Bagnolo in Piano · Cadelbosco di Sopra · Castelnovo di Sotto · Terra di Mezzo

Piano Urbanistico Generale

Pug

Terra di Mezzo

STRATEGIA PER LA QUALITA' URBANA ED ECOLOGIOCO AMBIENTALE

S.2.OG3a

Qualificazione del territorio rurale
Bagnolo in Piano

Scala 1:10.000

Sindaci

Il Sindaco di Bagnolo in Piano — *Pietro Cortenova*
Il Sindaco di Cadelbosco di Sopra — *Marino Zani*
Il Sindaco di Castelnovo di Sotto — *Francesco Monica*

Ufficio di Piano
Unione Terra di Mezzo

Responsabile del procedimento — Maria Teresa Capuano
Garante della comunicazione — Sara Mazzali

Componenti RTI

Fabio Ceci
Luca Pagliettini
Mate soc. coop.va
Studiosilva srl
Roberto Ollari

Gruppo di lavoro

Fabio Ceci
Marta De Vecchi
Luca Pagliettini
Raffaele Gerometta
Marco Rossato
Massimo D'Ambrosio
Paolo Rigoni
Lucrezia Pintus
Roberto Ollari
Morena Scrascia
Emanuela Baistrocchi
Elettra Lowenthal

Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG	*Data elaborazione*
Del. C.C. n. del. . .	Del. C.C. n. del. . .	Del. C.C. n. del. . .	*luglio 2026*

3.1 - Supportare ed incentivare l'agricoltura sostenibile legata al territorio

- Insediamenti agro-zootecnici per i quali definire Requisiti Prestazionali di riduzione degli impatti

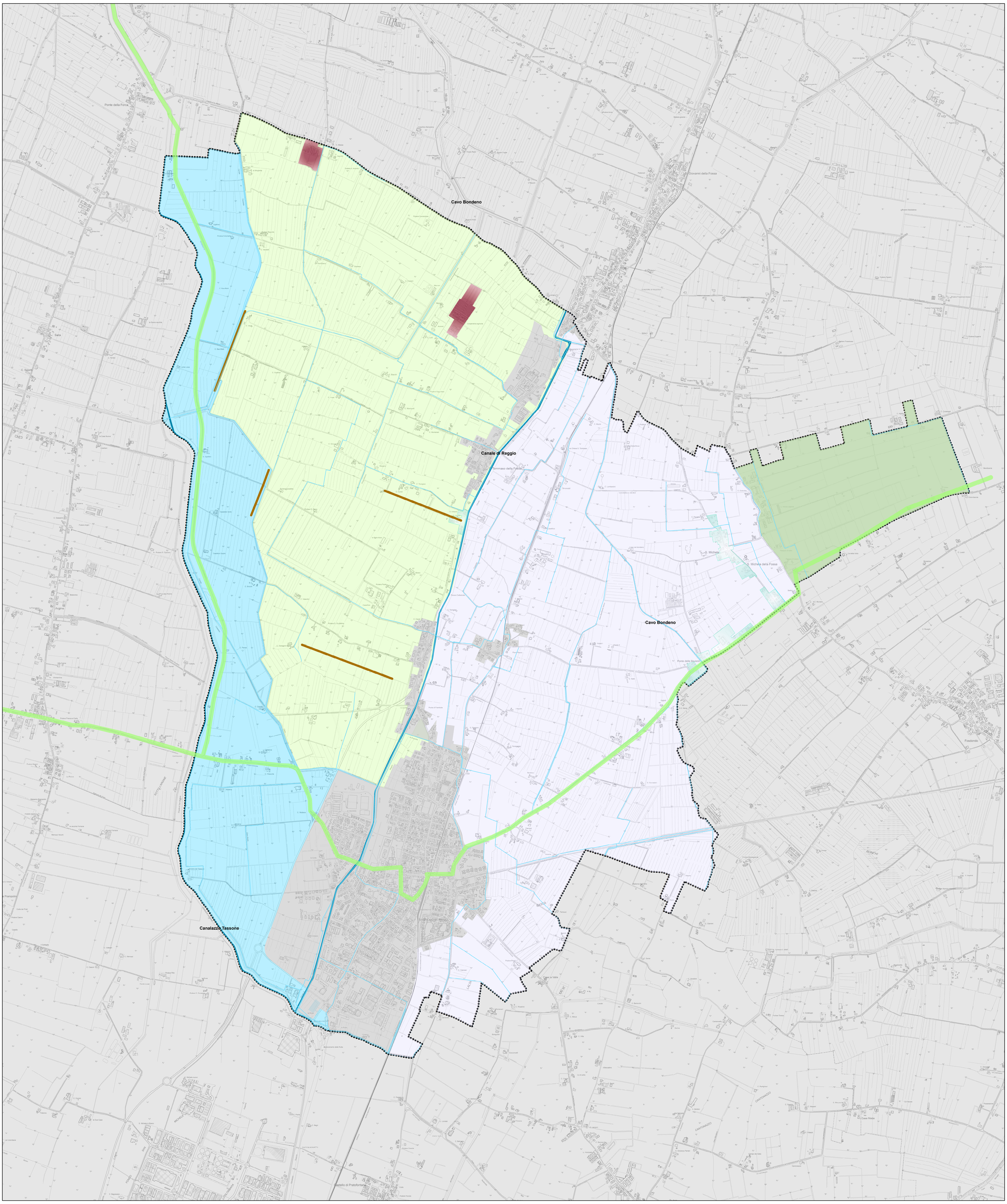
3.2 - Valorizzare l'identità paesaggistica del territorio

- Sistema dei canali di bonifica
- Elementi della centuriazione
- Corsi d'acqua principali
- Elementi di tutela paesaggistico - ambientale

3.3 - Qualificare il sistema insediativo diffuso

- Definizione di una disciplina che favorisca il recupero e riuso negli insediamenti edificati sparsi e discontinui del territorio rurale
- Paesaggio dei nodi idrografici e delle connessioni ecologiche fluviali di pregio paesaggistico
- Paesaggio della bonifica storica e del distretto viticolo
- Paesaggio di transizione tra matrice centuriale e bonifica storica di Bagnolo
- Paesaggio di transizione tra matrice centuriale e bonifica storica di Cadelbosco

3.4 - Valorizzare e potenziare il sistema turistico ed escursionistico

- Definizione di un'identità riconoscibile per l'intero circuito di fruibilità turistica dell'Unione

3	**Potenziare la qualità, la funzionalità e la fruibilità del territorio rurale e del paesaggio**	3.1	Supportare ed incentivare l'agricoltura sostenibile legata al territorio	3.1.1	Supporto alle attività produttive esistenti e promozione di interventi finalizzati alla conversione della produzione verso criteri di piena sostenibilità ambientale	/
				3.1.2	Sostegno alla biodiversità in agricoltura	/
				3.1.3	Incentivi al recupero degli scarti in agricoltura a sostegno di un'autonomia energetica	/
				3.1.4	Promozione della multifunzionalità delle aziende agricole come fattore di sostenibilità e come nuova di offerta dei servizi, anche in relazione alla promozione della fruizione turistico-paesaggistica del territorio rurale	/
				3.1.5	Introduzione di Requisiti Prestazionali specifici per la riduzione degli impatti derivanti dagli allevamenti intensivi	Allevamenti intensivi
		3.2	Valorizzare l'identità paesaggistica del territorio	3.2.1	Mantenimento delle trame e delle specificità dell'impianto storico della centuriazione e del sistema dei canali di bonifica	elementi centuriazione rete canali di bonifica
				3.2.2	Valorizzazione dell'identità paesaggistica attraverso la tutela e promozione delle zone di interesse naturalistico esistenti	elementi di tutela paesaggistico - ambientale
				3.2.3	Strutturazione della rete di fruizione paesaggistico-ambientale del sistema delle acque (Canalazzo Tassone in confine con Cadelbosco di Sopra, Canale Reggio e Cavo Bondeno) e dei tracciati minori interni al territorio agricolo	Canalazzo Tassone Canale Reggio Cavo Bondeno
				3.2.4	Potenziamento delle dotazioni a corredo delle strade e dei luoghi di maggior valore paesaggistico	/
		3.3	Qualificare il sistema insediativo diffuso	3.3.1	Riuso e recupero dell'edificato rurale sparso, nonché incentivazione agli interventi con funzione abitativa sul patrimonio edilizio esistente in ambito rurale, ove consentiti dalla LR 24, e ampliando la gamma degli usi ammissibili, coerenti con le politiche di valorizzazione del paesaggio rurale locale	insediamenti edificati sparsi e discontinui in territorio rurale
				3.3.2	Adottare una specifica disciplina per salvaguardare e qualificare gli insediamenti sparsi in territorio rurale che continuino a presentare adeguati caratteri di compatibilità con il paesaggio rurale legati alla centuriazione storica, ai nodi idrografici e alle connessioni ecologiche fluviali di pregio paesaggistico	Paesaggio di continuità della centuriazione storica Paesaggio dei nodi idrografici e delle connessioni ecologiche fluviali di pregio paesaggistico
		3.4	Valorizzare e potenziare il sistema turistico ed escursionistico	3.4.1	Creare un'identità riconoscibile del sistema dei percorsi di fruibilità turistica ed escursionistica	itinerario turistico attraverso l'Unione
				3.4.2	Promuovere sinergie tra le politiche di tutela ambientale e quelle di valorizzazione della fruizione turistico-ricreativa, anche prevedendo specifici indirizzi per il completamento della rete ecologica locale che prevedano anche specifiche azioni di valorizzazione, oltre che di salvaguardia	/