

DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE

recante patti e condizioni per le prestazioni tecniche relative alla direzione dei lavori, alla contabilità, alla liquidazione ed al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere del 1° stralcio relativo all'intervento di "regimazione acque bianche del bacino afferente le aree in Loc. Posserle con deviazione e recapito a lago, Via Puccini e Via Verdi, in Comune di Padenghe sul Garda. CUP: E96F22000200006".

CUP: E96F22000200006 – CIG: _____
--

Il giorno TRENTA del mese SETTEMBRE dell'anno 2024, presso la sede del Comune di Padenghe sul Garda (Ente), tra

1. l'Arch. Paola Visini nella sua qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Padenghe sul Garda (Ente) (c.f. 00855780177, P.IVA 00583110986) domiciliato per la carica in Padenghe sul Garda (Bs), via Barbieri n. 3, in seguito denominato "Committente", Ente in nome e per conto del quale agisce ed interviene;
2. Ing. Francesco Oberto, cod. fiscale BRTFNC79L29B157E e p.IVA 02672950983, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia al n. A4411, in seguito denominato «Professionista», con sede in Brescia (BS), Via Tirandi n. 29;

Premesso che

- lo schema di disciplinare è stato sottoscritto per accettazione da parte dell' Ing. Francesco Oberto durante le procedure di affidamento espletate mediante portale Arca Sintel di Regione Lombardia;
- con Determinazione n. ____/2025 del __/__/2025 è stato affidato ex art. 50 co.1 lett b) del D.Lgs. 36/2023, incarico per prestazioni tecniche relative alla direzione dei lavori, alla contabilità, alla liquidazione ed al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere;

premessò inoltre che

- a) il Committente dichiara, sotto la propria responsabilità, che l'incarico oggetto del presente disciplinare non è stato in precedenza affidato a soggetti terzi ovvero che eventuali precedenti incarichi sono stati regolarmente risolti;
- b) il Professionista si dichiara interessato ad accettare il servizio tecnico di cui al presente Disciplinare alle condizioni di seguito riportate;
- c) il Professionista dichiara altresì di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate all'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente disciplinare;
- d) il Professionista dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale,

**con la firma del presente disciplinare convengono
e stipulano quanto segue**

Art. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO

Il Committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico inerente alle opere del 1° stralcio relativo all'intervento di "regimazione acque bianche del bacino afferente le aree in Loc. Posserle con deviazione e recapito a lago, Via Puccini e Via Verdi, in Comune di Padenghe sul Garda. CUP: E96F22000200006" per la quale si dispone l'esecuzione delle seguenti prestazioni professionali:

- direzione dei lavori, liquidazione e contabilità;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Art. 2- PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SERVIZI

Le prestazioni richieste sono relative alle opere di cui al 1° stralcio relativo all'intervento di "regimazione acque bianche del bacino afferente le aree in Loc. Posserle con deviazione e recapito a lago, Via Puccini e Via Verdi, in Comune di Padenghe sul Garda. CUP: E96F22000200006".

Con riferimento alla tipologia del servizio, le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente incarico, consistono in:

Stralcio 1

- 1) *Esecuzione delle funzioni di Direttore dei Lavori*, compresa predisposizione contabilità dei lavori in conformità al progetto definitivo-esecutivo ed al Capitolato Speciale d'Appalto, al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- 2) *Esecuzione delle funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto, al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ed alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

Dovranno essere eseguiti tutti i sopralluoghi necessari per l'esecuzione delle funzioni di Direttore dei Lavori e di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione così come previsto dalla vigente normativa in materia e richiesto sia dal Responsabile del procedimento che dalla ditta esecutrice dei lavori. Considerato l'ambito di esecuzione degli stessi, in casi di urgenza, il Professionista si impegna a recarsi in cantiere con la massima celerità e comunque entro il termine concordato con il RUP.

Infine, ove richiesto dall'Ente committente, il Professionista si impegna a partecipare a riunioni con i competenti organismi amministrativi del Comune o di altri Enti (gestori sotto servizi ecc.) e dovrà fornire l'assistenza richiesta comprese verifiche in loco e/o sopralluoghi, oltre a predisporre eventuali integrazioni o documenti di completamento.

Art. 3 - ULTERIORI IMPEGNI DEL PROFESSIONISTA

In fase progettuale dell'intervento il Professionista si obbliga a introdurre nel progetto tutte le modifiche che siano ritenute necessarie dalle competenti autorità a cui il progetto sarà sottoposto, per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. Ove intervengano esigenze, normative e/o atti amministrativi successivi alla sottoscrizione dell'incarico, che comportino variazioni nell'impostazione progettuale, il Professionista sarà tenuto ad introdurre le necessarie modifiche e/o integrazioni al progetto.

Il Professionista è infine obbligato a comunicare tempestivamente per iscritto al RUP e/o al Responsabile dell'Area Tecnica, ogni evenienza che, per qualunque causa anche di forza maggiore, si dovesse verificare nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico e che rendesse necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione dello stesso.

Il Professionista è tenuto ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal R.U.P., con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Art. 4 - IMPEGNI DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna, tramite il Responsabile del Procedimento, a fornire l'assistenza necessaria per l'esecuzione dell'incarico di cui al presente disciplinare e ad eseguire gli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 e dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

Art. 5 - TEMPI CONTRATTUALI

Per l'incarico di direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, la durata coinciderà con i termini di esecuzione dell'intervento e previsti nella vigente normativa sui lavori pubblici e si riterrà concluso con l'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo.

Art. 6 - DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

L'onorario ed il rimborso delle spese per l'esecuzione delle prestazioni del Professionista, indicate nel presente disciplinare, ammontano a complessivi **netti** € _____ (diconsi Euro _____ (_____/____) distinti in quota parte come di seguito precisato:

- 1) € _____ per la D.L. , contabilità e liquidazione;
- 2) € _____ per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;

Tali importi sono comprensivi di spese generali, vive e tutte le altre spese di qualsiasi natura incontrate per l'espletamento dell'incarico.

A tali importi vanno aggiunti, e sono a carico del Committente, gli oneri accessori di legge in vigore al momento della fatturazione, attualmente costituiti dal contributo previdenziale pari al 4% e dall'IVA pari al 22%, nonché eventuali oneri fiscali sopravvenuti successivamente alla sottoscrizione dell'incarico e dovuti ai sensi di legge all'atto della fatturazione delle prestazioni. I compensi come sopra determinati sono comprensivi delle spese imponibili necessarie all'espletamento dell'incarico.

Art. 7 MODALITA' DI PAGAMENTO

I compensi professionali e gli oneri ad essi relativi saranno I compensi professionali e gli oneri ad essi relativi saranno corrisposti in quota percentuale (al netto di C.C. ed IVA) in base agli stati di avanzamento del cantiere, con valutazione percentuale di quanto eseguito.

L'importo risultante a saldo dalla fase esecutiva finale, sarà liquidato all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, del Piano di manutenzione aggiornato, del Fascicolo dell'opera aggiornato e dell'as-built.

Le liquidazioni avverranno entro 30 gg. dalle scadenze indicate, in seguito a deposito di fattura in formato elettronico, ai sensi del D.M. 55/2013 e s.m.i. e dell'art. 25 del D.Lgs. 66/2014 e s.m.i., previa verifica della regolarità contributiva presso gli Enti preposti mediante acquisizione di Durc.

Art. 8 - PENALI

Qualora il Professionista non ottemperasse al termine per l'espletamento dell'incarico e/o alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, il Committente ne darà immediato avviso allo

stesso con regolare nota scritta, affinché il Professionista si possa uniformare alle prescrizioni del presente disciplinare.

Qualora le prestazioni non venissero eseguite nel rispetto dei termini indicati agli articoli precedenti per cause imputabili al Professionista incaricato, verrà applicata una penale del 1% per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per la rispettiva fase, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al Professionista. Le suddette percentuali saranno calcolate sull'onorario relativo alla singola fase oggetto del ritardo.

Art. 9 - REVOCA DELL'INCARICO

E' facoltà del Committente revocare l'incarico quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare o ad istruzioni legittimamente impartite dal Responsabile del Servizio ovvero quando la penale di cui all'articolo 8 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei corrispettivi sui quali è stata calcolata; in tale ultimo caso compete al Professionista il compenso per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

Qualora il Committente di sua iniziativa, senza che sussistano cause imputabili all'operato del Professionista, proceda alla revoca dell'incarico, al Professionista stesso spettano i compensi per il lavoro svolto e predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sui compensi maturati, fermo restando il diritto del Professionista al risarcimento di eventuali danni.

La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione (art. 8 – primo comma), purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 10 - ADEMPIMENTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI

Alla firma del presente disciplinare il Professionista dovrà dimostrare la propria regolarità contributiva.

Il professionista è tenuto a presentare la polizza di copertura per i rischi derivanti dall'attività professionale come da d.P.R. n. 137/2012 e s.m.i..

La mancata presentazione della polizza di cui sopra, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione dell'affidatario.

In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto, il Committente può richiedere al Professionista di progettare nuovamente il documento, senza ulteriori costi ed oneri.

Art. 11 - INTERPRETAZIONI DEL CONTRATTO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

In caso di disaccordo sui compensi spettanti al Professionista per controversie o contestazioni che potessero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico, se non risolte in via bonaria nel termine di 45 giorni, la parcella relativa ai compensi stessi verrà sottoposta al parere di congruità del Collegio professionale competente per iscrizione del Professionista.

Ogni successivo ulteriore tentativo sarà demandato al Tribunale territorialmente competente.

Art. 12 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEL FLUSSI FINANZIARI

Qualora il Professionista non assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Art. 13 - VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento al Professionista e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il conto dedicato è identificato con codice IBAN _____ della banca _____ intestato a _____.

La persona che sarà delegata ad operare sul conto corrente è _____ nato a _____ il _____ residente a Brescia in via _____ C.F: _____.

Art. 14 - PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresentano l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso al Professionista, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal Professionista possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite al Professionista medesimo.

Il Professionista si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista, in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati del Professionista stesso.

Art. 15 - CLAUSOLE FINALI

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Professionista, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Le eventuali spese derivanti dal presente atto sono a carico del Committente.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Foro competente: per ogni controversia derivante dall'esecuzione del presente disciplinare, è concordata la competenza esclusiva del foro di Brescia.

Elezione domicilio: il Professionista elegge domicilio, a tutti gli effetti di legge, presso

Via _____ pec: _____ ed ogni lettera, invito, diffida, intimazione o notificazione fatta al domicilio eletto si intenderà fatta al Professionista stesso.

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), il Professionista si assume la responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte inviante.

Letto, confermato e sottoscritto.

Padenghe sul Garda, lì __/__/2025

FIRMATO DIGITALMENTE:

Il Professionista: _____

Per il Committente: Per il Comune di Padenghe sul Garda – Arch. Paola Visini