



COMUNE DI MONTRESTA

Provincia di Oristano

Servizio Amministrativo

Determinazione del responsabile

N° Settoriale 155 del 25/08/2026

Oggetto:	PROGRAMMA DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI AI CANONI DI LOCAZIONE. AVVIO DELLE PROCEDURE PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI EX ALL'ART. 11 DELLA LEGGE N. 431/98 – ANNUALITA' 2026 AVVISO PUBBLICO.
-----------------	--

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Riconosciuta la propria competenza ad assumere il presente atto gestionale, ai sensi del decreto sindacale n° 7 del 09.06.2026, avente ad oggetto "Nomina del Responsabile del Servizio Finanziario-Amministrativo";

Premesso che:

-con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 15.12.2025 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il D.U.P. semplificato per il periodo 2026 - 2028;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 15.12.2025 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026 - 2028 nota integrativa e del piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio (bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 118/2011);

Visti:

- il Piano per la Prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2026_2028 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 21.04.2026, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, convertito, con modificazioni, in legge n. 113/2021.
- lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;
- Il Regolamento degli Uffici e dei Servizi vigente;
- la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali Dlgs n. 267/2000;
- il D.lgs n. 33 del 14 marzo 2013, di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - Dotazione organica e norme di accesso;

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Ritenuta ed attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Ritenuta ed accertata ai sensi del comma 2 dell'art. 9 d.l. 78/2009 la compatibilità della spesa con gli stanziamenti di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Richiamata la Legge n°431/98 con la quale viene istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in condizioni di disagio economico e in possesso di regolare contratto di affitto;

Visto il Decreto Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 ha stabilito i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi e gli adempimenti degli enti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione del contributo;

Preso atto che:

-con Determinazione della Giunta Regionale n. 2222 del 21.07.2026 recante "*Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n.431, articolo 11*" è stato approvato il Bando regionale permanente, con la definizione dei criteri per

l'individuazione dei destinatari, delle modalità di determinazione dei contributi e delle attività di monitoraggio in capo ai Comuni;

Ritenuto necessario avviare il procedimento amministrativo per l'assegnazione dei contributi previsti dalla misura in oggetto, comprensivo di tutti gli adempimenti gestionali previsti dalla Delibera G.R. del 21.07.2026;

Dato atto che la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale dei lavori Pubblici – Servizio Edilizia residenziale, con determinazione n. 2222 del 21/07/2026 avente per oggetto *“Legge 9 dicembre 1998, n.431, articolo 11. Fondo per il Sostegno alla Locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno.”* Ha disposto che i Comuni trasmettano il fabbisogno per l'annualità **in corso entro il 15 NOVEMBRE 2026;**

Ritenuto pertanto necessario procedere alla pubblicazione dell'Avviso Pubblico e del modulo avente ad oggetto le modalità e termini di presentazione delle istanze;

Acquisiti i pareri preventivi di regolarità tecnica e di regolarità contabile attestante anche la copertura finanziaria, espressi sulla proposta di determinazione, dal Responsabile del Servizio Socio Culturale e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000

Ritenuto pertanto di dover procedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- **di avviare** il procedimento amministrativo per erogazione dei contributi di cui all' art. 11 della Legge n. 431/98, inclusi tutti gli adempimenti gestionali previsti Determinazione G.R. n. 2222 del 21.07.2026;
- **di procedere** alla pubblicazione e diffusione dell'Avviso Pubblico e del relativo modulo indicato, quali allegati parte integrante del presente provvedimento;
- **di stabilire** i termini per la presentazione delle istanze **dal 25 AGOSTO 2026 al 30 OTTOBRE 2026;**
- **di dare atto** che il citato Avviso pubblico e il relativo modulo, attestanti le modalità e i termini di presentazione delle istanze, saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Montresta;
- **di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
DOTT.SSA MARIA PAOLA**

Parere favorevole (ai sensi dell' art. 147 bis del D.L.gsn. 267/2000 come modificato dall' art. 3 lettera d del Decreto Legge 10 ottobre 2012 convertito in legge 7 dicembre 2012 n. 213)

Dalla residenza comunale, li 25/08/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.Ssa Maria Paola LAI

Il sottoscritto Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000

APPONE

Il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa;

ATTESTA

La registrazione dell' impegno di spesa, a valere dell' impegno seguente:

Anno	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Dalla residenza comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.Ssa Maria Paola LAI

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).
