REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI DELLO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

T01

PIANO DELLE REGOLE

PROGETTISTA
Pian. ALESSIO LODA

Planum
Studio Tecnico Associato Cadenelli Consuelo & Loda Alessio
Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)
tel: 0365374499 - web: planumstudio.it
email: info@planumstudio.it - pec: pec@pec.planumstudio.it
P.IVA - C.F.:03871130989

COMMITTENTE
COMUNE DI DELLO
Via Roma n. 65,
25020 - DELLO (BS)
PEC: protocollo@pec.comune.dello.bs.it
Tel. 030/9718012 - Fax 030/9718728
Partita IVA: 00727090987

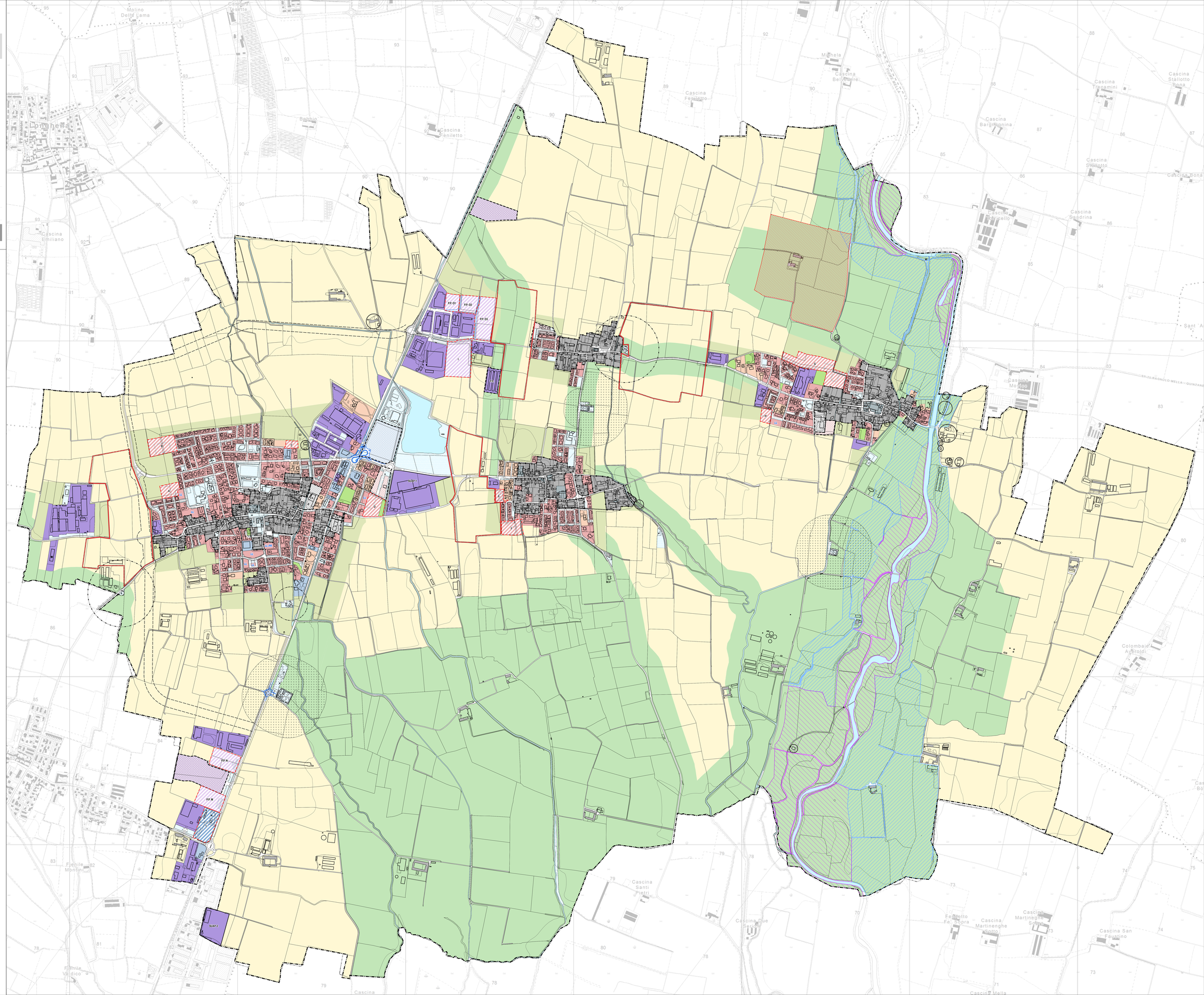
Sindaco: RICCARDO CANINI
Assessore all'urbanistica: GIUSEPPE CONTESSA
Responsabile Area Tecnica: MARIA OLGA PEGONI

COMMESSA: 102DLL
FASE: 04-APPROVAZIONE
REVISIONE: 00
DATA: APRILE 2026

SCALA 1:5.000

T01

ai sensi delle vigenti leggi sui diritti d'autore questo documento non può essere copiato o riprodotto senza autorizzazione di Planum Studio Tecnico Associato Cadenelli & Loda



LEGENDA

- Confine amministrativo
- Nuclei di Antica Formazione
- Ambiti B1 - Residenziali di completamento intensivo
- Ambiti B2 - Residenziali di completamento estensivo
- Ambiti C - Residenziali di espansione in atto
- P.R. Ambiti C - Piani di recupero in atto
- Ambiti VP - Verde privato
- Ambiti D1 - Produttivi di completamento
- Ambiti D2 - Commerciali di completamento
- Ambiti D3 - Produttivi di espansione in atto
- Ambiti D4 - Commerciali di espansione in atto
- Aree E - Agricole produttive
- Aree E1 - Agricole di salvaguardia
- Aree E2 - Agricole ambientale
- Edifici rurali e manufatti di interesse storico-ambientale
- Edifici non adibiti ad usi agricoli in zona agricola
- Corsi d'acqua
- Ambiti SP - Servizi pubblici e Ambiti ST - Servizi tecnologici
- Norme particolari
- SUAP Sportello Unico Attività Produttive
- Ambiti di trasformazione a destinazione residenziale
- Ambiti di trasformazione a destinazione produttiva
- Ambiti di trasformazione a destinazione commerciale
- Strade in progetto
- Fascia di rispetto stradale
- Limite rispetto cimiteriale
- Limite rispetto depuratore
- Limite rispetto pozzi
- Zone di interesse storico-ambientale
- Aree adiacenti al Mella ribassate e delimitate da orli di terrazzo
- Corridoio stradale di salvaguardia

Elementi della Rete Ecologica Provinciale

- Delimitazione varco
- Direttrice di permeabilità del varco