

P i a n o d i
G o v e r n o d e l
T e r r i t o r i o

PGT

VAS VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA



Comune di Acquanegra sul Chiese

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Studio Polaris STP s.r.l.
Ugo Bernini

Engeo s.r.l.
Carlo Caleffi



Con la collaborazione di:

Francesco Cerutti
Andrea Conti
Nevi Mondini
Elena Padovani
Matteo Rodella
Ilaria Rossini
Ekaterina Solomatin
Pietro Tenca
Gianluca Vicini

IL SINDACO
Monica De Pieri

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Roberta Zirelli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Samantha Orsi

DOCUMENTO PER LO SCREENING DI
INCIDENZA SU RETE "NATURA 2000"

VAS
4

SCALA:

DATA: LUGLIO 2026
AGG:

DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C.
n°..... del

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C.
n°..... del

PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L.
n°..... del

Allegato F alla D.G.R.4488/2021

Modulo per lo Screening di incidenza per il proponente

FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE	
Oggetto P/P/P/I/A:	PGT DEL COMUNE DI ACQUANEGRA SUL CHIESE MN
☒ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) ☐ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06) Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. ☐ Si indicare quale tipologia: ☐ No Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche? ☐ Si indicare quali risorse: ☐ No Il progetto/intervento è un'opera pubblica? ☐ Si ☐ No ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)	
Tipologia P/P/P/I/A:	☐ <i>Piani faunistici/piani ittici - Calendari venatori/ittici</i> ☒ <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> ☐ <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> ☐ <i>Altri piani o programmi.....</i> ☐ <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i> ☐ <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> ☐ <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> ☐ <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> ☐ <i>Attività agricole</i> ☐ <i>Attività forestali</i> ☐ <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, etc.</i>

	☐ <i>Altro (specificare)</i>					
Proponente:	COMUNE DI ACQUANEGRA SUL CHIESE (MN)					
LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE						
Regione: ...Lombardia.... Comune: ... ACQUANEGRA SUL CHIESE Prov.: ... MN ... Località/Frazione: Indirizzo:					<i>Contesto localizzativo</i> ☒ Centro urbano ☒ Zona periurbana ☒ Aree agricole ☒ Aree industriali ☒ Aree naturali ☐	
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>						
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>		LAT.				
S.R.:		LONG.				
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti: L'area di influenza è tutto l'ambito amministrativo comunale per ogni altra informazione si rimanda al Rapporto Ambientale di VAS, reperibile su Sivas, e agli elaborati di Piano (DdP) anch'essi reperibili su Sivas.						
LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000						
SITI NATURA 2000						
SIC	cod.	IT _ _ _ _ _				
		IT _ _ _ _ _				
		IT _ _ _ _ _				
ZSC	cod.	IT 20A0004	<i>Le Bine</i>			
		IT 20B0002	<i>Valli di Mosio</i>			
		IT _ _ _ _ _				
ZPS	cod.	IT 20B0401	<i>Parco Regionale Oglio Sud</i>			

		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? ☒ Si ☐ No

Citare, l'atto consultato: Piani di Gestione e Regolamento Unico

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? ☒ Si ☐ No	Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP 0315 RISERVA NATURALE LE BINE Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (<i>se disponibile e già rilasciato</i>):
---	---

Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT 20B0005 distanza dal sito: Torbiere di Marcaria (2.300 metri)
- Sito cod. IT 20B0004 distanza dal sito: Gerra Gavazzi (2.500 metri)
- Sito cod. IT 20B0003_ distanza dal sito: Lanca C.na S. Alberto (11.500 metri)
- Sito cod. IT 20B0001_ distanza dal sito: Bosco foce Oglio (14.500 metri)
- Sito cod. IT 20B0501_ distanza dal sito: Viadana - Ostiglia (15.000 metri)
-
-

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

☒ Si ☐ No

Descrivere: Argini fluviali, centri abitati, aree agricole e reticolo idraulico.

DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

Il Piano non introduce nuovi ambiti di trasformazione, semplicemente conferma parte di quelli esistenti e introduce due viabilità tangenziali (sud e nord), per ogni altro aspetto si rimanda al Rapporto Ambientale di VAS, reperibile su Sivas, e agli elaborati di Piano (DdP) anch'essi reperibili su Sivas

Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata*(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)*

- ☐ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- ☒ Carta zonizzazione di Piano/Programma
- ☒ Relazione di Piano/Programma
- ☐ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- ☐ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- ☐ Documentazione fotografica *ante operam*

- ☐ Eventuali studi ambientali disponibili

- ☒ Altri elaborati tecnici:

Rapporto Ambientale.

- ☐ Altri elaborati tecnici:

.....

- ☐ Altri elaborati tecnici:

.....

- ☐ Altro:

.....

- ☐ Altro:

.....

CONDIZIONI D'OBBLIGO

Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della **Condizioni d'Obbligo?**

- ☒ Sì
- ☐ No

Se, **Sì**, il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.

Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: DGR 4488/2021 e smi

Condizioni d'obbligo rispettate:

- 38. negli ambiti di trasformazione che confinino con spazi aperti sarà prevista la realizzazione di fasce arboreo-arbustive, di almeno 10 metri di larghezza ed esclusivamente di specie autoctone, lungo tali margini. Le fasce saranno realizzate internamente all'area oggetto di trasformazione;
- 39. sarà garantito il mantenimento delle aree a prato stabile nell'intorno dell'edificato e, ove presenti, saranno riqualificate le aree di ecotono;
- 40. sarà mantenuta la continuità territoriale, attraverso la conservazione di spazi aperti e varchi tra le diverse lottizzazioni, anche prevedendo una continuità tra le aree di verde pertinenziale e riducendo il più possibile la costruzione, al contorno delle proprietà, di muretti e recinzioni impermeabili alla

		fauna, ai quali preferire la realizzazione di siepi e/o staccionate; ➤ 41. sarà garantita la qualificazione ecologica del verde pertinenziale, anche privato, attraverso l'utilizzo di specie autoctone, certificate ed ecologicamente coerenti con il contesto; ➤ 42. in caso di diffusa presenza di specie vegetali alloctone invasive nell'ambito di trasformazione, si provvederà a sostituirle con specie autoctone coerenti con il contesto territoriale; ➤ 43. in caso di trasformazioni in prossimità di corsi d'acqua, sarà previsto il mantenimento, con continuità, delle fasce boscate ripariali esistenti, prevedendo, se necessario, il potenziamento e la riqualificazione; ➤ 44. nella realizzazione di schermature alberate, sarà prevista la costituzione di filari arborei-arbustivi multispecie e sarà garantito il mantenimento delle specie arboree già presenti, qualora autoctone e coerenti con il contesto. ➤ ➤ ➤ ➤
	Se, No, perché: 	

DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'

(compilare solo parti pertinenti)

E' prevista trasformazione di uso del suolo?	☐ SI	☒ NO	☐ PERMANENTE	☐ TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto:				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	☐ SI	☒ NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	☐ SI
				☒ NO
Se, Si , cosa è previsto:			Se, Si , cosa è previsto:	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?			Se, Si , cosa è previsto:	
☐ SI ☒ NO				
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	☐ SI	☒ NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	☐ SI
				☒ NO
Se, Si , cosa è previsto:			Se, Si , cosa è previsto:	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?			Se, Si , descrivere:	
☐ Si ☒ No				
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?		Se, SI , descrivere:	
	☐ SI ☒ NO			

La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? ☒ SI ☐ NO Se, Si, cosa è previsto: Realizzazione di fasce di mitigazione. Indicare le specie interessate: Solo specie autoctone			
Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☒ NO ☐ Se, Si, cosa è previsto: Indicare le specie interessate:		
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):		
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☐ SI ☒ NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☐ SI ☐ NO Descrivere: 		

Interventi edilizi		☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☐ Altro	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:	
Per interventi edilizi su strutture preesistenti ** Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento				
Manifestazioni		➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:		
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.				
Attività ripetute		Descrivere:		
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? ☐ Si ☐ No				
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? ☐ Si ☐ No Se, Si , allegare e citare precedente parere in "Note".		Possibili varianti - modifiche: Note:		
CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A				
Descrivere:		Legenda: ☐ ☐ ☐ ☐ ☐		

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
Comune di Acquanegra sul Chiese MN	STUDIO POLARIS STP s.r.l. Ing. Ugo Bernini Dott. Gianluca Vicini	<i>Documento firmato digitalmente</i>	Mantova, Luglio 2026

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

ASPETTI MOTIVAZIONALI PER LA FORMULAZIONE DELLO SCREENING

- ✓ Il PGT non introduce nuovi ambiti di trasformazione ma semplicemente conferma l'attuale struttura, e ne elimina/riduce altri del PGT vigente non attuati;
- ✓ Il PGT introduce due nuove viabilità tangenziali collocate a nord e a sud del capoluogo.
- ✓ Il PGT, nelle schede degli ambiti, introduce aspetti legati a condizioni d'obbligo (fasce filtro di mitigazione, varchi, ecc.)
- ✓ Il PGT si coerenza con le recenti normative in materia di consumo di suolo, di invarianza idraulica, di rischio idraulico, di individuazione del RIM.

Con riferimento alla procedura di preavalutazione regionale (All. B) il PGT viene sottoposto a screening in quanto:

- ✓ non si tratta di Variante puntuale urbanistica del PGT all'interno del tessuto urbano consolidato
- ✓ non si tratta di Varianti relative solo al Piano delle Regole (PdR), al Piano dei Servizi (PdS) o a entrambi, che riguardino esclusivamente, nei comparti già completamente urbanizzati, i parametri urbanistici, le definizioni normative e le nomenclature, le funzioni ammesse.
- ✓ non si tratta di Piani attuativi conformi al PGT

non viene rispettata la Condizione che:

Varianti puntuali urbanistiche dei PGT all'interno del tessuto urbano consolidato: per quanto riguarda nuove previsioni o ampliamenti di previsioni preesistenti, queste devono interessare un unico ambito, essere interne (cioè ricadenti in un'area interclusa totalmente) all'urbanizzato e non riguardare aree agricole, né boschi ai sensi di legge. Nel caso siano interne all'urbanizzato e abbiano un solo lato rivolto verso spazi aperti (quindi aree poste nella frangia urbana, quale ridefinizione di un margine urbano) devono essere inferiori ad un ettaro.

Per quanto riguarda gli elementi che possono generare interferenze sui siti Natura 2000 si evidenzia comunque che:

- ✓ Non è individuabile sottrazione/distruzione di Habitat
- ✓ Non è individuabile interferenza con le Reti ecologiche, con frammentazione di Habitat e di habitat di specie
- ✓ Non è individuabile interferenza con i cicli biologici di specie animali e vegetali

