

COMUNE DI ARDARA

PROVINCIA DI SASSARI

REGOLAMENTO *PER L'UTILIZZO DELLE AREE* PARCHEGGIO MEZZI PESANTI (> 35q.li)



Allegato alla Delibera di C.C. n. XX del 03.10.2024

Indice

Art. 1	OGGETTO DEL REGOLAMENTO
Art. 2	DELIMITAZIONE DEGLI STALLI
Art. 3	SOGGETTI AVENTI DIRITTO
Art. 4	DOMANDA DI CONCESSIONE
Art. 5	ASSEGNAZIONE DEGLI STALLI
Art. 6	TRASFERIMENTO DI RESIDENZA
Art. 7	ACCESSO ALLE AREE
Art. 8	CANONE DI UTILIZZO DELLE AREE
Art. 9	MANUTENZIONE DELLE AREE
Art. 10	DANNEGGIAMENTI DELLE AREE
Art. 11	DIVIETO DI SCARICO RIFIUTI
Art. 12	RESPONSABILITA'
Art. 13	APPLICABILITA' DELLA NORMATIVA DEL CODICE DELLA STRADA
Art. 14	VARIAZIONI E DIVIETO DI SUBAFFITTO
Art. 15	SANZIONI

ART. 1 OGGETTO DEL REGOLAMENTO

Il presente regolamento disciplina l'utilizzo delle aree comunali delimitate e destinate al parcheggio degli automezzi pesanti (>35 q.li), sita in Località Mamusari s.n.c. (Piazzale fronte piscina e Piazzale fronte Cimitero). Il Piazzale fronte Piscina sarà denominato nel presente regolamento come piazzale A ed il piazzale fronte Cimitero sarà denominato Piazzale B.

ART. 2 DELIMITAZIONE E TIPOLOGIA DEGLI STALLI

Al fine di un maggiore e più agevole controllo, gli stalli di sosta dell'aree parcheggio mezzi pesanti (> 35 Q.li), sono delimitati da strisce blu, distanziate fra loro di almeno metri 3,85; in corrispondenza di ogni stallone è riportato il numero progressivo dello stesso.

La suddivisione degli stalli risulta dalla planimetria allegata (Allegato A), variabile, all'occorrenza, con deliberazione della Giunta Comunale.

Il numero complessivo degli stalli è pari a 14, così suddivisi;

- 1- Piazzale A: 8 Stalli di cui 6 Motrice e Rimorchio (Lunghezza 20 Metri) e 2 Motrice e Rimorchio (Lunghezza 15 Metri);
- 2- Piazzale B: 6 Stalli Motrice e Rimorchio (Lunghezza 20 Metri)

Nello specifico qualsiasi camion frigo potrà presentare richiesta solo ed esclusivamente per il Piazzale B.

ART. 3 SOGGETTI AVENTI DIRITTO

Gli stalli di sosta dell'aree parcheggio mezzi pesanti (> 35 Q.li), sita in Località Mamusari, vengono concessi, sino ad esaurimento, ad ogni autotrasportatore che ne presenti richiesta (Allegato B).

In relazione a coloro che non otterranno il posteggio per esaurimento degli stalli, verrà stilata una graduatoria degli esclusi, ai quali verranno assegnati i posteggi non appena si renderanno disponibili in base all'ordine di arrivo delle domande.

In caso di occupazione degli stalli in assenza di concessione verranno applicate le sanzioni di cui all'art. 15.

Medesima sanzione viene applicata agli utenti che parcheggiano i veicoli fuori dagli spazi assegnati, su stalli assegnati ad altri autotrasportatori o liberi.

ART. 4 DOMANDA DI CONCESSIONE

La domanda di concessione degli stalli (Allegato B), deve essere presentata ***all'Ufficio Tecnico*** del Comune di Ardara.

La domanda deve contenere:

- le generalità anagrafiche del richiedente;
- il luogo di sua residenza;
- il tipo, modello e targa dell'autoveicolo per cui richiede lo stallo;
- la ditta presso cui svolge servizio (o, se in proprio, la propria ditta) e la sua sede;
- il tipo di merce trasportata – suddiviso in merce pericolosa o non pericolosa.

In tale richiesta l'autotrasportatore deve inoltre dichiarare di non disporre di altra area idonea allo stazionamento del veicolo da lui guidato di sua o altrui proprietà, che superi il peso di 35 Q.li o che sia un trattore stradale, un rimorchio o altro simile veicolo di grosse dimensioni.

ART. 5 ASSEGNAZIONE DEGLI STALLI

L'assegnazione degli stalli di sosta a scopo di parcheggio dei mezzi pesanti, rilasciata con la forma della concessione in carta legale del Comune di Ardara, verrà effettuata in ordine cronologico di presentazione delle domande con priorità per i proprietari residenti o con la sede legale della ditta in Ardara ed ogni assegnatario dovrà usufruire esclusivamente dello stallo assegnatogli.

Verrà data preferenza a coloro che alla data del 31.08.2024 hanno presentato presso il Comune di Ardara la manifestazione di interesse. In caso di presentazione di più domande nella medesima data, verrà data preferenza a chi non sia già assegnatario di altro posteggio. La concessione avrà durata massima di 1 anno, con possibilità di rinnovo.

Qualora un richiedente presenti domanda per più stalli, per poterne beneficiare, dovrà prima essere soddisfatto il requisito di almeno uno stallo per richiedente e solo conseguentemente si procederà all'assegnazione dei restanti stalli.

ART. 6 TRASFERIMENTO DI RESIDENZA E VARIAZIONI

Qualora il titolare del posteggio trasferisca la propria residenza o emigrando da Ardara o la sede legale della ditta da Ardara, perderà, ipso iure, il diritto di utilizzo del posteggio, che verrà assegnato d'ufficio al primo richiedente in graduatoria degli esclusi, residente in Ardara. Ogni eventuale variazione di residenza, domicilio o recapito telefonico o ogni altra variazione intervenuta, dovrà essere comunicata entro dieci giorni ***all'Ufficio Tecnico*** del Comune di Ardara.

ART. 7 ACCESSO ALLE AREE

Per l'accesso all'area del Piazzale A, di parcheggio dell'area parcheggio mezzi pesanti (> 35 Q.li), concessa agli autotrasportatori sarà consegnato un telecomando di apertura di una sbarra elettrica posta a delimitazione di accesso dell'area stessa.

Per il telecomando verrà effettuato un deposito cauzionale di € 100,00 che copre, altresì, eventuali danni causati alle infrastrutture dell'area parcheggio mezzi pesanti (> 35 Q.li).

Il telecomando non potrà più essere utilizzato dal momento della restituzione del posteggio al Comune e dovranno essere resi ***all'Ufficio Tecnico*** del Comune di Ardara - contro la restituzione della suddetta cauzione, che verrà resa nel caso non siano stati causati danni al telecomando o altri danni alle aree o questi siano stati riparati o risarciti, salvo detrazione di una somma pari ai danni arrecati.

L'apertura del cancello dovrà essere effettuata soltanto con il telecomando consegnato, senza alcun'altra manomissione, pena la sanzione pecuniaria di cui all'art. 15 e l'esclusione dal diritto di utilizzo dell'area.

ART. 8 CANONE DI UTILIZZO DELLE AREE

Gli autotrasportatori concessionari sono tenuti al versamento di un canone mensile di € 50,00 a titolo di parziale rimborso spese per l'occupazione dello stallo, l'illuminazione e l'acqua.

Il canone iniziale è dovuto dal mese di ingresso.

La somma relativa al canone di cui sopra dovrà essere versata dagli assegnatari dei rispettivi posteggi, anticipatamente entro il 5° giorno di ogni mese, senza diritto di rivalsa né rimborso in caso di rinuncia o perdita del posteggio, tramite i seguenti metodi:

Tipologia	Codice IBAN
c/c bancario presso Banco di Sardegna S.p.A.	IT82Q0101587170000000012556
c/c postale presso Poste Italiane S.p.A.	IT33W0760117200000012507075
Tramite la piattaforma di PagoPA	
Pagamento per cassa presso il Banco di Sardegna S.p.A., che svolge la funzione di tesoriere per conto del Comune di Ardara.	

Il ritardato pagamento del canone viene tollerato per un massimo di tre volte in un anno, sempre che questo venga versato entro il termine del mese di riferimento.

Oltre al caso di cui al comma precedente, il ritardato pagamento entro il mese di riferimento comporterà una sanzione di € 20,00.

Il mancato versamento del canone entro il mese di riferimento comporterà l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 15, oltre al pagamento del canone stesso.

Il relativo verbale di contestazione costituirà titolo esecutivo, non solo per la sanzione in esso contenuta, ma anche per la somma relativa al mancato pagamento del canone.

In caso di impossibilità di parcheggiare il mezzo nel posteggio assegnato, dovuta a cause di forza maggiore, il canone potrà essere sospeso per il tempo ritenuto necessario dall'Amministrazione Comunale, previa richiesta motivata, sino ad un massimo di due mesi.

Il canone sarà comunque dovuto anche in caso di sospensione dell'utilizzo, debitamente motivata, non tempestivamente comunicata all'Ufficio **Tecnico** del Comune di Ardara.

ART. 9

MANUTENZIONE DELL'AREE

La manutenzione delle aree in termini di ordine e decoro è deputa agli assegnatari delle aree.

In caso di manutenzione straordinaria delle aree, da parte del Comune di Ardara quando si rendesse necessario il completo sgombero della stessa, previo adeguato preavviso, gli autotrasportatori dovranno lasciarla libera per il periodo prescritto, pena le sanzioni e la rimozione di cui all'art. 15. Nei giorni di indisponibilità degli stalli sarà defalcato il rateo del canone.

ART. 10

DANNEGGIAMENTI DELLE AREE

Tutti gli autotrasportatori assegnatari sono responsabili in solido verso il Comune e verso i terzi di qualsiasi danno da essi causato per colpa o negligenza e di ogni abuso e trascuratezza nell'uso dell'area concessa.

Qualunque danno dovesse essere subito dall'area o dalle sue pertinenze dovrà essere immediatamente riparato a cura e spese dei danneggianti e, in solido, degli utilizzatori, o, in difetto, a cura del Comune con spese a carico degli utilizzatori, pena la decadenza, comunicata con PEC o lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, dei titolari insolventi dal diritto di utilizzazione del posteggio entro dieci giorni dalla data di scadenza dell'obbligo di pagamento.

ART. 11

DIVIETO DI SCARICO RIFIUTI

È assolutamente vietato lo scarico degli oli esausti o di altro materiale di rifiuto su tutta le aree in questione (superficie cementata e terreno). La violazione alla presente disposizione verrà considerata deposito incontrollato di rifiuti ai sensi della L. 5.2.1997, n° 22 e ss.mm.ii e come tale sanzionata.

Nell' parcheggio mezzi pesanti (> 35 Q.li), i veicoli di cui sopra potranno soltanto essere parcheggiati e non potranno essere eseguite opere di manutenzione ordinaria e straordinarie ai mezzi.

Non potrà essere effettuato lo stoccaggio o lo smaltimento di materiali di rifiuto di qualunque natura, per i quali gli utilizzatori si impegnano a stipulare apposite convenzioni a norma di legge, né potrà essere effettuata ogni altra operazione in grado di deteriorare l'area in modo permanente o in grado di determinare violazioni di legge in generale e, in particolare, violazioni inerenti la protezione ambientale.

ART. 12 RESPONSABILITA'

Il Comune rimane sollevato da ogni eventuale responsabilità civile, penale o amministrativa derivante dall'utilizzo dell'area stessa.

Con la richiesta di posteggio, ogni autotrasportatore rinuncia implicitamente ed automaticamente ad ogni rivalsa nei confronti del Comune per eventuali furti o danneggiamenti subiti dai propri automezzi e dal loro contenuto, restando il Comune sollevato da ogni responsabilità legata alla custodia. Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di effettuare visite ispettive delle aree.

ART. 13 APPLICABILITA' DELLA NORMATIVA DEL CODICE DELLA STRADA

È fatto divieto di usare le aree quale parcheggio di mezzi sprovvisti dei requisiti per la circolazione; in tal caso essi soggiaceranno alla normativa del Codice della Strada, approvato con D.Lgs. 30.04.1992, n° 285 e ss.mm.ii.
Per ogni altra violazione riconducibile a detto Codice, questo troverà applicazione in toto.

ART. 14 VARIAZIONI E DIVIETO DI SUBAFFITTO

Ogni eventuale variazione di qualunque tipo dovrà essere immediatamente comunicata al Comune.

E', comunque, vietata qualunque forma di subaffitto dei posteggi.

ART. 15 SANZIONI

Il presente regolamento verrà fornito in copia, unitamente alla concessione, ad ogni assegnatario di posteggio delle aree parcheggio mezzi pesanti (> 35 Q.li), che si impegna a rispettare quanto sopra.

La violazione delle sopraesposte condizioni, se non diversamente sanzionata, comporterà, per i contravventori, l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria di una somma da € 25,00 a € 500,00, e in caso di recidiva, oltre alla sanzione pecuniaria, verrà applicata quella accessoria dell'esclusione dal diritto di utilizzo dell'area di

parcheggio assegnata, con immediata assegnazione del posteggio al successivo avente diritto.

Ogni violazione verrà inoltre sanzionata con il blocco del veicolo o con la rimozione forzata del mezzo a spese del contravventore e con il ricovero presso un'officina autorizzata, con le conseguenti spese di blocco, rimozione e deposito a carico del trasgressore.