

VERBALE SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 28.05.2026

L'anno duemilaventisei il giorno ventotto del mese di maggio (28/05/2026) alle ore 18.30 presso l'Aula consiliare, si riunisce il Consiglio Comunale in seduta straordinaria, presieduto dal Presidente dott. Leonardo Ciarponi, con l'assistenza della Segretaria Generale dott.ssa Ilaria Naldini.

La Segretaria Generale effettua l'appello nominale dei componenti il Consiglio, dal quale risultano presenti, oltre al Sindaco, nr. 13 Consiglieri Comunali, come segue:

	NOME E COGNOME	PRESENTI	ASSENTI
INSIEME PER TERRANUOVA			
1	Sergio CHIENNI	X	
2	Mauro BIGAZZI	X	
3	Leonardo CIARPONI	X	
4	Francesca POCCETTI	X	
5	Camilla MIGLIORINI	X	
6	Paolo DEL VITA	X	
7	Gabriele SCARAMUCCI	X	
8	Cesare ROGAI	X	
9	Marta TOFANI	X	
10	Maria Rosa SACCHETTI	X	
11	Loriana VALORIANI		X
12	Daniele LAPI	X	
TERRANUOVA FUTURA			
13	Mauro DI PONTE	X	
14	Massimo MUGNAI	X	
15	Greta NUZZI	X	
16	Omar CIABATTINI		X
17	Sarbjit KAUR		X
		14	3

Risultano altresì presenti il Vicesindaco Massimo Quaoschi e gli Assessori Luca Trabucco, Federico Tognazzi, Sara Grifoni, Giulia Bigiarini.

Il Presidente comunica che i consiglieri Kaur e Ciabattini hanno preventivamente giustificato la propria assenza.

Il Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti (14), dichiara validamente aperta la seduta e nomina i seguenti scrutatori: Sacchetti, Del Vita, Nuzzi.

PUNTO N. 1 - APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 28.04.2026.

Il Presidente del Consiglio comunale dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto iscritto al n.1 dell'ordine del giorno "APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 28.04.2026", omettendo la lettura del verbale in questione, che si intende letto e conosciuto da tutti i componenti del Consiglio.

Non ci sono interventi. Il Presidente mette in votazione l'approvazione del verbale della seduta consiliare del 28 aprile 2026.

Su n. 14 presenti e votanti, con n. 14 voti favorevoli, n.0 contrari, n.0 astenuti, espressi in forma palese, il Consiglio approva all'unanimità la proposta di deliberazione.

PUNTO N. 2 - COMUNICAZIONI.

Il Presidente del Consiglio comunale dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto iscritto al n. 2 dell'ordine del giorno "Comunicazioni" e passa la parola alla Assessora Giulia Bigiarini per la prima comunicazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio dell'intervento dell'Assessora e degli amministratori intervenuti successivamente.

Assessora Giulia Bigiarini:

<< Sì. Grazie Presidente. Buonasera. Una comunicazione. Sabato 30 maggio, quindi questo sabato che viene, qui in Sala del Consiglio, dalle 9,00 in poi, ospiteremo un convegno "I servizi e la rete sociale per la demenza" e sarà l'occasione, poi, a fine mattinata, per andare, spostarsi alla Misericordia dove andremo ad inaugurare il Centro di Ascolto Alzheimer per le famiglie, appunto, che vivono questa patologia con i propri cari. Quindi, è un passo in avanti che facciamo su un tema importante, appunto, che è quello degli anziani, e si colloca anche all'intero di un percorso, che stiamo portando avanti all'interno delle RSA, che è quello della riqualificazione del nucleo Alzheimer. Un ringraziamento alla Cooperativa Di Vittorio, a Unicoop Firenze, con la Fondazione il Cuore si Scioglie, AIMA Firenze e alla Misericordia con la quale abbiamo attivato questo percorso, ormai da settembre, e che quindi sta dando i suoi frutti. Quindi, vi invito a partecipare sabato mattina. Grazie.>>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Assessora Grifoni. >>

Assessora Sara Grifoni:

<< Sì, grazie Presidente. Avete trovato sui banchi del Consiglio Comunale un libretto, che c'è stato regalato da Nando Puocetti, e si è occupata di portarvelo la Consiglieria Francesca Poccetti. Nando ha regalato questo libro a tutte le scuole, alle primarie, all'infanzia e al nido. Siamo stati anche insieme a consegnarlo. E' un libro, che, ovviamente, parla di basket, ma non solo di basket. Parla di educazione, di educazione allo sport e ripercorre anche un po' quella che è la storia del basket a

Terranuova, che nasce all'oratorio. E' un libretto molto simpatico e che aiuta a comprendere anche il valore dello sport. Nando ha deciso, appunto, di regalarlo a tutte le scuole. Lo abbiamo ringraziato anche pubblicamente e ci ha detto che sta già lavorando al prossimo. E il tema, che vuole affrontare, è un tema veramente molto attuale e anche molto utile. Quindi, ringrazio sia la Consigliera Francesca, che ce l'ha portato, e poi, ovviamente, Nando, che l'ha regalato a tutti i Consiglieri. Alcune comunicazioni. Si è svolto sabato scorso, in Biblioteca, "Scrittori e Scrittrici a chilometro zero". E' stato un pomeriggio molto bello e partecipato. Gli autori, che avevano risposto al bando hanno potuto presentare le loro opere. Quindi, la biblioteca è diventata per un pomeriggio una vetrina di visibilità, un incontro tra chi scrive e chi legge, ed è stato davvero molto emozionante. E ci rivedremo, poi, ad ottobre con il secondo appuntamento. Ringrazio la Consigliera Maria Rosa, che era presente con me ad ascoltare gli autori. Venerdì scorso, invece, la Scuola Comunale di Musica ha concluso l'anno, diciamo, scolastico con un concerto, con gli allievi e gli insegnanti. Avevamo un Auditorium gremito. E' stato molto bello. Una restituzione del loro lavoro e della loro passione durante tutto l'anno. Abbiamo ringraziato, oltre che gli insegnanti, anche i genitori perché, come sapete, la Scuola Comunale di Musica, in questo momento, è in una sede, diciamo, di passaggio, non è proprio una sede appropriata, in attesa di atterrare in luoghi più opportuni. Quindi, anche per il sacrificio che i genitori fanno per, appunto, accompagnare i figli. E ringrazio, in particolar modo, il Direttore Artistico, Daniele Malvisi, che ha fatto un lavoro davvero egregio, perché il numero degli alunni è continuamente aumentato.

Proprio per questo, anche per valorizzare la Scuola di Musica, la Filarmonica e il loro lavoro, abbiamo deciso di assegnare, diciamo, la composizione dei concerti della rassegna estiva a loro. E quindi, fra un po', presenteremo il cartellone, che sarà bello ricco e ci saranno anche, insomma, delle sorprese. Grazie.>>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessora. Sindaco. >>

Sindaco Sergio Chienni:

<< Sì. Io ci tengo a ringraziare e credo sia doveroso, la comunità indiana per la festa del Vesakhi, che, anche quest'anno, si è svolta nella nostra cittadina. Non è solo una festa di gioia e di colori, ma è anche una testimonianza di una cultura e di una comunità, che è integrata nella nostra città, che vede padri e madri lavorare nel nostro territorio, i figli frequentare e condividere le aule scolastiche, gli ambiti sportivi. Credo sia un messaggio importante per tutta la nostra città e per l'intero Valdarno. Avete visto, davanti a voi, il nuovo numero di "A Terranuova.it". Il periodico, che abbiamo scelto di utilizzare per condividere in parte le informazioni, che riguardano l'Amministrazione, direttamente l'Amministrazione comunale, ma anche dedicare molte pagine alle associazioni perché sono un cuore pulsante della nostra comunità, oltre che a storie individuali che contribuiscono alla crescita di ciascuno di noi, o che hanno visto nostri concittadini ottenere risultati o soddisfazioni o gratificazioni importanti. La cosa più sentita di oggi è che voglio ricordare Enrico Tigli. E' assolutamente doveroso

farlo, anche in questa sede, perché è stata una persona e un amministratore, un politico, che ha dato un contributo fondamentale alla nostra città. Io, per salutarlo, ho scelto la foto che scattammo con lui, Carlo e Mauro gli ultimi 4 Sindaci di questa città. Quando siamo andati a trovarlo, nel giorno in cui abbiamo scattato la foto, ci avevano avvisato che, probabilmente, poteva succedere che non ci riconoscesse, perché non sempre, purtroppo, era, a causa malattia, presente a sé stesso. Invece, ci ha chiamato tutti per noi. E, come ho avuto modo di dire al suo saluto, in quel gesto e in quel riconoscimento, ci ho voluto immaginare, e probabilmente è così, che la storia politica ed amministrativa gli richiamasse un fortissimo senso di identità. Enrico è stato un visionario in senso positivo, perché ha avuto la lungimiranza di andare oltre la contingenza e oltre il suo tempo. Ha preso decisioni di cui noi tutti oggi beneficiamo perché è stato il precursore, con il Piano Regolatore, di scelte che hanno visto poi Terranuova svilupparsi ed essere oggi uno dei principali motori economici, occupazionali, sociali della vallata e non solo. Ha fatto scelte importantissime, ha precorso i tempi sui servizi educativi. E ha realizzato anche luoghi e spazi che oggi sono il cuore pulsante della nostra città. Ne cito uno per tutti: il parco pubblico attrezzato. In un momento in cui la scelta era tra realizzare lo spazio di cui godiamo e beneficiamo tutti noi oggi, e nuove edificazioni, lui, in maniera sicuramente molto intelligente e con il cuore, che appartiene a questa città, scelse di realizzare quello che noi tutti chiamiamo, affettuosamente, “il campino”. Chi fa politica sa che deve affrontare le complessità. A volte deve prendere anche scelte non semplici. Ma se lo fa in un’ottica di servizio e volendo bene davvero alle persone e al luogo dove vive, sicuramente resta nel tempo e ad Enrico va riconosciuto tutto questo. Quindi, invito ciascuno di noi ad osservare un minuto di silenzio per ricordarlo e anche con l’animo colmo di gratitudine. >>

Il Consiglio Comunale osserva un minuto di silenzio.

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie per questo ricordo di una persona e un attore, sicuramente, importantissimo e amato da parte della comunità di Terranuova, a cui anch’io mi associo nel rendere grazie. Rispetto a quello che vi avevo detto, ho alcune comunicazioni. La prima è per informarvi che il prossimo 3 giugno, dalle 10,00 alle 13,30, si svolgerà a Firenze, presso la sede della Città Metropolitana, Palazzo Medici Riccardi, la assemblea delle amministratrici della Toscana. Un evento organizzato dalla nostra ANCI Regionale, a cui sono inviati a partecipare tutti gli amministratori, ovviamente, dei Comuni Toscani, ma, in particolare, le Consiglieri, le Sindache e le Assessori dei nostri Comuni. E’ una iniziativa, che prevede momenti di confronto su tematiche, che riguardano le pari opportunità, ma anche tavoli di lavoro e, soprattutto, poi porterà a quello che è il manifesto delle amministratrici della Toscana, che credo sia, comunque, un segnale molto positivo. Per di più, in un anniversario, quello del 2026, che segna gli ottant’anni dal primo voto alle donne. Quindi, anche di cittadinanza politica attiva da parte delle donne. Quindi, ecco, il mio invito è per quanti di voi siano intenzionati e possibilitati ad andare, di andare, perché credo che sarà un bel momento. Io, personalmente, cercherò di esserci. Sempre a proposito di ottantesimi anniversari, si avvicina l’anniversario degli ottant’anni della proclamazione

della Repubblica Italiana. Chiaramente, un anniversario che tutti gli anni riveste una importanza fondamentale per il nostro paese, ma quest'anno, appunto, ancora di più visto il ragguardevole traguardo che raggiunge la nostra forma repubblicana. Quindi, come Conferenza Capigruppo, avevamo concordato, alcune settimane fa, di comunque sull'intendimento di commemorare questa ricorrenza con iniziative simboliche, che avessero comunque un forte valore identitario. Di conseguenza, alcuni giorni fa, ho rivolto un invito al Sindaco ad addivenire rispetto a questa volontà, e colgo con piacere la notizia, e ringrazio in questa sede il Sindaco, che è stato deciso per il 2 giugno di illuminare, con l'illuminazione, con i colori della bandiera nazionale, le mura storiche di Piazza delle Torri e Piazza San Tito, oltre alla facciata delle scuole elementari Ricasoli, su Piazza della Liberazione, che credo siano tre punti fortemente identitari e soprattutto che rappresentano un patrimonio anche storico che, proprio rispetto agli eventi di ottant'anni fa testimoniano una resilienza e una capacità di reagire anche da parte della Comunità di Terranuova e quindi, l'invito è per tutti voi, oltre che per la cittadinanza, di partecipare a questa, diciamo, simbolica accensione, che avrà luogo alle 21,30 del 2 giugno, appunto. Ultima comunicazione. Lo scorso 9 giugno, 16 giugno scusatemi, si è svolta a Firenze, presso la Fortezza Da Basso, la seconda edizione della Giornata Regionale della Polizia Locale. Giornata Regionale, che è stata istituita per la prima volta, appunto, nel 2025, e che ricade nella data del 16 giugno, che è il giorno in cui la Toscana, con Legge Regionale, scelse il Pegaso quale suo stemma ufficiale. Giornata Regionale della Polizia Locale a cui ho partecipato insieme al nostro Comandante, il Dottor Brutti, e che è stato un momento di celebrazione e di riconoscimento del lavoro che tutti i giorni i corpi di Polizia Locale portano avanti in tutti i Comuni della Regione. Ma anche un momento di confronto tra addetti ai lavori sui principali temi, a cominciare da quello della sicurezza urbana, che è un tema sempre più rilevante e rispetto al quale le Polizie Locali, a prescindere dalla dimensione demografica del Comune, rivestono, chiaramente, una importanza crescente. Quindi, è stato, credo, un momento che si è chiuso con un bilancio positivo e che si ripeterà, appunto, l'anno prossimo sempre a Firenze. Ho davvero terminato le comunicazioni.

Alle ore 19,00 entra in aula il Consigliere Omar Ciabattini (Consiglieri presenti 15).

PUNTO N. 3 - INTERROGAZIONI, MOZIONI, INTERPELLANZE, O.D.G.

Il Presidente del Consiglio comunale dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto iscritto al n. 3 dell'ordine del giorno "Interrogazioni, mozioni, interpellanza, o.d.g." e comunica al Consiglio che l'interrogazione scritta presentata nella precedente seduta consiliare dal Consigliere comunale Massimo Mugnai ha ricevuto risposta scritta nel rispetto del termine di 30 giorni previsto dalle disposizioni regolamentari. La risposta scritta è protocollata al nr. 11107 del 18/05/2026.

Poi il Presidente del Consiglio comunale passa la parola al Consigliere comunale Mauro Di Ponte per la prima interrogazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio dell'intervento del Consigliere Di Ponte e degli amministratori intervenuti successivamente.

Consigliere Mauro Di Ponte:

<< Sì, grazie Presidente. E buonasera a tutti. Tre interrogazioni, ne faccio una per volta? Perfetto. La prima riguarda alcune osservazioni, che sono state fatte da alcune persone, in merito alle rette della mensa scolastica. Quindi, rivolgo l'interrogazione all'Assessore Grifoni. Mi segnalano il fatto che, a differenza del passato, sono state tolte le esenzioni per la mensa per i bambini che hanno la, che sono con la Legge 104. Volevo capire qual è la motivazione, anche questa che cosa dire, la motivazione di questo provvedimento. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Assessora Grifoni. >>

Assessore Sara Grifoni:

<< Sono state pubblicate le nuove tariffe, che riguardano tutto il mondo della scuola, quindi tutti i servizi educativi e saranno attive da gennaio 2027. Non sono state tolte le esenzioni perché le esenzioni per le 104 sono già all'interno dell'ISEE, praticamente della dichiarazione. E, quindi, di fatto, lo sconto è da un'altra parte e non è sulla, direttamente sul buono pasto.>>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Consigliere Di Ponte. Soddisfazione?>>

Consigliere Mauro Di Ponte:

<< No, boh, non so che dire. Perché è stato riferito che sono state contattate alcune persone, proprio i genitori dei bambini, appunto, proprio per informare del fatto che ci sono queste modifiche. E queste modifiche, appunto, prevedono che non ci siano più esenzioni a prescindere, a priori, ma che debbono, appunto, essere presentati gli ISEE e quant'altro. Prendo atto di questa cosa, ma non ho capito bene la risposta. E, quindi, non sono soddisfatto e penso e credo che non si debba fare un problema di, non si debba farne un problema di censo per un argomento del genere, ma debba essere mantenuta quella impostazione, che è sempre stata tenuta. Anche perché se alla base ci sono anche motivazioni, eventualmente, di bilancio, credo che, insomma, non ci siano da esentare migliaia di persone, si tratterà di qualche decina di bambini che credo che abbiano tutto il diritto di. Quindi, niente, non sono soddisfatto della risposta. Posso procedere con la seconda? >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Prego, con la seconda interrogazione. >>

Consigliere Mauro Di Ponte:

<< La seconda interrogazione è per quanto riguarda una questione inerente la viabilità e, per questo, chiedo al Sindaco cosa l'Amministrazione ha intenzione di fare per risolvere una segnalazione, che viene riportata da alcune persone, che sono residenti lungo la Provinciale del Borro delle Cave, lato

sinistro direzione San Giovanni, prima del bivio di Montemarciano. Qui, a seguito del maltempo, che c'è stato ad inizio anno, ci sono, c'è una abitazione e altre famiglie poi coinvolte indirettamente, lamentano un problema di accesso alla propria abitazione, perché non possono accedere alla propria abitazione, e c'è un rimpallo poi ora, come mi sembra di capire, però chiedo al Sindaco di darci delucidazione sul merito, c'è un rimpallo tra i vari privati. E per capire, appunto, cosa si intende fare per garantire l'accesso a questa abitazione da parte di alcuni proprietari. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Risponde il Sindaco. Ah, scusate, risponde l'Assessore Tognazzi. >>

Assessore Federico Tognazzi:

<< Sì. Io questa cosa non ne sono proprio a conoscenza. Non so se hanno mandato una PEC o qualcosa e qualcosa di preciso? Però, io non ho ricevuto niente e neanche, a me non è stato girato niente su questo. Semmai, se tu mi puoi dare cose più precise, dati più precisi fo una verifica domani subito. Grazie.>>

Consigliere Mauro Di Ponte:

<< Sì, perfetto. Ci mancherebbe. Io giro, cioè o meglio cerco di capire qual è il numero di protocollo della PEC, che è arrivata. Più PEC, tra l'altro, c'è stato anche un incontro in comune, così mi hanno riferito. Però, appunto, speravo di avere oggi, come dire, fonti più ufficiali che non le considerazioni di uno o di un altro. Comunque, ti invito, Assessore, ad interloquire con l'Ufficio, perché l'Ufficio è edotto della situazione e bisognerebbe capire cosa fare. E, a quanto pare, il discorso della viabilità privata o non privata, lo vedo particolare alla luce del fatto che, a seguito di quell'evento, che ha colpito quest'area, è stato emesso, è stato preso e adottato da questo Consiglio, il 18 marzo, un provvedimento su un'altra strada privata. E' stata fatta una variazione d'urgenza. E' stata fatta una variazione d'urgenza di Protezione Civile, e poi ratificata in Consiglio Comunale per dare copertura. Quindi, non capisco e quindi la invito a fare tutti gli approfondimenti del caso, non capisco perché si debba ora adottare, due pesi e due misure. L'evento di maltempo era uno, i casi sono due, uno è già stato ottemperato e l'altro è in fase di capire. Quindi, bene. Ringrazio per la disponibilità. >>

Poi il Presidente passa nuovamente la parola al Consigliere comunale Mauro Di Ponte, che interviene per presentare una interrogazione scritta a risposta scritta, di cui dà lettura. L'interrogazione viene acquisita dalla Segretaria Generale agli atti del Consiglio comunale e allegata al presente verbale (Allegato 1).

Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio dell'intervento del Consigliere Di Ponte e degli amministratori intervenuti successivamente.

Consigliere Mauro Di Ponte:

<< Sì, la terza interrogazione la leggo. Perché poi, siccome, chiederei una risposta intanto anticipata da parte del Sindaco, ma poi scritta perché è più precisa e puntuale, sull'argomento. Quindi, oggetto: "Interrogazione con risposta orale in sede di Consiglio comunale, e quindi più dettagliata risposta scritta nei termini normativi, sull'impianto e discarica di Podere Rota, la relativa gestione degli utili extra volumi, l'integrità strutturale del sito e tutela del territorio, la vigilanza sulla gestione post mortem."

Allora:

PREMESSO CHE: la discarica di Podere Rota rappresenta la principale criticità ambientale del nostro territorio e la sua gestione post mortem richiede garanzie economiche e tecniche assolute, che, per la tutela della salute dei cittadini e per la tutela del territorio.

PREMESSO CHE la recente operazione di governance a dicembre 2025, avvenuta tra Comune di Terranuova Bracciolini e IAT, ovvero IREN, socio privato di CSAI gestore dell'impianto e di discarica di Podere Rota, ha sancito, attraverso i nuovi patti parasociali, che la governance della società sia passata dalla mano pubblica a quella del socio privato, ancorché la proprietà della società sia ancora al 57% pubblica e a fronte del 43% del privato; operazione molto discutibile a favore quindi del socio industriale IREN, che ha visto indebolire il potere di controllo diretto dell'Amministrazione Locale.

PREMESSO CHE sussistono dubbi tecnici mai chiariti sulla tenuta dei teli di fondo, potenzialmente danneggiati da un incendio storico e sulle attuali contaminazioni da KEU, metalli pesanti nelle falde e nei pozzi circostanti.

PREMESSO CHE IREN ha manifestata volontà di saturare ogni volume residuo della discarica, operazione che genererà utili non previsti da precedenti piani industriali di chiusura.

CONSIDERATO CHE:

- ad oggi non risulta sia stato presentato o reso pubblico un progetto di ripristino ambientale definitivo e dettagliato, che permetta ai cittadini e ai Consiglieri di questo Consiglio Comunale di valutare se gli interventi e i provvedimenti previsti e decisi in altre sedi istituzionali o societarie, siano realmente congrui, risolutivi ed opportuni.
- il ruolo dell'opposizione, in un momento così critico per il territorio e il suo futuro, anche alla luce dei nuovi conferimenti, non deve essere solo di critica preconcepita, ma di stimolo e vigilanza attiva.

QUINDI, CONSIDERATO CHE la nostra idea di opposizione ci vede oggi obbligati a cercare una collaborazione con questa Amministrazione, poiché siamo convinti che, di fronte a colossi industriali,

che rischi ambientali di questa portata, dobbiamo trovarci dalla stessa parte: quella degli interessi dei nostri concittadini e della salute del territorio valdarnese.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si interroga il Sindaco e la Giunta per sapere:

- 1) Governance e Autonomia: Quali strumenti legali e quali tutele siano state attivate e previste per garantire che il Comune di Terranuova, alla luce delle sopra citate modifiche della governance, a guida IREN, fosse, possa vigilare, controllare e anche bloccare decisioni ambientali e strategiche messe in atto dal gestore, che risultassero inopportune;
- 2) Trasparenza sugli Extra Utili: Se l'Amministrazione intenda esigere che la totalità degli utili, degli extra utili del gestore CSAI, derivanti dal completamento dei volumi residui, sopraggiunti dagli ulteriori conferimenti dei rifiuti utilizzati per il capping, quando in alternativa si potevano, magari, utilizzare conferimenti diversi, tipo terre e rocce da scavo, venga vincolata ad un fondo speciale per il ripristino ambientale e per il ristoro dei cittadini, attraverso manovre di sostegno sociale e fiscale dei più bisognosi, impedendo che tali risorse vengano distolte dal nostro territorio e si manifestino come mera speculazione.
- 3) Sicurezza Ambientale: Se sia prevista una perizia tecnica indipendente, terza rispetto ad IREN e CSAI, che certifichi lo stato delle falde e l'integrità dei teli di fondo, con particolare riferimento ai danni potenzialmente causati dall'incendio passato. Questo, eventualmente, finanziabile proprio con gli extra utili, che derivano dai maggiori conferimenti che oggi sono stati autorizzati.
- 4) Apertura al Confronto: Se il Sindaco intenda accogliere l'invito alla collaborazione istituzionale, proposto dall'opposizione, istituendo un tavolo tecnico-politico permanente, da lui presieduto, che includa tutte le forze consiliari, per monitorare congiuntamente ogni fase della chiusura di Podere Rota. Partendo da una presentazione pubblica del progetto, ovviamente con tutti i Consiglieri, fino all'impiego e vigilanza del fondo post-mortem, che, nel corso dei prossimi mesi, ed anni dovrà essere impiegato.

Posso lasciarla al Segretario? >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Sì, prego. Se il Sindaco vuole, ha facoltà di anticipare una risposta. Altrimenti, la risposta verrà resa per iscritto entro 30 giorni. >>

Sindaco Sergio Chienni:

<< No, no, c'è l'impegno entro i tempi previsti, insieme all'Assessore Trabucco, a predisporre la risposta scritta rispetto a tutte quelle questioni, che sono state sollevate. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Chiedo se ci siano altre interrogazioni. No. Quindi, non sono state presentate mozioni, non ci sono interpellanze o ordini del giorno. >>

PUNTO N. 4 - VARIAZIONE DEL BILANCIO 2026-2028 AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D.LGS N. 267/2000. IMMEDIATA ESECUTIVITA'.

Il Presidente del Consiglio comunale dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto n. 4 all'ordine del giorno e passa la parola al Vicesindaco Massimo Quaoschi per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio dell'intervento del Vicesindaco e degli amministratori intervenuti successivamente.

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< Grazie Presidente. Allora, come relazionato in sede di commissione, cercherò di essere sintetico, partendo da una premessa, che, rispetto alle variazioni, che ci siamo, a cui ci siamo trovati di fronte negli ultimi tempi, questa è una variazione diversa, perché è una variazione che non riguarda, in maniera quasi assoluta, la parte degli interventi in conto capitale. Si tratta di una movimentazione di 32 mila euro per la spesa in conto capitale, ma riguarda, sostanzialmente, ed in modo piuttosto importante, la spesa corrente. Quindi, è una variazione, che dà risposte ad una serie di necessità, esigenze, che si sono manifestate per motivi vari e diversi, successivamente all'approvazione del nostro Bilancio. La movimentazione complessiva è di 305 mila euro, di cui circa 107 mila euro sono per contributi e entrate, che quindi finanziano maggiori spese. 199 mila euro, invece, sono risorse aggiuntive che l'Amministrazione ha recuperato dallo svincolo del fondo crediti, quindi da una risorsa accantonata e che finanziano maggiori spese. E' una parte importante ed è un intervento assolutamente significativo. Gli interventi principali di questi quasi 200 mila euro, coprono sostanzialmente tre settori:

il primo, è quello dei servizi sociali;

il secondo è quello dei servizi scolastici;

il terzo è quello del personale.

Sono queste tre voci che, insieme complessivamente, cubano circa 150 mila euro. Gli altri 50, 45 mila euro sono interventi residuali minori, che, comunque, hanno interventi sia sulla parte tecnica che su altri, appunto, servizi. Per quanto riguarda la parte dei servizi sociali, magari l'Assessore Bigiarini, se vuole poi illustrare nel dettaglio le singole voci, si vanno a rimpinguare capitoli significativi per circa 65 mila euro, che riguardano le rette per la casa di riposo, i servizi a favore di minori, l'integrazione per le strutture residenziali per disabili, gli interventi e sussidi sociali per soggetti a rischio di una

esclusione e qui si parla di un importo considerevole, si parla di aggiungere 20 mila euro. E poi, un'altra cifra minore, che è una quota a parte per la nostra quota sociale, per le, appunto, funzioni ASL. Complessivamente questi interventi ammontano a circa 65 mila euro. Ci sono, poi circa 30 mila euro, che ammontano per i servizi scolastici, una parte per il trasporto alunni e una parte per gli allestimenti del nuovo polo 0-6, e non si parla di opere in questo senso, ma di interventi per l'organizzazione di quello che sarà il nuovo, appunto, servizio. C'è poi una parte legata alla Scuola di Musica per un importo nell'anno 2026 di 12 mila euro, ma nell'anno 2027 e 2028 per 20 mila euro perché a giugno scade l'incarico per l'organizzazione e per la gestione e con queste risorse viene rinnovato per questo biennio '26-'27, appunto '28. L'altra voce importante riguarda il personale, che complessivamente ammonta a circa 60 mila euro. E qui copre tre voci, aspetti principali:

una parte più robusta riguarda il rinnovo contrattuale, del contratto degli enti. Dopo che è stato approvato il nostro Bilancio, è stato definito quello che è il nuovo quadro del contratto nazionale per i dipendenti pubblici, e quindi bisogna adeguare quello che è queste nuove risorse, a quella che era la nostra impostazione, che avevamo messo a fine ottobre e novembre. Un altro aspetto importante riguarda la copertura della spesa per le spese per le progressioni verticali, che anche queste sono state fatte nell'ultima parte de, appunto, l'anno, a dicembre, ma non erano coperte perché il nostro, appunto, Bilancio era stato fatto prima. Quindi, nell'anno 2026 andranno in vigore da un punto di vista di costo queste nuove, appunto, progressioni e quindi devono essere anche queste coperte. L'ultima, parte per una cifra in questo caso minore, ma che è comunque importante, perché va a rafforzarlo, è un'implementazione di 5 mila Euro, per quello che è il fondo per le risorse decentrate o fondo per il salario accessorio. In questo modo, si mette a posto tutte quelle che erano le situazioni aperte, per quanto riguarda il discorso personale e si dà copertura a tutta una serie di servizi, che necessitavano di essere, come dire, sistemati e di essere coperti per poter andare avanti senza grosse difficoltà. È ovvio che questa, dal punto di vista della variazione di parte corrente, è una variazione assolutamente significativa e forse irripetibile in questo anno. E' ovvio che poi bisognerà stare anche a vedere quello che potrà succedere, anche a livello internazionale, perché una questione su cui non è che possiamo fare molto, ma che dovremo forse farci conti, sarà quello del costo delle nostre utenze, legate al caro energia e al caro, appunto, materie prime. Ma questo ci si augura e in qualche modo intervenga anche il Governo centrale per sostenere gli enti, qualora ci fosse una difficoltà di questo tipo. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessore. Interviene l'Assessora Bigiarini. >>

Assessore Giulia Bigiarini:

<< Sì, grazie Presidente. Semplicemente un approfondimento rispetto a quello, come diceva il Vice Sindaco, rispetto alla parte un po' più sostanziale di questa variazione. Mi preme, insomma, spiegare un po', proprio perché ha una ricaduta importante nei servizi, che poi andiamo a dare ai nostri cittadini, quindi credo sia importante spiegarla. Nello specifico, ci sono alcune voci che, come dire, dalle quali non ci si può tirare indietro, come, per esempio, gli anziani nelle case di riposo. Dove non

arriva l'anziano con il proprio reddito, arriva il comune. E, quindi questo serve, appunto, a garantire agli anziani di poter restare nelle strutture. Stessa cosa vale per i minori. Per i minori, appunto, tolti alle famiglie e inseriti in delle strutture protette. Anche queste sono delle cifre, che ricadono in capo all'Amministrazione. Noi, in questo momento, ne abbiamo solo uno e che quindi ci dobbiamo far carico di pagare la retta. E un altro riguarda le strutture, sempre residenziali per disabili, nello specifico si tratta di un nostro cittadino, che vive in una struttura qui vicino e la retta della struttura è passata da 60 euro a 80. Quindi, capite bene, è una struttura privata per la quale le amministrazioni pubbliche non, come dire, non possono mettere bocca sull'aumento o la diminuzione del costo, ma ne possiamo solo prendere atto e in questo modo andare a aiutare, appunto, la persona nel continuare a stare e a vivere nella struttura. Un altro aspetto importante sono i contributi economici, che, in sostanza, è una sorta di strumento, un cuscinetto, che noi diamo ai nostri servizi sociali, per aiutare tutte quelle situazioni borderline, definirei. Per cui, un piccolo aiuto può garantire quella stabilità, che magari la famiglia ricerca, e che altrimenti potrebbe sfociare in situazioni molto più critiche, e che poi, magari, possono avere dei costi maggiori. Quindi, ecco, ci tenevo a approfondire, appunto, questi aspetti. Credo siano scelte importanti, che questa Amministrazione fa da questo punto di vista, proprio per andare a tutelare i nostri cittadini. Grazie.>>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Ci sono interventi? Non ci sono interventi. Quindi, passiamo alle dichiarazioni di voto. Terranuova Futura? >>

Consigliere Mauro Di Ponte:

<< Sì, grazie Presidente. Ancorché e alla luce della relazione dell'Assessora Bigiarini, che, in piccola parte, racchiudono quello che è la variazione e che possono essere, ovviamente, quelle condivisibili, il nostro voto, comunque, sul resto e sulla parte complessiva dell'atto, è contrario. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Insieme per Terranuova? >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Favorevoli. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

Su nr. 15 presenti e votanti, con nr. 11 voti favorevoli, nr.4 contrari (Ciabattini, Di Ponte, Mugnai, Nuzzi,) e nr. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva la delibera.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 11 voti favorevoli, nr. 4 Contrari (Ciabattini, Di Ponte, Mugnai, Nuzzi), n. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva l'immediata eseguibilità della deliberazione.

PUNTO N. 5 - APPROVAZIONE VARIAZIONE AL PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2026_2028. IMMEDIATA ESECUTIVITA'.

Il Presidente del Consiglio comunale dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto n. 5 all'ordine del giorno e passa la parola al Vicesindaco Massimo Quaoschi per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio dell'intervento del Vicesindaco e degli amministratori successivamente intervenuti.

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< Sì, questa è una cosa abbastanza semplice. E' una modifica, è una integrazione, è una revisione di quello che è il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni dei nostri beni a seguito di quella che è stata una delibera, che nei giorni scorsi è stata approvata dal Consiglio, dalla Giunta, che ha indicato tutta una serie di aree, che non sono ritenute più di interesse per i servizi istituzionali, per le funzioni istituzionali e che quindi possono essere alienate o valorizzate. E quindi vengono inserite all'interno del Piano delle Alienazioni, che, in questi ultimi tempi, ha poi subito una modifica importante, perché una parte di quelle aree che erano già, o di quei beni, appunto, immobili, che erano inseriti qua dentro sono state poi cedute. E, quindi, viene ridefinito con quello che è l'allegato A, quello che è il nuovo quadro dei beni, che possono essere alienati opposti a, appunto, valorizzazioni. Alcuni sono interventi veramente puntuali, minori, che riguardano una serie di situazioni, che devono essere risolte per esigenze specifiche. Faccio riferimento, per esempio, ad un'area in via De Gasperi, che ha una questione legata ad una cabina di Enel, e, appunto, distribuzione, che c'è diritto di superficie. Un'altra questione a La Penna per un'area dove è decaduto la capacità di potervi edificare sopra, e quindi anche questa un'area che può essere rimessa tranquillamente in, come dire, vendita, e quindi sono state inserite all'interno di questo Piano. Una parte deve essere ancora stimato in maniera definitiva il valore di queste aree o di questi beni per poter poi essere messo in, come dire, vendita. Però, intanto, vengono inserite e successivamente stimate e poi procederemo alla cessione o alla valorizzazione. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessore. Ci sono interventi sul punto? Consigliere Ciabattini, prego. >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Grazie Presidente, buonasera a tutti. Più che un intervento è una domanda, insomma, per chiarezza. E volevo capire, per quanto riguarda l'intervento sul Parco Pubblico Attrezzato, quale sia la parte del parco, che, giustamente, insomma viene interessata da questa valorizzazione, viene inserita all'interno di questo piano e quale invece rimane pienamente in disponibilità, nella disponibilità pubblica, ecco. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Risponde l'Assessore. >>

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< Una carta che riferisce questo non c'è. Magari, possiamo farla avere attraverso una richiesta specifica agli uffici, ma riguarda l'area attigua a quella che è già l'area posta a valorizzazione. E, quindi, è l'area verde sostanzialmente. Mentre, tutta quella parte che riguarda il campo da basket, il campo da calcetto nuovo, il campo, insomma, sportivo nuovo.>>

Voce non identificata:

<< (VOCE FUORI MICROFONO)>>

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< Quindi, quella parte che è già. >>

Voce non identificata:

<< (VOCE FUORI MICROFONO). >>

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< E questo per due ordini di motivi: per una ragione di sicurezza, per consentire anche una gestione ottimale delle sicurezze e anche per una ragione legata alle manutenzioni. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Ci sono altri interventi? >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Volevo ringraziare per la risposta e se, no, se riusciste a passarci questa carta, volentieri, insomma. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Sì, poi, è sempre comunque fatta salva la possibilità per ciascun Consigliere, di chiedere agli uffici tutte le informazioni di cui necessita, insomma, per l'espletamento del mandato. Quindi, insomma, è possibile rivolgersi, tranquillamente, all'area tecnica. Bene. Passiamo alle dichiarazioni di voto, se non ci sono altri interventi. Terranuova Futura? >>

Consigliere Mauro Di Ponte:

<< Sì. Sulle considerazioni fatte nell'atto e sugli elementi inseriti, siamo, sostanzialmente, favorevoli. Però, alla luce dell'atto iniziale, che prevedeva la cessione della scuola, dell'ex Scuola di Palazzo Concini, non possiamo votare favorevoli e, quindi, ci asterremo. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Insieme per Terranuova. >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Sì, noi favorevoli. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

Su nr. 15 presenti e votanti, con nr. 11 voti favorevoli, nr. 0 contrari e nr. 4 astenuti (Ciabattini, Di Ponte, Mugnai, Nuzzi), il Consiglio comunale approva la delibera.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 11 voti favorevoli, nr. 0 contrari, n. 4 astenuti (Ciabattini, Di Ponte, Mugnai, Nuzzi), il Consiglio comunale approva l'immediata eseguibilità della deliberazione.

PUNTO N. 6 - REGOLAMENTO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI A TRAZIONE ELETTRICA IN AREE DI SOSTA PUBBLICHE SUL TERRITORIO COMUNALE. PARZIALE MODIFICA DEL TESTO DEGLI ARTT. 1, 3 E 6.

Il Presidente del Consiglio comunale, dott. Leonardo Ciarponi, introduce il punto n. 6 all'ordine del giorno e passa la parola al Assessore Federico Tognazzi per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio degli interventi.

Assessore Federico Tognazzi:

<< Sì, grazie Presidente. Allora, con questa modifica andiamo ad aggiornare il nostro Regolamento per l'Installazione della Gestione delle Infrastrutture di Ricarica. Sono tre piccole modifiche, ma importanti, al regolamento, che avevamo, diciamo, approvato ad aprile del 2024. La prima modifica è che avevamo una durata massima di 72 mesi, mentre l'adeguamento normativo porta a una minima di 10 anni. Quindi, la durata massima può essere massimo 10 anni. L'altra modifica è che il comune prima procedeva all'assegnazione secondo l'ordine cronologico delle domande, che arrivavano. Adesso, invece, sempre per un adeguamento normativo, il comune darà la priorità alle istanze provenienti da soggetti, che detengono meno del 40% totale dell'infrastruttura di ricarica. Questo è un altro adeguamento, che andiamo a portare.

E, poi, l'ultimo, praticamente prima, è nel regolamento vecchio, chi realizzava le infrastrutture doveva depositare una polizza assicurativa al comune. Mentre, ora, abbiamo messo un atto d'obbligo registrato in modo da tutelare il comune per poi, per gli eventuali costi di dismissione degli impianti al termine della concessione. Ecco le tre modifiche. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessore. Ci sono interventi? No. Quindi, passiamo anche in questo caso alle dichiarazioni di voto. Terranuova Futura? >>

Consigliere Mauro Di Ponte:

<< Eccoci. Siamo favorevoli. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Insieme per Terranuova? >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Favorevoli. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

Su nr. 15 presenti e votanti, con nr. 15 voti favorevoli, nr. 0 contrari e nr. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva la delibera all'unanimità.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 15 voti favorevoli, nr. 0 contrari, n. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva all'unanimità l'immediata eseguibilità della deliberazione.

PUNTO N. 7 - APPROVAZIONE NUOVA CARTA DEI SERVIZI EDUCATIVI 0-6. IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il Presidente del Consiglio comunale, dott. Leonardo Ciarponi, introduce il punto n. 7 all'ordine del giorno e passa la parola all' Assessora Sara Grifoni per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio degli interventi.

Assessore Sara Grifoni:

<< Sì, grazie. Questo viene in seguito all'approvazione del regolamento, che abbiamo fatto nel mese di marzo. Si rende necessario modificare in alcune sue parti la Carta dei Servizi proprio in previsione dell'apertura del polo 0-6. La Carta dei Servizi è uno strumento molto importante perché permette alle famiglie di verificare se gli impegni presi dall'Amministrazione comunale sul tema della qualità

dei servizi sono rispettati e se, appunto, vengono rispettate tutte le indicazioni che questa contiene. Ovviamente, nella precedente, erano indicate le sezioni del micro nido e della continuità. Adesso, che si va verso il polo 0-6, il servizio comprenderà le sezioni Pinocchio, Gatto e la Volpe e Balena e accoglierà in tutto fino a 92 bambini. Ovviamente, il nome del polo 0-6 sarà Laboratorio di Geppetto, e, quindi, per questo la scelta dei nomi delle sezioni. E, inoltre, all'interno del polo, ci saranno due sezioni della Scuola dell'infanzia Italo Calvino che saranno le bambine e i bambini del primo anno. Ovviamente, oltre a questo saranno svolte all'interno del polo 0-6 anche le attività estive della ludoteca rivolte ai bambini dell'infanzia. Quindi, sono state modificate all'interno della Carta dei Servizi solo i riferimenti che non ci sono più ai nidi, che confluiranno all'interno del polo 0-6. Per il resto, la Carta rimane invariata. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessora. Ci sono interventi sul punto? No. Passiamo quindi alle dichiarazioni di voto. Terranova Futura? >>

Consigliere Mauro Di Ponte:

<< Sì, grazie Presidente. Siamo favorevoli. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Insieme per Terranova? >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Favorevoli. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

Su nr. 15 presenti e votanti, con nr. 15 voti favorevoli, nr. 0 contrari e nr. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva la delibera all'unanimità.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 15 voti favorevoli, nr. 0 contrari, n. astenuti, il Consiglio comunale approva all'unanimità l'immediata eseguibilità della deliberazione.

Il Consiglio comunale termina i lavori alle ore 19,40.