



Piano Strutturale Intercomunale

Cortona, Castiglion Fiorentino, Foiano della Chiana

Variante n.1

Conferenza dei Sindaci
Luciano Meani, Sindaco di Cortona
Mario Agusti, Sindaco di Castiglion Fiorentino
Francesco Sommi, Sindaco di Foiano della Chiana
Responsabile del Procedimento e responsabile Ufficio Unico di Piano
Marica Bruni (Comune di Cortona)

Ufficio associato di Piano
Nettasio Volpi (Comune di Cortona)
Marco Cerini (Comune di Castiglion Fiorentino)
De Caroli Giovanni (Comune di Foiano della Chiana)

Garante dell'informazione e della partecipazione
Marco Cerini (Comune di Castiglion Fiorentino)

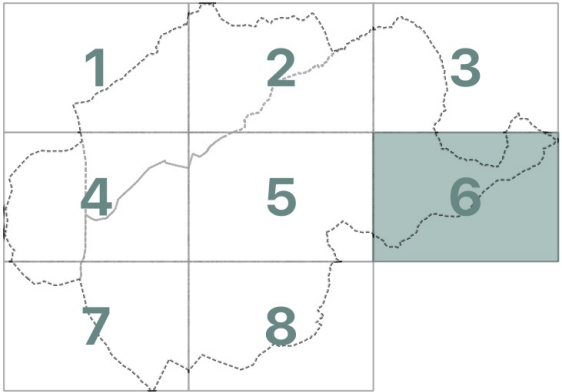
ST-U1

BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI

TAV
6

Roberto Vezzosi (cartografo)
Idp studio Proidea Engineering s.r.l.
Studio Tecnico Agostini di Coletta, Frossinetti, Sarica
Valentina Vettori
Archeolandscape Tech & Survey s.r.l. per gli aspetti archeologici

Maria Rita Cecchini (VAS)
Massimo Tufanelli
Antonina Gaglietta
Laura Galmucci
Gabriele Marchetti
Renzo Falaschi
Elisa Baldini
Nicola Battistoni



1:10.000

maggio 2026

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

Beni immobili destinati di provvedimento di tutela ai sensi dell'art. 13 del Codice

D.Lgs. 42/2004, art. 136 - Immobili ed aree di notevole interesse pubblico

123-1966 - ZONA DELL'ABITATO DI FOIANO DELLA CHIANA

17-1956 - ZONA COMPREDENTE L'ABITATO DI CORTONA E TERRENI CIRCOSTANTI

170-1973 - LOCALITÀ TORREONE, TECCOGNANO, MARTIGNONE, METEGLIANO, PERGO,

MONTANARE E NOVOLI, SITE NEL COMUNE DI CORTONA

303-1965 - ZONA PANORAMICA SITA NEL COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

307-1965 - ZONA ATTORNO AL CASTELLO DI MONTECCHIO NEL COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

50-1969 - ZONE GODIBILI DALL'AUTOSTRADA DEL SOLE IN PROVINCIA DI AREZZO

AREE TUTELATE PER LEGGE (D.Lgs. 42/2004, art.142)

lettera b) - I territori contermini ai laghi

lettera c) - I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua

lettera g) - I territori coperti da foreste e boschi

lettera m) - beni archeologici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004 con valenza paesaggistica

lettera m) - zone tutelate di cui all'art. 11.3 dell'Elaborato 78 della disciplina dei beni paesaggistici

lettera h) Le zone gravate da usi civici