



# Comune di Solarussa

PROVINCIA DI OR

**ORIGINALE**

## **DETERMINAZIONE AREA AMMINISTRATIVA**

**N.142 DEL 11-08-2026**

**Oggetto:** L. 9 DICEMBRE 1998 N. 431, ARTICOLO 11 - FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. RECEPIMENTO CRITERI RAS- APPROVAZIONE AVVISO BANDO E MODULISTICA ANNUALITA' 2026

### **VISTI:**

- Il D.Lgs N. 267/2000;
- il vigente Statuto comunale
- il Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Solarussa, approvato con Deliberazione G.C. n. 19 del 18.11.2024;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 31.12.2025 di individuazione di Luciana Carrus quale Responsabile dell'Area Amministrativa e socioculturale- vigilanza per il periodo 01.01.2026- 31.12.2026;
- la deliberazione C.C. n. 19 del 16.09.2024, avente ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP)- PERIODO 2025-2027 (ARTT. 151 E 170 D.LGS N. 267/2000)";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 29.12.2025 avente ad oggetto l'"APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE E NOTA INTEGRATIVA – ESERCIZI FINANZIARI 2026-2028 (BILANCIO ARMONIZZATO DI CUI ALL'ARTICOLO 11 E ALL'ALLEGATO 9 DEL DLGS 118/2011)";
- la deliberazione C.C n. 30 del 29.12.2025, avente ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO PERIODO 2026-2028 (ARTT. 151 E 170 D.LGS N. 267/2000)";
- Il Piano esecutivo di gestione 2026/2028 approvato con Deliberazione GC n. 1 del 19.01.2026.
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 27.04.2026 avente ad oggetto VARIAZIONE N. 2 AL BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2026-2028 - COMPETENZA E CASSA 2026, COMPETENZA 2027 E 2028 (ART. 175 DEL D.LGS 267/2000) - APPLICAZIONE AVANZO ACCANTONATO E VINCOLATO DI AMMINISTRAZIONE;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 10.07.2026, che approva il PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E DI ORGANIZZAZIONE (PIAO) per il triennio 2026/2028;

**VISTA** la legge n. 431/1998 art. 11 che ha istituito il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizione di disagio economico;

**RICHIAMATO** il D.M. LL.PP. del 7 giugno 1999 nel quale sono stabiliti i requisiti minimi richiesti per beneficiare dei contributi e gli adempimenti di competenza della Regione e dei Comuni ai fini dell'assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo;

**RICHIAMATA** la nota RAS prot. n. 35426 del 23 luglio 2026, con la quale si comunica che è stata adottata la determinazione di approvazione del nuovo bando regionale permanente, nonché dell'allegato "Modello A" da utilizzare per la trasmissione del fabbisogno comunale alla RAS.;

**VISTA** la determinazione RAS n. 2222 del 21.07.2026 con la quale è stato approvato il nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno;

**VISTO** il nuovo bando permanente approvato con la su citata determinazione da quale si evince che:

- il Comune deve provvedere all'individuazione dei beneficiari dei contributi mediante predisposizione di apposito bando pubblico attenendosi alle indicazioni contenute nel bando permanente su indicato;
- Il Comune trascorsi i termini per la presentazione delle istanze esegue l'istruttoria e predispongono una graduatoria al fine di determinare le domande ammissibili e determinare l'ammontare del contributo spettante e ripartire lo stesso tra i beneficiari;
- L'importo trasferito dalla Regione potrebbe essere insufficiente a coprire l'intero fabbisogno del Comune e che pertanto lo stesso Ente dovrà prevedere espressamente nei propri bandi le modalità di assegnazione dei contributi stabilendo anche un'eventuale riduzione proporzionale dei contributi tra tutti i beneficiari;
- il Comune deve trasmettere entro il 15 novembre 2026 il fabbisogno relativo all'annualità 2026 con le modalità indicate;

**CONSIDERATO** che il Comune di Solarussa è impossibilitato ad integrare con fondi propri le risorse che verranno assegnate dalla Regione, per mancanza di disponibilità finanziarie;

**RITENUTO** pertanto opportuno:

- predisporre l'avviso, il bando e il modulo di domanda per la presentazione delle istanze di contributo per il sostegno delle abitazioni in locazione annualità 2026;
- stabilire come termine ultimo di presentazione delle istanze il giorno 02.10.2026;
- pubblicare il bando e gli allegati sul sito istituzionale del Comune e di trasmettere alla Regione Sardegna, entro il 15 novembre 2026 il fabbisogno relativo all'annualità 2026;
- stabilire che i contributi verranno liquidati a favore dei beneficiari solo a seguito del trasferimento dei fondi da parte della Regione Sardegna al Comune di Solarussa;
- stabilire che, nel caso in cui l'importo trasferito dalla Regione Sardegna, non coprirà l'intero fabbisogno rilevato dalle istanze ritenute meritevoli a seguito dell'istruttoria, il Comune procederà con una riduzione proporzionale dei contributi tra tutti i beneficiari;

**VISTO** l'avviso, il bando e lo schema di domanda all'uopo predisposti, facenti parte integrale e sostanziale del presente atto;

**DATO ATTO:**

- che sulla presente proposta di determinazione si esprime, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;

**RITENUTO** opportuno procedere in merito;

## **DETERMINA**

**Per i motivi su esposti,**

- **DI RECEPIRE** i criteri individuati nel Bando permanente approvato con determinazione RAS n° 2222 del 21.07.2026 per l'individuazione dei destinatari del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e le modalità di determinazione dei contributi per l'annualità 2026;
- **DI APPROVARE** l'avviso, il bando pubblico, lo schema di domanda facenti parte integrale e sostanziale del presente atto;
- **DI STABILIRE**, come data improrogabile di scadenza per la presentazione delle domande il 02 Ottobre 2026;
- **DI STABILIRE** che, nel caso in cui l'importo trasferito dalla Regione Sardegna, non coprirà l'intero fabbisogno rilevato dalle istanze ritenute meritevoli a seguito dell'istruttoria, il Comune procederà con una riduzione proporzionale dei contributi tra tutti i beneficiari;
- **DI TRASMETTERE** alla Regione Sardegna, entro il 15 Novembre 2026 il fabbisogno relativo all'annualità 2024;

Rup: Murranca Antonella

Il Responsabile del Servizio  
Carrus Luciana

*(doc. sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005)*