



COMUNE DI MONTE PORZIO

Provincia di Pesaro Urbino

06 AGO. 2026

INTE RNO

7000

6 5

COMMISSIONE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (art. 16 Regolamento Comunale)

Verbale n. 5 del 29.07.2026

Si è riunita la Commissione Assegnazione Alloggi E.R.P. costituita ai sensi dell'articolo 16 del Regolamento Comunale approvato con Delibera di C.C. n. 15 del 24 luglio 2025, per la prosecuzione dell'attività di valutazione al fine della formazione della graduatoria definitiva degli aspiranti all'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sovvenzionata.

Sono presenti alla seduta:

- Dante Maria Girotto – dipendente Comune di Monte Porzio, Responsabile area Amministrativa-Contabile, in presenza;
- Fabio Massi – dipendente del Comune di Monte Porzio, Responsabile lavori pubblici, assente;
- Giacomo Paolorossi- dipendente del Comune di Monte Porzio, istruttore tecnico, da remoto;
- Martina Bracci – dipendente del Comune di Monte Porzio, Istruttore Amministrativo (segretaria verbalizzante), in presenza;
- Cecilia Giacalone – *Responsabile Settore Utenza di ERAP Marche Presidio di Pesaro e Urbino, da remoto;*
- Stefano Donini – geometra SUNIA, da remoto

Assume le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Bracci Martina, in conformità della Determinazione Dirigenziale n. 91 del 15/04/2026.

A seguito della pubblicazione della graduatoria provvisoria nell'Albo Pretorio del Comune di Monte Porzio (PU) avvenuta dal 18.06.2026 al 18.07.2026 è pervenuta la controdeduzione di uno dei candidati esclusi (domanda prot. 10939 del 31/12/2025).

Viale Cante di Montevecchio,10 – CAP 61040 Monte Porzio (PU)

Tel. 0721 956000 – Fax 0721 956027

E-mail: anagrafe@comune.monte-porzio.pu.it - PEC: servizidemografici.monteporzio@emarche.it

Sito Web : www.comune.monte-porzio.pu.it

C.F. 81001610419 - P.IVA 00360470413



COMUNE DI MONTE PORZIO

Provincia di Pesaro Urbino

A seguito di ciò, nei giorni 21 luglio e 28 luglio 2026 si sono svolti due incontri interlocutori della Commissione Assegnazione Alloggi E.R:P finalizzati alla valutazione della controdeduzione presentata e, a seguito dell'analisi, è stato ritenuto necessario procedere a una valutazione più approfondita dell'attestazione ISEE 2025 (redditi anno 2023), con specifico riguardo ai redditi dichiarati dai singoli componenti del nucleo familiare.

La Commissione ha pertanto deciso di effettuare ulteriori verifiche volte a ricostruire la situazione reddituale del nucleo familiare, con l'obiettivo di accertare l'eventuale presenza di redditi riferibili a uno dei componenti del nucleo che non risultano dichiarati nell'ISEE 2025 allegato dal candidato alla domanda di partecipazione.

Dall'esame della documentazione acquisita è emersa la necessità di svolgere ulteriori approfondimenti in merito alla posizione reddituale di un componente del nucleo familiare non dichiarato nell'attestazione ISEE 2025, ma che, nell'anno di riferimento (2023), risulta aver svolto un'attività lavorativa.

La Commissione ha pertanto deciso di rinviare ogni determinazione in merito alla pratica, in attesa dell'acquisizione di ulteriore documentazione idonea ad accertare la situazione reddituale del predetto componente e a verificare la corretta composizione del nucleo familiare ai fini della valutazione della domanda.

In data 29/07/2026 da ulteriori verifiche dagli atti d'ufficio, è stata acquisita l'attestazione ISEE 2025 (redditi 2023) relativa ai due componenti che risultavano non compresi nell'ISEE 2025 presentato dal candidato di riferimento (domanda prot. 10939 del 31/12/2025), dove risultano redditi in capo alla Sig.ra [REDACTED]

La sommatoria dei due isee, così come da risultanza anagrafica, produce un risultato che supera il limite d'accesso, pertanto, la documentazione che ha determinato il motivo dell'esclusione decisa dalla commissione in sede di graduatoria provvisoria, dove si era tenuto conto dell'ISEE 2026 (redditi 2024), di fatto viene annullata e sostituita da quella attuale e coerente con l'ISEE preso in considerazione per tutte le domande di cui al bando (Isee 2025 redditi 2023).

Alla luce di quanto sopra, risultando un valore ISEE 2025 superiore alla soglia massima prevista dalla normativa, si conferma l'esclusione della domanda prot. 10939 del 31/12/2025 e rigetta il ricorso presentato dalla famiglia in data 30.06.2026 (prot.5820/2026), con invio del presente verbale alla parte ricorrente.

La commissione, inoltre, procede con formazione della graduatoria definitiva delle domande ammesse per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sovvenzionata, predisposta dall'ufficio competente.

I lavori vengono sospesi alle ore 11:00.

La Commissione demanda agli uffici competenti la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Monte Porzio (PU) della graduatoria, che diverrà definitiva allo scadere del trentesimo giorno. La pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Monte Porzio (PU) costituisce formale comunicazione dell'esito della domanda presentata.

Viale Cante di Montevicchio,10 – CAP 61040 Monte Porzio (PU)

Tel. 0721 956000 – Fax 0721 956027

E-mail: anagrafe@comune.monte-porzio.pu.it - PEC: servizidemografici.monteporzio@emarche.it

Sito Web : www.comune.monte-porzio.pu.it

C.F. 81001610419 - P.IVA 00360470413



COMUNE DI MONTE PORZIO

Provincia di Pesaro Urbino

La Segretaria verbalizzante
Bracci Martina

Il Presidente Commissione
Giroto Dante Maria

La Componente - ERAP Marche
Giacalone Cecilia

29 LUG. 2021



Il Componente - SUNIA
Donini Stefano

Il componente
Pacirossi Giacomo

Viale Cante di Monteverdilio, 10 - CAP 61040 Monte Porzio (PU)

Tel. 0721 956000 - Fax 0721 956027

E-mail: segreteria@comune.monte-porzio.pu.it - PBC: servizi-demografici.monteporzio@emarche.it

Sito Web: www.comune.monte-porzio.pu.it

C.F. #1001610419 - P.IVA 00360470413

