



Comune di TORRI in Sabina

Provincia di Rieti

Piazza Roma, n. 6 – CAP 02049
tel. 0765/62004 – fax 0765/62012
e-mail : areatecnica@comune.torriinsabina.ri.it – PEC : protocollo@pec.comune.torriinsabina.ri.it

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. **125** del **25.06.2026**

OGGETTO : determinazione 30.04.2024 n. G04998 (BURL n. 37 del 07.05.2024)
D.G.R. LAZIO n. 859/2023 – “D.Lgs 13.04.2017, n. 65 – determinazione dirigenziale G09043 del 14.07.2025 - programmazione delle risorse del fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per l’annualità 2023” - contributi per lavori finalizzati alla manutenzione degli edifici comunali destinati ai servizi di scuola per l’infanzia e/o sezioni primavera”.
Lavori di manutenzione ed efficientamento energetico della scuola dell’infanzia “Regina Elena” sita in Via Porta Ternana FG. 16 n. 386 – cod. meccanografico RI1A017005 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – CUP G34D25003830001

Visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000.
Si attesta la copertura finanziaria della spesa di € con imputazione
sull’intervento del Bilancio
Impegno

TORRI in Sabina, li 25.06.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. MARCHEGIANI Simone)

.....

EMESSI MANDATI : n.del
n. del

Copia della presente determinazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune (art. 32 comma 1 Legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i.) per rimanervi 15 quindici giorni consecutivi (art. 124 c. 1 D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Torri in Sabina li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- visto l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, il quale prevede che spettano ai dirigenti tutti compiti che impegnano l'Amministrazione comunale verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge e dallo statuto tra le funzioni degli organi di governo e non rientranti tra le funzioni del segretario comunale, nonché tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- visto l'art. 109, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000, il quale prevede che nei Comuni privi di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui al citato art. 107 commi 2 e 3, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici e dei servizi;
- vista la deliberazione di G.M. n. 03 del 24.01.2017 con la quale è stato nominato il geom. RONCARA' Luciano responsabile unico del procedimento per la realizzazione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50;
- visto il provvedimento del Sindaco in data 20.10.2021 prot. n. 5512 con il quale è stato nominato il responsabile dei servizi tecnici;
- vista la deliberazione di G.M. n. 16 del 06.02.2012 con la quale è stato istituito, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e successive modificazioni, lo Sportello Unico per l'Edilizia, nell'ambito del servizio assetto del territorio – area tecnica ed è stato nominato responsabile dello stesso il responsabile del servizio assetto del territorio, al quale compete, comunque, il rilascio dei provvedimenti conclusivi;
- vista la determinazione 30.04.2024 n. G04998 pubblicata sul BURL n. 37 del 07.05.2024, recante: D.G.R. LAZIO n. 859/2023 – “D.Lgs 13.04.2017, n. 65 – programmazione delle risorse del fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per l'annualità 2023” approvazione dell'avviso pubblico “contributi per lavori finalizzati alla manutenzione degli edifici comunali destinati ai servizi di scuola per l'infanzia e/o sezioni primavera” e dello schema di domanda;
- atteso che il Comune di TORRI in Sabina è proprietario di uno stabile destinato in parte a scuola dell'infanzia “Regina Elena” ed in parte ad asilo nido “i fijoli” con ingresso da Via Porta Ternana e meglio individuato in Catasto Fabbricati al FG. 16 mappale n. 386 categ. B/5;
- che la scuola dell'infanzia necessita di importanti lavori manutentivi e di adeguamento ed efficientamento energetico;
- che per la esecuzione degli stessi e per aderire alle opportunità offerte dall'avviso pubblico in premessa specificato, l'ufficio tecnico comunale ha redatto un progetto di fattibilità tecnico economica (definitivo) di cui all'art. 41 del D.Lgs 36/2023;
- che detto progetto è stato approvato con deliberazione di G.M. n. 15 del 29.05.2024 e prevede una spesa complessiva di € 149.992,55;
- che l'intervento è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche 2024 – 2026 approvato con deliberazione di C.C. n. 19 del 20.12.2023 e nel redigendo DUP 2025/2027;
- che con istanza prot. n. 2482 del 29.05.2024 veniva richiesto alla REGIONE LAZIO – Direzione regionale inclusione sociale, un contributo di € 149.992,55 a valere sui fondi di cui alla D.G.R. LAZIO 04.12.2023 n. 859 p. 1f) “contributi per lavori finalizzati alla manutenzione degli edifici comunali destinati a servizi di scuola dell'infanzia e sezioni primarie”;
- che con nota prot. 0762451 del 23.07.2025 la REGIONE LAZIO – Direzione regionale inclusione sociale – Area sistema integrato dei servizi sociali ha trasmesso la determinazione dirigenziale G09043 del 14.07.2025 con la quale è stato approvato lo scorrimento della graduatoria relativa all'avviso riportato in premessa in esecuzione del quale il progetto del Comune di TORRI in Sabina risulta finanziabile;

- che con nota prot. com. n. 3439 del 29.05.2025 venivano trasmessi agli uffici regionali predetti le Direttive Generali del contributo sottoscritte dal Sindaco per presa visione ed accettazione ed il Codice Unico di Progetto (CUP);

- che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 162 del 10.10.2025 è stato conferito all'ing. MERCURI Fabrizio iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Rieti al n. A-504 e con studio in Via Guglielmo MARCONI, n. 9 – 02040 - MONTEBUONO (RI) – C.F. MRC FRZ 69D05 L117V – p. I.V.A. 00932530579, l'incarico per la progettazione esecutiva – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori – direzione e contabilizzazione dei lavori – certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo delle opere impegnando la spesa di € 17.500,00 oltre € 700,00 per 4% C.N.P.A.I.A. così complessivi € 18.200,00;

- visto il progetto esecutivo presentato in data 12.06.2026 al prot. com. n. 2865 dall'Ing. MERCURI Fabrizio e costituito dai seguenti elaborati :

TAV. 1-G – CARTOGRAFIA
TAV. 2-G – PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE FUNZIONALE ORDINI SCOLASTICI
TAV. 3-G – INTERVENTI DI PROGETTO
TAV. 1-R – QUADRO ECONOMICO
TAV. 2-R – COMPUTO METRICO
TAV. 3-R – ELENCO PREZZI
TAV. 4-R – RELAZIONE GENERALE
TAV. 5-R – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
TAV. 6-R – PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
TAV. 7-R - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

- atteso che il progetto prevede una spesa complessiva di € 149.992,55 così distinta :

importo lavori soggetti a ribasso	€	97.122,47
costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.457,69
IMPORTO LAVORI	€	100.580,16

SOMME A DISPOSIZIONE

A. Spese tecniche per progettazione, d.l., coord. sicurezza	€	17.500,00
B. C.N.P.A.I.A. 4% di A)	€	700,00
C. Lavori in economia	€	6.334,26
D. I.V.A. 22% sui lavori	€	22.127,64
E. I.V.A. 22% sui lavori in economia	€	1.393,54
F. incentivo R.U.P.	€	1.206,96
G. spese di gara	€	150,00
TOTALE GENERALE	€	149.992,55

- vista la determinazione del responsabile dei servizi tecnici e del procedimento n. 121 del 13.06.2026 con la quale è stata validata la verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 31.03.2023 n. 36;

- visto l'art. 15 comma 3 del D.P.R. 207/2010 il quale prevede che per ogni intervento, il responsabile del procedimento valuta motivatamente la necessità di integrare o ridurre in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dell'intervento, i livelli di definizione e i contenuti della progettazione salvaguardandone la qualità così come è avvenuto nell'intervento in esame;

- vista la sentenza del TAR Emilia Romagna, Sezione II Bologna del 22/03/2004 n. 409 contenuta nel sito dell'ANAC alla voce "massime di giurisprudenza" il quale ha ribadito che l'approvazione del progetto esecutivo di un'opera pubblica rientra perfettamente nella categoria di atti attribuiti ai dirigenti. Infatti in sede di progetto esecutivo non si compie alcuna scelta politico – amministrativa poiché lo stesso si colloca nell'ambito della mera esecuzione tecnica di quanto già contenuto nel progetto preliminare;

- rilevato che il rassegnato progetto esecutivo soddisfa pienamente le prescrizioni di cui alle norme prima richiamate;
- visto quanto stabilito dagli artt. 41 e seguenti del D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
- visti gli artt. 38 – 42 e allegato I.7 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
- visto il D.Lgs 18.08.2000, n. 267 recante “testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modifiche;
- visto il D.Lgs 07.08.1990, n. 241 recante : testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- visto il Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;
- visto il Capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19.04.2000, n. 145 e successive modifiche e integrazioni, per le parti non abrogate;
- visto lo Statuto comunale;
- visto il D.M. Infrastrutture 07.03.2018, n. 49;
- visto l’art. 7 comma 1 lett. c) del D.P.R. 06.06.2001, n. 380;

DETERMINA

1) – di approvare il progetto esecutivo redatto dall’Ing. MERCURI Fabrizio relativo alle opere di **manutenzione ed efficientamento energetico della scuola dell’infanzia “Regina Elena” sita in Via Porta Ternana FG. 16 n. 386 – cod. meccanografico RI1A017005 - determinazione 30.04.2024 n. G04998 (BURL n. 37 del 07.05.2024) - D.G.R. LAZIO n. 859/2023 – “D.Lgs 13.04.2017, n. 65 – determinazione dirigenziale G09043 del 14.07.2025** costituito dai seguenti elaborati :

TAV. 1-G – CARTOGRAFIA
TAV. 2-G – PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE FUNZIONALE ORDINI SCOLASTICI
TAV. 3-G – INTERVENTI DI PROGETTO
TAV. 1-R – QUADRO ECONOMICO
TAV. 2-R – COMPUTO METRICO
TAV. 3-R – ELENCO PREZZI
TAV. 4-R – RELAZIONE GENERALE
TAV. 5-R – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
TAV. 6-R – PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
TAV. 7-R - CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO

e che prevede una spesa complessiva di € 149.992,55 così distinta :

importo lavori soggetti a ribasso	€	97.122,47
costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.457,69
IMPORTO LAVORI	€	100.580,16

SOMME A DISPOSIZIONE

A. Spese tecniche per progettazione, d.l., coord. sicurezza	€	17.500,00
B. C.N.P.A.I.A. 4% di A)	€	700,00
C. Lavori in economia	€	6.334,26
D. I.V.A. 22% sui lavori	€	22.127,64
E. I.V.A. 22% sui lavori in economia	€	1.393,54
F. incentivo R.U.P.	€	1.206,96
G. spese di gara	€	150,00
TOTALE GENERALE	€	149.992,55

2) – di dare atto che l'opera è finanziata per € 149.992,55 dalla REGIONE LAZIO – Direzione regionale inclusione sociale – Area sistema integrato dei servizi sociali giusta determinazione dirigenziale G09043 del 14.07.2025 a valere sui fondi di cui alla D.G.R. LAZIO n. 859/2023 – “D.Lgs 13.04.2017, n. 65 – programmazione delle risorse del fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per l'annualità 2023” “contributi per lavori finalizzati alla manutenzione degli edifici comunali destinati ai servizi di scuola per l'infanzia e/o sezioni primavera” e dello schema di domanda;

3) - di dare atto che la presente determinazione è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità amministrativa - contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 e dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
-(geom. RONCARA' Luciano)

Visto : IL SINDACO

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato