



AMBITO ESA-Com. – 21 COMUNI

Gestione tariffaria omogenea del servizio rifiuti

RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO

Proposta Tariffaria

TARI – TARIFFA RIFIUTI – ANNO 2026

Metodo normalizzato D.P.R. 158/1999 e tariffa puntuale misurata D.M. 20/04/2017

PEF 2026 validato dal Bacino Territoriale Ottimale (BTO) Verona Sud

Metodo Tariffario Rifiuti MTR-3 (ARERA) – Schema qualitativo TQRIF II

*Gestore ESA-Com. S.p.A.
Maurizio Barbati (Direttore Generale)*

Indice**Sommario**

Indice	2
1. Premessa e quadro normativo.....	3
2. Il PEF 2026 validato e la sua articolazione	3
3. Ripartizione fra utenze domestiche e non domestiche	3
4. La tariffa puntuale misurata (D.M. 20/04/2017)	4
5. Svuotamenti: secco inclusi ed efficienti umido consigliati	5
6. I coefficienti del D.P.R. 158/1999 (Ka, Kb, Kc, Kd)	8
7. Tariffe utenze domestiche 2026	10
8. Tariffe utenze non domestiche 2026	10
9. Tributo provinciale (TEFA) e IVA.....	11
10. Confronto tariffe 2026–2025 e variazioni	12
11. Prospetto riepilogativo tariffe 2026.....	14
12. Progetto di riallineamento al nuovo sistema tariffario TICSIR (dal 01/01/2028).....	15

1. Premessa e quadro normativo

La presente relazione illustra la metodologia e i risultati del calcolo delle tariffe della TARI (Tariffa Rifiuti, istituita dalla L. 147/2013, art. 1, comma 668) per l'Ambito ESA-Com., costituito da 21 Comuni gestiti in regime di tariffazione omogenea. Il calcolo si fonda sul Piano Economico Finanziario (PEF) 2026 predisposto secondo il Metodo Tariffario Rifiuti di terzo periodo (MTR-3) definito da ARERA e validato dall'Ente territorialmente competente, il Bacino Territoriale Ottimale (BTO) Verona Sud.

L'articolazione tariffaria applica congiuntamente due riferimenti metodologici. Il primo è il D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 ("metodo normalizzato"), che ripartisce il fabbisogno economico fra utenze domestiche e non domestiche e, all'interno di ciascuna categoria, fra una quota fissa (commisurata alla superficie e ai coefficienti Ka/Kc) e una quota variabile (commisurata al numero di componenti o alla superficie tramite i coefficienti Kb/Kd). Il secondo è il D.M. Ambiente 20 aprile 2017, che disciplina la misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti e consente di attribuire una parte della quota variabile in funzione dei litri effettivamente svuotati.

Per l'Ambito ESA-Com. lo schema qualitativo di riferimento del TQRIF è il secondo. La tariffa è misurata puntualmente per le frazioni secco indifferenziato e organico, ai sensi del D.M. 20/04/2017, mentre le restanti componenti seguono il metodo normalizzato del D.P.R. 158/1999. Su tutte le componenti tariffarie si applicano infine il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali (TEFA, 5%) e l'IVA di legge (10%).

La presente relazione è coerente con il file di simulazione tariffaria allegato, articolato in dieci fogli di calcolo: dati di input del PEF, ripartizione UD/UnD, parte misurata, coefficienti K, tariffe domestiche e non domestiche, confronto 2026/2025, riepilogo delle tariffe, tariffe misurate per contenitore e prospetto degli svuotamenti.

2. Il PEF 2026 validato e la sua articolazione

Il totale delle entrate tariffarie ΣTa per l'anno 2026, coincidente con il limite alle entrate $\Sigma Tmax$ (delta di distribuzione pari a zero), ammonta a 13.912.762 €. Tale importo si articola in una componente calcolata con il metodo normalizzato D.P.R. 158/1999, pari a 10.852.356 €, e in una componente variabile misurata puntualmente, pari a 3.060.406 € (secco 1.340.124 € e organico 1.720.282 €).

Componente	Ex DPR 158/99	Puntuale Secco	Puntuale Organico	Totale
ΣTVa – Parte Variabile	5.970.396 €	1.340.124 €	1.720.282 €	9.030.802 €
ΣTFa – Parte Fissa	4.881.960 €	—	—	4.881.960 €
$\Sigma Ta = \Sigma TVa + \Sigma TFa$	10.852.356 €	1.340.124 €	1.720.282 €	13.912.762 €

Tabella 1 – Articolazione del PEF 2026 validato (valori in euro).

Il rispetto del limite alla crescita delle entrate è verificato dal rapporto $\Sigma Ta / \Sigma Ta-1$ pari a 99,07% (13.912.762 € nel 2026 contro 14.043.961 € nel 2025), corrispondente a una variazione del -0,93% rispetto all'anno precedente.

3. Ripartizione fra utenze domestiche e non domestiche

La ripartizione del fabbisogno fra utenze domestiche (UD) e non domestiche (UnD) è operata applicando le percentuali di seguito riportate, distintamente per la quota fissa e per la quota variabile.

Tipologia di Utente	% Quota Fissa	% Quota Variabile
Utenze Domestiche	62,00%	52,00%
Utenze non Domestiche	38,00%	48,00%
Totale	100,00%	100,00%

Tabella 2 – Percentuali di ripartizione UD/UnD.

Applicando tali percentuali agli importi del PEF, la ripartizione in valore assoluto risulta la seguente. La parte variabile misurata (secco e organico) è integralmente attribuita alle utenze in funzione dei litri effettivamente svuotati.

Tipo di Utenze	Parte Fissa	Parte Variabile 1	Var. 2 Secco	Var. 2 Organico
Domestiche	3.026.815 €	3.104.606 €	1.340.124 €	1.720.282 €
Non Domestiche	1.855.145 €	2.865.790 €	—	—
Totale	4.881.960 €	5.970.396 €	1.340.124 €	1.720.282 €

Tabella 3 – Ripartizione degli importi (euro).

4. La tariffa puntuale misurata (D.M. 20/04/2017)

La componente variabile misurata è determinata sulla base dei litri effettivamente svuotati per le frazioni di secco indifferenziato (CER 200301) e organico/FORSU-umido (CER 200108). A ciascuna frazione sono associati un corrispettivo al litro e un corrispettivo per singolo svuotamento, quest'ultimo pari al corrispettivo al litro moltiplicato per la capacità del contenitore in dotazione.

Frazione	€ / Svuotamento	€ / Litro	Indice compattazione
Secco indifferenziato	1,8321	0,0458025	0,1739
Organico / FORSU-umido	1,2859	0,0642950	0,2483

Tabella 4 – Corrispettivi unitari della parte misurata.

Il corrispettivo per svuotamento varia in funzione della tipologia di contenitore in dotazione a ciascuna categoria di utenza. La tabella seguente riporta gli €/svuotamento per capacità del contenitore, distinti per frazione.

Capacità contenitore	40 lt	120 lt	240 lt	1080 lt
Secco – €/svuotamento	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667
Capacità contenitore	20 lt	120 lt	240 lt	—
Umido – €/svuotamento	1,2859	7,7154	15,4308	—

Tabella 5 – €/svuotamento per tipologia di contenitore (secco cont. da 40 lt, umido cont. da 20 lt di base).

Il prospetto seguente riporta i litri svuotati per frazione, distinti fra utenze domestiche e non domestiche, con la relativa percentuale di imputazione dei costi. Le utenze domestiche assorbono il 41,61% del secco e l'84,38% dell'organico.

Descrizione	Litri svuotati Secco	Litri svuotati Umido
Utenze Domestiche (UD)	12.113.880	22.576.400
Utenze non Domestiche (UnD)	17.001.720	4.179.200
Totali	29.115.600	26.755.600
% imputazione a UD	41,61%	84,38%

Tabella 6 – Prospetto litri svuotati e imputazione costi.

5. Svuotamenti: secco inclusi ed efficienti umido consigliati

Ai fini della simulazione si assumono, per ciascuna categoria di utenza, un numero di svuotamenti “inclusi” per il secco indifferenziato (a soglia) e un numero di svuotamenti “efficienti consigliati” per l’organico. Gli svuotamenti dell’organico fatturati sono quelli effettivi; il numero efficiente qui riportato deriva dalle analisi storiche dei conferimenti per categoria ed è utilizzato ai soli fini di simulazione.

Utenze domestiche

Cat.	Famiglia	Secco n. svuot.	Secco litri	Umido n. svuot.	Umido litri
DOM 1	Famiglia di 1 componente	8	320	24	480
DOM 2	Famiglia di 2 componenti	11	440	28	560
DOM 3	Famiglia di 3 componenti	12	480	35	700
DOM 4	Famiglia di 4 componenti	14	560	45	900
DOM 5	Famiglia di 5 componenti	19	760	56	1120
DOM 6	Famiglia di 6 e oltre componenti	23	920	64	1280

Tabella 7 – Svuotamenti utenze domestiche: secco inclusi (cont. 40 lt) ed efficienti umido consigliati (cont. 20 lt).

Utenze non domestiche – svuotamenti secco inclusi (soglie)

Cat.	Descrizione	Litri incl.	40 lt	120 lt	240 lt	1080 lt
ND01	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1000	25	8	4	1
ND02	Cinematografi e teatri	440	11	4	2	—
ND03	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	4120	103	34	17	4
ND04	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1760	44	15	7	2
ND06	Esposizioni, autosaloni	3240	81	27	14	3
ND07	Alberghi con ristorante	4840	121	40	20	4
ND08	Alberghi senza ristorante	3520	88	29	15	3
ND09	Case di cura e riposo	8000	200	67	33	7
ND10	Ospedali	76.080	1902	634	317	70
ND11	Uffici, agenzie, studi professionali	1200	30	10	5	1
ND12	Banche ed istituti di credito	800	20	7	3	1
ND13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1600	40	13	7	1
ND14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	840	21	7	4	1
ND15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1480	37	12	6	1
ND16	Banchi di mercato beni durevoli	40	1	—	—	—
ND17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1000	25	8	4	1
ND18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1600	40	13	7	1
ND19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3000	75	25	13	3

Cat.	Descrizione	Litri incl.	40 lt	120 lt	240 lt	1080 lt
ND20	Attività industriali con capannoni di produzione	11.520	288	96	48	11
ND21	Attività artigianali di produzione beni specifici	2960	74	25	12	3
ND22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	10.960	274	91	46	10
ND23	Mense, birrerie, amburgherie	6800	170	57	28	6
ND24	Bar, caffè, pasticceria	3240	81	27	14	3
ND25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3800	95	32	16	4
ND26	Plurilicenze alimentari e/o miste	9240	231	77	39	9
ND27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	5360	134	45	22	5
ND28	Ipermercati di generi misti	58.040	1451	484	242	54
ND29	Banchi di mercato genere alimentari	40	1	—	—	—
ND30	Discoteche, night-club	3800	95	32	16	4

Tabella 8 – Svuotamenti secco inclusi per contenitore (utenze non domestiche).

Utenze non domestiche – svuotamenti efficienti umido consigliati (*)

Cat.	Descrizione	Litri pres.	20 lt	120 lt	240 lt
ND01	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	240	12	2	1
ND02	Cinematografi e teatri	20	1	—	—
ND03	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1320	66	11	6
ND04	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	420	21	4	2
ND06	Esposizioni, autosaloni	980	49	8	4
ND07	Alberghi con ristorante	1440	72	12	6
ND08	Alberghi senza ristorante	880	44	7	4
ND09	Case di cura e riposo	1900	95	16	8
ND10	Ospedali	19.160	958	160	80
ND11	Uffici, agenzie, studi professionali	400	20	3	2
ND12	Banche ed istituti di credito	200	10	2	1
ND13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	460	23	4	2
ND14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	220	11	2	1
ND15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	440	22	4	2
ND16	Banchi di mercato beni durevoli	—	—	—	—
ND17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	140	7	1	1
ND18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	520	26	4	2
ND19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	780	39	7	3
ND20	Attività industriali con capannoni di produzione	3460	173	29	14
ND21	Attività artigianali di produzione beni specifici	800	40	7	3
ND22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3000	150	25	13
ND23	Mense, birrerie, amburgherie	1740	87	15	7
ND24	Bar, caffè, pasticceria	980	49	8	4
ND25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	920	46	8	4
ND26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2540	127	21	11
ND27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1240	62	10	5
ND28	Ipermercati di generi misti	13.200	660	110	55
ND29	Banchi di mercato genere alimentari	—	—	—	—
ND30	Discoteche, night-club	1540	77	13	6

Tabella 9 – Svuotamenti efficienti umido consigliati per contenitore (utenze non domestiche).

(*) I banchi di mercato (categorie 16 e 29) non presentano svuotamenti simulati dell'organico. La categoria 5 (Stabilimenti balneari) è assente dalle tabelle di svuotamento.

6. I coefficienti del D.P.R. 158/1999 (Ka, Kb, Kc, Kd)

Sono mantenuti i coefficienti di impostazione validati, scelti entro i range previsti dal D.P.R. 158/1999 per i Comuni del Nord con popolazione superiore a 5.000 abitanti. Per le utenze domestiche si applicano Ka (parte fissa) e Kb (parte variabile); per le non domestiche Kc (parte fissa) e Kd (parte variabile).

Componenti	Descrizione	Ka	Kb
1	1 componente	0,80	0,80
2	2 componenti	0,94	1,60
3	3 componenti	1,05	2,05
4	4 componenti	1,14	2,60
5	5 componenti	1,23	3,25
6	6 e oltre	1,30	3,75

Tabella 10 – Coefficienti Ka e Kb (utenze domestiche).

Cat.	Descrizione attività	Kc	Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,54	4,39
2	Cinematografi e teatri	0,37	3,00
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,56	4,55
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,82	6,73
5	Stabilimenti balneari	0,51	4,16
6	Esposizioni, autosaloni	0,43	3,52
7	Alberghi con ristorante	1,42	11,65
8	Alberghi senza ristorante	1,02	8,32
9	Case di cura e riposo	1,13	9,21
10	Ospedali	1,18	9,68
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,30	10,62
12	Banche ed istituti di credito	0,58	4,77
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,20	9,85
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,46	11,93
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,72	5,87
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,44	11,74
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,29	10,54
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,93	7,62
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,25	10,25
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,65	5,33
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,82	6,71
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	7,60	62,32
23	Mense, birrerie, amburgherie	6,24	51,17
24	Bar, caffè, pasticceria	5,13	42,00
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,39	19,61
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,08	17,00

Cat.	Descrizione attività	Kc	Kd
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	9,23	75,66
28	Ipermercati di generi misti	2,15	17,64
29	Banchi di mercato genere alimentari	5,21	42,74
30	Discoteche, night-club	1,48	12,12

Tabella 11 – Coefficienti Kc e Kd (utenze non domestiche).

7. Tariffe utenze domestiche 2026

Per le utenze domestiche la quota fissa è espressa in €/mq (in funzione dei componenti tramite Ka) e la quota variabile in €/utenza (in funzione dei componenti tramite Kb). A queste si aggiunge la parte variabile misurata (secco e organico) determinata sui litri svuotati.

Cat.	Famiglia	n. utenze	Quota Fissa €/mq	Quota Var. €/utenza
1	Famiglia di 1 componente	11.858	0,416440	36,444838
2	Famiglia di 2 componenti	11.865	0,489317	72,889676
3	Famiglia di 3 componenti	7635	0,546578	93,389898
4	Famiglia di 4 componenti	5680	0,593427	118,445724
5	Famiglia di 5 componenti	1747	0,640277	148,057155
6	Famiglia di 6 e oltre componenti	955	0,676715	170,835178

Tabella 12 – Tariffe utenze domestiche 2026 (quota fissa e variabile normalizzata).

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

8. Tariffe utenze non domestiche 2026

Per le utenze non domestiche quota fissa e quota variabile sono entrambe espresse in €/mq, ottenute ripartendo gli importi UnD (parte fissa 1.855.145 € e variabile 2.865.790 €) sui mq a ruolo ponderati per i coefficienti Kc e Kd. La parte misurata secco/organico è fatturata a consumo.

Cat.	Descrizione attività	Quota Fissa €/mq	Quota Var. €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,298833	0,459108
2	Cinematografi e teatri	0,204756	0,313741
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,309901	0,475841
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,453784	0,703827
5	Stabilimenti balneari	0,282232	0,435055
6	Esposizioni, autosaloni	0,237960	0,368123
7	Alberghi con ristorante	0,785821	1,218363
8	Alberghi senza ristorante	0,564463	0,870110
9	Case di cura e riposo	0,625337	0,963186
10	Ospedali	0,653006	1,012339
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,719414	1,110645
12	Banche ed istituti di credito	0,320969	0,498849
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,664074	1,030118
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,807957	1,247645
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,398445	0,613887
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,796889	1,227775
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	0,713880	1,102278
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,514658	0,796903
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,691744	1,071950
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,359707	0,557414

Cat.	Descrizione attività	Quota Fissa €/mq	Quota Var. €/mq
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,453784	0,701735
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,205804	6,517456
23	Mense, birrerie, amburgherie	3,453186	5,351384
24	Bar, caffè, pasticceria	2,838918	4,392381
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,322615	2,050823
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,151062	1,777868
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	5,107838	7,912560
28	Ipermercati di generi misti	1,189800	1,844800
29	Banchi di mercato genere alimentari	2,883189	4,469770
30	Discoteche, night-club	0,819025	1,267516

Tabella 13 – Tariffe utenze non domestiche 2026 (€/mq).

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

9. Tributo provinciale (TEFA) e IVA

Su tutte le tariffe determinate nella presente relazione – quota fissa, quota variabile normalizzata e parte misurata secco/organico – si applicano il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione e igiene dell'ambiente (TEFA) nella misura del 5% e l'IVA di legge nella misura del 10%. A titolo esemplificativo, per una famiglia di 4 componenti l'imponibile della sola parte normalizzata è pari a QF-superficie media + QV, cui si sommano la parte misurata secco e organico; sul totale imponibile si applicano quindi il 5% di TEFA e il 10% di IVA per ottenere l'importo complessivo dovuto. La medesima precisazione è riportata in calce a ciascun foglio del file di simulazione.

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

10. Confronto tariffe 2026–2025 e variazioni

Il confronto con l'annualità precedente evidenzia, a livello aggregato, una sostanziale stabilità del fabbisogno, con una lieve riduzione del totale delle entrate tariffarie.

Grandezza	2026	2025	Var. %
ΣTFa – Parte Fissa	4.881.960 €	4.695.903 €	3,96%
ΣTVa – Parte Variabile	9.030.802 €	9.348.058 €	-3,39%
ΣTa – Totale entrate	13.912.762 €	14.043.961 €	-0,93%

Tabella 14 – Confronto aggregato PEF 2026/2025.

Per le utenze domestiche il confronto è condotto sulle tariffe unitarie approvate. La quota fissa risulta pressoché stabile, mentre la quota variabile normalizzata si riduce in ragione della maggiore incidenza della componente misurata a consumo.

Cat.	Famiglia	QF 2026	QF 2025	Δ% QF	QV 2026	QV 2025	Δ% QV
1	Famiglia di 1 componente	0,416440	0,414429	0,49%	36,444838	37,707142	-3,35%
2	Famiglia di 2 componenti	0,489317	0,486954	0,49%	72,889676	75,414284	-3,35%
3	Famiglia di 3 componenti	0,546578	0,543938	0,49%	93,389898	96,624552	-3,35%
4	Famiglia di 4 componenti	0,593427	0,590561	0,49%	118,445724	122,548212	-3,35%
5	Famiglia di 5 componenti	0,640277	0,637184	0,49%	148,057155	153,185265	-3,35%
6	Famiglia di 6 e oltre componenti	0,676715	0,673447	0,49%	170,835178	176,752229	-3,35%

Tabella 15 – Confronto tariffe utenze domestiche 2026/2025.

Per le utenze non domestiche le tariffe 2025 sono ricostruite a parità di ripartizione del PEF UnD sul ruolo 2025; la riduzione delle tariffe unitarie €/mq riflette l'ampliamento della base imponibile (superfici a ruolo) intervenuto nel 2026.

Cat.	Descrizione	QF 2026	QF 2025	Δ%	QV 2026	QV 2025	Δ%
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,298833	0,316092	-5,46%	0,459108	0,485526	-5,44%
2	Cinematografi e teatri	0,204756	0,216581	-5,46%	0,313741	0,331795	-5,44%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,309901	0,327799	-5,46%	0,475841	0,503222	-5,44%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,453784	0,479992	-5,46%	0,703827	0,744327	-5,44%
5	Stabilimenti balneari	0,282232	0,298532	-5,46%	0,435055	0,460089	-5,44%
6	Esposizioni, autosaloni	0,237960	0,251703	-5,46%	0,368123	0,389306	-5,44%
7	Alberghi con ristorante	0,785821	0,831205	-5,46%	1,218363	1,288471	-5,44%
8	Alberghi senza ristorante	0,564463	0,597063	-5,46%	0,870110	0,920179	-5,44%
9	Case di cura e riposo	0,625337	0,661453	-5,46%	0,963186	1,018611	-5,44%
10	Ospedali	0,653006	0,690720	-5,46%	1,012339	1,070592	-5,44%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,719414	0,760963	-5,46%	1,110645	1,174555	-5,44%
12	Banche ed istituti di credito	0,320969	0,339506	-5,46%	0,498849	0,527554	-5,44%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,664074	0,702427	-5,46%	1,030118	1,089394	-5,44%
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,807957	0,854620	-5,46%	1,247645	1,319438	-5,44%

Cat.	Descrizione	QF 2026	QF 2025	Δ%	QV 2026	QV 2025	Δ%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,398445	0,421457	-5,46%	0,613887	0,649212	-5,44%
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,796889	0,842912	-5,46%	1,227775	1,298425	-5,44%
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	0,713880	0,755109	-5,46%	1,102278	1,165706	-5,44%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,514658	0,544381	-5,46%	0,796903	0,842759	-5,44%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,691744	0,731695	-5,46%	1,071950	1,133633	-5,44%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,359707	0,380481	-5,46%	0,557414	0,589489	-5,44%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,453784	0,479992	-5,46%	0,701735	0,742115	-5,44%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,205804	4,448705	-5,46%	6,517456	6,892490	-5,44%
23	Mense, birrerie, amburgherie	3,453186	3,652621	-5,46%	5,351384	5,659319	-5,44%
24	Bar, caffè, pasticceria	2,838918	3,002876	-5,46%	4,392381	4,645132	-5,44%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,322615	1,399001	-5,46%	2,050823	2,168834	-5,44%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,151062	1,217540	-5,46%	1,777868	1,880172	-5,44%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	5,107838	5,402835	-5,46%	7,912560	8,367873	-5,44%
28	Ipermercati di generi misti	1,189800	1,258516	-5,46%	1,844800	1,950955	-5,44%
29	Banchi di mercato genere alimentari	2,883189	3,049704	-5,46%	4,469770	4,726974	-5,44%
30	Discoteche, night-club	0,819025	0,866327	-5,46%	1,267516	1,340453	-5,44%

Tabella 16 – Confronto tariffe utenze non domestiche 2026/2025.

11. Prospetto riepilogativo tariffe 2026

Si riportano di seguito i prospetti riepilogativi delle tariffe 2026, distinte in quota fissa e quota variabile. Nel file di simulazione il foglio “8. Riepilogo 2026” espone quota fissa e variabile (colonne da A ad E), mentre il foglio “9. Riepilogo Tariffe Misurate” riporta i corrispettivi €/litro ed €/svuotamento per tipologia di contenitore. Su tutte le tariffe si aggiungono il TEFA (5%) e l’IVA (10%).

Utenze domestiche

Cat.	Famiglia	Quota Fissa €/mq	Quota Var. €/utenza
1	Famiglia di 1 componente	0,416440	36,444838
2	Famiglia di 2 componenti	0,489317	72,889676
3	Famiglia di 3 componenti	0,546578	93,389898
4	Famiglia di 4 componenti	0,593427	118,445724
5	Famiglia di 5 componenti	0,640277	148,057155
6	Famiglia di 6 e oltre componenti	0,676715	170,835178

Tabella 17 – Riepilogo tariffe utenze domestiche 2026.

Utenze non domestiche

Cat.	Descrizione attività	Quota Fissa €/mq	Quota Var. €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,298833	0,459108
2	Cinematografi e teatri	0,204756	0,313741
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,309901	0,475841
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,453784	0,703827
5	Stabilimenti balneari	0,282232	0,435055
6	Esposizioni, autosaloni	0,237960	0,368123
7	Alberghi con ristorante	0,785821	1,218363
8	Alberghi senza ristorante	0,564463	0,870110
9	Case di cura e riposo	0,625337	0,963186
10	Ospedali	0,653006	1,012339
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,719414	1,110645
12	Banche ed istituti di credito	0,320969	0,498849
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,664074	1,030118
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,807957	1,247645
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,398445	0,613887
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,796889	1,227775
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	0,713880	1,102278
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,514658	0,796903
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,691744	1,071950
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,359707	0,557414
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,453784	0,701735
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,205804	6,517456
23	Mense, birrerie, amburgherie	3,453186	5,351384
24	Bar, caffè, pasticceria	2,838918	4,392381

Cat.	Descrizione attività	Quota Fissa €/mq	Quota Var. €/mq
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,322615	2,050823
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,151062	1,777868
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	5,107838	7,912560
28	Ipermercati di generi misti	1,189800	1,844800
29	Banchi di mercato genere alimentari	2,883189	4,469770
30	Discoteche, night-club	0,819025	1,267516

Tabella 18 – Riepilogo tariffe utenze non domestiche 2026.

La parte variabile misurata è in tutti i casi fatturata a consumo: secco 1,8321 €/svuotamento (cont. 40 lt) e 0,0458025 €/litro; organico 1,2859 €/svuotamento (cont. 20 lt) e 0,0642950 €/litro.

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

12. Progetto di riallineamento al nuovo sistema tariffario TICSIR (dal 01/01/2028)

A decorrere dal 1° gennaio 2028 entrerà in vigore il nuovo Testo Integrato Corrispettivi Servizio Rifiuti (TICSIR), destinato a sostituire l'attuale impianto tariffario fondato sul metodo normalizzato del D.P.R. 158/1999. In vista di tale transizione l'Ambito ESA-Com. avvia un progetto di riallineamento progressivo delle tariffe, con l'obiettivo di garantire continuità del gettito, equità distributiva e coerenza con il principio "chi inquina paga".

Il percorso di riallineamento si articola nelle seguenti linee di azione. In primo luogo, il consolidamento e l'estensione della misurazione puntuale già adottata per le frazioni secco e organico, che costituisce l'architettura portante del futuro corrispettivo e ne anticipa i criteri di commisurazione al servizio effettivamente reso. In secondo luogo, la revisione della struttura di quota fissa e quota variabile in funzione dei nuovi criteri TICSIR, con progressivo superamento dei coefficienti presuntivi Ka/Kb/Kc/Kd a favore di parametri fondati su dati di conferimento reali. In terzo luogo, l'allineamento dei sistemi di misurazione, delle banche dati e dei sistemi informativi tariffari (anagrafe utenze, dati di svuotamento, integrazione con la contabilità del gestore), così da assicurare la tracciabilità richiesta dal nuovo regime.

Per il biennio 2026–2027 le tariffe qui determinate mantengono impostazione e coefficienti validati, introducendo gradualmente gli elementi di misurazione puntuale che convergeranno nel modello TICSIR. Il riallineamento sarà condotto in modo da contenere gli impatti sulle singole categorie di utenza, monitorando le variazioni tariffarie annue e adottando, ove necessario, meccanismi di gradualità e perequazione. L'attuazione operativa sarà definita in coerenza con i provvedimenti attuativi di ARERA e con le linee guida dell'Ente territorialmente competente.

Il Direttore Generale

Maurizio Barbati

(firmato digitalmente)

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO E SIMULAZIONE TARIFFARIA

TARI – Tariffa Rifiuti (L. 147/2013 art. 1 c. 668)

Ambito ESA-Com. – 21 Comuni

Gestione tariffaria omogenea – MTR-3 (delibera ARERA 389/2023)

Anno di riferimento	2026
PEF validato da	BTO – Bacino Territoriale Ottimale Verona Sud
Totale entrate tariffarie	13.912.762 €

Riferimenti normativi

D.P.R. 158/1999 – metodo normalizzato

D.M. Ambiente 20/04/2017 – misurazione puntuale dei rifiuti

MTR-3 ARERA / TQRIF – schema qualitativo II

Contenuto del file

1. Dati Input PEF
2. Ripartizione UD-UnD
3. Parte Misurata
4. Coefficienti K
5. Tariffe Domestiche
6. Tariffe Non Domestiche
7. Confronto 2026-2025
8. Riepilogo 2026

Legenda colori: testo blu = dato di input (PEF validato / parametri); testo nero = valore calcolato con formula.

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

Gestore: ESA-Com. S.p.A.
Il Direttore Generale
Maurizio Barbati

DATI DI INPUT – PEF 2026 VALIDATO (BTO Verona Sud)

Componente	Ex DPR 158/99	Puntuale Secco	Puntuale Organico	Totale
ΣTVa – Parte Variabile (dopo distrib. delta)	5.970.396 €	1.340.124 €	1.720.282 €	9.030.802 €
ΣTFa – Parte Fissa (dopo distrib. delta)	4.881.960 €			4.881.960 €
ΣTa = ΣTVa + ΣTFa	10.852.356 €	1.340.124 €	1.720.282 €	13.912.762 €

Totale parte misurata puntuale (Secco + Organico)	3.060.406 €
Totale entrate tariffarie ΣTa 2026	13.912.762 €

Verifica quadratura vs PEF validato	13.912.762 €	OK
-------------------------------------	--------------	----

Limite alla crescita (verifica ΣTa / ΣTa-1)	
ΣTa 2026	13.912.762 €
ΣTa-1 (2025)	14.043.961 €
ΣTa / ΣTa-1	99,07%
Variazione rispetto al 2025	-0,93%

Fonte: PEF 2026-2029 ESA-Com. 21 Comuni, validato BTO Verona Sud.

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

RIPARTIZIONE FRA UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

Tipologia di Utenze	% Quota Fissa	% Quota Variabile
Utenze Domestiche	62,00%	52,00%
Utenze non Domestiche	38,00%	48,00%
Totale	100,00%	100,00%

Ripartizione importi (€)

Tipo di Utenze	Parte Fissa (DPR 158/99)	Parte Variabile 1 (DPR 158/99)	Parte Var. 2 Misurata Secco	Parte Var. 2 Misurata Organico
Domestiche	3.026.815 €	3.104.606 €	1.340.124 €	1.720.282 €
Non Domestiche	1.855.145 €	2.865.790 €		
Totale	4.881.960 €	5.970.396 €	1.340.124 €	1.720.282 €

Nota: la parte variabile misurata (secco+organico) è attribuita interamente alle utenze in base ai litri effettivamente svuotati (DM 20/04/2017).

Valori attesi PEF: UD fissa 3.026.815 € · UD var. 3.104.606 € · UnD fissa 1.855.145 € · UnD var. 2.865.790 €.

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

PARTE VARIABILE 2 – TARIFFA PUNTUALE MISURATA (DM 20/04/2017)

Frazione	€ / Svuotamento	€ / Litro	Indice compattazione
Secco indifferenziato (200301)	1,8321	0,0458025	0,1739
Organico / FORSU-Umido (200108)	1,2859	0,0642950	0,2483

Indice di compattazione (Kg/Lt) e litri svuotati simulati

Frazione	Indice compatt. (Kg/Lt)	Kg rifiuto	Lt. svuotati simulati
Secco	0,1987	5.787.320	29.125.918
Organico	0,2665	7.130.440	26.755.872

Prospetto litri svuotati e % imputazione costi

Descrizione	Litri svuotati Secco	Litri svuotati Umido
Utenze Domestiche (UD)	12.113.880	22.576.400
Utenze non Domestiche (UnD)	17.001.720	4.179.200
Totali	29.115.600	26.755.600
% imputazione costi a UD	41,61%	84,38%
% imputazione costi a UnD	58,39%	15,62%

La tariffa puntuale è misurata sul secco indifferenziato e sull'organico (DM 20/04/2017), tramite lettura dei litri effettivamente svuotati per utenza.

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

COEFFICIENTI DPR 158/1999 – K (A, B, C, D)

Utenze Domestiche – Ka (parte fissa) e Kb (parte variabile) applicati

Comp.	Descrizione	Ka applicato	Kb applicato
1	Nucleo di 1 componente	0,80	0,80
2	Nucleo di 2 componenti	0,94	1,60
3	Nucleo di 3 componenti	1,05	2,05
4	Nucleo di 4 componenti	1,14	2,60
5	Nucleo di 5 componenti	1,23	3,25
6	Nucleo di 6 e oltre	1,30	3,75

Utenze non Domestiche – Kc (parte fissa) e Kd (parte variabile) applicati

Cat.	Descrizione attività	Kc applicato	Kd applicato
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,54	4,39
2	Cinematografi e teatri	0,37	3,00
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,56	4,55
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,82	6,73
5	Stabilimenti balneari	0,51	4,16
6	Esposizioni, autosaloni	0,43	3,52
7	Alberghi con ristorante	1,42	11,65
8	Alberghi senza ristorante	1,02	8,32
9	Case di cura e riposo	1,13	9,21
10	Ospedali	1,18	9,68
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,30	10,62
12	Banche ed istituti di credito	0,58	4,77
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e	1,20	9,85
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,46	11,93
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e	0,72	5,87
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,44	11,74
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,29	10,54
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettr	0,93	7,62
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,25	10,25
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,65	5,33
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,82	6,71
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	7,60	62,32
23	Mense, birrerie, amburgherie	6,24	51,17
24	Bar, caffè, pasticceria	5,13	42,00
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	2,39	19,61
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,08	17,00
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	9,23	75,66
28	Ipermercati di generi misti	2,15	17,64
29	Banchi di mercato genere alimentari	5,21	42,74
30	Discoteche, night-club	1,48	12,12

Coefficienti scelti entro i range del DPR 158/99 (All. 1, Tab. 1a/2/3a/4a) – Comuni Nord, >5.000 abitanti. Vengono mantenuti i K di impostazione validati.

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

TARiffe UTENZE DOMESTICHE 2026

Quota fissa (€/mq · Ka) e quota variabile normalizzata (€/utenza · Kb) – DPR 158/99

Cat.	Famiglia	n. utenze	Quota Fissa €/mq	Quota Variabile €/utenza	Sup. media mq	Imponibile DPR 158	Misurata Secco	Misurata Organico	Imponibile totale	TEFA 5%	IVA 10%	Totale TARI
1	Famiglia di 1 componente	11.858	0,416440	36,444838	133,19	91,91 €	14,66 €	30,86 €	137,43 €	6,87 €	13,74 €	158,04 €
2	Famiglia di 2 componenti	11.865	0,489317	72,889676	152,41	147,47 €	20,15 €	36,01 €	203,63 €	10,18 €	20,36 €	234,17 €
3	Famiglia di 3 componenti	7.635	0,546578	93,389898	154,98	178,10 €	21,99 €	45,01 €	245,09 €	12,25 €	24,51 €	281,85 €
4	Famiglia di 4 componenti	5.680	0,593427	118,445724	158,19	212,32 €	25,65 €	57,87 €	295,83 €	14,79 €	29,58 €	340,21 €
5	Famiglia di 5 componenti	1.747	0,640277	148,057155	169,77	256,76 €	34,81 €	72,01 €	363,58 €	18,18 €	36,36 €	418,11 €
6	Famiglia di 6 e oltre componenti	955	0,676715	170,835178	177,05	290,65 €	42,14 €	82,30 €	415,09 €	20,75 €	41,51 €	477,35 €
	Gettito totale UD (€)	39.740				6.131.420 €	827.517 €	1.669.856 €	8.628.794 €	431.440 €	862.879 €	9.923.113 €

Legenda: TEFA = Tributo provinciale (5% sull'imponibile) · IVA di legge 10%. Le colonne mostrano la tariffa/bolletta per una famiglia con superficie media della fascia; la riga di totale riporta il gettito complessivo (tariffa × n. utenze).

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE 2026

Quota fissa e variabile normalizzate (€/mq) – DPR 158/99. Parte misurata secco/organico fatturata a consumo (litri svuotati).

Cat.	Descrizione attività	Quota Fissa €/mq	Quota Variabile €/mq	Superficie a ruolo mq	Gettito norm. (imponibile)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cul	0,298833	0,459108	76.852	58.249,28 €
2	Cinematografi e teatri	0,204756	0,313741	589	305,39 €
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita dire	0,309901	0,475841	1.449.221	1.138.713,81 €
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,453784	0,703827	20.805	24.084,10 €
5	Stabilimenti balneari	0,282232	0,435055	0	0,00 €
6	Esposizioni, autosaloni	0,237960	0,368123	640.371	388.117,98 €
7	Alberghi con ristorante	0,785821	1,218363	16.542	33.153,21 €
8	Alberghi senza ristorante	0,564463	0,870110	18.727	26.865,25 €
9	Case di cura e riposo	0,625337	0,963186	22.648	35.976,87 €
10	Ospedali	0,653006	1,012339	21.864	36.411,10 €
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,719414	1,110645	211.636	387.306,37 €
12	Banche ed istituti di credito	0,320969	0,498849	9.332	7.650,54 €
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, f	0,664074	1,030118	44.707	75.742,24 €
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,807957	1,247645	8.626	17.731,62 €
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappe	0,398445	0,613887	12.007	12.155,07 €
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,796889	1,227775	0	0,00 €
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbier	0,713880	1,102278	17.072	31.005,45 €
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico,	0,514658	0,796903	118.420	155.314,78 €
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,691744	1,071950	67.052	118.259,21 €
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,359707	0,557414	1.009.191	925.550,26 €
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,453784	0,701735	320.755	370.638,50 €
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,205804	6,517456	35.495	380.622,11 €
23	Mense, birrerie, amburgherie	3,453186	5,351384	7.086	62.389,18 €
24	Bar, caffè, pasticceria	2,838918	4,392381	22.235	160.787,93 €
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fo	1,322615	2,050823	32.943	111.131,17 €
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,151062	1,777868	17.732	51.935,79 €
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	5,107838	7,912560	5.858	76.273,49 €
28	Ipermercati di generi misti	1,189800	1,844800	9.038	27.426,71 €
29	Banchi di mercato genere alimentari	2,883189	4,469770	0	0,00 €
30	Discoteche, night-club	0,819025	1,267516	3.386	7.065,03 €
	Totale			4.220.190	4.720.862,44 €

La tariffa €/mq è ottenuta ripartendo la quota fissa (1.855.145 €) e variabile (2.865.790 €) delle UnD sui mq a ruolo ponderati per i coefficienti Kc e Kd.

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

CONFRONTO TARIFFE 2026 vs 2025 E VARIAZIONI %

A) Confronto aggregato PEF				
Grandezza	2026	2025	Δ €	Var. %
ΣTFa – Parte Fissa	4.881.960 €	4.695.903 €	186.057 €	3,96%
ΣTVa – Parte Variabile (incl. misurata)	9.030.802 €	9.348.058 €	-317.256 €	-3,39%
ΣTa – Totale entrate tariffarie	13.912.762 €	14.043.961 €	-131.199 €	-0,93%

B) Utenze Domestiche – tariffe per fascia							
Cat.	Famiglia	QF 2026	QF 2025	Var.% QF	QV 2026	QV 2025	Var.% QV
1	Famiglia di 1 componente	0,416440	0,414429	0,49%	36,444838	37,707142	-3,35%
2	Famiglia di 2 componenti	0,489317	0,486954	0,49%	72,889676	75,414284	-3,35%
3	Famiglia di 3 componenti	0,546578	0,543938	0,49%	93,389898	96,624552	-3,35%
4	Famiglia di 4 componenti	0,593427	0,590561	0,49%	118,445724	122,548212	-3,35%
5	Famiglia di 5 componenti	0,640277	0,637184	0,49%	148,057155	153,185265	-3,35%
6	Famiglia di 6 e oltre componenti	0,676715	0,673447	0,49%	170,835178	176,752229	-3,35%
Variazione media				0,49%			-3,35%

C) Utenze Non Domestiche – tariffe €/mq							
Cat.	Descrizione	QF 2026	QF 2025	Var.% QF	QV 2026	QV 2025	Var.% QV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni	0,298833	0,316092	-5,46%	0,459108	0,485526	-5,44%
2	Cinematografi e teatri	0,204756	0,216581	-5,46%	0,313741	0,331795	-5,44%
3	Autorimesse e magazzini senza alcu	0,309901	0,327799	-5,46%	0,475841	0,503222	-5,44%
4	Campeggi, distributori carburanti, impi	0,453784	0,479992	-5,46%	0,703827	0,744327	-5,44%
5	Stabilimenti balneari	0,282232	0,298532	-5,46%	0,435055	0,460089	-5,44%
6	Esposizioni, autosaloni	0,237960	0,251703	-5,46%	0,368123	0,389306	-5,44%
7	Alberghi con ristorante	0,785821	0,831205	-5,46%	1,218363	1,288471	-5,44%
8	Alberghi senza ristorante	0,564463	0,597063	-5,46%	0,870110	0,920179	-5,44%
9	Case di cura e riposo	0,625337	0,661453	-5,46%	0,963186	1,018611	-5,44%
10	Ospedali	0,653006	0,690720	-5,46%	1,012339	1,070592	-5,44%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,719414	0,760963	-5,46%	1,110645	1,174555	-5,44%
12	Banche ed istituti di credito	0,320969	0,339506	-5,46%	0,498849	0,527554	-5,44%
13	Negozi abbigliamento, calzature, librer	0,664074	0,702427	-5,46%	1,030118	1,089394	-5,44%
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicen	0,807957	0,854620	-5,46%	1,247645	1,319438	-5,44%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende	0,398445	0,421457	-5,46%	0,613887	0,649212	-5,44%
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,796889	0,842912	-5,46%	1,227775	1,298425	-5,44%
17	Attività artigianali tipo botteghe: parruc	0,713880	0,755109	-5,46%	1,102278	1,165706	-5,44%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegn	0,514658	0,544381	-5,46%	0,796903	0,842759	-5,44%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,691744	0,731695	-5,46%	1,071950	1,133633	-5,44%
20	Attività industriali con capannoni di pro	0,359707	0,380481	-5,46%	0,557414	0,589489	-5,44%
21	Attività artigianali di produzione beni s	0,453784	0,479992	-5,46%	0,701735	0,742115	-5,44%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie,pu	4,205804	4,448705	-5,46%	6,517456	6,892490	-5,44%
23	Mense, birrerie, amburgherie	3,453186	3,652621	-5,46%	5,351384	5,659319	-5,44%
24	Bar, caffè, pasticceria	2,838918	3,002876	-5,46%	4,392381	4,645132	-5,44%
25	Supermercato, pane e pasta, macelle	1,322615	1,399001	-5,46%	2,050823	2,168834	-5,44%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,151062	1,217540	-5,46%	1,777868	1,880172	-5,44%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pi	5,107838	5,402835	-5,46%	7,912560	8,367873	-5,44%
28	Ipermercati di generi misti	1,189800	1,258516	-5,46%	1,844800	1,950955	-5,44%
29	Banchi di mercato genere alimentari	2,883189	3,049704	-5,46%	4,469770	4,726974	-5,44%
30	Discoteche, night-club	0,819025	0,866327	-5,46%	1,267516	1,340453	-5,44%
Variazione media				-5,46%			-5,44%

UD: confronto con le tariffe 2025 approvate. UnD: tariffe 2025 ricostruite a parità di ripartizione PEF non domestica sul ruolo 2025; la riduzione riflette l'ampliamento della base imponibile (mq a ruolo).

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

PROSPETTO RIEPILOGATIVO TARIFFE 2026 – QUOTA FISSA E QUOTA VARIABILE

Utenze Domestiche

Cat.	Famiglia	Quota Fissa €/mq	Quota Variabile €/utenza
1	Famiglia di 1 componente	0,416440	36,444838
2	Famiglia di 2 componenti	0,489317	72,889676
3	Famiglia di 3 componenti	0,546578	93,389898
4	Famiglia di 4 componenti	0,593427	118,445724
5	Famiglia di 5 componenti	0,640277	148,057155
6	Famiglia di 6 e oltre componenti	0,676715	170,835178

Utenze Non Domestiche

Cat.	Descrizione attività	Quota Fissa €/mq	Quota Variabile €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,298833	0,459108
2	Cinematografi e teatri	0,204756	0,313741
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,309901	0,475841
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,453784	0,703827
5	Stabilimenti balneari	0,282232	0,435055
6	Esposizioni, autosaloni	0,237960	0,368123
7	Alberghi con ristorante	0,785821	1,218363
8	Alberghi senza ristorante	0,564463	0,870110
9	Case di cura e riposo	0,625337	0,963186
10	Ospedali	0,653006	1,012339
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,719414	1,110645
12	Banche ed istituti di credito	0,320969	0,498849
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferr	0,664074	1,030118
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,807957	1,247645
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, c	0,398445	0,613887
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,796889	1,227775
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, e	0,713880	1,102278
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fat	0,514658	0,796903
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,691744	1,071950
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,359707	0,557414
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,453784	0,701735
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,205804	6,517456
23	Mense, birrerie, amburgherie	3,453186	5,351384
24	Bar, caffè, pasticceria	2,838918	4,392381
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	1,322615	2,050823
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,151062	1,777868
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	5,107838	7,912560
28	Ipermercati di generi misti	1,189800	1,844800
29	Banchi di mercato genere alimentari	2,883189	4,469770
30	Discoteche, night-club	0,819025	1,267516

A quota fissa e variabile si aggiungono il tributo provinciale TEFA (5%) e l'IVA di legge (10%).

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

PROSPETTO RIEPILOGATIVO 2026 – TARIFFE MISURATE (secco e organico)

€/litro per frazione ed €/svuotamento per tipologia di contenitore in dotazione (D.M. 20/04/2017).

UtENZE DOMESTICHE					
CATEGORIA	FAMIGLIA	€/litro		€/svuotamento per contenitore	
		Secco	Umido	Secco 40 lt	Umido 20 lt
ESA-DOM 1	Famiglia di 1 componente	0,0458025	0,0642950	1,8321	1,2859
ESA-DOM 2	Famiglia di 2 componenti	0,0458025	0,0642950	1,8321	1,2859
ESA-DOM 3	Famiglia di 3 componenti	0,0458025	0,0642950	1,8321	1,2859
ESA-DOM 4	Famiglia di 4 componenti	0,0458025	0,0642950	1,8321	1,2859
ESA-DOM 5	Famiglia di 5 componenti	0,0458025	0,0642950	1,8321	1,2859
ESA-DOM 6	Famiglia di 6 e oltre componenti	0,0458025	0,0642950	1,8321	1,2859

PROSPETTO RIEPILOGATIVO 2026 – TARIFFE MISURATE (secco e organico)

€/litro per frazione ed €/svuotamento per tipologia di contenitore in dotazione (D.M. 20/04/2017).

UtENZE Non Domestiche														
Categoria	Descrizione attività	€/litro		€/svuotamento Secco					€/svuotamento Umido					
		Secco	Umido	40 lt	120 lt	240 lt	1080 lt	20 lt	120 lt	240 lt				
ESA-ND01	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND02	Cinematografi e teatri	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND03	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND04	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND06	Esposizioni, autosaloni	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND07	Alberghi con ristorante	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND08	Alberghi senza ristorante	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND09	Case di cura e riposo	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND10	Ospedali	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND12	Banche ed istituti di credito	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferram	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, ca	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND16	Banchi di mercato beni durevoli	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, est	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbri	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND23	Mense, birrerie, amburgherie	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND24	Bar, caffè, pasticceria	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formag	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND28	Ipermercati di generi misti	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND29	Banchi di mercato genere alimentari	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				
ESA-ND30	Discoteche, night-club	0,0458025	0,0642950	1,8321	5,4963	10,9926	49,4667	1,2859	7,7154	15,4308				

Legenda: €/litro collegato al foglio "3. Parte Misurata" (testo verde). €/svuotamento = €/litro x capacità del contenitore. Contenitori in dotazione come da Tabelle Svuotamenti allegate. La categoria 5 (Stabilimenti balneari) è assente dalle tat

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).

SVUOTAMENTI 2026 – SECCO INCLUSI ED EFFICIENTI UMIDO CONSIGLIATI*Numero di svuotamenti e litri per frazione e categoria (D.M. 20/04/2017).*

Utenze Domestiche					
Categoria	Famiglia	Secco incluso (cont. 40 lt)		Umido efficiente (cont. 20 lt)	
		n. svuot.	litri inclusi	n. svuot.	litri simulati
ESA-DOM 1	Famiglia di 1 componente	8	320	24	480
ESA-DOM 2	Famiglia di 2 componenti	11	440	28	560
ESA-DOM 3	Famiglia di 3 componenti	12	480	35	700
ESA-DOM 4	Famiglia di 4 componenti	14	560	45	900
ESA-DOM 5	Famiglia di 5 componenti	19	760	56	1.120
ESA-DOM 6	Famiglia di 6 e oltre componenti	23	920	64	1.280

SVUOTAMENTI 2026 – SECCO INCLUSI ED EFFICIENTI UMIDO CONSIGLIATI

Numero di svuotamenti e litri per frazione e categoria (D.M. 20/04/2017).

Utenze Non Domestiche – Svuotamenti Secco inclusi (soglie)

Categoria	Descrizione attività	Litri eff. inclusi	Cont. 40 lt	Cont. 120 lt	Cont. 240 lt	Cont. 1080 lt
ESA-ND01	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.000	25	8	4	1
ESA-ND02	Cinematografi e teatri	440	11	4	2	0
ESA-ND03	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	4.120	103	34	17	4
ESA-ND04	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1.760	44	15	7	2
ESA-ND06	Esposizioni, autosaloni	3.240	81	27	14	3
ESA-ND07	Alberghi con ristorante	4.840	121	40	20	4
ESA-ND08	Alberghi senza ristorante	3.520	88	29	15	3
ESA-ND09	Case di cura e riposo	8.000	200	67	33	7
ESA-ND10	Ospedali	76.080	1.902	634	317	70
ESA-ND11	Uffici, agenzie, studi professionali	1.200	30	10	5	1
ESA-ND12	Banche ed istituti di credito	800	20	7	3	1
ESA-ND13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramer	1.600	40	13	7	1
ESA-ND14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	840	21	7	4	1
ESA-ND15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, capp	1.480	37	12	6	1
ESA-ND16	Banchi di mercato beni durevoli	40	1	0	0	0
ESA-ND17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estet	1.000	25	8	4	1
ESA-ND18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro	1.600	40	13	7	1
ESA-ND19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3.000	75	25	13	3
ESA-ND20	Attività industriali con capannoni di produzione	11.520	288	96	48	11
ESA-ND21	Attività artigianali di produzione beni specifici	2.960	74	25	12	3
ESA-ND22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	10.960	274	91	46	10
ESA-ND23	Mense, birrerie, amburgherie	6.800	170	57	28	6
ESA-ND24	Bar, caffè, pasticceria	3.240	81	27	14	3
ESA-ND25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	3.800	95	32	16	4
ESA-ND26	Plurilicenze alimentari e/o miste	9.240	231	77	39	9
ESA-ND27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	5.360	134	45	22	5
ESA-ND28	Ipermercati di generi misti	58.040	1.451	484	242	54
ESA-ND29	Banchi di mercato genere alimentari	40	1	0	0	0
ESA-ND30	Discoteche, night-club	3.800	95	32	16	4

SVUOTAMENTI 2026 – SECCO INCLUSI ED EFFICIENTI UMIDO CONSIGLIATI

Numero di svuotamenti e litri per frazione e categoria (D.M. 20/04/2017).

UtENZE Non Domestiche – Svuotamenti efficienti Umido consigliati (*)

Categoria	Descrizione attività	Litri presunti eff.	Cont. 20 lt	Cont. 120 lt	Cont. 240 lt
ESA-ND01	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	240	12	2	1
ESA-ND02	Cinematografi e teatri	20	1	—	—
ESA-ND03	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1.320	66	11	6
ESA-ND04	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	420	21	4	2
ESA-ND06	Esposizioni, autosaloni	980	49	8	4
ESA-ND07	Alberghi con ristorante	1.440	72	12	6
ESA-ND08	Alberghi senza ristorante	880	44	7	4
ESA-ND09	Case di cura e riposo	1.900	95	16	8
ESA-ND10	Ospedali	19.160	958	160	80
ESA-ND11	Uffici, agenzie, studi professionali	400	20	3	2
ESA-ND12	Banche ed istituti di credito	200	10	2	1
ESA-ND13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramer	460	23	4	2
ESA-ND14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	220	11	2	1
ESA-ND15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, capp	440	22	4	2
ESA-ND16	Banchi di mercato beni durevoli	—	—	—	—
ESA-ND17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estet	140	7	1	1
ESA-ND18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro	520	26	4	2
ESA-ND19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	780	39	7	3
ESA-ND20	Attività industriali con capannoni di produzione	3.460	173	29	14
ESA-ND21	Attività artigianali di produzione beni specifici	800	40	7	3
ESA-ND22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3.000	150	25	13
ESA-ND23	Mense, birrerie, amburgherie	1.740	87	15	7
ESA-ND24	Bar, caffè, pasticceria	980	49	8	4
ESA-ND25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	920	46	8	4
ESA-ND26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2.540	127	21	11
ESA-ND27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1.240	62	10	5
ESA-ND28	Ipermercati di generi misti	13.200	660	110	55
ESA-ND29	Banchi di mercato genere alimentari	—	—	—	—
ESA-ND30	Discoteche, night-club	1.540	77	13	6

(*) Gli svuotamenti dell'organico fatturati sono quelli effettivi; ai fini della simulazione si considera un numero efficiente di svuotamenti sulla base delle analisi storiche per categoria.

Tutte le tariffe sono soggette a TEFA (tributo provinciale 5%) e IVA di legge (10%).