COMUNE DI BESNATE

Provincia di Varese
piazza Mazzini n.16 - 21010 Besnate (VA)
Codice Fiscale: 00249600123

SETTORE LAVORI PUBBLICI

e-mail: llpp@comune.besnate.va.it
telefono: 0331 - 27.58.60 PEC: protocollo@pec.comune.besnate.va.it fax: 0331 - 27.58.59

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

mediante piattaforma telematica SINTEL per l'individuazione degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALESTRA POLISPORTIVA"

L'Amministrazione Comunale di Besnate, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, intende avviare un'indagine di mercato tesa all'individuazione degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 finalizzata all'appalto dei lavori di cui all'oggetto.
Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica per l'e-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo www.arca.lombardia.it, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta. Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine esplorativa finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare, in aderenza a quanto previsto dalla normativa nazionale vigente e dai principi comunitaria in materia.
Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI BESNATE – Piazza Mazzini n. 16 – 21010 Besnate (VA) – C.F. 00249600123
Tel. 0331/275860 – Fax 0331/275859 – www.comune.besnate.va.it
e-mail: llpp@comune.besnate.va.it – PEC: protocollo@pec.comune.besnate.va.it

2. DESCRIZIONE:

I lavori consisteranno nella riqualificazione dell'impianto di riscaldamento esistente costituito da:
- impianto a vaso chiuso composto da due caldaie con potenza termica utile 250.000 Kcal/h completo di pompe di alimentazione dei vari circuiti, pompa singola anticondensa sulla caldaia e circolatori per l'impianto idrico sanitario.

E' prevista la realizzazione di un nuovo impianto con caldaie a condensazione in cascata che fanno capo ad un circuito primario dotato di separatore di bolle e separatore di impurità ed un circuito secondario con defangatore con calamita oltre i filtri Y. Sinteticamente l'intervento prevede la fornitura e posa di:
- quattro caldaie di circa 150 KW/cadauna a condensazione in cascata

- uno scambiatore a piastre ispezionabili di circa 600 KW
- tubazioni in acciaio UNI EN 10255 compreso isolamento termico
- sonde di temperatura e sonde climatica esterna con regolatore e centralina
- guaina
- separatori d'aria
- scambiatore di calore a piastre ispezionabili
- collettori con tubi in acciaio, raccordi e pezzi speciali, comprese valvole a sfera
- alimentatore automatico e addolcimento con manometro, compresa cartuccia ricaricabile
- vaso di espansione
- termometro a quadrante e manometro a quadrante
- pozzetto prova temperatura
- valvola di intercettazione
- circolatore elettronico a velocità variabile controllata elettronicamente adatta per riscaldamento
- condotti fumari omologati UNI 13384-1
- destratificatori aria, pensili da soffitto

compresa rimozione e smaltimento del vecchio impianto e tutto quanto altro necessario per dare l'opera finita e funzionante ai sensi di legge.

3. IMPORTO INDICATIVO DELL'APPALTO: l'importo dei lavori a base di gara è di €.82.000,00 compresi oneri per la sicurezza di € 800,00 non soggetti a ribasso, oltre IVA in ragione di legge.
Ai soli fini del rilascio del certificato di regolare esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OS28 - Impianti termici e di condizionamento**.
All'interno della categoria prevalente sono ricomprese altresì le seguenti lavorazioni, per le quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i prescritti requisiti di cui al DM 22/01/2008 n. 37:
Impianti elettrici: € 3.000,00.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:
Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che:
- siano iscritti nonchè qualificati per codesto Comune sulla piattaforma SINTEL, per categoria adeguata all'oggetto dell'appalto (NB: verificare sul proprio profilo Utente della Piattaforma Sintel, nella sezione Enti, di aver selezionato anche il Comune di Besnate);
- siano in possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle gare, con particolare riferimento a quelli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- siano iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per settore di attività adeguato all'affidamento di cui trattasi (NB: si precisa che quale requisito di esecuzione è richiesta altresì l'abilitazione di cui al D.M. 37/2008 art. 1 comma 2 lett. c).

Gli operatori economici potranno manifestare interesse anche in forma aggregata, attraverso raggruppamenti temporanei di imprese costituiti o costituendi, consorzi ordinari ovvero aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, nel rispetto della normativa vigente.
E' vietata la partecipazione alla presente indagine in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti, ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o consorzio di concorrenti (ai sensi del art. 48 c. 7 del D.Lgs 50/2016). In caso di violazione gli operatori economici verranno esclusi.

COMUNE DI BESNATE

Provincia di Varese
piazza Mazzini n.16 - 21010 Besnate (VA)
Codice Fiscale: 00249600123

SETTORE LAVORI PUBBLICI

e-mail: llpp@comune.besnate.va.it
telefono: 0331 - 27.58.60 PEC: protocollo@pec.comune.besnate.va.it fax: 0331 - 27.58.59

Il concorrente dovrà inoltre essere in possesso, alternativamente:

- della qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 in riferimento alle lavorazioni oggetto dell'appalto e precisamente:
  a) deve aver realizzato lavori analoghi ai lavori di cui al presente appalto nell'ultimo quinquennio, almeno pari a € 82.000,00 (importo dei lavori a base di gara)
  b) deve aver sostenuto nell'ultimo quinquennio costi del personale per un importo complessivo almeno pari al 15% dell'importo dei lavori a base di gara
  c) deve avere adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori di cui sopra.

OPPURE:

- di attestazione SOA in cat. OS28 classifica almeno I (ovvero OG11 cl. I, ai sensi dell'art. 3 c. 2 del Decreto MIT 10/11/2016 n. 248).

Si precisa, anche ai sensi dell'art. 83 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, che i requisiti minimi sopra indicati sono richiesti al fine di selezionare un operatore affidabile dal punto di vista economico, con esperienza ed idonea qualificazione tecnica nel settore oggetto della gara.

Avvalimento

Al fine di consentire alla stazione appaltante la verifica formale del possesso dei requisiti in capo a tutti i partecipanti, a pena di esclusione dalla selezione, in caso inoltro della candidatura in avvalimento con altra impresa e/o soggetto qualificato, nell'istanza Alleg. 1 il partecipante dovrà obbligatoriamente indicare il nominativo del soggetto di cui intende avvalersi. Alla domanda dovrà essere allegata altresì la dichiarazione della ditta ausiliaria, come da facsimile Alleg. 2, firmata digitalmente dal legale rappresentante della stessa.

La documentazione completa di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e smi dovrà essere trasmessa solo in fase di eventuale invito e partecipazione alla successiva procedura negoziata. Si sottolinea che, ai sensi del comma 7 del medesimo articolo, la ditta ausiliaria può prestare i propri requisiti solo ad una impresa e non può presentare candidatura a sua volta, né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio. In caso di violazione gli operatori economici verranno esclusi.

5. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione (resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e conformemente all'Alleg. 1), debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, **esclusivamente mediante piattaforma telematica SinTel** di Arca Lombardia, **entro il termine perentorio delle ore 23.30 del giorno 13/12/2018.**

Nel caso di partecipazione in avvalimento dovrà essere trasmessa anche idonea dichiarazione (resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e conformemente all'Alleg. 2) da parte della ditta ausiliaria.

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite tale piattaforma telematica.

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti scaricabili dal sito internet http://www.arca.regione.lombardia.it - sezione "Help" / "Guide e Manuali".

NB: Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma SinTel ovvero in merito alle procedure di registrazione e qualificazione, contattare il numero verde di Arca Lombardia 800.116.738.

Il Concorrente debitamente registrato e qualificato per il Comune di Besnate per la specifica categoria merceologica, accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura.

Il concorrente dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della documentazione di gara. Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma SinTel e acquisirà pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da SinTel al quarto passaggio del percorso guidato "Invia offerta".
Nell'apposito campo "Dichiarazione" dovrà essere inserita la manifestazione di interesse redatta come da 'Alleg. 1' e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.
Nell'apposito campo "Offerta economica" il concorrente **NON dovrà indicare alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1** (ciò, unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo).

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

Scaduti i termini di cui al precedente punto 5, sarà formato l'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti, in base al numero di protocollo di arrivo al protocollo dell'Ente della manifestazione di interesse e successiva assegnazione alle medesime di un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base a tale ordine. Alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 verranno invitati almeno 15 operatori economici, se esistenti. In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite stabilito, mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco suindicato. Le operazioni di sorteggio saranno eseguite dal Responsabile del Settore LL.PP. assistito da un testimone e da un segretario verbalizzante, in data e ora che verranno rese note mediante la funzione "comunicazioni della procedura" almeno 1 giorno prima.
Nel caso di istanze in numero compreso tra 15 e 20 il Comune si riserva la facoltà di invitare tutti gli operatori economici, senza procedere al sorteggio.
La successiva procedura negoziata sarà espletata tramite la piattaforma telematica SINTEL. Le Ditte selezionate saranno quindi invitate a presentare la propria offerta, sulla base dei criteri fissati nella lettera d'invito, nel capitolato d'appalto, nonché negli ulteriori documenti di gara inviati telematicamente mediante l'applicativo regionale.
E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

7. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA CANDIDATURA:

Non verranno prese in considerazione le candidature:
- trasmesse oltre i tempi indicati e secondo modalità difformi da quelle prescritte
- con documentazione non conforme e/o incompleta
- presentate in carenza dei requisiti minimi richiesti di cui al punto 4)
- presentate in violazione dei disposti di cui agli artt. 48 c. 7 e 89 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento è: Arch. Nicoletta Vasconi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici - tel. 0331/275860 - fax 0331/275859 - email: llpp@comune.besnate.va.it - PEC: protocollo@pec.comune.besnate.va.it

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 (di seguito "Codice Privacy") e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali forniti formeranno

COMUNE DI BESNATE

Provincia di Varese
piazza Mazzini n.16 - 21010 Besnate (VA)
Codice Fiscale: 00249600123

SETTORE LAVORI PUBBLICI

e-mail: llpp@comune.besnate.va.it
telefono: 0331 - 27.58.60 PEC: protocollo@pec.comune.besnate.va.it fax: 0331 - 27.58.59

oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Besnate.

Il presente avviso viene pubblicato sul portale ARCA Lombardia, nonché all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Besnate - sezione Amministrazione Trasparente.

Besnate, lì 28/11/2018

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
Arch. Nicoletta Vasconi *(*)*

Allegati:
- Alleg. 1 - istanza ed annessa dichiarazione
- Alleg. 2 - dichiarazione del soggetto ausiliario

(*) Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e smi

Alleg. 1 – istanza ed annessa dichiarazione

AL COMUNE DI BESNATE
P.zza Mazzini, 16
21010 BESNATE (VA)

Oggetto: Lavori di "Efficientamento energetico Palestra Polisportiva"
Manifestazione di interesse

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____(_____) il _____

residente a _____ (____) in Via _____ n. ____

in qualità di _____ della ditta _____

_____

con sede legale a _____ Via _____ n. ___

partita iva _____ cod. fiscale _____

Tel. _____ fax _____ e-mail _____

PEC _____

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del medesimo decreto, nonché delle conseguenze amministrative di esclusione delle gare di cui al D.Lgs. 50/2016 ed alla normativa vigente in materia

INOLTRA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

a partecipare all'indagine di mercato di cui all'oggetto, al fine di essere invitato alla successiva procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, da effettuarsi mediante piattaforma telematica SINTEL di Arca Lombardia.

DICHIARA che la Ditta che rappresenta

1) non si trova nelle situazioni che costituiscono causa ostativa alla partecipazione alle procedure di gara e alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 80 del D.L.gs. 50/2016;

2) è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ dal _____ per la seguente attività _____

_____

3) possiede specifica abilitazione ai sensi del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008 art. 1 c. 2 lett. _____ _____;

☐ è in possesso della qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 in riferimento alle lavorazioni oggetto dell'appalto, e nello specifico:

- ✓ è in possesso di risorse umane e tecniche, esperienza, mezzi ed attrezzature necessari per eseguire i lavori in argomento con un adeguato standard di qualità;
- ✓ ha sostenuto nell'ultimo quinquennio costi del personale per un importo complessivo almeno pari al 15% dell'importo dei lavori a base di gara;
- ✓ ha realizzato nell'ultimo quinquennio lavori analoghi a quelli cui si riferisce l'appalto, per un importo complessivo di € _____ *(NB: indicare l'importo complessivo dei lavori analoghi - IVA esclusa- effettuati nel quinquennio, che non deve essere inferiore all'importo a base di gara)*:
  - anno _____: € _____
  - anno _____: € _____
  - anno _____: € _____
  - anno _____: € _____
  - anno _____: € _____

OVVERO

☐ è in possesso di attestazione di qualificazione SOA n. _____ rilasciata da _____, per le seguenti categorie e classifiche: _____

OVVERO

☐ intende soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico/finanziario/tecnico/organizzativo, ovvero di attestazione SOA, avvalendosi ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 dei requisiti del seguente soggetto:

_____

(NB: a pena di esclusione della candidatura, al fine di consentire alla stazione appaltante la verifica formale del possesso dei requisiti in capo a tutti i partecipanti, l'impresa ausiliaria dovrà produrre idonea dichiarazione come da fac-simile Alleg. 2)

_____, lì _____

FIRMA DIGITALE DEL DICHIARANTE

NB: compilare, apporre la firma digitale del legale rappresentante e trasmettere esclusivamente mediante piattaforma telematica SinTel di Arca Lombardia.

Alleg. 2 – Dichiarazione del soggetto ausiliario

AL COMUNE DI BESNATE
P.zza Mazzini, 16
21010 BESNATE (VA)

Oggetto: Manifestazione di interesse per Lavori di "Efficientamento energetico Palestra Polisportiva"
Dichiarazione del soggetto ausiliario

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____(_____) il _____

residente a _____ (____) in Via _____ n. ____

in qualità di _____ della ditta _____

_____

con sede legale a _____ Via _____ n. ___

partita iva _____ cod. fiscale _____

Tel. _____ fax _____ e-mail _____

PEC _____

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del medesimo decreto, nonché delle conseguenze amministrative di esclusione delle gare di cui al D.Lgs. 50/2016 ed alla normativa vigente in materia

DICHIARA che la Ditta che rappresenta

1) non si trova nelle situazioni che costituiscono causa ostativa alla partecipazione alle procedure di gara e alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 80 del D.L.gs. 50/2016;

2) è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ dal _____ per la seguente attività _____

_____

3) si obbliga verso il concorrente _____ *(indicare denominazione e sede del concorrente ausiliato)* e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione del concorrente medesimo le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, mediante avvalimento, ai sensi dell'art 89 c. 1 del D.Lgs. 50/2016;

4) è in possesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e smi, dei seguenti requisiti prescritti nell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse, dei quali il concorrente risulta carente e che sono oggetto di avvalimento:
   - ☐ qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 in riferimento alle lavorazioni oggetto dell'appalto, e nello specifico:
   - ✓ è in possesso di risorse umane e tecniche, esperienza, mezzi ed attrezzature necessari per eseguire i lavori in argomento con un adeguato standard di qualità;
   - ✓ ha sostenuto nell'ultimo quinquennio costi del personale per un importo complessivo almeno pari al 15% dell'importo dei lavori a base di gara;
   - ✓ ha realizzato nell'ultimo quinquennio lavori analoghi a quelli cui si riferisce l'appalto, per un importo complessivo di € _____ *(NB: indicare l'importo complessivo dei lavori analoghi - IVA esclusa- effettuati nel quinquennio, che non deve essere inferiore all'importo a base di gara)*:
     - anno _____: € _____
     - anno _____: € _____
     - anno _____: € _____
     - anno _____: € _____
     - anno _____: € _____

OVVERO

   - ☐ attestazione di qualificazione SOA n. _____ rilasciata da _____, per le seguenti categorie e classifiche: _____

5) è consapevole della responsabilità in solido con il concorrente nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
6) non ha assunto il ruolo di ausiliaria di più operatori economici che partecipano separatamente alla medesima gara in concorrenza tra loro;
7) non partecipa a sua volta alla stessa gara, né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio.

_____, lì _____

FIRMA DIGITALE DEL DICHIARANTE

NB: compilare, apporre la firma digitale del legale rappresentante e trasmettere esclusivamente mediante piattaforma telematica SinTel di Arca Lombardia.