



Comune di TORRI in Sabina

Provincia di Rieti

Piazza Roma, n. 6 – CAP 02049
tel. 0765/62004 – fax 0765/62012
e-mail : areatecnica@comune.torriinsabina.ri.it – PEC : protocollo@pec.comune.torriinsabina.ri.it

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. **162** del **10.10.2025**

OGGETTO : determinazione 30.04.2024 n. G04998 (BURL n. 37 del 07.05.2024)
D.G.R. LAZIO n. 859/2023 – “D.Lgs 13.04.2017, n. 65 – determinazione dirigenziale G09043 del 14.07.2025 - programmazione delle risorse del fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per l’annualità 2023” - contributi per lavori finalizzati alla manutenzione degli edifici comunali destinati ai servizi di scuola per l’infanzia e/o sezioni primavera”.
Lavori di manutenzione ed efficientamento energetico della scuola dell’infanzia “Regina Elena” sita in Via Porta Ternana FG. 16 n. 386 – cod. meccanografico RI1A017005 – affidamento incarico per la progettazione esecutiva – direzione e contabilizzazione dei lavori – coordinamento per la sicurezza e collaudo – Ing. MERCURI Fabrizio – CUP G34D25003830001 - CIG B832A893E7

Visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000.
Si attesta la copertura finanziaria della spesa di € con imputazione
sull’intervento del Bilancio
Impegno

TORRI in Sabina, li 10.10.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. MARCHEGIANI Simone)

.....

EMESSI MANDATI : n.del
n. del

Copia della presente determinazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune (art. 32 comma 1 Legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i.) per rimanervi 15 quindici giorni consecutivi (art. 124 c. 1 D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Torri in Sabina li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- visto l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, il quale prevede che spettano ai dirigenti tutti compiti che impegnano l'Amministrazione comunale verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge e dallo statuto tra le funzioni degli organi di governo e non rientranti tra le funzioni del segretario comunale, nonché tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- visto l'art. 109, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000, il quale prevede che nei Comuni privi di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui al citato art. 107 commi 2 e 3, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici e dei servizi:
- vista la deliberazione di G.M. n. 03 del 24.01.2017 con la quale è stato nominato il geom. RONCARA' Luciano responsabile unico del procedimento per la realizzazione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50;
- visto il provvedimento del Sindaco in data 20.10.2021 prot. n. 5512 con il quale è stato nominato il responsabile dei servizi tecnici;
- vista la deliberazione di G.M. n. 16 del 06.02.2012 con la quale è stato istituito, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e successive modificazioni, lo Sportello Unico per l'Edilizia, nell'ambito del servizio assetto del territorio – area tecnica ed è stato nominato responsabile dello stesso il responsabile del servizio assetto del territorio, al quale compete, comunque, il rilascio dei provvedimenti conclusivi;
- vista la determinazione 30.04.2024 n. G04998 pubblicata sul BURL n. 37 del 07.05.2024, recante: D.G.R. LAZIO n. 859/2023 – “D.Lgs 13.04.2017, n. 65 – programmazione delle risorse del fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per l'annualità 2023” approvazione dell'avviso pubblico “contributi per lavori finalizzati alla manutenzione degli edifici comunali destinati ai servizi di scuola per l'infanzia e/o sezioni primavera” e dello schema di domanda;
- atteso che il Comune di TORRI in Sabina è proprietario di uno stabile destinato in parte a scuola dell'infanzia “Regina Elena” ed in parte ad asilo nido “i fijoli” con ingresso da Via Porta Ternana e meglio individuato in Catasto Fabbricati al FG. 16 mappale n. 386 categ. B/5;
- che la scuola dell'infanzia necessita di importanti lavori manutentivi e di adeguamento ed efficientamento energetico;
- che per la esecuzione degli stessi e per aderire alle opportunità offerte dall'avviso pubblico in premessa specificato, l'ufficio tecnico comunale ha redatto un progetto di fattibilità tecnico economica (definitivo) di cui all'art. 41 del D.Lgs 36/2023;
- che detto progetto è stato approvato con deliberazione di G.M. n. 15 del 29.05.2024 e prevede una spesa complessiva di € 149.992,55;
- che l'intervento è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche 2024 – 2026 approvato con deliberazione di C.C. n. 19 del 20.12.2023 e nel redigendo DUP 2025/2027;
- che con istanza prot. n. 2482 del 29.05.2024 veniva richiesto alla REGIONE LAZIO – Direzione regionale inclusione sociale, un contributo di € 149.992,55 a valere sui fondi di cui alla D.G.R. LAZIO 04.12.2023 n. 859 p. 1f) “contributi per lavori finalizzati alla manutenzione degli edifici comunali destinati a servizi di scuola dell'infanzia e sezioni primarie”;
- che con nota prot. 0762451 del 23.07.2025 la REGIONE LAZIO – Direzione regionale inclusione sociale – Area sistema integrato dei servizi sociali ha trasmesso la determinazione dirigenziale G09043 del 14.07.2025 con la quale è stato approvato lo scorrimento della graduatoria relativa

all'avviso riportato in premessa in esecuzione del quale il progetto del Comune di TORRI in Sabina risulta finanziabile;

- che con nota prot. com. n. 3439 del 29.05.2025 venivano trasmessi agli uffici regionali predetti le Direttive Generali del contributo sottoscritte dal Sindaco ed il Codice Unico di Progetto (CUP);

- ritenuto pertanto che si rende necessario affidare l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori - direzione e contabilizzazione dei lavori - certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo, attivando la relativa procedura;

- che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 dispone che per gli appalti di valore inferiore ad € 140.000,00 si possa procedere senza previa consultazione di più operatori economici;

- considerato che l'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30.12.2018, n. 145 (legge di Bilancio per il 2019) ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari ad € 5.000,00 sino al sotto soglia;

- preso atto che in data 06.08.2025 si è proceduto ad effettuare una trattativa mediante RDO Mepa n. 5565635 con l'ing. MERCURI Fabrizio iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Rieti al n. A-504 e con studio in Via Guglielmo MARCONI, n. 9 – 02040 - MONTEBUONO (RI) – C.F. MRC FRZ 69D05 L117V – p. I.V.A. 00932530579, con richiesta di offerta per i servizi inerenti la progettazione esecutiva – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori – direzione e contabilizzazione dei lavori – certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo dei lavori sulla base del possesso dei requisiti tecnico – professionali adeguati alle prestazioni professionali necessarie;

- che alla scadenza del termine di presentazione è stata esaminata l'offerta prodotta dall'Ing. MERCURI Fabrizio pari all'importo di € 17.500,00 oltre € 700,00 per 4% C.N.P.A.I.A. ed € 4.004,00 per I.V.A. 22% così complessivi € 22.204,00;

- preso atto che in data 12.09.2025 si è proceduto alla sottoscrizione del documento di stipula emesso dalla piattaforma MEPA;

- accertato che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs 36/2023;

- che detto operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

- visto l'art. 17, comma 2 del D.Lgs 36/2023 il quale ha stabilito che gli appalti di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) del codice, la stazione appaltante ha la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

- preso atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000 :

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di redigere la progettazione esecutiva – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori – direzione e contabilizzazione dei lavori – certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo dei lavori, dell'intervento finanziato;
- l'oggetto del contratto riguarda la progettazione esecutiva – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori – direzione e contabilizzazione dei lavori – certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo dei lavori dei lavori in trattazione;
- la forma contrattuale si identifica con la sottoscrizione del documento di stipula emesso dalla piattaforma MEPA e con lo scambio di corrispondenza commerciale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella corrispondenza commerciale;

- visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore ad € 140.000;
- visto l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del mercato elettronico;
- visti gli articoli 107 e 192 del D.Lgs n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze di dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- visto il D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
- visto il D.Lgs 18.08.2000, n. 267 recante "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche;
- visto il D.Lgs 07.08.1990, n. 241 recante : testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- visto il Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;
- visto il Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19.04.2000, n. 145 e successive modifiche e integrazioni, per le parti non abrogate;
- visto lo Statuto comunale;
- visto il D.M. Infrastrutture 07.03.2018, n. 49;
- visto l'art. 7 comma 1 lett. c) del D.P.R. 06.06.2001, n. 380;

DETERMINA

- 1) - di affidare all'ing. MERCURI Fabrizio iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Rieti al n. A-504 e con studio in Via Guglielmo MARCONI, n. 9 – 02040 - MONTEBUONO (RI) – C.F. MRC FRZ 69D05 L117V – p. I.V.A. 00932530579, l'incarico per la progettazione esecutiva – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori – direzione e contabilizzazione dei lavori – certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo delle opere di **manutenzione ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia "Regina Elena" sita in Via Porta Ternana FG. 16 n. 386 – cod. meccanografico RI1A017005 - determinazione 30.04.2024 n. G04998 (BURL n. 37 del 07.05.2024) - D.G.R. LAZIO n. 859/2023 – "D.Lgs 13.04.2017, n. 65 – determinazione dirigenziale G09043 del 14.07.2025;**
- 2) – di stabilire che l'onere finanziario per l'espletamento di detto incarico è pari ad € 17.500,00 oltre € 700,00 per 4% C.N.P.A.I.A. ed € 4.004,00 per I.V.A. 22% così complessivi € 22.204,00;
- 3) – di dare atto che la spesa afferente detto incarico è ricompresa nel quadro economico dell'opera finanziata per € 149.992,55 dalla REGIONE LAZIO – Direzione regionale inclusione sociale – Area sistema integrato dei servizi sociali giusta determinazione dirigenziale G09043 del 14.07.2025 a valere sui fondi di cui alla D.G.R. LAZIO n. 859/2023 – "D.Lgs 13.04.2017, n. 65 – programmazione delle risorse del fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per l'annualità 2023" "contributi per lavori finalizzati alla manutenzione degli edifici comunali destinati ai servizi di scuola per l'infanzia e/o sezioni primavera" e dello schema di domanda;
- 4) – di comunicare l'adozione del presente atto all'Ing. MERCURI Fabrizio che con il medesimo incarico dovrà curare le eventuali richieste di integrazioni e/o rettifiche che verranno richieste dalla REGIONE LAZIO – Direzione regionale inclusione sociale – Area sistema integrato dei servizi sociali;

5) – di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. RONCARA' Luciano e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6-bis della L. 241/1990 e 16 del D.Lgs 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale con l'oggetto del presente affidamento;

6) – di dare atto che per il presente appalto il codice CIG B832A893E7;

7) – di dare atto che il contratto verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

8) - di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità amministrativa - contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 e dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
-(geom. RONCARA' Luciano)

Visto : IL SINDACO

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato