



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Espropri

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969820 - 969825

P.IVA 00165200031

lavoripubblici@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, APPROVAZIONE PROGETTO (ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del d.p.r. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e della L.R. Piemonte 17 marzo 2023, n. 4)

IL COMUNE DI OLEGGIO (di seguito "Autorità"), con sede in via Novara 5 – 28047 Oleggio, PEC municipio@pec.comune.oleggio.no.it, relativamente all'opera pubblica **"PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021/2027, AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA) - REALIZZAZIONE PERCORSI CICLOPEDONALI". BELLINZAGO - CASCINE BELLINI - FORNACI - OLEGGIO FS - VIA DEL TICINO E DEL LAGO MAGGIORE. CUP: H31B24000500006"**

AVVISA

1. L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO di **apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** di cui all'art. 9, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
 2. L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO di **approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica** ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di cui all'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- **Soggetto Proponente/Beneficiario dell'esproprio:** Comune di Oleggio
 - **Autorità Competente all'esproprio:** Comune di Oleggio
 - **Responsabile del Procedimento:** ing. Renato Scarabotti (Ufficio Espropriazioni del Comune di Oleggio – lavoripubblici@comune.oleggio.no.it – municipio@pec.comune.oleggio.no.it - telefonico 0321.969820)

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

il progetto prevede la realizzazione di 2 percorsi ciclabili, in parte su sede promiscua con adeguamento della viabilità esistente, ed in parte in sede propria, su aree private da acquisire mediante procedura espropriativa, limitrofe alla SP17, via Mottarone, via Fornaci, via Mezzomerico, come definito negli elaborati progettuali

ELENCO DELLE AREE INTERESSATE

Poiché il numero dei destinatari della comunicazione è superiore a 50, ai sensi dell'art. 11, comma 2, e dell'art. 16, comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, la presente pubblicazione tiene luogo della notifica personale e collettiva dell'avvio del procedimento. Si indicano di seguito i dati identificativi catastali sintetici delle aree interessate, site in Comune di Oleggio (Fogli di mappa e particelle):

Foglio 15 – Particelle: 60,61,63,155,183,154,153,152,151,179,149,148,147,146,145,135,134,132,166,131,209,108,109,176,110.

Foglio 34 – Particelle: 465,560,323,406,292,112,73,71,257,111,110,109,69,68,407,559,106,558,553,546,545,544,548,108.

CLAUSOLA DI RINVIO PER LE DITTE ESPROPRIANDE AGLI ATTI INTEGRALI E NOMINATIVI

Al fine di garantire la fedele corrispondenza con gli atti depositati e la piena partecipazione procedimentale, si precisa che l'**elenco integrale, analitico e nominativo di tutte le ditte espropriande**, completo di ogni dato catastale e delle relative superfici d'impatto, unitamente alla relazione tecnica e agli elaborati grafici di progetto, è depositato ed è liberamente consultabile per 30 (trenta) giorni consecutivi a decorrere dalla data della presente pubblicazione presso:

1. L'**Albo Pretorio online** del Comune di Oleggio, sezione avvisi.
<https://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/saturnweb/Home.aspx?Ce=lgg746>

2. Il **Sito Informatico della Regione Piemonte** nella sezione "Atti di notifica e pubblicità legale", (URL): <https://www.regione.piemonte.it/web/amministrazione/regione-utile/pubblicita-legale-atti-altri-enti/atti-notifica-pubblicita-legale-atti-altri-enti> .
3. Gli uffici dell'Autorità Espropriante siti in Oleggio, via Novara 5, previo appuntamento telefonico al numero 0321-969820/969825 o richiesta via PEC all'indirizzo municipio@pec.comune.oleggio.no.it .

PARTECIPAZIONE AL PROCEDIMENTO E PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI

I proprietari delle aree interessate e ogni altro soggetto che vi abbia interesse (compresi i titolari di diritti reali o personali di godimento) possono prendere visione degli atti depositati e presentare **osservazioni scritte in forma scritta** entro il termine perentorio di **30 (trenta) giorni** decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Le osservazioni dovranno essere trasmesse all'Autorità Espropriante tramite:

- Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: municipio@pec.comune.oleggio.no.it
- Raccomandata A/R all'indirizzo: **via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)**

indicando nell'oggetto la dicitura: "*Osservazioni avviso esproprio – Progetto [Nome Opera]*".

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Oleggio, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (BUR), sul sito internet istituzionale della Regione Piemonte, nonché per estratto pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale "La Stampa" e sulla pagina locale de "La Stampa".

Oleggio, 22.08.2026

Il Responsabile Ufficio Espropriazioni
(firmato digitalmente)
ing. Renato Scarabotti