

PUA
PER L'AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO DESTINATO
A MAGAZZINO A SERVIZIO DI UN'IMPRESA EDILE
POSTO IN ZONA "D2" – Produttiva di espansione

LOCALITA': [VIA PURGA](#)
COMMITTENTE: [ANDERLONI MATTEO](#)
TAVOLA N.: [15](#)
OGGETTO TAVOLA: [INDIVIDUAZIONE AREE DA CEDERE](#)

Velo V.se, li [Novembre 2025](#)

IL TECNICO

IL COMMITTENTE

Ing. Massimiliano Scapini

procura al tecnico



Geom. Gregorio Peroni



Studio Tecnico Geom. Peroni Gregorio

Via Lessinia 7, 37030 Velo Veronese (VR) - tel. 340-4997611, e-mail: gregorioperoni@gmail.com, PEC: gregorio.peroni@geopec.it

Si rende necessario richiedere la monetizzazione degli standard urbanistici relativi agli spazi a parcheggio individuati nella tavola 5 pari a 221,75 mq a parcheggio e 221,75 di area verde (ART 5 DEL D.M. LL. PP. 2/04/1968 N 1444), in quanto non risulta tecnicamente possibile reperire all'interno del lotto le superfici minime prescritte per la necessità di mantenere le aree di manovra e accesso ai fini della sicurezza e della funzionalità del deposito; si richiede pertanto che l'Amministrazione comunale proceda alla determinazione dell'importo da corrispondere, calcolato secondo i parametri e le tabelle vigenti, al fine di poter completare l'iter del presente titolo edilizio.