



Regione Veneto
Provincia di Verona
COMUNE DI ISOLA RIZZA



**REALIZZAZIONE NUOVO POLO
SPORTIVO VIA SABBIONARE**

**PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO ECONOMICA**

DOC. 14

DICHIARAZIONE NO VAS

CUP: E75B26000070009

CIG: BB7889CEC0

RUP:
Geom. Antonio Sghinolfi

PROGETTISTA:
Arch. Gian Maria Neffandi

REV.01

27/06/2026



**ALL'UFFICIO TECNICO / AREA TECNICA
DEL COMUNE DI ISOLA RIZZA (VR)**

Via G. Marconi, 91
37050 Isola Rizza (VR)

OGGETTO: Dichiarazione di Esclusione / Non Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e delle direttive regionali vigenti.

INTERVENTO: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica realizzazione di strada di collegamento nel territorio comunale di Isola Rizza. CUP: E75B26000070009; CIG: BB7889CEC0

Il sottoscritto, Architetto **Gian Maria Neffandi** nato a Tregnago (VR) il 29-10-1989, con studio in Mezzane di Sotto (37030) Via Aleardo Aleardi n.14, // Cod.Fisc. NFFGMR89R29L364P // P.Iva04646490237 //, in qualità di Tecnico Progettista incaricato di redigere il presente P.F.T.E. giusta Determinazione Area Tecnica Comune di Isola Rizza n°86 del 11-05-2026,

PREMESSO CHE

- Si sta predisponendo il P.F.T.E per la **realizzazione di una strada di collegamento** sita nel territorio del Comune di Isola Rizza, identificata catastalmente al Foglio 7, Mappali 849-171-51-52-833;
- Ai sensi del D.lgs. 152/2006 e delle delibere della Giunta Regionale del Veneto, i piani e i programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale o che costituiscono modifiche minori di piani esistenti devono essere sottoposti a VAS solo se l'autorità competente valuta che producano impatti significativi sull'ambiente;

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

1. **che** l'infrastruttura stradale in oggetto non rientra tra i piani o programmi direttamente assoggettati a VAS obbligatoria ai sensi dell'art. 6, comma 2 del D.lgs. 152/2006;
2. **che** l'intervento configura la modifica minuta della viabilità locale o l'attuazione di una previsione urbanistica di livello locale (Piano degli Interventi del Comune di Isola Rizza). Interessa un'estensione ridotta e circoscritta di territorio;

3. **che** l'opera di collegamento non altera l'assetto macro-ambientale della zona, non compromette i corpi idrici locali, non ricade in aree protette e le emissioni acustiche o atmosferiche derivanti dal futuro traffico locale rimangono entro i limiti normativi di zona;
4. **che** l'area di intervento non interseca e non produce effetti significativi sui siti della Rete Natura 2000 (ZPS/SIC) limitrofi alla Provincia di Verona;
5. **che** l'opera mira a fluidificare il traffico locale e a evitare il congestionamento delle strade interne residenziali durante gli eventi sportivi. L'impatto acustico e atmosferico è da considerarsi nullo o migliorativo per il centro abitato, in quanto il traffico viene direzionato direttamente sulla viabilità principale (S.S. 434).

Per i motivi sopra esposti, si attesta la **non necessità di avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**, né di Screening preliminare di VAS, per l'approvazione del progetto stradale in oggetto.

Si allega la presente alla Relazione Tecnica Illustrativa e alla corografia dell'intervento redatta nel P.F.T.E..

Il Dichiarante / Tecnico Incaricato
(Firma digitale)

