



COMUNE DI ZERFALIU

SI INFORMANO TUTTI GLI INTERESSATI CHE

Ai sensi della Legge 431 del 9 dicembre 1998 art. 11 e del D.M. dei Lavori pubblici del 7 Giugno 1999

SONO APERTI I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2026.

DESTINATARI DEI CONTRIBUTI:

-Sono i titolari di contratti di locazione (ad uso residenziale e regolarmente registrati) di unità immobiliari e di proprietà privata site nel Comune di Zerfaliu e occupate a titolo di abitazione principale o esclusiva, purché la locazione non riguardi unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;

-I destinatari dei contributi dovranno inoltre essere in un reddito appartenente alle seguenti fasce:

Fascia A: ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS (€ 15.908,10), rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 14%. L'ammontare del contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul valore ISEE e non può essere superiore a € 3.098,74.

Fascia B: ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata, pari ad € 17.131,00, rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24%. L'ammontare del contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 24% l'incidenza del canone sul valore ISEE e non può essere superiore a € 2.320,00.

NON SONO AMMESSI:

i nuclei familiari nei quali anche un solo componente risulti titolare del reddito di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art.2 della L.R.13/89, sito in qualsiasi località del territorio nazionale;

i nuclei familiari che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente.

- Sono esclusi dalle agevolazioni i canoni di locazione degli alloggi E.R.P. e di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;

Gli interessati possono prendere visione del Bando pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune e disponibile nel sito del Comune di Zerfaliu, ed inoltrare apposita richiesta entro e non oltre il **15.10.2026** utilizzando i moduli disponibili all'ingresso del Comune, scaricabili dal sito istituzionale.

ZERFALIU, lì 10.08.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE
F.to Dott.ssa Antonietta Palmas