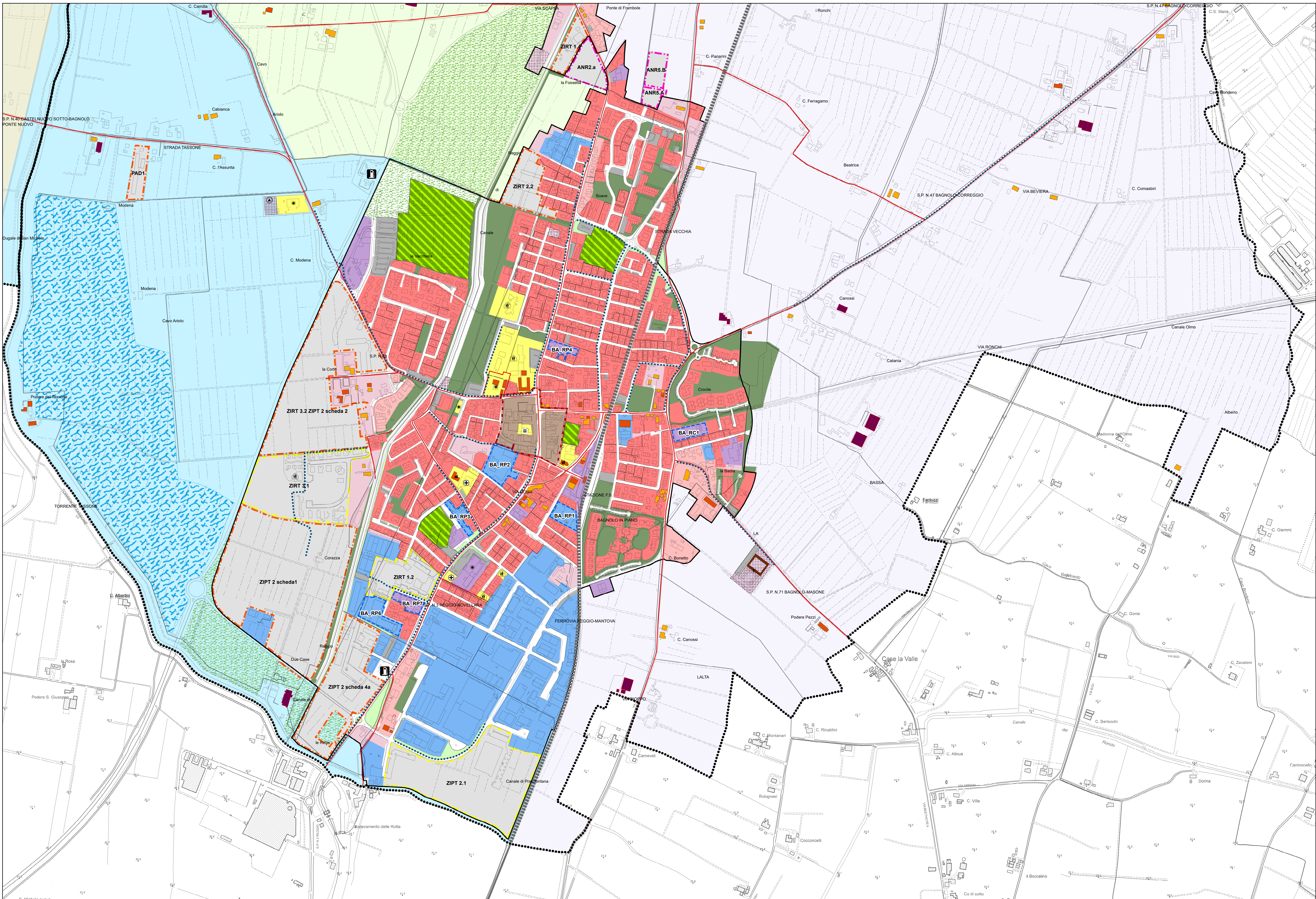
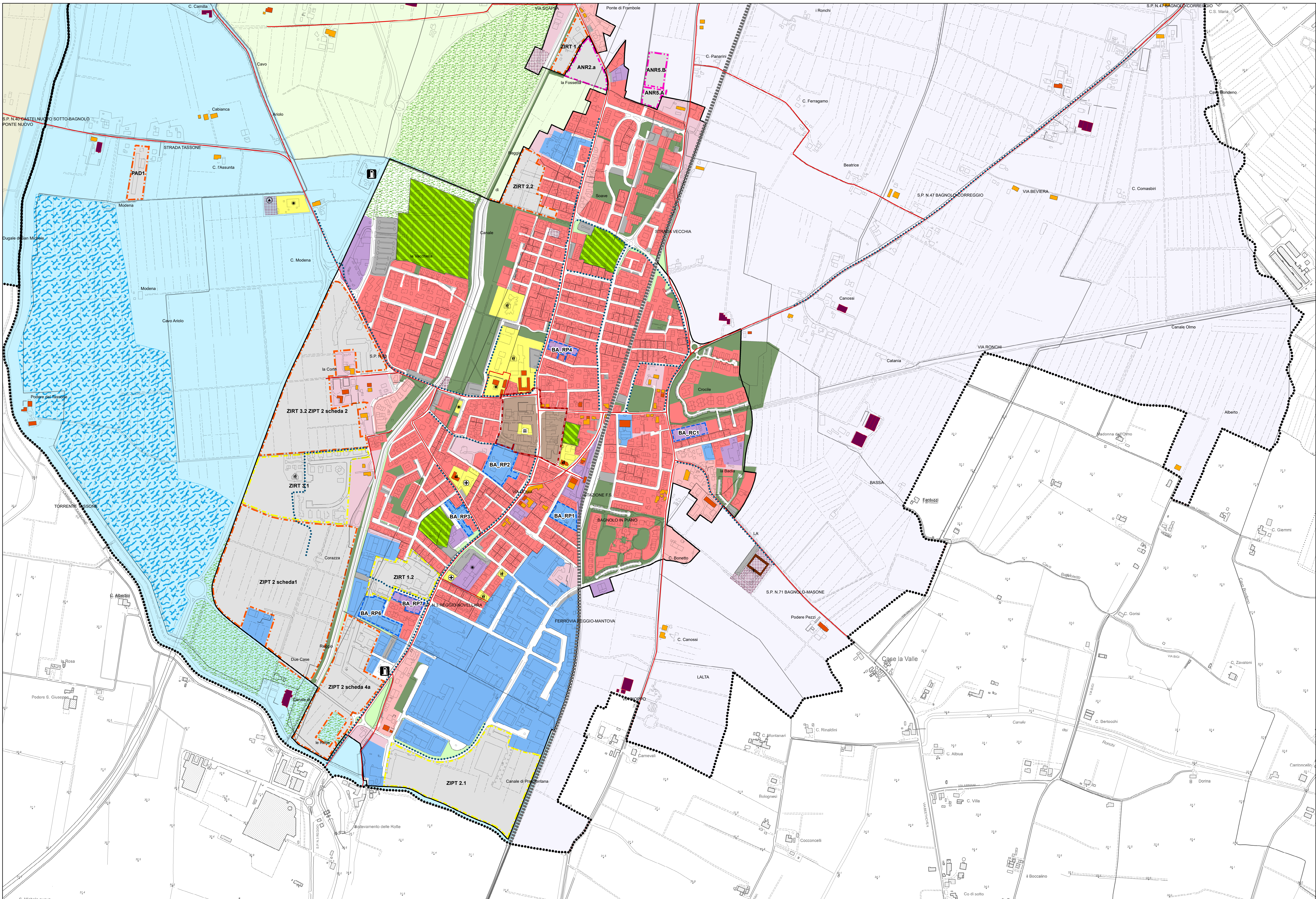
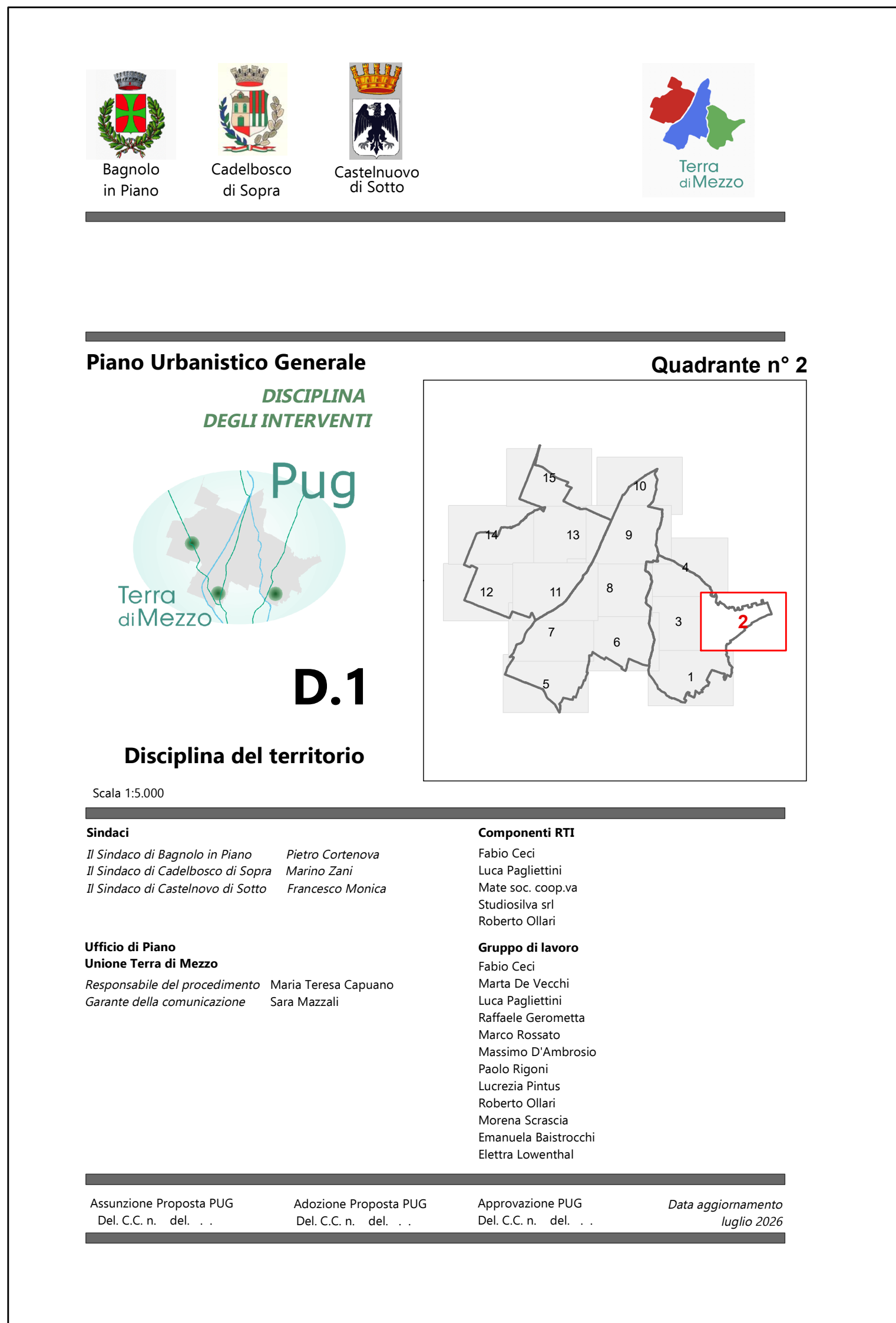
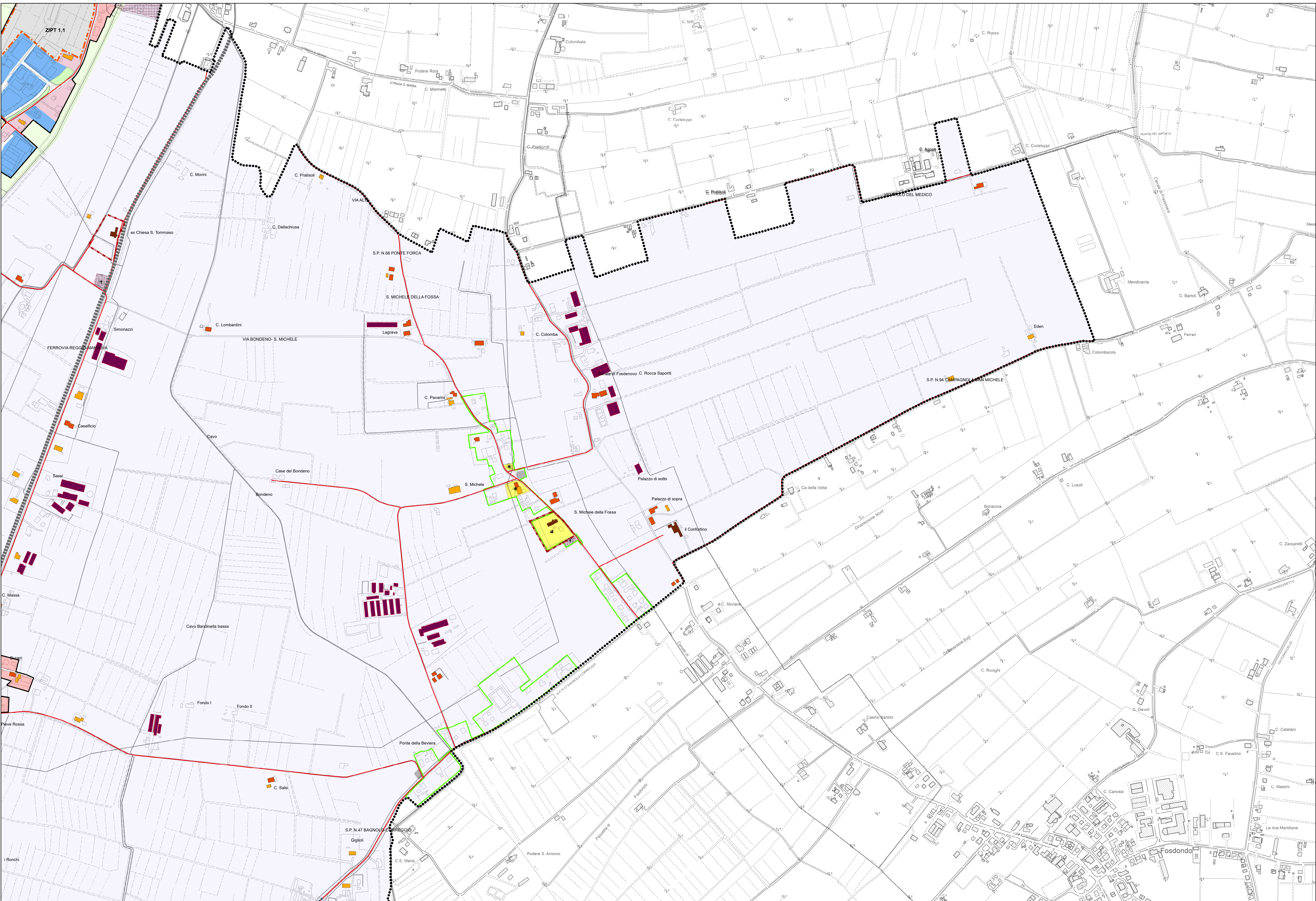
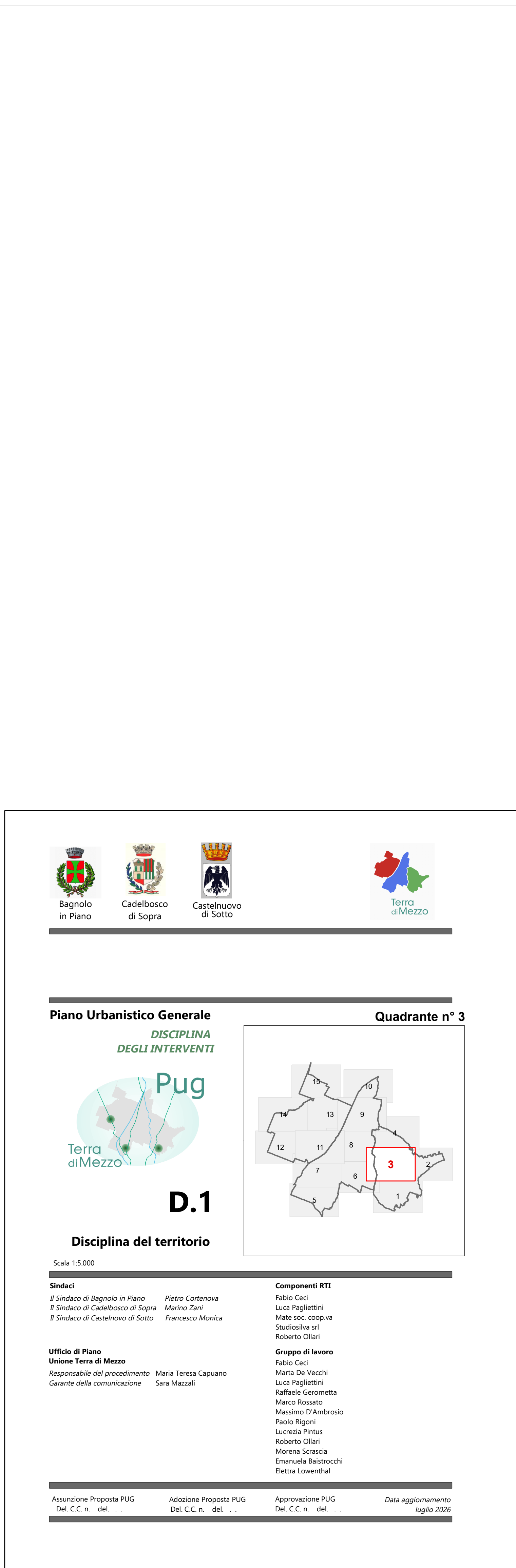
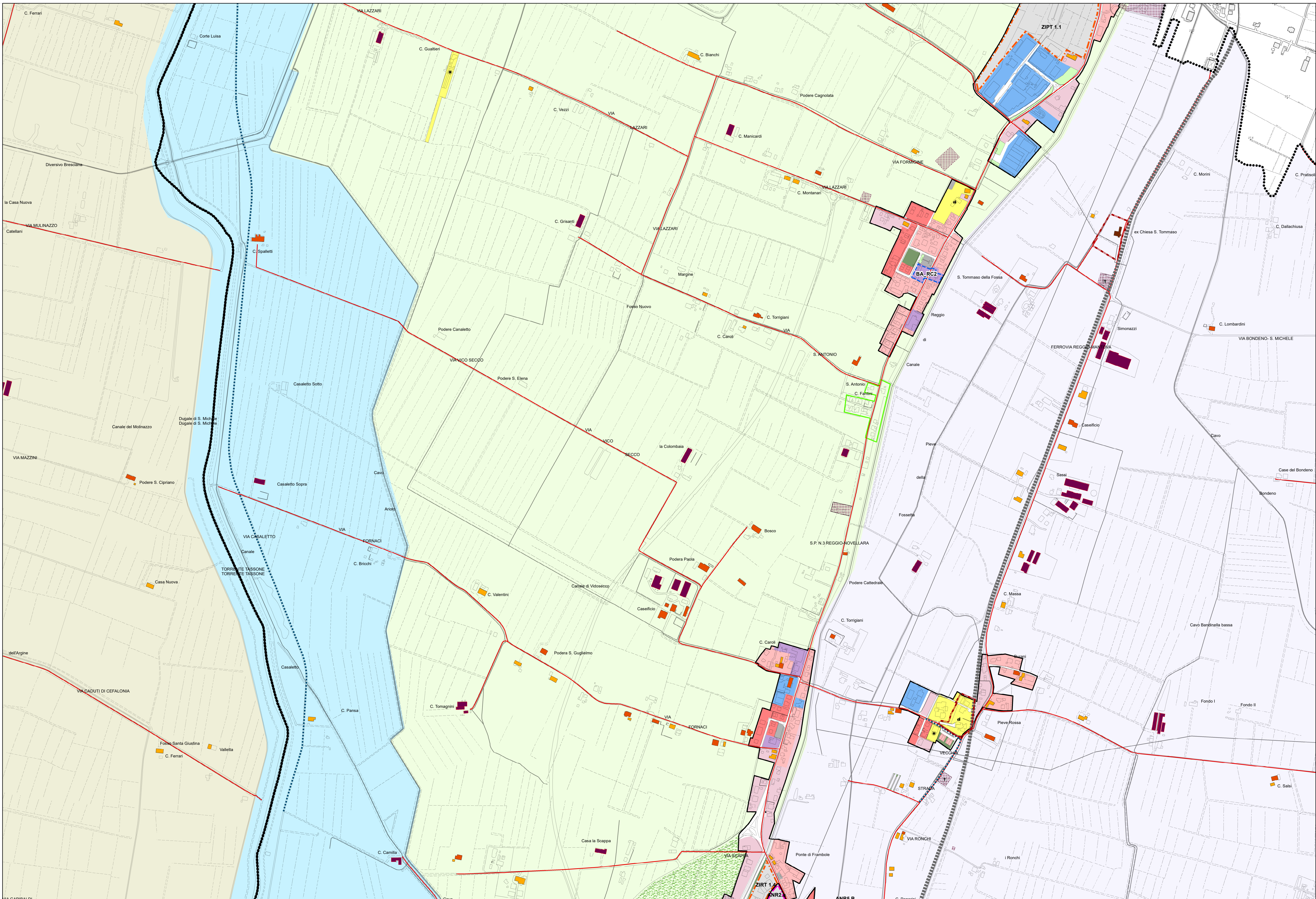
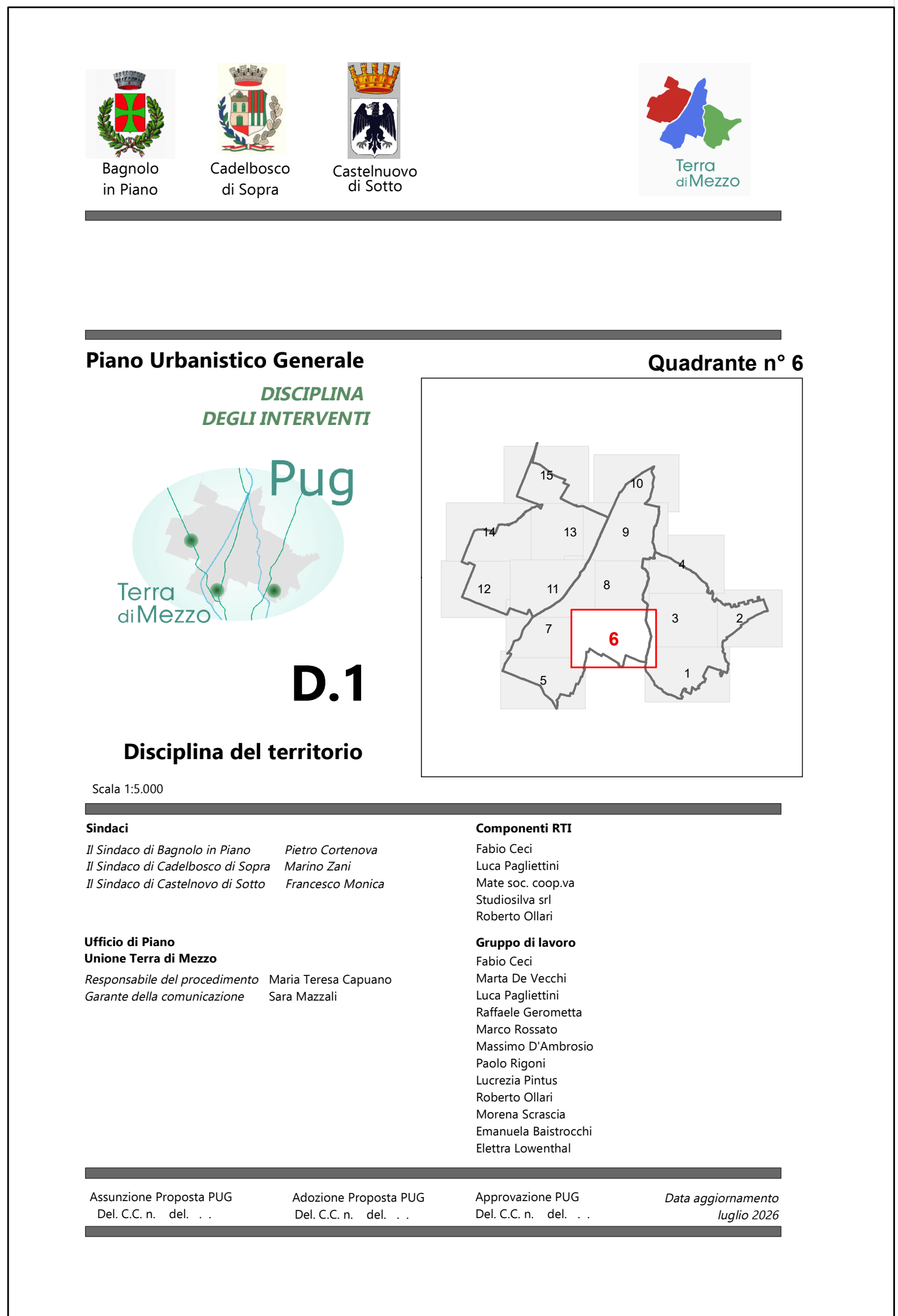
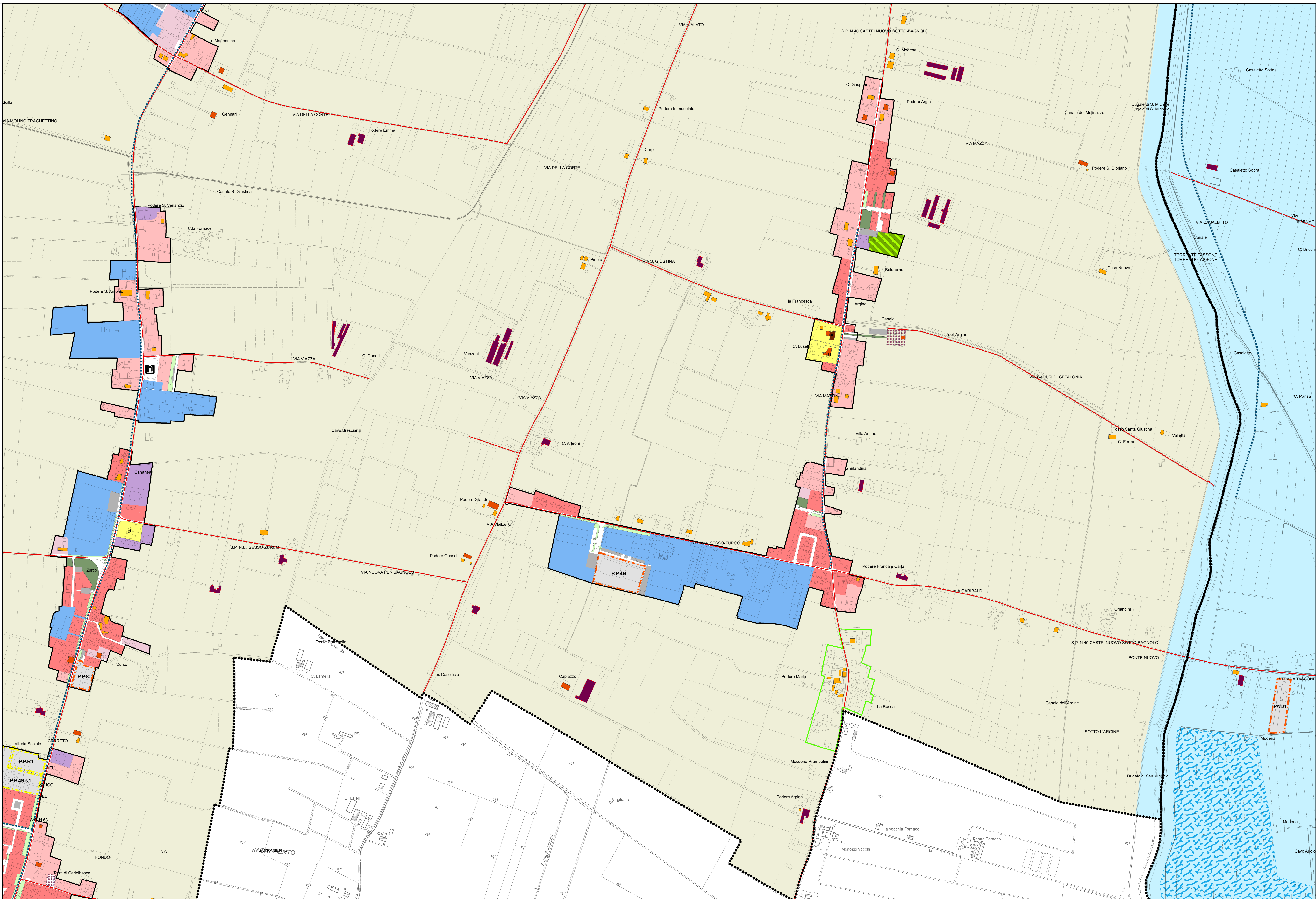
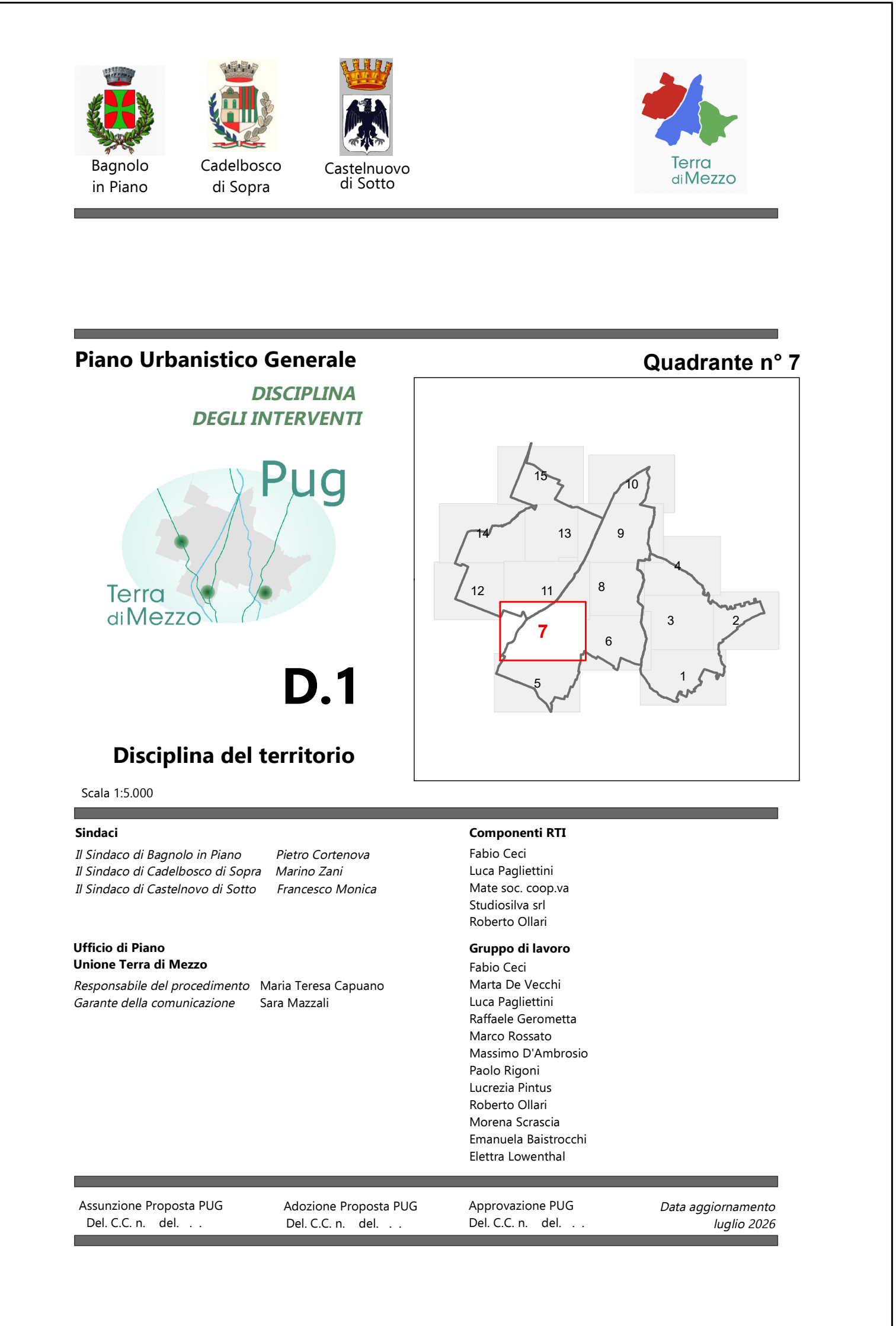
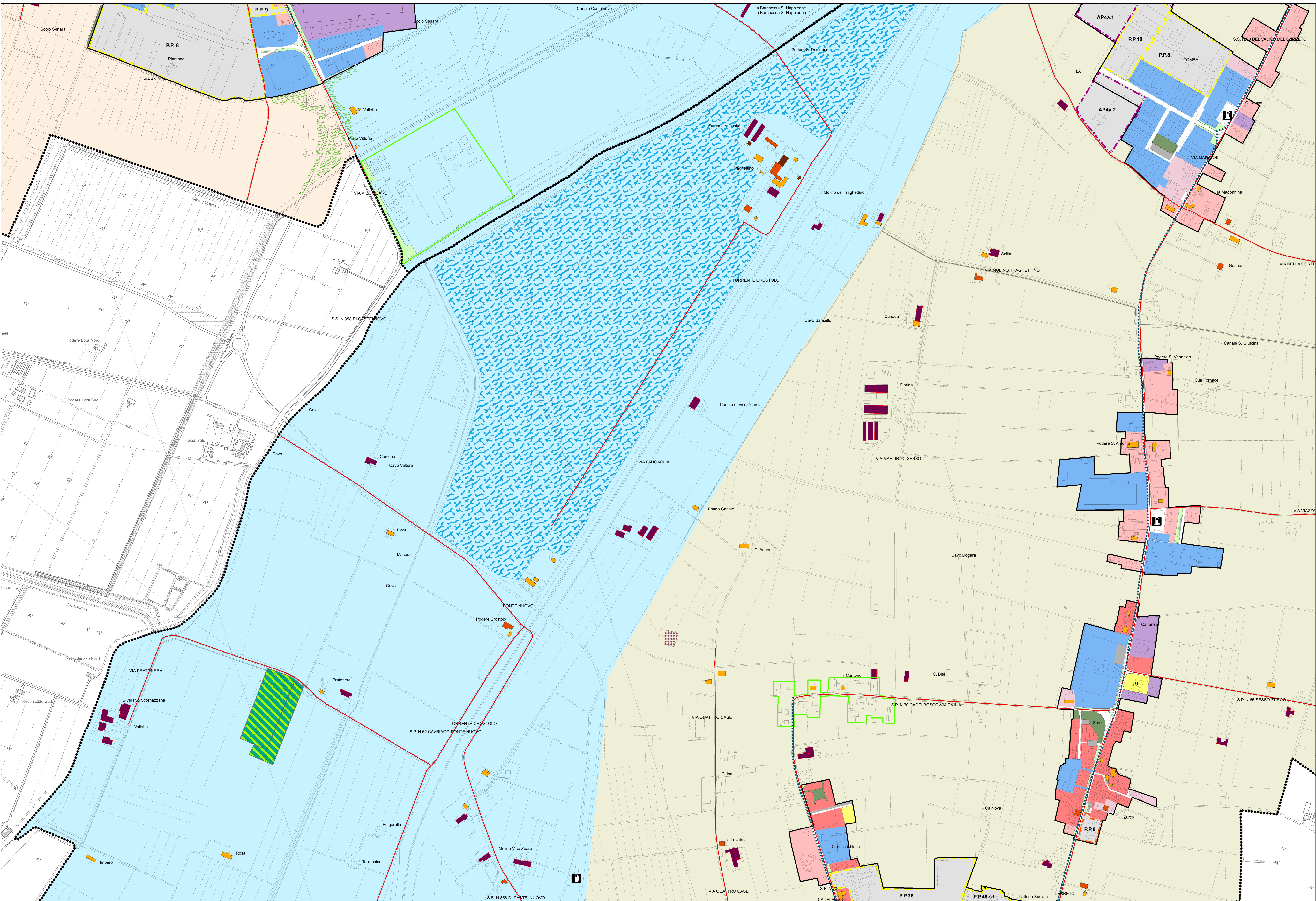


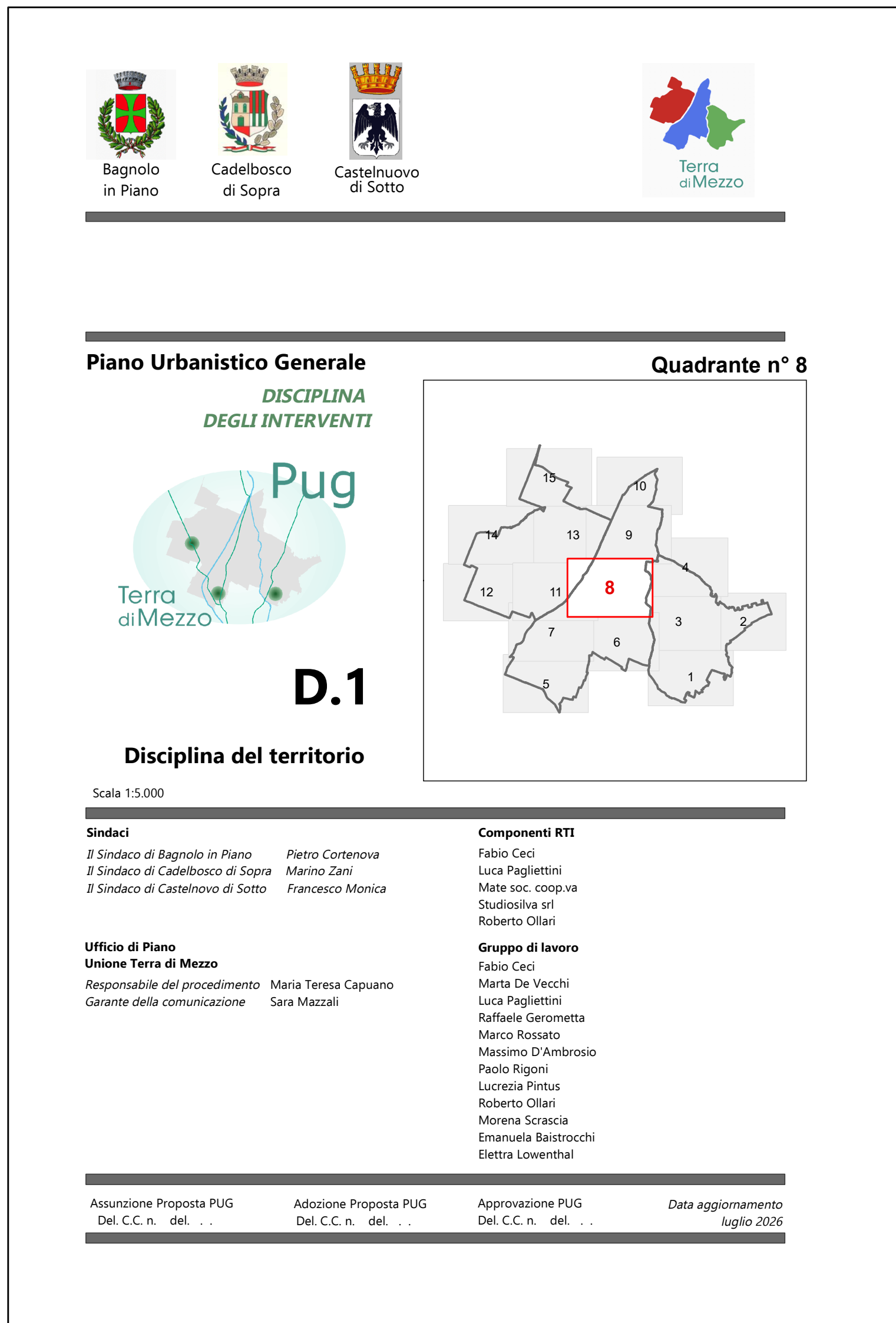
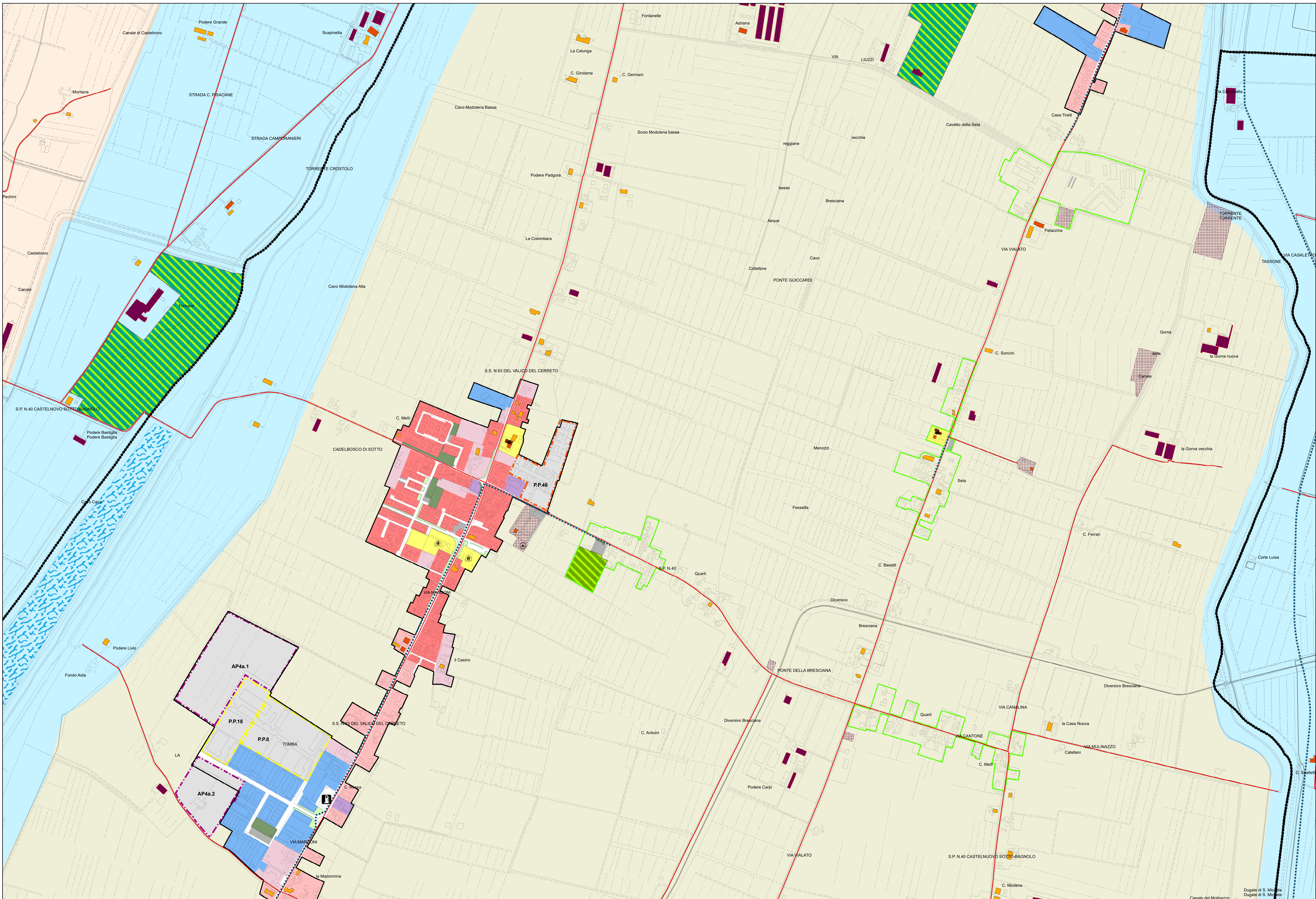


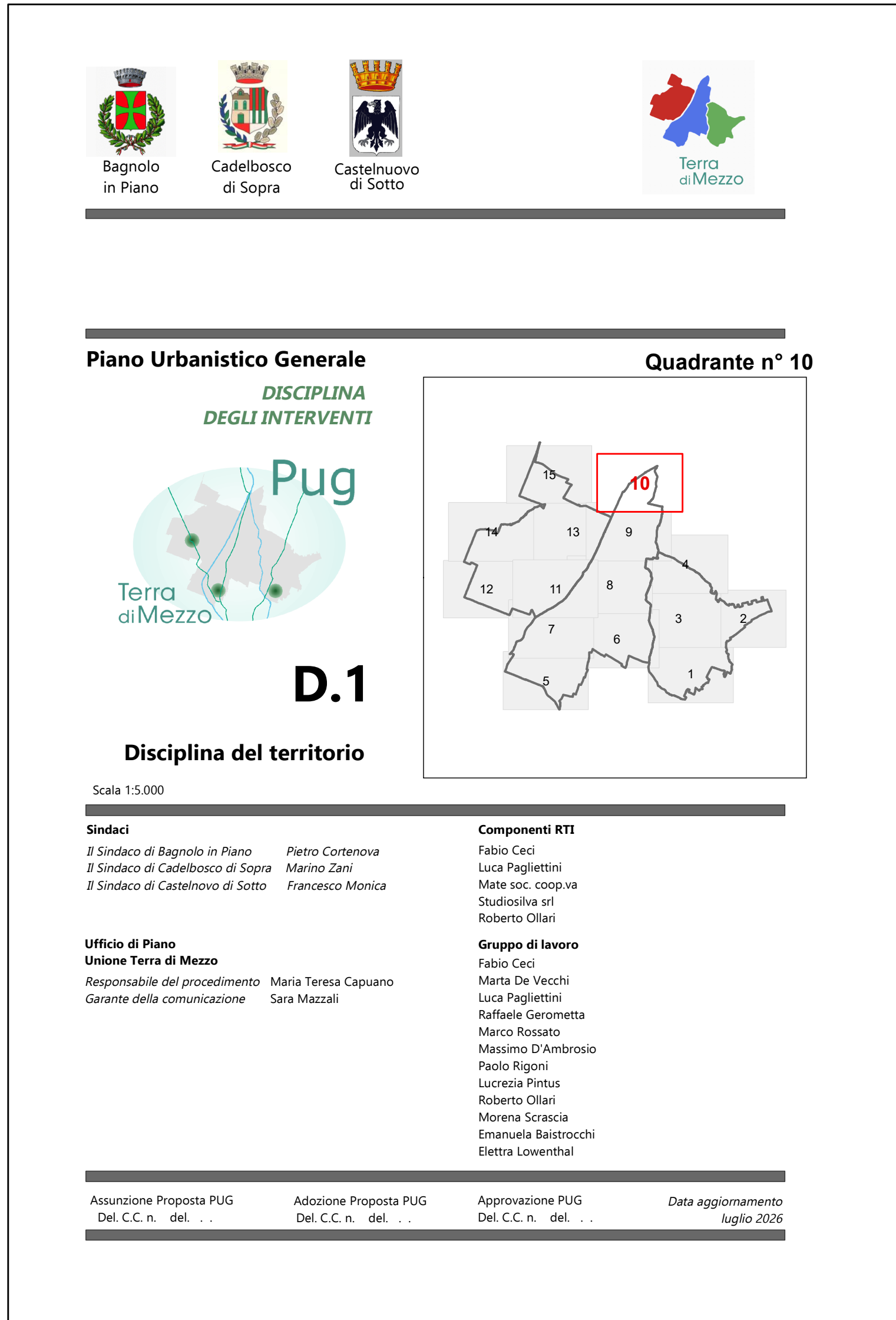
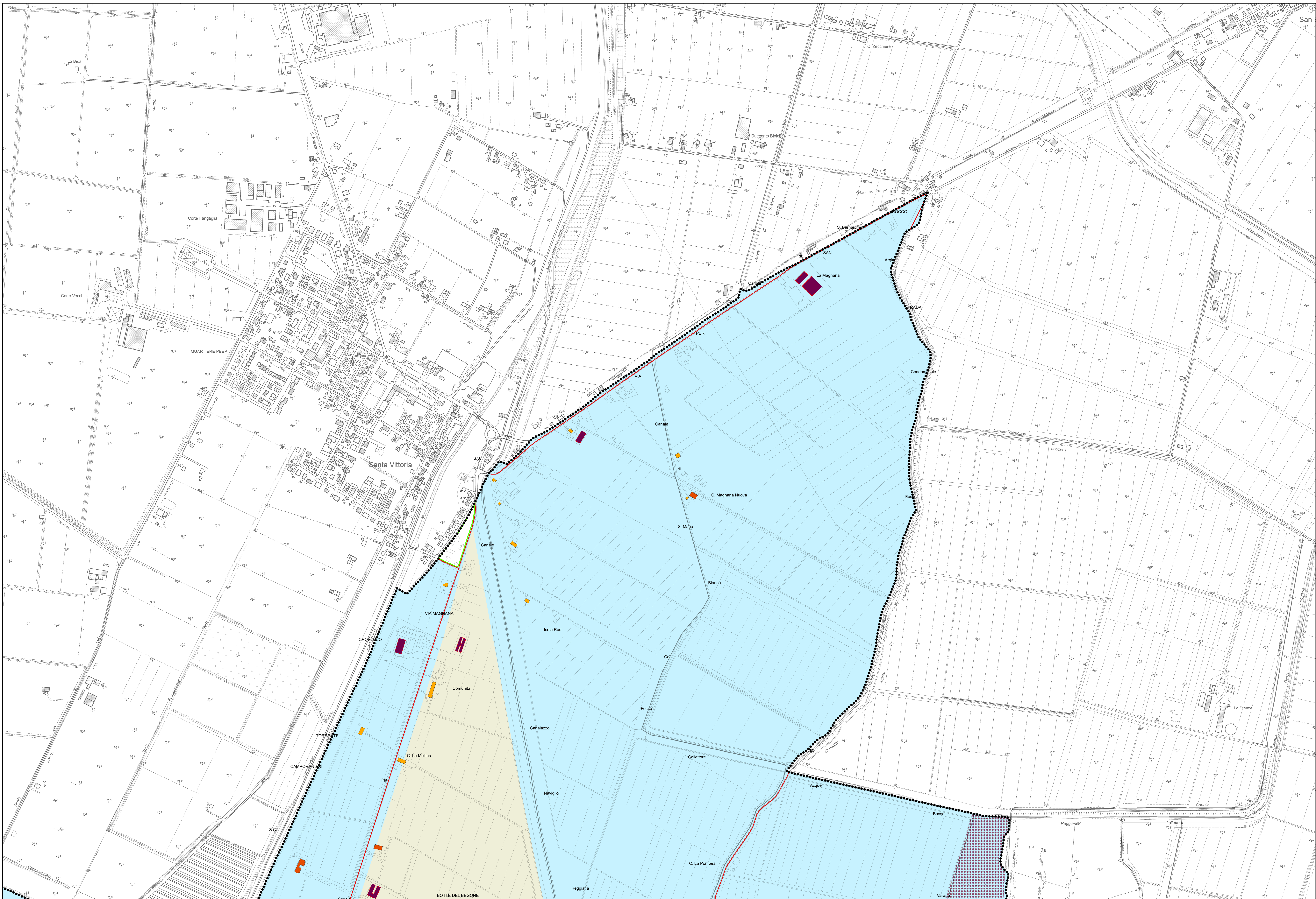


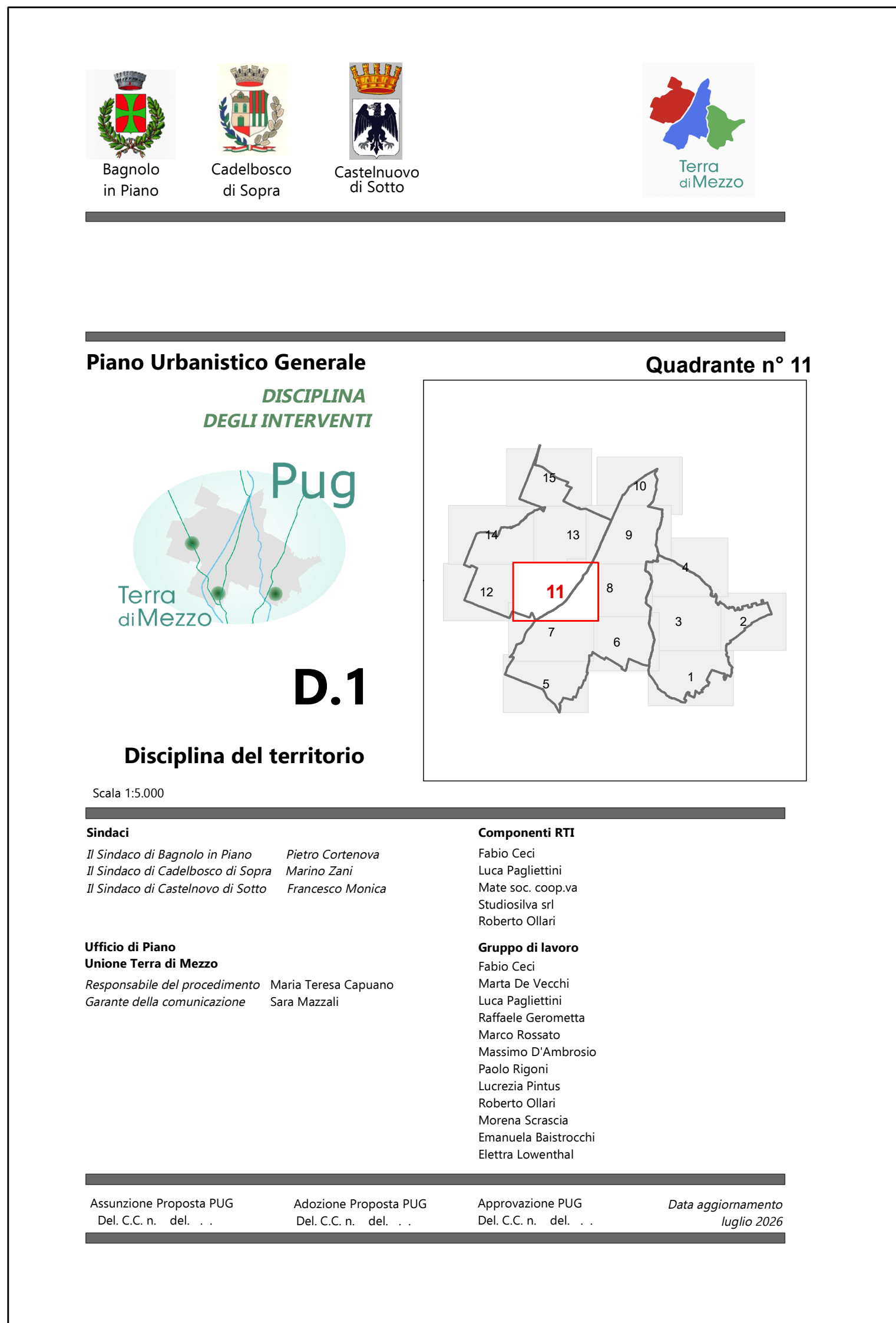
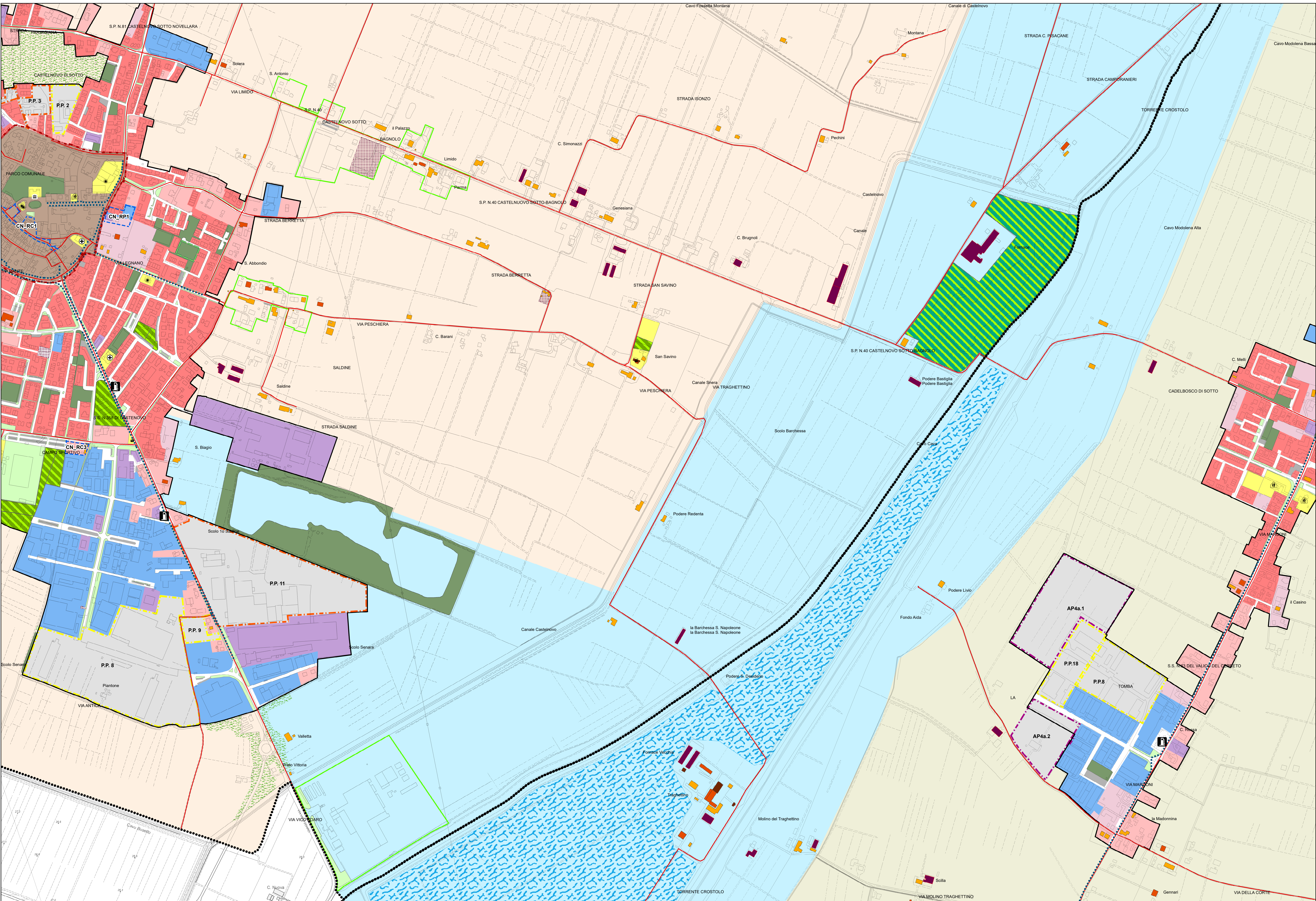


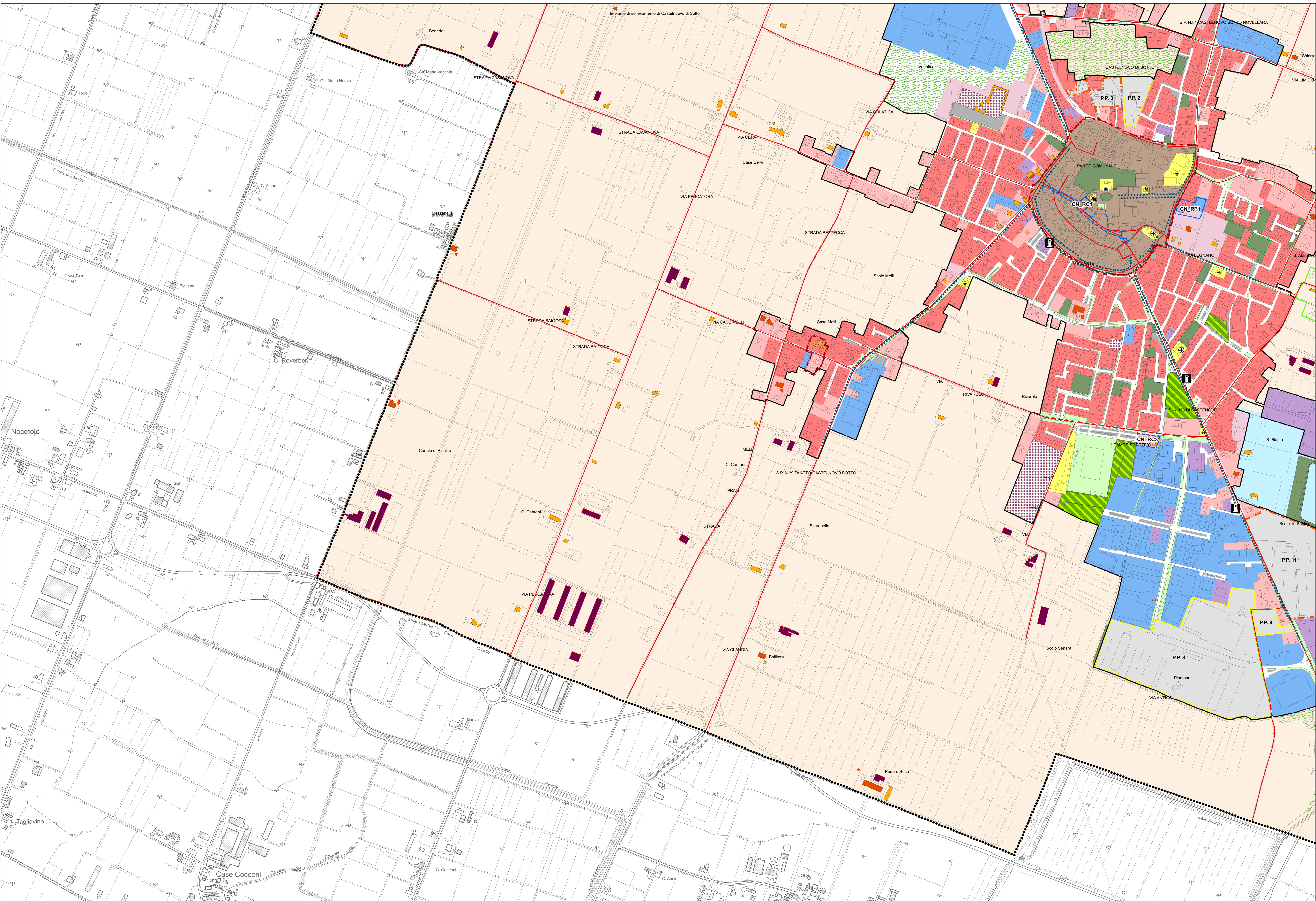
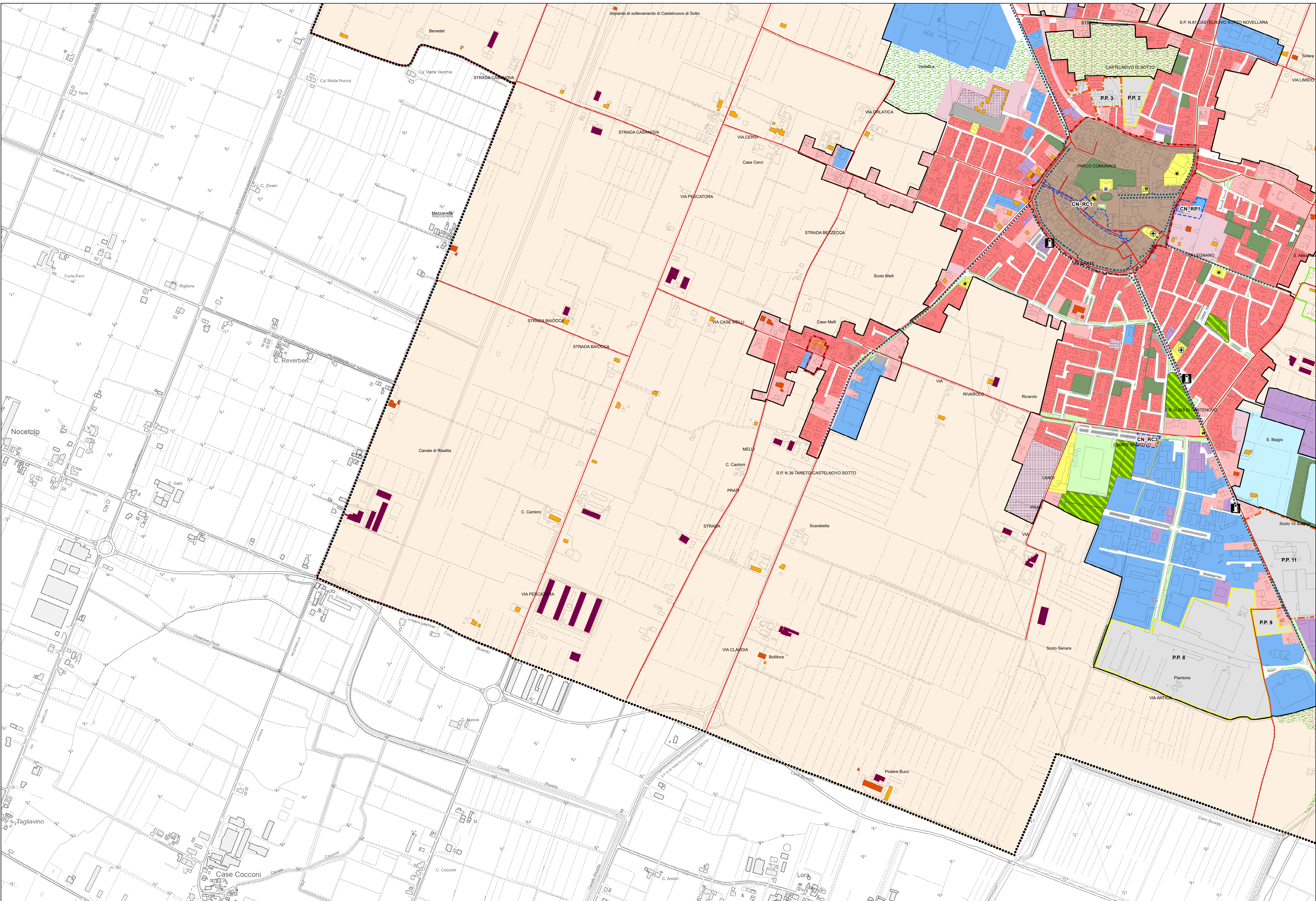












Territorio Urbanizzato

Tutela e valorizzazione del sistema insediativo rurale

Paesaggi rurali

Paesaggio dei nodi idrografici e delle connessioni ecologiche fluviali di pregio paesaggistico

Paesaggio della bonifica storica e del distretto viticolo

Paesaggio di continuità della centuriazione storica

Paesaggio di transizione tra matrice centuriale e bonifica storica di Bagnolo

Paesaggio di transizione tra matrice centuriale e bonifica storica di Cadelbosco

Disposizioni specifiche del territorio rurale

Arece di laminazione delle acque

Inseadimenti edificati sparsi e discontinui in territorio rurale

Immobili oggetto di potenziali interventi di desigilazione

Tutela e valorizzazione del sistema insediativo storico

Centri storici e Nuclei di impianto storico

R0 - Tessuti di matrice storica

Tracciati viari storici - PTPR art. 24, comma 2, art. 51 PTCP

Edifici di interesse storico-architettonico, culturale e testimoniale

Edifici da assoggettare a Restauro Scientifico

Edifici da assoggettare a risanamento conservativo

Edifici da assoggettare a ristrutturazione edilizia con vincolo parziale

Tutela e valorizzazione del sistema insediativo urbano

Ambiti urbani consolidati prevalentemente residenziali

R1 - Tessuti saturi

R2 - Tessuti omogenei a media densità

R3 - Tessuti radi e/o di frangia

RR - Interventi di completamento e/o riqualificazione morfologica

Ambiti urbani consolidati prevalentemente produttivi

P1 - Tessuti prevalentemente artigianali/produttivi

P2 - Tessuti polifunzionali

Disposizioni specifiche del territorio urbanizzato

Arece soggette a Procedimento Unico di cui all'art.53 LR 24/17

Interventi soggetti agli strumenti attuativi di cui all'art.4 LR 24/17

Tessuti urbanizzati a prescrizione specifica previgente

Tessuti urbanizzati a prescrizione specifica previgente - ultrattività

Qualificazione della città pubblica

Infrastrutture per gli insediamenti

Platee ciclabili e percorsi ciclopedonali esistenti

Linea ferroviaria Reggio Emilia - Guastalla

Sistema delle infrastrutture per la mobilità

Impianti di distribuzione del carburante

Parcheggi

Verde stradale e d'arredo

Attrezzature

Attrezzature tecnologiche

Attrezzature cimiteriali

Aree per attrezzature e spazi collettivi

Verde pubblico attrezzato e parchi

Attrezzature sportive

Attrezzature sportive private

Attrezzature d interesse generale

Sedi amministrative

Attrezzature collettive

Attrezzature religiose

Attrezzature socio sanitarie

Istruzione

Dotazioni territoriali di progetto

Dotazioni territoriali di progetto - Verde pubblico attrezzato

Dotazioni ecologiche e ambientali

art. 5.1.1

5.1.2

art. 7.2.4

art. 5.2.3

art. 5.2.2

art. 3.1.2

art. 3.1.2

art. 3.1.5

art. 3.1.3

art. 4.2.2

art. 4.2.2

art. 4.2.2

art. 4.2.3

art. 4.3.2

art. 4.3.2

art. 1.1.6

art. 6.1.3

art. 6.1.4

art. 6.1.2

art. 6.1.5

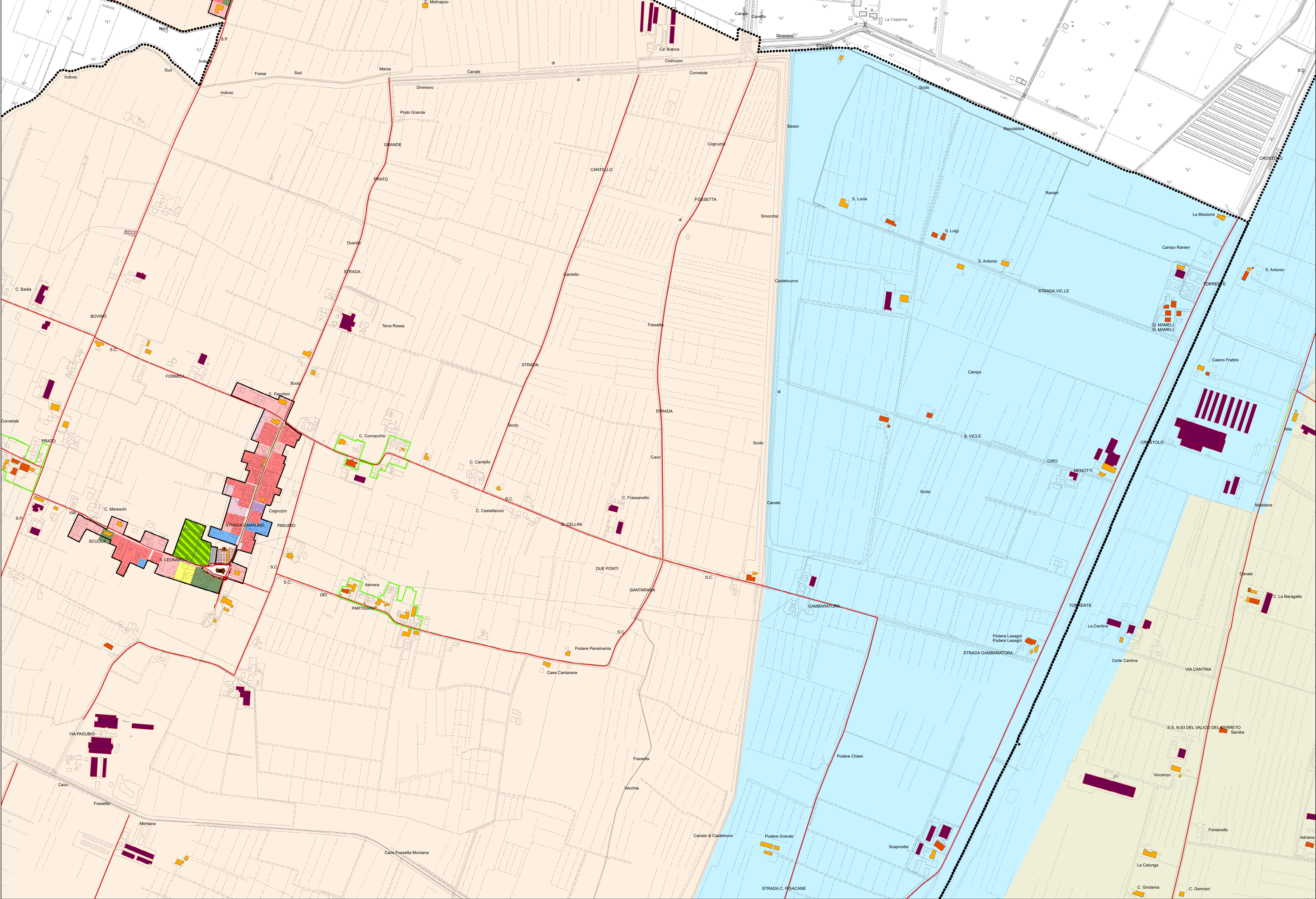
art. 6.1.7

art. 6.1.6

art. 6.2.1

art. 2.2.1

7.1.1



Bagnolo in Piano

Cadelbosco di Sopra

Castelnovo di Sotto

Terra di Mezzo

Piano Urbanistico Generale

DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI

Terra di Mezzo

D.1

Disciplina del territorio

Scala 1:5.000

Sindaci

B. Sindaco di Bagnolo in Piano

B. Sindaco di Cadelbosco di Sopra

B. Sindaco di Castelnovo di Sotto

Pietro Cortese

Marino Zani

Francesco Monica

Componenti RTI

Fabio Cici

Luca Pagliettini

Mate soc. coop.ve

Stefano Geronzi

Roberto Ollari

Gruppo di lavoro

Fabio Cici

Maria De Vecchi

Luca Pagliettini

Raffaele Geronzi

Marco Rosato

Massimo D'Ambrosio

Paolo Rigoni

Lucrezia Pintus

Roberto Ollari

Morena Scarsa

Emanuela Balistocchi

Elia Lowenthal

Assunzione Proposta PUG

Del. C.C. n. del . . .

Adozione Proposta PUG

Del. C.C. n. del . . .

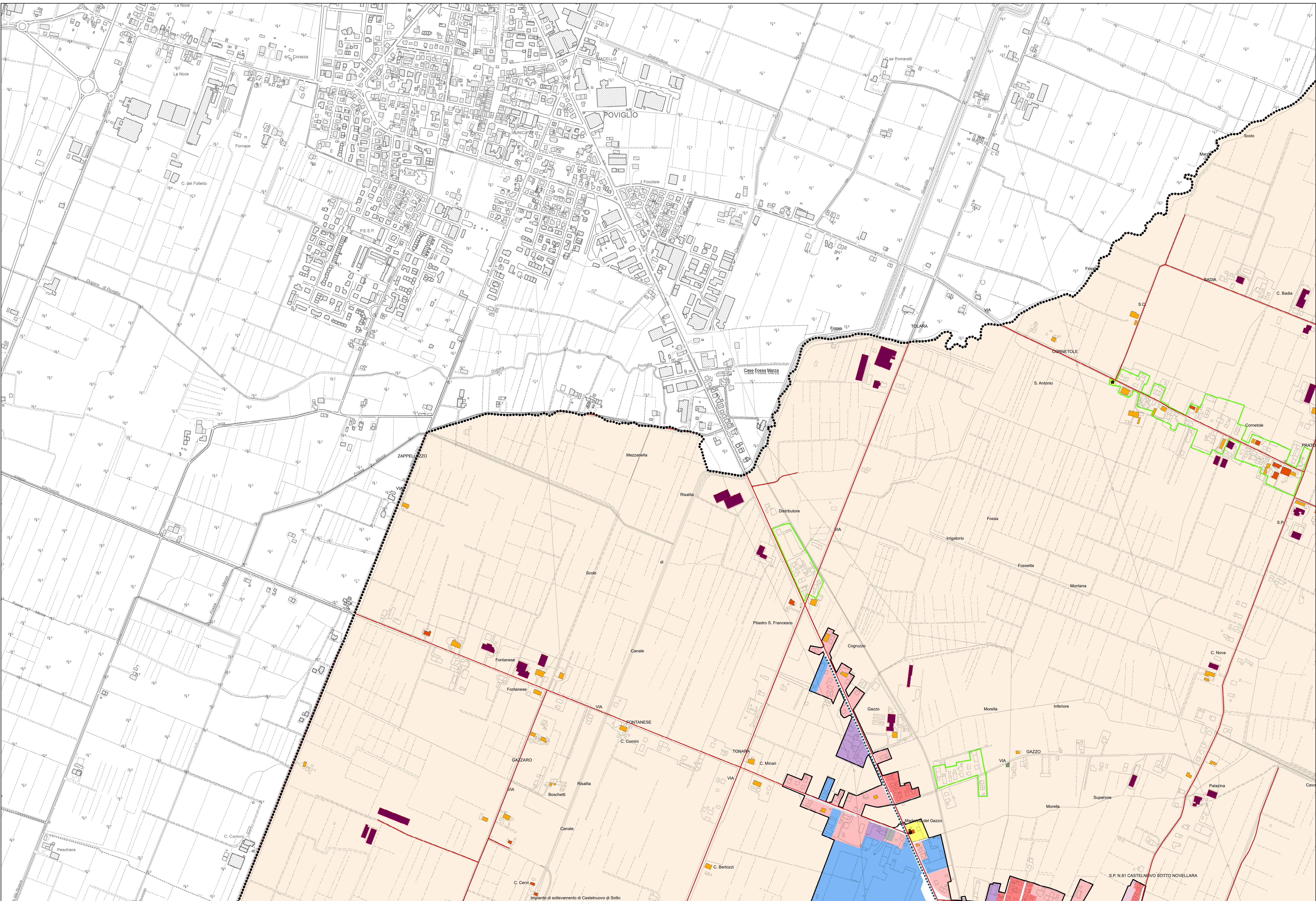
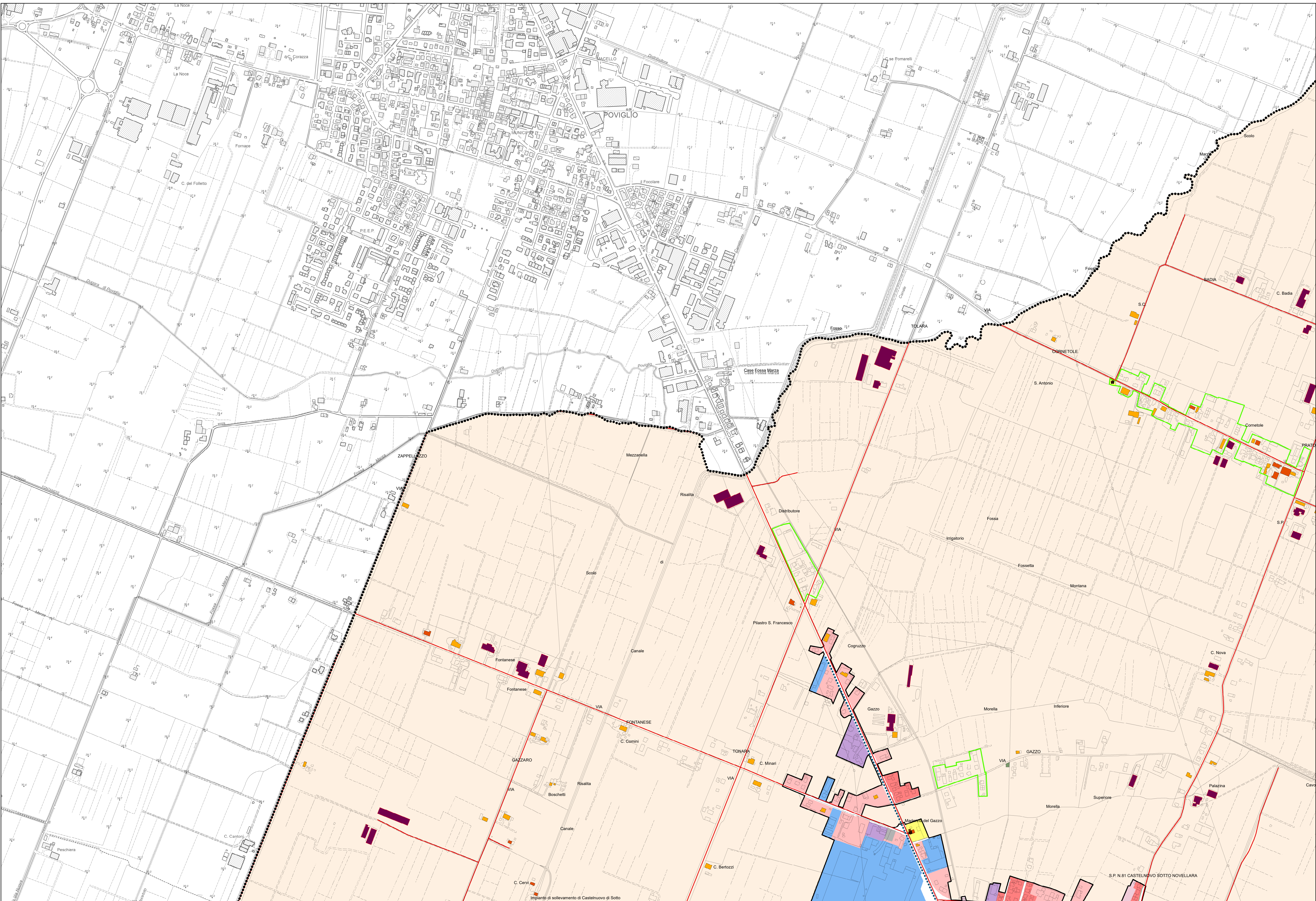
Approvazione PUG

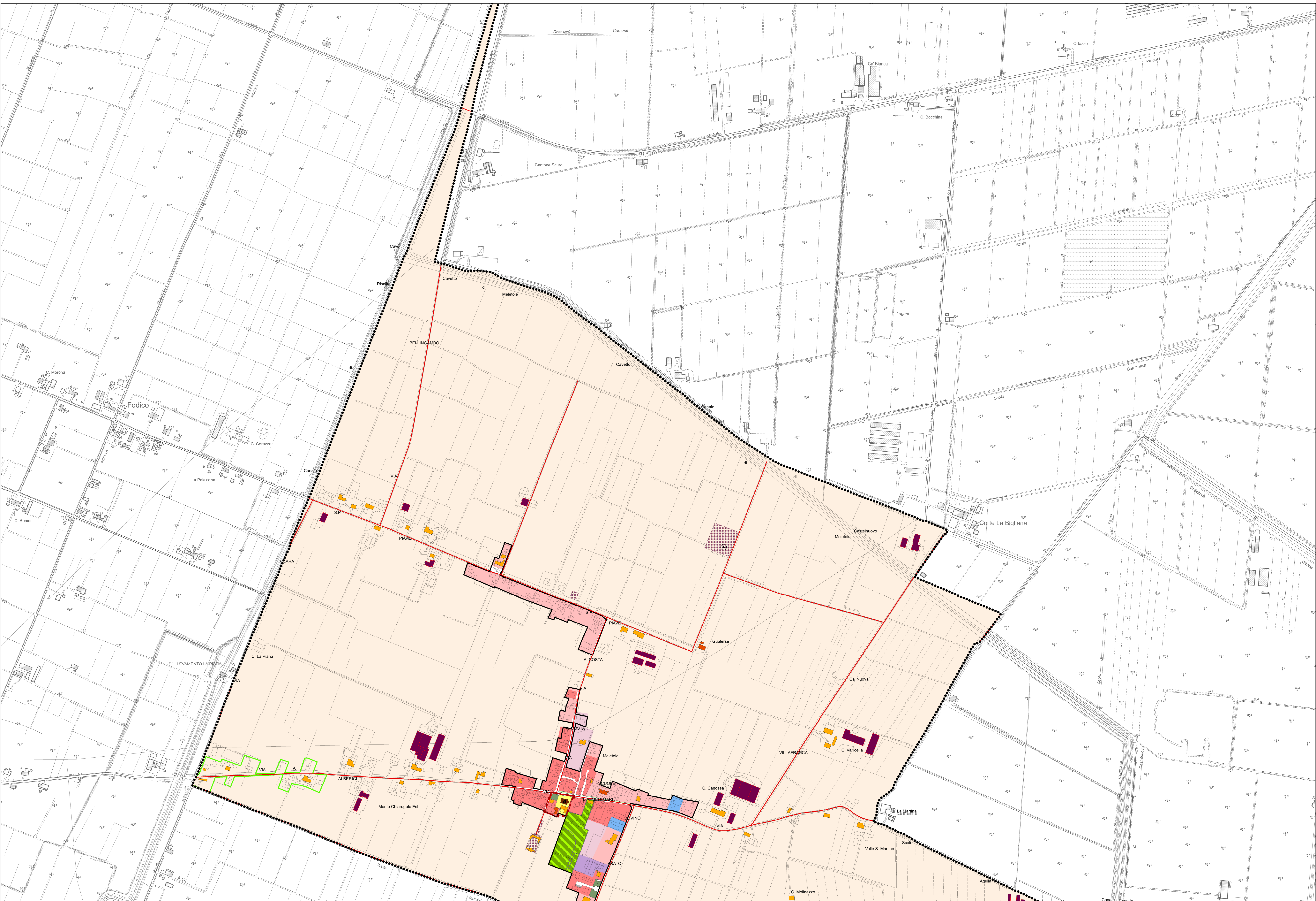
Del. C.C. n. del . . .

Data aggiornamento

luglio 2026

Quadrante n° 13

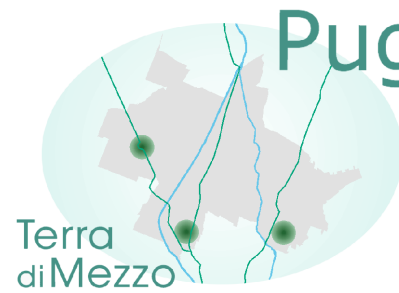




 Bagnolo in Piano	 Cadelbosco di Sopra	 Castelnuevo di Sotto	 Terra di Mezzo
--	---	--	--

Piano Urbanistico Generale

**DISCIPLINA
DEGLI INTERVENTI**



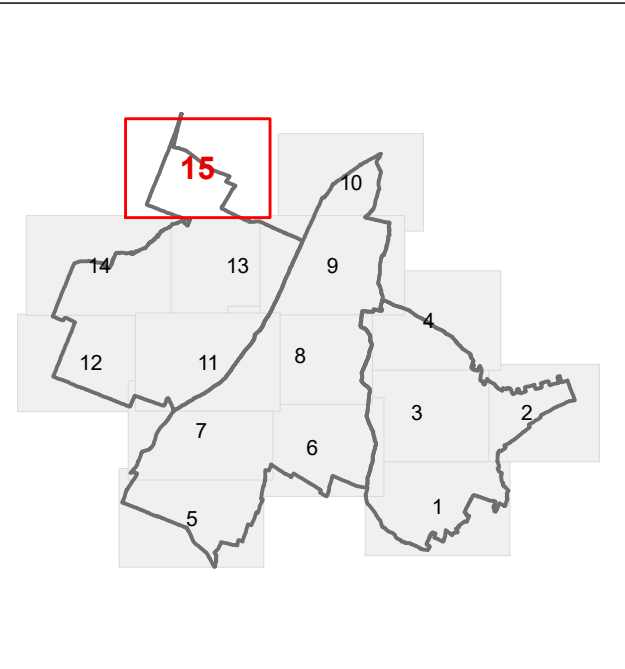
Pug

D.1

Disciplina del territorio

Scala 1:5.000

Quadrante n° 15



Sindaci <i>Il Sindaco di Bagnolo in Piano Pietro Cortenova</i> <i>Il Sindaco di Cadelbosco di Sopra Marino Zani</i> <i>Il Sindaco di Castelnuevo di Sotto Francesco Monica</i> Ufficio di Piano Assente Terra di Mezzo <i>Responsabile del procedimento Maria Teresa Capuano</i> <i>Garante della comunicazione Sara Mazzali</i>	Componenti RTI Fabio Ceci Luca Pagliettini Mite sci. coop. via Studiocivica srl Roberto Ollari Gruppo di lavoro Fabio Ceci Marta De Vecchi Luca Pagliettini Raffaella Gerometta Marco Rossato Massimo D'Ambrosio Paolo Ripani Lucrezia Pimtus Roberto Ollari Morena Scarscia Emanuela Balistrocchi Bettina Lowenthal
--	---

Assunzione Proposta PUG Del C.C. n. del ..	Adozione Proposta PUG Del C.C. n. del ..	Approvazione PUG Del C.C. n. del ..
		Data aggiornamento luglio 2025