



CITTA' DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 500 DEL 06/08/2026

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005. Il documento, oltre alla sua versione in PDF è disponibile anche nella sua versione con firma digitale, in questo formato è possibile consultarlo solo con l'ausilio di uno strumento di lettura di file firmati digitalmente

Settore Centrale Unica Committenza e Provveditorato

Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: CONCESSIONE AI SENSI DELL'ART. 187, CO. 1, DEL D.LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO NATATORIO COMUNALE S. ALLENDE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA. AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: CONCESSIONE AI SENSI DELL'ART. 187, CO. 1, DEL D.LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO NATATORIO COMUNALE S. ALLENDE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA. AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile di Servizio

PREMESSO:

CHE con determinazione a contrarre del Responsabile Area Tecnica del Comune di Viadana n. 950 del 23.12.2025 è stato deciso di affidare in concessione, mediante procedura telematica negoziata, previa indagine aperta al mercato, ai sensi dell'art. 187 comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il servizio di gestione del centro natatorio comunale, alle seguenti condizioni:

- importo stimato della concessione euro 460.000,00;
- durata della concessione anni 1, eventualmente prorogabile di un anno;
- valore massimo della concessione euro 920.000,00;
- somme a disposizione dell'Amministrazione € 202.810,00;
- aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. 36/2023;
- gestione del ciclo di vita della concessione mediante piattaforma di approvvigionamento certificata PAD Sintel di Aria Regione Lombardia;
- codice CUI S83000670204202500003;
- CIG B9CA98D767;

CHE con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 953 del 23.12.2025, preso atto del predetto provvedimento, è stata avviata la procedura selettiva per l'affidamento in premessa e approvato l'avviso di indagine aperto al mercato finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse degli operatori da invitare alla procedura;

CHE l'avviso è stato pubblicato sulla PAD Sintel id n. 212198740;

CHE con determinazione del Responsabile Area Tecnica del Comune di Viadana n. 292 del 22.04.2026 e determinazione del Responsabile Centrale Unica di Committenza n. 304 del 27.04.2026 sono stati approvati gli elaborati tecnici e amministrativi necessari per la successiva fase della procedura negoziata, per quanto di rispettiva competenza;

CHE in data 29.04.2026 è stato trasmesso l'invito a tutti i manifestanti interesse sulla piattaforma Sintel id 218569748 con scadenza per il giorno 28.05.2026 ore 09:00, come visibili sulla BDNCP;

CHE la procedura di gara è gestita attraverso la PAD Sintel di Aria Regione Lombardia con i seguenti riferimenti e adempimenti come determinati dal nuovo sistema di digitalizzazione degli affidamenti:

Identificativo Univoco ANAC: 83000670204CUC2025466;

id appalto MIAP: 6090d1d3-6202-419b-b839-c1eef48b6be7

CIG B9CA98D767;

CHE entro i termini previsti dalla documentazione di gara, ovvero entro le ore 09.00 del 04.07.2026, è pervenuta un'offerta telematica, visibile sulla BDNCP, e che dall'esame della documentazione amministrativa richiesta dal disciplinare di gara è risultata ammessa, come da verbale di gara in atti;

CHE nelle sedute del 23, 30 giugno e 6 luglio 2026 si è riunita la Commissione giudicatrice, costituita con determinazione del Responsabile Centrale Unica di Committenza n. 370 del 28.06.2026, per procedere all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica dell'operatore ammesso e alla valutazione della stessa, e poi quella economica;

PRESO ATTO delle risultanze contenute nei verbali di gara prot. 16.957_2026 completi del dettaglio della valutazione tecnica effettuata dalla Commissione giudicatrice per ciascun criterio di valutazione, in atti;

RILEVATO:

CHE la Commissione giudicatrice in data 06.07.2026 ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore di G.I.S. VIADANA S.R.L. con sede in Viadana (MN) 46019, via Vanoni 27 C.F. 01512240209, per aver ottenuto il punteggio complessivo di 61,27 e presentato la seguente offerta economica: Abbonamento 10 ingressi ridotto € 55,00, Abbonamento intero € 190,00, Abbonamento ridotto € 140,00, Canone annuale € 3.000,00;

CHE risultano rispettati gli impegni ex art. 102, 57 e allegato II.3 del codice;

CHE l'Amministrazione ha attestato la sussistenza dell'interesse pubblico ad aggiudicare la procedura di gara;

CHE le verifiche per l'accertamento del possesso, in capo al suddetto operatore, dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla procedura di gara hanno avuto riscontro positivo, in atti;

VISTI

- lo Statuto, i vigenti regolamenti comunali in materia;
- la legge n. 241/1990;
- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023 e i suoi allegati;
- il Decreto n. 5 del 30.06.2026 con il quale è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Centrale Unica di Committenza;

DETERMINA

DI CONSIDERARE la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AGGIUDICARE, per quanto premesso, la concessione del servizio di gestione del centro natatorio comunale in favore di G.I.S. VIADANA S.R.L. con sede in Viadana (MN) 46019, via Vanoni 27 C.F. 01512240209, per aver ottenuto il punteggio complessivo di 61,27 e presentato la seguente offerta economica: Abbonamento 10 ingressi ridotto € 55,00, Abbonamento intero € 190,00, Abbonamento ridotto € 140,00, Canone annuale € 3.000,00;

DI DARE ATTO CHE è stato verificato il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico e che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO CHE il presente atto, sarà trasmesso al RUP del Centro di Costo Comune di Viadana per l'adozione dei provvedimenti e adempimenti conseguenti;

DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è sottoscritto dal Responsabile Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 12 della sopra citata convenzione.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Paglia Enza in data 06/08/2026