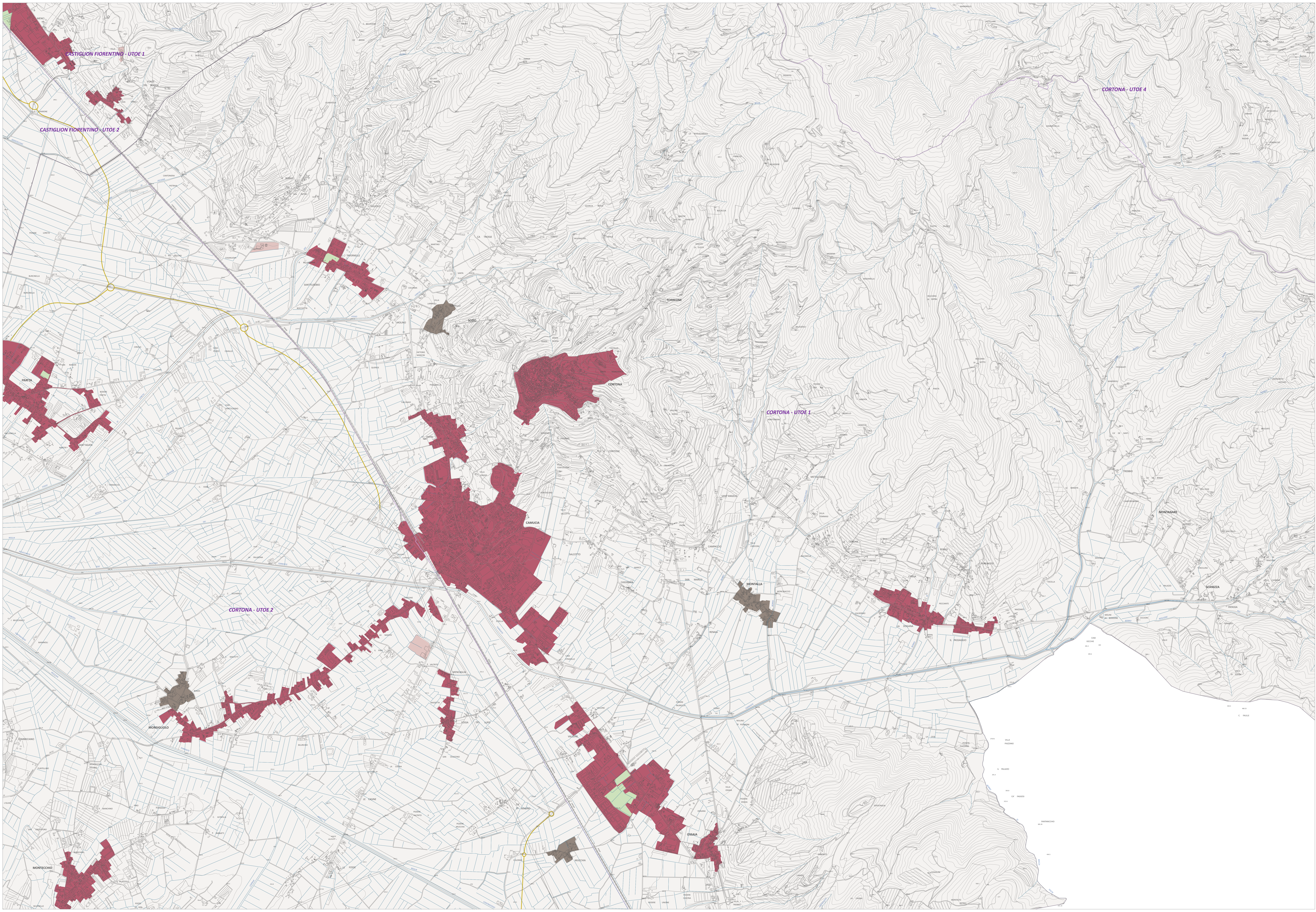




Piano Strutturale Intercomunale

Cortona, Castiglion Fiorentino, Foiano della Chiana

Variente n.1

Conferenza dei Sindaci
Luciano Meani, Sindaco di Cortona
Mario Agusti, Sindaco di Castiglion Fiorentino
Francesco Sornesi, Sindaco di Foiano della Chiana
Responsabile del Procedimento e responsabile Ufficio Unico di Piano
Marco Bruni (Comune di Cortona)

Ufficio associato di Piano
Nettasio Volpi (Comune di Cortona)
Marco Cerini (Comune di Castiglion Fiorentino)
De Caro Giovanni (Comune di Foiano della Chiana)

Garante dell'informazione e della partecipazione
Marco Cerini (Comune di Castiglion Fiorentino)

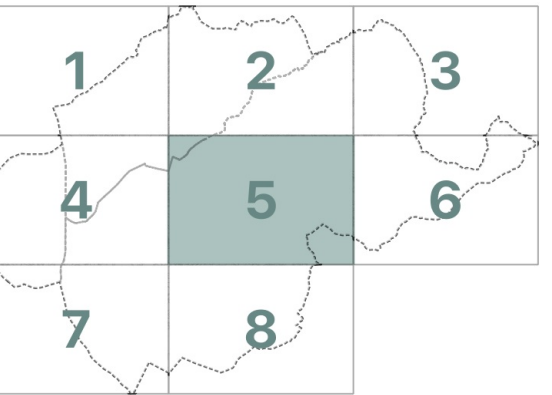
STR-U1

UTOE E STRATEGIE

TAV
5

Roberto Vezzosi (cartografo)
Ida studio Prodes Engineering S.r.l.
Studio Tecnico Agostoli di Coletta, Frossinetti, Sarica
Valentina Vettori
Archelandscapes Tech & Survey S.r.l. per gli aspetti archeologici

Maria Rita Cecchini (VAS)
Massimo Tognetti
Antonio Gaglietta
Laura Galimberti
Gabriele Mancinelli
Renzo Falaschi
Elisa Baldoni
Nicola Battistoni



1:10.000

maggio 2026

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

- Confine comunale
- Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE)

Ambiti per le previsioni della nuova viabilità

- Variente SP 27 Castroncello Brolio - abitato Castiglion Fiorentino
- Variente SR 71 Umbro Casentinense

PERIMETRI

- Art. 4 della LR 65/2014, "territorio urbanizzato"
- Art. 4 c. 5 della LR 65/2014, "Le aree rurali intercluse, che qualificano il contesto paesaggistico degli insediamenti di valore storico e artistico, o che presentano potenziale continuità ambientale e paesaggistica con le aree rurali periurbane"
- Art. 64 della LR 65/2014, "territorio rurale"
- Art. 64 c. 1 lett. d. della LR 65/2014, "Ulteriori aree" che ospitano funzioni non agricole, non costituiscono comunque territorio urbanizzato"
- Art. 65 della LR 65/2014, "Nuclei rurali"