

# **SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2026 – 2028** **DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MAGNACAVALLLO**

## **QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

| TIPOLOGIA RISORSE                                                   | Arco temporale di validità del Programma       |                                                  |                                                |                        |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|                                                                     | Disponibilità finanziaria<br>primo anno<br>(€) | Disponibilità finanziaria<br>secondo anno<br>(€) | Disponibilità finanziaria<br>terzo anno<br>(€) | Importo totale<br>(€)  |
| Entrate aventi destinazione vincolata per legge                     | €. 20.000,00                                   | /                                                | /                                              | /                      |
| Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                     | €. 34.000,00                                   | /                                                | /                                              | /                      |
| Trasferimento di immobili ex art. 53, commi 6 e 7 D.lgs n. 163/2006 | /                                              | /                                                | /                                              | /                      |
| Contributo Stato                                                    | €. 700.000,00                                  | /                                                | /                                              | /                      |
| Stanziamenti di bilancio                                            | €. 51.000,00                                   | €. 60.000,00                                     | €. 240.000,00                                  | /                      |
| Contributi regionali a fondo perduto                                | €. 469.000,00                                  | €. 300.000,00                                    | /                                              | /                      |
| Avanzo di amministrazione                                           | /                                              | /                                                | /                                              | /                      |
| <b>TOTALI</b>                                                       | <b>€. 1.274.000,00</b>                         | <b>€. 360.000,00</b>                             | <b>€. 240.000,00</b>                           | <b>€. 1.874.000,00</b> |

**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
**ANGELA FAINI**

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2026 – 2028.**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MAGNACAVALLLO**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

| N. pro gr. (1) | Cod. Int. Am m.ne | CODICE ISTAT (3) |       |      | Codice NUTS (3) | Tipologia (4) | Categoria (4) | DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO                                                                                                                                                                                  | Priorità (5) | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA |                   |                 |               | Cessione Immobili | Apporto di capitale privato |               |
|----------------|-------------------|------------------|-------|------|-----------------|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|-----------------------------|---------------|
|                |                   | Reg.             | Prov. | Com. |                 |               |               |                                                                                                                                                                                                              |              | Primo anno 2026               | Secondo anno 2027 | Terzo anno 2028 | Totale        | S/N (6)           | Importo                     | Tipologia (7) |
| 1              |                   | 03               | 020   | 029  |                 | 06            | A0101         | ADEGUAMENTO VIABILITA' A SERVIZIO DELL'AREA RURALE "FONDO AGNELLINA".                                                                                                                                        | 1            | €. 154.000,00                 |                   |                 | €. 154.000,00 | N                 |                             |               |
| 2              |                   | 03               | 020   | 029  |                 | 06            | A0101         | LAVORI DI RIQUALIFICAZION E E MESSA IN SICUREZZA DI VIA GILIOLA-VIA VOGLIA CENTRO ABITATO – REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI DI VIA PALAZZINA – N. 2 impianti semaforici e APL (attraversamenti pedonali luminosi). | 1            | €. 700.000,00                 |                   |                 | €. 700.000,00 | N                 |                             |               |

|   |  |    |     |     |  |    |       |                                                                                                                                                            |   |            |              |  |               |   |  |  |
|---|--|----|-----|-----|--|----|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|--------------|--|---------------|---|--|--|
| 3 |  | 03 | 020 | 029 |  | 01 | A0508 | REALIZZAZIONE<br>DI NUOVI<br>SPOGLIATOI A<br>SERVIZIO DELLA<br>PALESTRA<br>ANNESSA ALLA<br>SCUOLA<br>PRIMARIA DI<br>PROPRIETA'<br>COMUNALE                 | 1 | 170.000,00 |              |  | €. 170.000,00 | N |  |  |
| 4 |  | 03 | 020 | 029 |  | 06 | A0509 | EFFICIENTAMENT<br>O ENERGETICO<br>CENTRO<br>POLIVALENTE S.<br>PERTINI                                                                                      | 1 | 250.000,00 |              |  |               | N |  |  |
| 5 |  | 03 | 020 | 029 |  | 04 | A0531 | MANUTENZIONE<br>STRAORDINARIA<br>CIMITERO<br>COMUNALE<br>(sistemazione<br>coperture, rifacimento<br>solai, lattonerie ala<br>Est ed Ovest della<br>Chiesa) | 1 |            | €. 60.000,00 |  | €. 60.000,00  | N |  |  |

|   |  |    |     |     |  |    |       |                                                  |   |  |               |               |               |   |  |  |
|---|--|----|-----|-----|--|----|-------|--------------------------------------------------|---|--|---------------|---------------|---------------|---|--|--|
| 6 |  | 03 | 020 | 029 |  | 04 | A0299 | ADEGUAMENTO<br>CENTRO DI<br>RACCOLTA<br>RIFIUTI. |   |  | €. 300.000,00 |               | €. 300.000,00 | N |  |  |
| 7 |  | 03 | 020 | 029 |  | 06 | A0101 | ASFALTATURA<br>TRATTO DI VIA<br>BRASILLE.        | 1 |  |               | €. 120.000,00 | €. 120.000,00 | N |  |  |
| 8 |  | 03 | 020 | 029 |  | 06 | A0101 | ASFALTATURA<br>TRATTO DI VIA<br>AGNOLO           | 1 |  |               | €. 120.000,00 | €. 120.000,00 | N |  |  |

**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
**ANGELA FAINI**

Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (2) In alternativa al codice ISTAT può essere inserito il codice NUTS.
- (3) Vedi tabella 1 e Tabella 2.
- (4) Vedi art. 128, comma 3, D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3= minima priorità).
- (5) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.
- (6) Vedi tabella 3.

## **SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2026 –2028** **DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MAGNACAVALLLO**

### **ELENCO ANNUALE**

| Cod. Int. Amm. ne (1) | CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2) | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO                                                                                                                                                                                      | CPV | RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO |        | Importo annualità | Importo totale intervento | Finalità (3) | Conformità |            | Priorità (4) | Stato di prog. approvata (5) | STIMA TEMPI DI ESECUZIONE |                       |
|-----------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------|--------|-------------------|---------------------------|--------------|------------|------------|--------------|------------------------------|---------------------------|-----------------------|
|                       |                                 |                 |                                                                                                                                                                                                             |     | Cognome                       | Nome   |                   |                           |              | Urb. (s/n) | Amb. (s/n) |              |                              | Trim/anno inizio lavori   | Trim/anno fine lavori |
| 01                    | 80004910206202601               | B57H25003640006 | ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' A SERVIZIO DELLA VIABILITA' RURALE "FONDO AGNELLINA"                                                                                                                           |     | FAINI                         | ANGELA | €. 154.000,00     | €. 154.000,00             | MIS          | S          | S          | 1            | PE                           | III/2026                  | IV/2026               |
| 02                    | 80004910206202602               | B57H23003810001 | LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA GILIOLA-VIA VOGLIA CENTRO ABITATO – REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI DI VIA PALAZZINA – N. 2 impianti semaforici e APL (attraversamenti pedonali luminosi). |     | FAINI                         | ANGELA | €. 700.000,00     | €. 700.000,00             | MIS          | S          | S          | 1            | SF                           | II/2026                   | I/2027                |

|    |                   |                 |                                                                                                                 |  |       |        |               |               |     |   |   |   |    |          |         |
|----|-------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|--------|---------------|---------------|-----|---|---|---|----|----------|---------|
| 03 | 80004910206202603 | B53I25000280006 | REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI A SERVIZIO DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA DI PROPRIETA' COMUNALE |  | FAINI | ANGELA | €. 170.000,00 | €. 170.000,00 | MIS | S | S | 1 | PE | III/2026 | II/2027 |
| 04 | 80004910206202604 | B54J26000780002 | EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO POLIVALENTE S. PERTINI DI PROPRIETA' COMUNALE.                                |  | FAINI | ANGELA | €. 250.000,00 | €. 250.000,00 | MIS | S | S | 1 | SE | II/2027  | IV/2027 |

**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
**ANGELA FAINI**

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

## SCHEMA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2026 – 2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MAGNACAVALLLO

### ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex articolo 53, commi 6 e 7, D.LGS. N. 163/2006 e s.m.i.

| Elenco degli immobili da trasferire ex articolo 53, commi 6 e 7, d. lgs. n. 163/2006 |                      |                                  |                 | Arco temporale di validità del programma<br>Valore stimato |         |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Riferimento<br>intervento<br>(1)                                                     | Descrizione immobile | Solo diritto<br>di<br>superficie | Piena proprietà | 1° anno                                                    | 2° anno | 3° anno |
| 1                                                                                    |                      |                                  |                 |                                                            |         |         |
|                                                                                      |                      |                                  |                 |                                                            |         |         |
|                                                                                      |                      |                                  | TOTALE          | 0                                                          | 0       | 0       |

TOTALE COMPLESSIVO: 0

**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
**ANGELA FAINI**

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

## **SCHEDA 4: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2026 –2028 DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MAGNACAVALLLO**

**ART. 271 DEL D.P.R. 5 OTTOBRE 2010, N. 207**

| Cod. Int.<br>Amm.ne | Tipologia (1) |           | CODICE UNICO<br>INTERVENTO CUI<br>(2) | DESCRIZIONE<br>INTERVENTO | CPV | RESPONSABILE DEL<br>PROCEDIMENTO |      | Importo<br>contrattuale<br>presunto | Fonte risorse<br>finanziarie (3) |
|---------------------|---------------|-----------|---------------------------------------|---------------------------|-----|----------------------------------|------|-------------------------------------|----------------------------------|
|                     | Servizi       | Forniture |                                       |                           |     | Cognome                          | Nome |                                     |                                  |
|                     |               |           |                                       |                           |     |                                  |      |                                     |                                  |
|                     |               |           |                                       |                           |     |                                  |      |                                     |                                  |
|                     |               |           |                                       |                           |     |                                  |      |                                     |                                  |
|                     |               |           |                                       |                           |     |                                  |      |                                     |                                  |
|                     |               |           |                                       |                           |     |                                  |      |                                     |                                  |

**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
**ANGELA FAINI**

(1) Indicare se Servizi o Forniture.

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, del sistema informativo di gestione.

(3) Vedi Tabella 6.

| Tabella 1 – Tipologie |                   |
|-----------------------|-------------------|
|                       |                   |
| Codice                | Descrizione       |
| 01                    | Nuova costruzione |
| 02                    | Demolizione       |
| 03                    | Recupero          |
| 04                    | Ristrutturazione  |
| 05                    | Restauro          |
| 06                    | Manutenzione      |

| Tabella 2-Categorie |    |                                                         |
|---------------------|----|---------------------------------------------------------|
|                     |    |                                                         |
| Codice              |    | Descrizione                                             |
| A01                 | 01 | STRADALI                                                |
| A01                 | 02 | AEROPORTUALI                                            |
| A01                 | 03 | FERROVIE                                                |
| A01                 | 04 | MARITTIME LACUALI E FLUVIALI                            |
| A01                 | 88 | ALTRE MODALITA' DI TRASPORTO                            |
| A02                 | 05 | DIFESA DEL SUOLO                                        |
| A02                 | 11 | OPERE DI PROTEZIONE AMBIENTE                            |
| A02                 | 15 | RISORSE IDRICHE                                         |
| A02                 | 99 | ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO          |
| A03                 | 06 | PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA         |
| A03                 | 16 | PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA NON ELETTRICA     |
| A03                 | 99 | ALTRE INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO             |
| A04                 | 07 | TELECOMUNICAZIONE E TECNOLOGIE INFORMATICHE             |
| A04                 | 13 | INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA                        |
| A04                 | 14 | INFRASTRUTTURE PER LA PESCA                             |
| A04                 | 39 | INFRASTRUTTURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI                |
| A04                 | 40 | ANNONA, COMMERCIO E ARTIGIANATO                         |
| A05                 | 08 | EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA                           |
| A05                 | 09 | ALTRA EDILIZIA PUBBLICA                                 |
| A05                 | 10 | EDILIZIA ABITATIVA                                      |
| A05                 | 11 | BENI CULTURALI                                          |
| A05                 | 12 | SPORT E SPETTACOLO                                      |
| A05                 | 30 | EDILIZIA SANITARIA                                      |
| A05                 | 31 | CULTO                                                   |
| A05                 | 32 | DIFESA                                                  |
| A05                 | 33 | DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO                            |
| A05                 | 34 | GIUDIZIARIO E PENITENZIARIO                             |
| A05                 | 35 | IGIENICO SANITARIO                                      |
| A05                 | 36 | PUBBLICA SICUREZZA                                      |
| A05                 | 37 | TURISTICO                                               |
| A06                 | 90 | ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE |
| E10                 | 40 | STUDI E PROGETTAZIONI                                   |
| E10                 | 41 | ASSISTENZA E CONSULENZA                                 |
| E10                 | 99 | ALTRO                                                   |

| <b>Tabella 3 – Modalità di apporto di capitale privato</b> |                                       |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                            |                                       |
| <b>Codice</b>                                              | <b>Modalità</b>                       |
|                                                            |                                       |
| <b>01</b>                                                  | Finanza di progetto                   |
| <b>02</b>                                                  | Concessione di costruzione e gestione |
| <b>03</b>                                                  | Sponsorizzazione                      |
| <b>04</b>                                                  | Società partecipate o di scopo        |
| <b>05</b>                                                  | Locazione finanziaria                 |
| <b>99</b>                                                  | altro                                 |

| <b>Tabella 4-Stato della progettazione approvata</b> |                       |
|------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                      |                       |
| <b>Codice</b>                                        | <b>Descrizione</b>    |
| <b>SF</b>                                            | Studio di fattibilità |
| <b>PP</b>                                            | Progetto preliminare  |
| <b>PD</b>                                            | Progetto definitivo   |
| <b>PE</b>                                            | Progetto esecutivo    |
| <b>SC</b>                                            | Stima dei costi       |

| <b>Tabella 5-Finalità</b> |                                         |
|---------------------------|-----------------------------------------|
|                           |                                         |
| <b>Codice</b>             | <b>Descrizione</b>                      |
| <b>MIS</b>                | Miglioramento e incremento del servizio |
| <b>CPA</b>                | Conservazione del patrimonio            |
| <b>ADN</b>                | Adeguamento normativo                   |
| <b>COP</b>                | Completamento d’opera                   |
| <b>VAB</b>                | Valorizzazione beni vincolati           |
| <b>URB</b>                | Qualità urbana                          |
| <b>AMB</b>                | Qualità ambientale                      |

| <b>Tabella 6 – Fonti risorse finanziarie per servizi e forniture</b> |                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                                                      |                                                           |
| <b>Codice</b>                                                        | <b>Fonti risorse finanziarie per servizi e forniture</b>  |
|                                                                      |                                                           |
| <b>01</b>                                                            | Risorse acquisite mediante finanziamenti UE/Stato/Regioni |
| <b>02</b>                                                            | Risorse acquisite mediante contrazioni di mutuo           |
| <b>03</b>                                                            | Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati    |
| <b>04</b>                                                            | Stanziamenti di bilancio                                  |
| <b>99</b>                                                            | Altro                                                     |