

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p align="center"> <b>COMUNE DI LAVENA PONTE TRESA</b><br/> <b>PROVINCIA DI VARESE</b><br/> <b>Via Libertà, 28 - 21037 (VA)</b><br/> <b>Tel. 0332 524111 Fax 0332 551754</b><br/> <b>PEC: comune.lavenapontetresa@legalmail.it</b> </p> | <p align="center"> <b>DELIBERAZIONE</b><br/> <b>DELLA GIUNTA</b><br/> <b>COMUNALE N. 115</b><br/> <b>DEL 18/12/2025</b> </p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

|                 |                                                                     |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE DELLE TARIFFE ANNO 2026.</b> |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------|

L'anno **duemilaventicinque** addì **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **ventuno** e minuti **cinquanta** nella sala delle adunanze, presso la Residenza Municipale, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente, si è riunita in sede sotto la presidenza del Sindaco **Arch. Massimo Mastromarino**, la Giunta Comunale, composta dai Signori:

| <i><b>COGNOME E NOME</b></i> | <i><b>QUALIFICA</b></i> | <i><b>PRESENTI</b></i> | <i><b>ASSENTI</b></i> |
|------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>MASSIMO MASTROMARINO</b>  | Sindaco                 | X                      |                       |
| <b>VALENTINA BONIOTTO</b>    | Vice Sindaco            | X                      |                       |
| <b>SILVIA ZOCCHI</b>         | Assessore               | X                      |                       |
| <b>PASQUALINO D'AGOSTINO</b> | Assessore               | X                      |                       |
| <b>GIUSEPPE PELLEGRINO</b>   | Assessore               | X                      |                       |
|                              |                         |                        |                       |
|                              |                         | <b>5</b>               | <b>0</b>              |

Assiste l'adunanza in sede il Segretario Comunale, Dott.ssa Antonella Guarino, il quale provvede alla redazione del presente verbale, in conformità alle disposizioni del Regolamento sul funzionamento della Giunta Comunale approvato con deliberazione di G. C. n. 32 del 31/03/2022.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Arch. Massimo Mastromarino, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 18/12/2025 recante “Istituzione dell'imposta di soggiorno e approvazione del relativo regolamento”, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata istituita, nel Comune di Lavena Ponte Tresa, l'imposta di soggiorno”, di cui all’art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011;

**DATO ATTO**, in ragione del disposto normativo di cui agli articoli 42 e 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), e dell'articolo 5, comma 2, del suddetto Regolamento, Giunta Comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 2, lett. f), del D. Lgs. n° 267/2000, con apposita deliberazione, approva le tariffe entro i limiti di legge pari a 5 euro per notte di soggiorno;

**RICHIAMATO** l'articolo 5, comma 1 sopra citato, che, in punto di misura dell'imposta, in conformità al dettato normativo (articolo 4 del D. Lgs. n° 23 del 14/03/2011), stabilisce che l'imposta di soggiorno è determinata per persona e per pernottamento ed è articolata in maniera differenziata secondo la classificazione delle strutture ricettive prevista dalla normativa regionale in materia;

**RICHIAMATO** l'art. 4, comma 7, del D.L. n. 50/2017;

**VISTA** la Legge Regionale 1° ottobre 2015 n. 27 “Politiche regionali in materia di turismo e attrattività del territorio lombardo”;

**DATO ATTO** che la predetta imposta è un'opportunità che viene data agli Enti per valorizzare maggiormente il proprio territorio offrendo migliori e maggiori servizi alla numerosa popolazione che verrà a soggiornare nel nostro Comune;

**CONSIDERATO** opportuno e congruo graduare le tariffe dell'imposta di soggiorno in ragione della tipologia di struttura ricettiva e di categoria al fine di conseguire, comunque, un gettito tale da consentire il finanziamento di idonei interventi in materia di turismo, quali specificati dall'art. 4 del D. Lgs. n. 23/2011 e meglio indicati nei documenti di programmazione approvati dal Consiglio Comunale in data 18/12/2025 e commisurando la stessa, ad eccezione delle strutture con classificazione più elevata o di maggior pregio, all'interno di un intervallo non superiore al terzo della misura massima consentita;

**VALUTATO** di definire come segue l’articolazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno:

- a) Strutture ricettive alberghiere:
  - quattro stelle o superiori: euro 2,50 pernottamento per persona;
  - tre stelle: euro 1,50 pernottamento per persona;
  - due stelle o inferiori: euro 1,00 pernottamento per persona;
- b) Strutture ricettive non alberghiere:
  - Case vacanze e locazioni brevi: euro 1 pernottamento per persona;
  - Altre strutture ricettive non alberghiere di cui all’art. 2, comma 4, Regolamento sull’Imposta di soggiorno nel Comune di Lavena Ponte Tresa: euro 1,00 pernottamento per persona;

**VISTA** la nota del Ministero dell’economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l’attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it);

**ACQUISITI**, sulla presente proposta di deliberazione, i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18-08-2000 per quanto attiene la regolarità contabile e per quanto attiene la regolarità tecnica;

**DATO ATTO** della propria competenza, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42, comma 2, lettera f), e 48 del D.Lgs. n°267/2000 e dell'articolo 5 del "Regolamento dell'Imposta di soggiorno", approvato con deliberazione consiliare n. 2/2023;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto nei modi e termini di legge,

## **D E L I B E R A**

**1. DI APPROVARE** come segue l'articolazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno:

- a) Strutture ricettive alberghiere:
  - quattro stelle o superiori: € 2,50 pernottamento per persona;
  - tre stelle: € 1,50 pernottamento per persona;
  - due stelle o inferiori: € 1,00 pernottamento per persona;
- b) Strutture ricettive non alberghiere:
  - Case vacanze e locazioni brevi: euro 1 pernottamento per persona;
  - Altre strutture ricettive non alberghiere di cui all'art. 2, comma 4, Regolamento sull'Imposta di soggiorno nel Comune di Lavena Ponte Tresa

**2. DI DARE ATTO** che, per il primo anno di introduzione, l'imposta di soggiorno e le relative tariffe verranno applicate a decorrere dal 01/04/2026 tenuto conto in ogni caso dei termini di efficacia disposti dall'art. 13, comma 15 quater, del d.l. 201/2011, relativamente alla pubblicazione della delibera regolamentare e tariffaria sul Portale del Federalismo Fiscale.

**3. DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale nei termini nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale ai fini del conferimento dell'efficacia della medesima.

**4. DI ASSolvere** agli obblighi di pubblicità e trasparenza, dettati dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., con la pubblicazione nel sito internet del Comune di Lavena Ponte Tresa, Sezione "Amministrazione Trasparente" e contestuale pubblicazione all'albo pretorio on line.

**5. DI TRASMETTERE** la presente deliberazione alle strutture ricettive del Comune di Lavena Ponte Tresa e di darne adeguata visibilità attraverso il sito e la comunicazione istituzionale.

\*\*\*\*\*

**Delibera G.C. N. 115 DEL 18/12/2025**

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
MASSIMO MASTROMARINO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Antonella Guarino

*Il presente documento viene letto, confermato, sottoscritto digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 nonché dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e smi e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online.*