziale 1° settembre 1918, n. 1446 il Comune è tenuto a concorrere alle spese di manutenzione, sistemazione e ricostruzione della strada nella misura variabile da un quinto alla metà della spesa;
- il comune ha sempre provveduto per intero e a proprie spese alla manutenzione e ripristino del manto stradale per tutta la lunghezza della strada;
- il muro sorregge un terreno privato a monte e le piante sono private dei rispettivi proprietari a monte a valle.

Vista la Legge 12 febbraio 1958, n. 126 e il suddetto Decreto legge luogotenenziale 1° settembre 1918, n. 1446.

A voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Di richiedere ai rispettivi proprietari i seguenti lavori:
 - a) Il proprietario a monte esegua manutenzione sul muro che sorregge il suo terreno arretrandolo di almeno 20 cm nel tratto che va dal punto in concomitanza della prima quercia a valle per una lunghezza di 12 metri.
 - b) Il proprietario a monte rimuova la terza e la sesta quercia situata a monte, numerate dall'imbocco della strada.
 - c) Il proprietario a valle rimuova la prima, la quinta e la nona quercia, numerate dall'imbocco della strada, segandole leggermente sotto il livello stradale.
 - d) Il proprietario a valle sposti il fossato situato sotto la strada effettuando ri-banchinamento della stessa fino a ricomprendere per intero le querce a valle per una lunghezza di 30 metri dall'imbocco della strada.
2. Di notificare la presente delibera ai rispettivi proprietari dei terreni interessati.
3. Che le suddette opere andranno eseguite entro 120 giorni dalla notifica della presente.
4. Che in caso di mancata esecuzione dei lavori venga costituito consorzio ai sensi del Decreto

legislativo luogotenenziale 1° settembre 1918, n. 1446.

Si esprime parere favorevole ex art 49 e art. 151, comma 4,
D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO