



COMUNE DI ARNONE

Provincia di Terni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

Registro Interno n. 76 del 27-08-2026

REPERTORIO GENERALE n. 321 del 27-08-2026

OGGETTO: Avvio della procedura per l'affidamento del Servizio di Assistenza Domiciliare (SAD) . Approvazione dell'Avviso di Indagine di Mercato, del Capitolato Speciale d'Appalto e del Quadro Economico presunto

Il Responsabile

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 17/12/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 17/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 06 del 07/01/2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per il triennio 2026/2028;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 41 del 25/03/2026, è stato approvato il P.I.A.O. per il triennio 2026/2028;
- con Decreto sindacale n. 7 del 02/07/2025 sono state attribuite al sottoscritto Responsabile le funzioni di cui agli artt. 107 e 109 del D.Lgs 267/2000, per l'Area/Amministrativa;

RICHIAMATI:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali) e in particolare gli artt. 107 e 192;
- Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici), e in particolare:

- l'art. 15, relativo alla figura e ai compiti del Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- l'art. 18, comma 1, relativo alla forma del contratto;
- l'art. 41, in materia di progettazione dei servizi e quadro economico;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), relativo agli affidamenti diretti di servizi e forniture sotto soglia;
- l'art. 108, in merito ai criteri di aggiudicazione (trattandosi di servizio alla persona);
- l'art. 120, in materia di prestazioni a misura e modifiche contrattuali;
- la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, art. 1, comma 450, in materia di obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) o ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;

PREMESSO CHE:

- è intenzione di questa Amministrazione garantire il Servizio di Assistenza Domiciliare (SAD) in favore di soggetti fragili e non autosufficienti residenti nel territorio comunale;
- sulla base dei Piani Individuali di Assistenza (PAI) attivi e del bacino di utenza in carico, il fabbisogno presunto per l'esecuzione del servizio è stato stimato in 936 ore annue;
- il RUP ha redatto la documentazione tecnica ed economica necessaria per la gara, articolata nel Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato 1) e nel Quadro Economico (Allegato 2);
- Il valore economico presunto dell'appalto, calcolato applicando al monte ore il costo orario di riferimento derivante dalle tabelle ministeriali e dal CCNL di settore (Cooperative Sociali / Socio-Assistenziale), risulta ampiamente inferiore alla soglia di 140.000,00 euro;

RICHIAMATA la disciplina normativa degli affidamenti sotto soglia ed evidenziato che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurate in ogni caso la congruenza del prezzo e la qualificazione del contraente;
- ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, l'obbligo di inserimento nel programma triennale degli acquisti di forniture e servizi sussiste esclusivamente per gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di 140.000,00 euro; trattandosi di affidamento di importo inferiore a tale soglia, l'intervento non è soggetto a preventiva programmazione nel Programma Triennale degli Acquisti;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 della L. 488/1999 e dell'art. 1, comma 449, della L. 296/2006, si è provveduto a verificare la presenza di Convenzioni Consip attive per il servizio in oggetto, accertando che alla data attuale non sussistono convenzioni quadro Consip comparabili per tipologia e modalità di erogazione con il servizio di assistenza domiciliare da affidare;
- essendo il valore stimato dell'affidamento superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia comunitaria, sussiste l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) gestito da Consip S.p.A. o a sistema telematico di e-procurement equivalente, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e delle regole generali sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici (artt. 19-36 D.Lgs. 36/2023);

ESPLICITATI gli elementi essenziali della determina a contrarre (ex art. 17 d.lgs. 36/2023 e art. 192 tuel):

- fine che con il contratto si intende perseguire: Assicurare l'assistenza domiciliare socio-assistenziale ad anziani e persone con disabilità;
- oggetto del contratto: Erogazione delle prestazioni professionali di assistenza domiciliare (SAD) per un monte ore stimato di 936 ore annue;

- forma del contratto: Ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, scambio di lettere commerciali in modalità elettronica direttamente all'interno della piattaforma MePA;
- criterio di selezione degli operatori e di aggiudicazione: Avviso pubblico di indagine di mercato per la selezione degli operatori abilitati al MePA, con successiva valutazione delle offerte tramite il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ex art. 108 D.Lgs. 36/2023;
- clausole essenziali: quanto previsto nel capitolato d'appalto.

RITENUTO:

- di procedere alla preventiva pubblicazione di un Avviso pubblico per Indagine di Mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e non discriminazione, al fine di individuare la platea di operatori economici qualificati da invitare al confronto competitivo/trattativa su MePA;
- di approvare la documentazione tecnica ed amministrativa predisposta dal RUP: Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato 1), Quadro Economico presunto (Allegato 2), Progetto esecutivo (Allegato 3), Avviso di Manifestazione di Interesse (Allegato 4) e Modello di Istanza (Allegato A);

CONSIDERATO CHE:

- la prestazione è a consumo reale. Il monte ore di 936 ore annue ha valore meramente indicativo e presuntivo; il contratto sarà stipulato a misura e la liquidazione avverrà esclusivamente per le ore effettivamente erogate e rendicontate, senza alcun vincolo di spesa minima né pretesa risarcitoria da parte dell'aggiudicatario per scostamenti in aumento o in diminuzione;
- il costo orario del servizio posto a base di gara è stato determinato sulla base delle tabelle ministeriali e del CCNL di settore applicabile (*Cooperative Sociali / settore Socio-Assistenziale*), garantendo la tutela dei lavoratori;

- ai sensi dell'art. 18, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto i 140.000 euro, il contratto sarà perfezionato in modalità elettronica sul MePA mediante scambio di corrispondenza commerciale;

RITENUTO:

- di avviare un'indagine di mercato mediante pubblicazione di un Avviso pubblico per sollecitare manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati ed abilitati al MePA;
- di approvare contestualmente il Capitolato Speciale d'Appalto, il Quadro Economico presunto, il Progetto esecutivo, l'Avviso pubblico e il relativo modello di istanza di partecipazione (Allegato A);

VISTO IL QUADRO ECONOMICO PRESUNTO DELL'APPALTO per la durata di anni 3 + opzione di rinnovo per ulteriori 2 anni + Proroga tecnica di 4 mesi, così definito:

Rif.	Voce di Spesa / Descrizione Prestazione	Parametri di Calcolo / Note	Importo Complessivo (€)
A			
A.1	Costo del Personale / Manodopera (non soggetto a ribasso)	936 ore complessive x € 24,08/ora (CCNL Coop. Sociali C1)	€ 22.538,88
A.2	Spese Generali di Gestione (8%)	8% calcolato su costo del servizio	€ 1.803,11
A.3	Utile d'Impresa (10%)	10% calcolato su costo del servizio	€ 2.546,90
A.4	Oneri per la Sicurezza da Interferenza (DUVRI)	Zero (Prestazioni di natura intellettuale/domiciliare - Art. 18)	€ 0,00
TOT A	TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA (3 ANNI)	A.1 + A.2 + A.3 + A.4 (Soggetto a ribasso su A.2 e A.3)	€ 26.888,89
B			
B.1	Opzione di Rinnovo Contrattuale (Biennio aggiuntivo)	Prestazione principale per ulteriori 2 anni (624 ore)	€ 17.925,93
B.2	Proroga Tecnica (Massimo 4 mesi)	Art. 120 c. 10 D.Lgs. 36/2023 (104 ore stimate)	€ 2.987,65
B.3	Quinto d'Obbligo / Incremento Prestazioni (20%)	Art. 120 c. 9 D.Lgs. 36/2023 (fino al 20% valore contrattuale)	€ 0,00
B.6	I.V.A. di Legge (5%)	Aliquota IVA 5% ex Tabella A n. 41-bis DPR 633/72 (Coop. Sociali)	€ 2.390,12
TOT B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Somma voci da B.1 a B.6	€ 23.303,70
C			
C.1	Valore Globale Stimato dell'Appalto (ex IVA)	Triennio base (€ 26.888,89) + Rinnovo 2 anni (€ 17.925,93) + Proroga 4m (€ 2.987,65)	€ 47.802,47
TOT QE	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO (COMPENSIVO DI IVA E OPZIONI)	Importo Totale Complessivo Impegnato (Tot. A + Tot. B)	€ 50.192,59

COMUNE DI ARRONE
DETERMINA AREA AMMINISTRATIVA N. 321 DEL 27-08-2026

DATO ATTO CHE:

- Il RUP del procedimento è il Dott. Emanuele Cerasi, personale dipendente assegnato all'area amministrativa;
- la copertura finanziaria dell'opera sarà formalizzata e impegnata con il successivo atto di affidamento definitivo a valere sul Bilancio di Previsione;

ATTESTATO ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023 e art. 6-bis L. 241/1990) l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, né cause di incompatibilità o di astensione con riferimento all'oggetto della presente procedura della sottoscritta Responsabile dell'area e del RUP;

ATTESTATA altresì la Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, nonché la legittimità, regolarità e congruenza tecnica del presente provvedimento;

DETERMINA

1. DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. DI APPROVARE la documentazione di gara composta da:
 - Allegato 1: Capitolato Speciale d'Appalto (CSA);
 - Allegato 2: Quadro Economico presunto dell'appalto;
 - Allegato 3: Progetto esecutivo;
 - Allegato 4: Avviso pubblico di manifestazione di interesse;
 - Allegato A: Modello di istanza di partecipazione.
3. DI AVVIARE l'indagine di mercato per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse finalizzate al successivo affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 tramite piattaforma MePA.
4. DI CONFERMARE che:
 - il monte ore annuo (936 ore) è presuntivo e non vincolante;

- il contratto sarà aggiudicato ed eseguito a misura, con liquidazione delle sole ore erogate ed autorizzate;
 - la stipula avverrà mediante scambio di corrispondenza elettronica ex art. 18, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 sul MePA.
5. DI DISPORRE la pubblicazione dell'Avviso, sul Profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e all'Albo Pretorio online per un periodo non inferiore a 15 giorni;
6. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Cerasi Emanuele, ed il Responsabile dell'Area Amministrativa è Fioretti Costanza;
7. DI DARE ATTO dell'assenza di conflitto di interessi del responsabile dell'area e del responsabile del procedimento dell'atto ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012;
8. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Umbria nel termine di giorni 30 (Trenta) dalla comunicazione/, dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

Arrone, 27-08-2026

Il Responsabile
AREA AMMINISTRATIVA
Costanza Fioretti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il Responsabile, ai sensi dell'art.147– comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii., esprime parere **Favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Arrone, 27-08-2026

Il Responsabile
AREA AMMINISTRATIVA
Dott.ssa Costanza Fioretti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.

COMUNE DI ARRONE
DETERMINA AREA AMMINISTRATIVA N. 321 DEL 27-08-2026



COMUNE DI ARNONE

Provincia di Terni

PRELIMINARE DI DETERMINAZIONE AREA AMMINISTRATIVA N.78 - DEL 27-08-2026

Ufficio proponente: **DEMOGRAFICI**

Oggetto: Avvio della procedura per l'affidamento del Servizio di Assistenza Domiciliare (SAD). Approvazione dell'Avviso di Indagine di Mercato, del Capitolato Speciale d'Appalto, del Progetto esecutivo e del Quadro Economico presunto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 17/12/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 17/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 06 del 07/01/2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per il triennio 2026/2028;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 41 del 25/03/2026, è stato approvato il P.I.A.O. per il triennio 2026/2028;
- con Decreto sindacale n. 7 del 02/07/2025 sono state attribuite al sottoscritto Responsabile le funzioni di cui agli artt. 107 e 109 del D.Lgs 267/2000, per l'Area/Amministrativa;

RICHIAMATI:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali) e in particolare gli artt. 107 e 192;
- Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici), e in particolare:

- l'art. 15, relativo alla figura e ai compiti del Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- l'art. 18, comma 1, relativo alla forma del contratto;
- l'art. 41, in materia di progettazione dei servizi e quadro economico;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), relativo agli affidamenti diretti di servizi e forniture sotto soglia;
- l'art. 108, in merito ai criteri di aggiudicazione (trattandosi di servizio alla persona);
- l'art. 120, in materia di prestazioni a misura e modifiche contrattuali;
- la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, art. 1, comma 450, in materia di obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) o ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;

PREMESSO CHE:

- è intenzione di questa Amministrazione garantire il Servizio di Assistenza Domiciliare (SAD) in favore di soggetti fragili e non autosufficienti residenti nel territorio comunale;
- sulla base dei Piani Individuali di Assistenza (PAI) attivi e del bacino di utenza in carico, il fabbisogno presunto per l'esecuzione del servizio è stato stimato in 936 ore annue;
- il RUP ha redatto la documentazione tecnica ed economica necessaria per la gara, articolata nel Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato 1) e nel Quadro Economico (Allegato 2);
- Il valore economico presunto dell'appalto, calcolato applicando al monte ore il costo orario di riferimento derivante dalle tabelle ministeriali e dal CCNL di settore (Cooperative Sociali / Socio-Assistenziale), risulta ampiamente inferiore alla soglia di 140.000,00 euro;

RICHIAMATA la disciplina normativa degli affidamenti sotto soglia ed evidenziato che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurate in ogni caso la congruenza del prezzo e la qualificazione del contraente;
- ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, l'obbligo di inserimento nel programma triennale degli acquisti di forniture e servizi sussiste esclusivamente per gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di 140.000,00 euro; trattandosi di affidamento di importo inferiore a tale soglia, l'intervento non è soggetto a preventiva programmazione nel Programma Triennale degli Acquisti;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 della L. 488/1999 e dell'art. 1, comma 449, della L. 296/2006, si è provveduto a verificare la presenza di Convenzioni Consip attive per il servizio in oggetto, accertando che alla data attuale non sussistono convenzioni quadro Consip comparabili per tipologia e modalità di erogazione con il servizio di assistenza domiciliare da affidare;
- essendo il valore stimato dell'affidamento superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia comunitaria, sussiste l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) gestito da Consip S.p.A. o a sistema telematico di e-procurement equivalente, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e delle regole generali sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici (artt. 19-36 D.Lgs. 36/2023);

ESPLICITATI gli elementi essenziali della determina a contrarre (ex art. 17 d.lgs. 36/2023 e art. 192 tuel):

- fine che con il contratto si intende perseguire: Assicurare l'assistenza domiciliare socio-assistenziale ad anziani e persone con disabilità;
- oggetto del contratto: Erogazione delle prestazioni professionali di assistenza domiciliare (SAD) per un monte ore stimato di 936 ore annue;

- forma del contratto: Ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, scambio di lettere commerciali in modalità elettronica direttamente all'interno della piattaforma MePA;
- criterio di selezione degli operatori e di aggiudicazione: Avviso pubblico di indagine di mercato per la selezione degli operatori abilitati al MePA, con successiva valutazione delle offerte tramite il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ex art. 108 D.Lgs. 36/2023;
- clausole essenziali: quanto previsto nel capitolato d'appalto.

RITENUTO:

- di procedere alla preventiva pubblicazione di un Avviso pubblico per Indagine di Mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e non discriminazione, al fine di individuare la platea di operatori economici qualificati da invitare al confronto competitivo/trattativa su MePA;
- di approvare la documentazione tecnica ed amministrativa predisposta dal RUP: Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato 1), Quadro Economico presunto (Allegato 2), Progetto esecutivo (Allegato 3), Avviso di Manifestazione di Interesse (Allegato 4) e Modello di Istanza (Allegato A);

CONSIDERATO CHE:

- la prestazione è a consumo reale. Il monte ore di 936 ore annue ha valore meramente indicativo e presuntivo; il contratto sarà stipulato a misura e la liquidazione avverrà esclusivamente per le ore effettivamente erogate e rendicontate, senza alcun vincolo di spesa minima né pretesa risarcitoria da parte dell'aggiudicatario per scostamenti in aumento o in diminuzione;
- il costo orario del servizio posto a base di gara è stato determinato sulla base delle tabelle ministeriali e del CCNL di settore applicabile (*Cooperative Sociali / settore Socio-Assistenziale*), garantendo la tutela dei lavoratori;

- ai sensi dell'art. 18, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto i 140.000 euro, il contratto sarà perfezionato in modalità elettronica sul MePA mediante scambio di corrispondenza commerciale;

RITENUTO:

- di avviare un'indagine di mercato mediante pubblicazione di un Avviso pubblico per sollecitare manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati ed abilitati al MePA;
- di approvare contestualmente il Capitolato Speciale d'Appalto, il Quadro Economico presunto, l'Avviso pubblico e il relativo modello di istanza di partecipazione (Allegato A);

VISTO IL QUADRO ECONOMICO PRESUNTO DELL'APPALTO per la durata di anni 3 + opzione di rinnovo per ulteriori 2 anni + Proroga tecnica di 4 mesi, così definito:

Rif.	Voce di Spesa / Descrizione Prestazione	Parametri di Calcolo / Note	Importo Complessivo (€)
A			
A.1	Costo del Personale / Manodopera (non soggetto a ribasso)	936 ore complessive x € 24,08/ora (CCNL Coop. Sociali C1)	€ 22.538,88
A.2	Spese Generali di Gestione (8%)	8% calcolato su costo del servizio	€ 1.803,11
A.3	Utile d'Impresa (10%)	10% calcolato su costo del servizio	€ 2.546,90
A.4	Oneri per la Sicurezza da Interferenza (DUVRI)	Zero (Prestazioni di natura intellettuale/domiciliare - Art. 18)	€ 0,00
TOT A	TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA (3 ANNI)	A.1 + A.2 + A.3 + A.4 (Soggetto a ribasso su A.2 e A.3)	€ 26.888,89
B			
B.1	Opzione di Rinnovo Contrattuale (Biennio aggiuntivo)	Prestazione principale per ulteriori 2 anni (624 ore)	€ 17.925,93
B.2	Proroga Tecnica (Massimo 4 mesi)	Art. 120 c. 10 D.Lgs. 36/2023 (104 ore stimate)	€ 2.987,65
B.3	Quinto d'Obbligo / Incremento Prestazioni (20%)	Art. 120 c. 9 D.Lgs. 36/2023 (fino al 20% valore contrattuale)	€ 0,00
B.6	I.V.A. di Legge (5%)	Aliquota IVA 5% ex Tabella A n. 41-bis DPR 633/72 (Coop. Sociali)	€ 2.390,12
TOT B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Somma voci da B.1 a B.6	€ 23.303,70
C			
C.1	Valore Globale Stimato dell'Appalto (ex IVA)	Triennio base (€ 26.888,89) + Rinnovo 2 anni (€ 17.925,93) + Proroga 4m (€ 2.987,65)	€ 47.802,47
TOT QE	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO (COMPRESIVO DI IVA E OPZIONI)	Importo Totale Complessivo Impegnato (Tot. A + Tot. B)	€ 50.192,59

DATO ATTO CHE:

- Il RUP del procedimento è il Dott. Emanuele Cerasi, personale dipendente assegnato all'area amministrativa;
- la copertura finanziaria dell'opera sarà formalizzata e impegnata con il successivo atto di affidamento definitivo a valere sul Bilancio di Previsione;

ATTESTATO ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023 e art. 6-bis L. 241/1990) l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, né cause di incompatibilità o di astensione con riferimento all'oggetto della presente procedura della sottoscritta Responsabile dell'area e del RUP;

ATTESTATA altresì la Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, nonché la legittimità, regolarità e congruenza tecnica del presente provvedimento;

DETERMINA

1. DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. DI APPROVARE la documentazione di gara composta da:
 - Allegato 1: Capitolato Speciale d'Appalto (CSA);
 - Allegato 2: Quadro Economico presunto dell'appalto;
 - Allegato 3: Progetto esecutivo;
 - Allegato 4: Avviso pubblico di manifestazione di interesse;
 - Allegato A: Modello di istanza di partecipazione.
3. DI AVVIARE l'indagine di mercato per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse finalizzate al successivo affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 tramite piattaforma MePA.
4. DI CONFERMARE che:
 - il monte ore annuo (936 ore) è presuntivo e non vincolante;

- il contratto sarà aggiudicato ed eseguito a misura, con liquidazione delle sole ore erogate ed autorizzate;
 - la stipula avverrà mediante scambio di corrispondenza elettronica ex art. 18, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 sul MePA.
5. DI DISPORRE la pubblicazione dell'Avviso, sul Profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e all'Albo Pretorio online per un periodo non inferiore a 15 giorni;
6. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Cerasi Emanuele, ed il Responsabile dell'Area Amministrativa è Fioretti Costanza;
7. DI DARE ATTO dell'assenza di conflitto di interessi del responsabile dell'area e del responsabile del procedimento dell'atto ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012;
8. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Umbria nel termine di giorni 30 (Trenta) dalla comunicazione/, dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

Arrone, 27-08-2026

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Emanuele Cerasi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.



COMUNE DI ARNONE

Provincia di Terni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

Registro Interno n. 76 del 27-08-2026

REPERTORIO GENERALE n. 321 del 27-08-2026

OGGETTO: Avvio della procedura per l'affidamento del Servizio di Assistenza Domiciliare (SAD) . Approvazione dell'Avviso di Indagine di Mercato, del Capitolato Speciale d'Appalto e del Quadro Economico presunto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art.124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che il presente atto è pubblicato all'albo pretorio dell'ente dal 27-08-2026 al 30-09-2026 come previsto dal D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii e vi rimarrà per 34 giorni consecutivi.

Arrone, 27-08-2026

Registro pubblicazione n. 948

Il Responsabile pubblicazione
Fioretti Costanza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.



COMUNE DI ARNONE

AREA AMMINISTRATIVA

Via della Resistenza 2 – 05031 Arrone (TR)

Tel. / Fax. 0744 387629

Pec: comune.arrone@postacert.umbria.it

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AL FINE DI INDIVIDUARE GLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, nel rispetto dei principi del D.Lgs. 36/2023.

ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE

Comune di Arrone - Area Amministrativa. Sede: Via della Resistenza 2, 05031 Arrone (TR). PEC: comune.arrone@postacert.umbria.it.

ART. 2 - OGGETTO E NATURA DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di assistenza domiciliare a favore di cittadini privi o carenti di risorse di autonomia (anziani, disabili, nuclei familiari in difficoltà) residenti nel Comune di Arrone. Le prestazioni, da erogare in coerenza con il Progetto Assistenziale Personalizzato (PAP), includono l'assistenza diretta alla persona, l'aiuto nella cura e nella gestione dell'ambiente domestico, e il supporto logistico e relazionale sul territorio.

ART. 3 - DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE

Il servizio avrà una durata di **3 anni** dalla data di stipula del contratto. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per ulteriori 2 anni. È prevista la possibilità di una proroga tecnica di massimo 4 mesi e la facoltà di variazione in aumento o diminuzione fino al quinto dell'importo ai sensi dell'art. 120, c. 9, D.Lgs. 36/2023. Il servizio è eseguito nell'ambito del territorio comunale di Arrone.

ART. 4 - VALORE DELL'APPALTO

L'importo complessivo posto a base di gara per i 3 anni è pari a € **26.888,89** IVA esclusa, calcolato su un costo orario di € 24,08 per un monte ore presunto di 936, includendo i costi generali (8%) e l'utile d'impresa (10%). Gli oneri per la sicurezza da interferenza sono pari a € 0,00. Il **valore globale stimato** dell'appalto, comprensivo dell'eventuale ripetizione biennale, della proroga tecnica e dell'opzione del quinto d'obbligo, ammonta a € **47.802,47** (IVA esclusa).

Il monte ore annuo stimato per l'esecuzione del servizio è pari a 936 ore complessive, determinato sulla base dei Piani Individuali di Assistenza (PAI) e dei fabbisogni attuali del bacino di utenza.

Carattere non vincolante del monte ore

Si precisa che il monte ore indicato e il conseguente valore presunto dell'appalto hanno carattere meramente indicativo e presuntivo e non costituiscono impegno di spesa o garanzia di erogazione per l'Amministrazione.

Contabilizzazione a misura

Il contratto sarà stipulato a misura. L'Amministrazione liquiderà esclusivamente le ore di servizio effettivamente rese ed autorizzate in favore degli utenti tempo per tempo presi in carico, sia che risultino inferiori sia che risultino superiori rispetto alla stima iniziale.

L'Operatore Economico aggiudicatario non potrà vantare pretese, indennizzi o compensi di sorta in caso di variazione in diminuzione o in aumento del monte ore.

ART. 5 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ED IDONEITÀ PROFESSIONALE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- Assenza delle cause di esclusione previste dal D.Lgs. 36/2023;
- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (o albo regionale equivalente per cooperative sociali) per attività inerenti all'oggetto del servizio;
- Capacità tecnico-professionale: possesso di un organico idoneo a garantire una corretta esecuzione del servizio. In particolare, è richiesta la disponibilità di un Coordinatore/Responsabile e si richiede che almeno l'80% del personale impiegato in servizi alla persona sia in possesso della qualifica di Operatore Socio Assistenziale (OSA), Addetto all'Assistenza di Base (AdB), Operatore Socio-Sanitario (OSS) o titolo equivalente/superiore.

Abilitazione al MePA: Abilitazione attiva nel bando/categoria merceologica avente ad oggetto Servizi Sociali Socio-Sanitari sulla piattaforma MePA.

ART. 6 - TUTELE DEL LAVORO E CLAUSOLE SOCIALI

L'aggiudicatario dovrà garantire l'applicazione del *CCNL per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale, educativo e di inserimento lavorativo (CNEL T151)*, ovvero di un contratto idoneo a garantire equivalenti tutele economiche e normative. L'operatore si obbliga altresì a garantire la stabilità occupazionale assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale uscente (art. 57, D.Lgs. 36/2023). Sarà richiesto l'assolvimento degli obblighi normativi sulle pari opportunità di genere (D.Lgs. 198/2006) e sull'inclusione lavorativa per persone con disabilità (L. 68/1999).

ART. 7 - FASI SUCCESSIVE

La Stazione Appaltante provvederà a invitare gli operatori economici in possesso dei requisiti che avranno inviato valida manifestazione di interesse a presentare offerta sulla piattaforma MePA. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ex art. 108 D.Lgs. 36/2023.

ART. 8 - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE

I soggetti interessati dovranno far pervenire l'istanza compilando l'Allegato A "Scheda di Partecipazione". La documentazione, firmata digitalmente, dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo **comune.arrone@postacert.umbria.it** entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 30/09/2026**, riportando in oggetto la dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – SERVIZIO ASSISTENZA DOMICILIARE".

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Emanuele Cerasi