



COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

(Provincia di Oristano)

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNO 2026

(Art. 4-bis, D.Lgs. n.6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 178, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42", al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa.

L'art. 4-bis del D. Lgs. n. 149 del 6 settembre 2011, articolo inserito dall'art. 1 bis, comma 3, del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni, dalla legge 7 dicembre 2012 n. 213 dispone quanto segue:

"1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti: che il Comune è tenuto a redigere una Relazione di Inizio Mandato volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dell'Ente.

2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, è sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o del sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti."

I riferimenti normativi

Visto l'art. 4 bis del D.Lgs. 149/2011;

Considerato l'obbligo di redigere la relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente nonché l'indebitamento in essere;

Considerato che il bilancio di previsione 2026/2028 è stato approvato il 05/02/2026 con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 esecutiva a termini di legge;

Considerato che il rendiconto di gestione per l'esercizio 2025 è stato approvato il 30/07/2026 con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15, esecutiva a termini di legge;

Considerato che in data 2/07/2026 è stata effettuata la verifica straordinaria di cassa prevista dall'Articolo 224 del TUEL che così recita *"Si provvede a verifica straordinaria di cassa a seguito del mutamento della persona del sindaco, del presidente della provincia, del sindaco metropolitano e del presidente della comunità montana. Alle operazioni di verifica intervengono gli amministratori che cessano dalla carica e coloro che la assumono, nonché il segretario, il responsabile del servizio finanziario e l'organo di revisione dell'ente."*

PARTE I - DATI GENERALI

1.1.1 Popolazione

Popolazione residente al 31/12/2025: **313 abitanti**

1.2.1 - Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Cuccu Antonio Quirino	08/06/2026
Vicesindaco	Cuccu Narciso	22/06/2026
Assessore	Cuccu Pierpaolo	22/06/2026
Assessore	Tatti Silvia	22/06/2026

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	Gruppo	In carica dal
Sindaco	Cuccu Antonio Quirino	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	08/06/2026
Vicesindaco	Cuccu Narciso	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026
Assessore	Cuccu Pierpaolo	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026
Assessore	Tatti Silvia	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026
Consigliere	Caboni Sofia	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026
Consigliere	Frongia Luca	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026
Consigliere	Marras Aurora	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026
Consigliere	Mura Antonio Ottavio	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026
Consigliere	Mura Elvira	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026
Consigliere	Mura Paolo	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026
Consigliere	Sionis Ignazia	Uniti per il futuro – Lista civica Villa Sant'Antonio	22/06/2026

1.3.1 - Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario Comunale: Il Comune di Villa Sant'Antonio ha in essere una convenzione con i Comuni di Riola Sardo (Ente capofila), Asuni e Baradili con la quale hanno conferito l'incarico di Segretario Comunale alla Dr.ssa Ilaria Manca.

Numero posizioni organizzative: 1 (una) Responsabile dell'area Amministrativa Contabile

Area Amministrativa Contabile: Responsabile dell'Area Dr.ssa Gianna Cocco

Area Tecnica: Responsabile dell'Area il Sindaco Cuccu Antonio Quirino

Numero totale personale dipendente: L'ente è costituito da n. 4 dipendenti, di cui n. 1 posizione organizzative, afferente all'Area Amministrativa Contabile. È attualmente in corso una procedura di concorso finalizzata all'assunzione di un istruttore amministrativo contabile.

1.4.1 - Condizione giuridica dell'Ente

L'amministrazione comunale si è insediata nel 2026, giusta delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 22/06/2026 a seguito del risultato delle elezioni comunali tenutesi in data 7 e 8 Giugno 2026.

1.5.1 - Condizione finanziaria dell'Ente

L'ente non ha dichiarato il dissesto finanziario nel periodo del mandato precedente ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243- ter, 243 – quinquies del TUEL e/o del contributo di cui all'art 3 bis del D.L. n 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012 per cui non è risultato necessario ricorso al fondo di rotazione.

L'ente, inoltre, stante la consistente giacenza di cassa non ha mai dovuto ricorrere ad anticipazioni di tesoreria.

1.6.1 - Situazione di contesto interno / esterno

Non sono state riscontrate particolari criticità se non quelle connesse alla necessaria organizzazione del lavoro conseguente ai carichi di lavoro particolarmente rilevanti soprattutto in caso di assenza o vacanza del personale dipendente.

A tal proposito, il Sindaco, con proprio Decreto n. 12 del 09/07/2026, ha assunto la Responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi 23 dell'art. 53, comma L. n. 388/2000, come modificato dalla L. 488/2001.

1.2 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL

Elencare i parametri obiettivi di deficitarietà all'inizio del mandato riferenti all'ultimo Rendiconto di Gestione approvato dall'Ente

Allegato I) al Rendiconto - Parametri comuni

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO - Anno 2025

Comune di Villa Sant'Antonio	Prov.	OR
------------------------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ Si	☒ No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☒ Si	☐ No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ Si	☒ No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☐ Si	☒ No

P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ Si	☒ No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ Si	☒ No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ Si	☒ No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☐ Si	☒ No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	☐ Si	☒ No
--	-----------------------------	--

PARTE II - SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 - Politica tributaria locale

2.1.1 - IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento

Aliquote IMU	Dati relativi all'anno 2026
Aliquota abitazione principale	3 per mille
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	5 per mille
Aree edificabili	5 per mille
Terreni agricoli	Esenti

2.1.2 - Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Aliquote	Dati relativi all'anno 2026
Aliquota unica	0,2%
Esenzione	nessuna

2.1.3 - Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	Dati relativi all'anno 2026
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	€ 167,49

2.1.4 - TASI: Indicare le aliquote alla data di insediamento

Aliquote TASI	Dati relativi all'anno 2026
altri immobili	Nessuna applicazione

2.2 - Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Avanzo di amministrazione	1.157.586,79	629.635,13
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	43.554,75	43.269,85
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	290.051,11	461.341,38
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	90.875,18	254.847,74
2 - Trasferimenti correnti	962.875,95	1.116.429,50
3 - Entrate extratributarie	12.908,53	49.972,82
4 - Entrate in conto capitale	83.335,89	790.500,00
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	255.567,05	335.800,00
Totale	2.896.755,25	3.681.796,42

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00
1 - Spese correnti	894.210,12	1.432.519,91
2 - Spese in conto capitale	311.381,78	1.913.476,51
3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	255.567,05	335.800,00
Totale	1.461.158,95	3.681.796,42

2.3 - Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026		
			2026	2027	2028
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	43.554,75	43.269,85	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	1.066.659,66	1.421.250,06	1.187.419,68	1.187.419,68
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	937.479,97	1.432.519,91	1.132.819,68	1.131.919,68
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		43.269,85	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			16.558,40	16.558,40	16.558,40
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		172.734,44	0,00	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti	(+)	303.424,75	300,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		476.159,19	32.300,00	54.600,00	55.500,00

2.4 - Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	854.162,04	629.335,13		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	290.051,11	461.341,38	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	83.335,89	790.500,00	620.500,00	5.500,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		772.723,16	1.913.476,51	675.100,00	61.000,00
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		461.341,38	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		454.825,88	-32.300,00	-54.600,00	-55.500,00

2.5 - Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		930.985,07	0,00	0,00	0,00

2.6 - Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
Equilibrio di parte corrente (O)		476.159,19	32.300,00	54.600,00	55.500,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	303.424,75	300,00		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		-76.823,80	32.000,00	54.600,00	55.500,00

2.7 - Gestione di competenza

L'ente presenta la seguente situazione di competenza:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	3.129.725,19			
Utilizzo avanzo di amministrazione		629.635,13	0,00	0,00
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		504.611,23	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	312.460,70	254.847,74	254.847,74	254.847,74
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	1.200.294,53	1.116.429,50	885.779,54	885.779,54
Titolo 3 - Entrate extratributarie	63.860,74	49.972,82	46.792,40	46.792,40
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	926.378,21	790.500,00	620.500,00	5.500,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	2.502.994,18	2.211.750,06	1.807.919,68	1.192.919,68
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	351.055,00	335.800,00	331.800,00	331.800,00
Totale titoli	2.854.049,18	2.547.550,06	2.139.719,68	1.524.719,68
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	5.983.774,37	3.681.796,42	2.139.719,68	1.524.719,68
Fondo di cassa finale presunto	1.561.256,71			

SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	2.021.824,19	1.432.519,91	1.132.819,68	1.131.919,68
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	2.062.584,27	1.913.476,51	675.100,00	61.000,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	4.084.408,46	3.345.996,42	1.807.919,68	1.192.919,68
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	338.109,20	335.800,00	331.800,00	331.800,00
Totale titoli	4.422.517,66	3.681.796,42	2.139.719,68	1.524.719,68
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	4.422.517,66	3.681.796,42	2.139.719,68	1.524.719,68

2.8 - Risultato di amministrazione dell'ultimo rendiconto di gestione approvato 2025

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				3.133.389,72
Riscossioni	(+)	215.796,44	1.264.076,91	1.479.873,35
Pagamenti	(-)	468.365,11	1.015.172,77	1.483.537,88
Saldo di cassa al 31/12	(=)			3.129.725,19
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			3.129.725,19
Residui attivi	(+)	142.966,78	141.485,69	284.452,47
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	186.297,94	445.986,18	632.284,12
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			43.269,85
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			461.341,38
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2025	(=)			2.277.282,31

2.8.1 - Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025

Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	52.447,80
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	50.000,00
Altri accantonamenti	109.431,52
Totale parte accantonata (B)	238.074,84
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	258.371,69
Vincoli derivanti da trasferimenti	602.773,40
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	172.848,36
Altri vincoli	28.541,03
Totale parte vincolata (C)	1.062.534,48
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	0,00
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	976.672,99
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	0,00

2.9 - Fondo cassa all'inizio del mandato

Tipo fondo	Importo
Vincolato	168.637,13
Non vincolato	3.746.065,09
Totale fondo di cassa	3.914.702,22

2.10 - Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00	0,00	2.573,32	25.690,98	29.348,66	57.612,96
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	547,49	0,00	0,00	0,00	75.182,98	75.730,47
Titolo 3 - Entrate extratributarie	0,00	0,00	126,17	43,98	349,72	519,87
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	5.799,00	12.819,98	71.348,35	23.866,40	21.245,00	135.078,73
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	0,00	151,11	15.359,33	15.510,44
Totale generale	6.346,49	12.819,98	74.047,84	49.752,47	141.485,69	284.452,47

Residui passivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	16.623,68	12.893,31	16.716,00	105.580,99	338.095,82	489.909,80
Titolo 2 - Spese in conto capitale	11.530,00	30,00	20.612,00	1.741,96	106.771,38	140.685,34
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	0,00	570,00	1.118,98	1.688,98
Totale generale	28.153,68	12.923,31	37.328,00	107.892,95	445.986,18	632.284,12

2.11 - Indebitamento

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2023	2024	2025
Residuo debito finale	11.135,31	0,00	0,00
Popolazione residente	326	318	313
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	34,15	0,00	0,00

2.11.2 - Rispetto del limite di indebitamento

	2025	2026	2027	2028
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	0,00	0,00	0,00	0,00

2.12 - Anticipazioni di tesoreria

Il comune di Comune di Villa Sant'Antonio non ha in corso un'anticipazione di tesoreria.

2.13 - Situazione patrimoniale

2.13.1 - Stato patrimoniale 2025 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	0,00	Patrimonio netto	4.910.400,39
Immobilizzazioni materiali	2.224.335,30	Fondo rischi e oneri	158.981,52
Immobilizzazioni finanziarie	21.701,34	Trattamento di fine rapporto	0,00
Rimanenze	0,00	Debiti	632.284,12
Crediti	232.004,67	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	0,00
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	3.223.624,72		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale	5.701.666,03		5.701.666,03

PARTE III

3.1 - Ricorso al fondo straordinario di liquidità (art. 1 D.L. n35 / 2013 convertito in L. n.64 / 2013)

L'ente non ha fatto ricorso a tale fondo

3.2 - Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha fatto ricorso all'utilizzo di tali strumenti.

3.3 - Debiti fuori bilancio

Al momento di insediamento della nuova amministrazione non vi sono debiti fuori bilancio riconosciuti o da riconoscere.

PARTE IV - Società controllate e/o partecipate

4.1 - Situazione delle società controllate al 31/12/2025

Il Comune di Villa Sant'Antonio non possiede società controllate di cui all'articolo 18, comma 2 bis, del D.L. 112 del 2008.

4.2 - Situazione delle società partecipate al 31/12/2025

Elenco degli enti partecipati

DENOMINAZIONE	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	FUNZIONI SVOLTE
ABBANO S.p.A. - Gestore unico del servizio idrico integrato	0,0033483%	Gestore unico del servizio idrico integrato
Gal - Marmilla e Alta Marmilla	1,30%	Promozione territorio
EGAS - Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna per il servizio idrico integrato	0,0003852%	Ente con personalità giuridica di diritto pubblico al quale aderiscono obbligatoriamente i Comuni che rientrano nell'ambito territoriale ottimale della Regione Sardegna

PARTE V - Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

Attività di controllo: Controllo dei rendiconti degli enti locali art 1 comma 166 della Legge 266/2005 sul questionario del rendiconto 2024, predisposto dal revisore per il quale sono stati forniti i chiarimenti e gli aggiornamenti a Luglio 2026.

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione

L'Organo di revisione non ha rilevato irregolarità contabili.

Considerazioni finali del Sindaco

L'obiettivo prioritario di questa Amministrazione sarà garantire l'equilibrio dei conti pubblici, elemento imprescindibile per poter attuare con successo le linee programmatiche di mandato. Massima attenzione sarà dedicata all'intercettazione dei finanziamenti sovracomunali, all'efficientamento dei servizi al cittadino e alla valorizzazione del patrimonio pubblico. Con la sottoscrizione e la pubblicazione di questo documento si rinnova l'impegno e la responsabilità verso la cittadinanza, ponendo le basi per un'azione di governo solida e orientata allo sviluppo del territorio.

La presente relazione di inizio mandato è redatta ai sensi dell'art. 4bis del decreto legislativo n. 149 del 6 settembre 2011, ai fini della verifica della situazione finanziaria e patrimoniale e della misura dell'indebitamento del Comune di Villa Sant'Antonio.

Villa Sant'Antonio 26/08/2026

Il Sindaco

Cuccu Antonio Quirino

**Il Responsabile del Servizio
Amministrativo – Contabile**

Dr.ssa Gianna Cocco